



ke Smlouvě o dílo ze dne 12. 10. 2021 (ID smlouvy: 148635) na akci  
„Dětský domov Hrotovice – protiradonová opatření“

*ke sml. 148635/21  
s 1490*

## I. Smluvní strany

**Objednatel:** **Kraj Vysočina**  
se sídlem: Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33  
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmanem kraje  
zástupce pro věci smluvní: Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek  
k podpisu pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje  
zástupce pro věci technické: Ing. Jiří Benda, Ing. Zdeněk Berka, odbor majetkový KrÚ Kraje Vysočina  
Tel: +420 564602272; +420 56460205  
IČO: 708 90 749  
bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.  
číslo účtu: 4050005000/6800

**Zhotovitel:** **MS STAVMONT, s.r.o.**  
se sídlem: Senotín 34, 378 33 Nová Bystřice  
zastoupený: Bc. Martinem Schytil, Dis., jednatel  
zástupce pro věci smluvní: Bc. Martin Schytil, Dis., jednatel  
zástupce pro věci technické: Jindřich Schytil, výkonný ředitel  
osoba pověřená vedením stavby: Jan Dršata  
tel./fax: +420 727 819 042, +420 727 819 041  
IČO: 28160240  
DIČ: CZ28160240  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 3065146389/0800  
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Českých Budějovicích, odd. C vložka 2157

## II. Předmět dodatku

Předmětem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo ID č. 148635 uzavřené dne 12. 10. 2021 (dále jen „Smlouva“) je úprava předmětu díla v důsledku nutnosti provedení dodatečných stavebních prací, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Tyto změny nemění celkovou povahu předmětu plnění a jsou proto posouzeny jako nepodstatné změny původního závazku. V souvislosti s realizací víceprací budou zohledněny v rekapitulaci ceny díla práce, které nebudou v důsledku změny předmětu díla provedeny (méněpráce). V souladu s ustanovením čl. 2.6 smlouvy jsou změny specifikovány v přílohách č. 1 tohoto dodatku.

### 1) 4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 554 766,58 Kč  
DPH 15 %: 83 214,99 Kč  
Cena díla celkem s DPH činí: 637 981,57 Kč  
slovy: šestsetřicetsedmtisícdevětsetosmdesátjedna koruna a padesátšedm haléřů

**Rekapitulace ceny:****Cena díla před uzavřením Dodatku č. 1:**

Cena díla bez DPH:	490 926, - Kč
DPH 15%:	73 638,93 Kč
Cena díla celkem s DPH činí:	<b>564 565,13 Kč</b>

**Cena víceprací a méněprací (změny) dle dodatku č. 1**

Cena víceprací bez DPH:	66 668,08 Kč
Cena méněprací bez DPH:	<u>- 2 827,50 Kč</u>
Cena víceprací-méněpráce bez DPH:	<b>63 840,58 Kč</b>

**3) Závěrečná ustanovení**

Ostatní ujednání shora citované Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 nedotčena se nemění. Obě strany potvrzují svým podpisem, že se seznámily s celým obsahem tohoto Dodatku č. 1 a souhlasí s ním.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu tohoto Dodatku č. 1 včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že nebyla-li smlouva, na niž se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

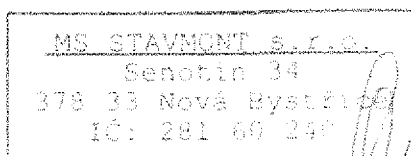
Přílohy č. 1: změnové listy (oceněný soupis víceprací a méněprací)

V Senotíně, 8.11.2021

V Jihlavě, 12. 11. 2021

Za zhotovitele

Za objednatele



Bc. Martin Schytíl, Dir.,  
jednatel




Mgr. Karel Janoušek  
člen rady kraje

## Položkový rozpočet

Zakázka: **1-010-2021 Rekonstrukce DD Hrotovice - vícepráce SOCIÁLY 11-2021**

Objednatel:

  
**Kraj Vysočina**

Žitná 1252/57, 100 17 Jihlava

59

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

**MS STAVMONT s.r.o.**

IČ:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			30 424,48
PSV			15 744,10
MON			14 632,00
Vedlejší náklady			3 040,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>63 840,58</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		63 840,58 CZK
Snížená DPH	15 %		9 576,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,42 CZK

**Cena celkem s DPH**

**73 417,00 CZK**

v

~~MS STAVMONT s.r.o.~~  
 Senobín 34  
 273 33 Nová Bystřice  
 IČ: 281 60 240

dne

**10.11.2021**

Za zhotovitele

Za objednatele

### Položkový rozpočet

S		1-010-2021 Rekonstrukce DD Hrotovice - vícepráce SOCIÁLY 11-2021				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				5 376,10
	1120901122R00	Bourání konstrukcí z betonu prokl. kam. v odkopávk. , rovnání okrajů základů pro montáž iglů	m3	0,74000	5 740,00	4 247,60
	2160000001R00	Přesuny, odvoz a likvidace sutě dle pol. 4-10, SOD Sociály	m3	0,74000	1 525,00	1 128,50
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				24 411,20
	3612311130RV1	Obklad pilíře u schodiště a část stěny koupelny, EPS 20- 30 mm zakončený stěrkou s výztuží tkaninou	m2	4,60000	585,00	2 691,00
	4319201311R00	Vyrovnání povrchu zdíva maitou tl. do 3 cm, sociály	m2	32,20000	215,00	6 923,00
	5612481211RT8	Vyrovnání stěn sociálů stěrkovým tmelem, 2 vrstvy	m2	83,60000	177,00	14 797,20
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				637,18
	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,67240	381,00	637,18
Díl:	720	Zdravotnická instalace				3 540,00
	720100001VL1	Upravy rozvodů vody v koupelně, prodloužení vedení, zapuštění uzav. kohoutů, snížení vývodů pro sprchu	soub	1,00000	3 540,00	3 540,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				4 456,60
	8771478001R00	Montáž a dodávka listů schodišťových	soub	1,00000	1 377,00	1 377,00
	9771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm, schodiště, vč. fabionů a silikonové spáry	m	6,20000	234,00	1 450,80
	1059764210R	Dlažba Taurus 300x300x9 mm, sokl schodiště	m2	1,00000	380,00	380,00
	11771479001R00	Řezání dlaždic keramických pro soklíky	m	6,20000	94,00	582,80
	12771573011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem, rohy stěn neúčtovány	m	18,50000	36,00	666,00
Díl:	775	Podlahy povlakové				7 109,50
	13776520110RAC	Marmoleum schodišťová podesta dle dodatku k SOD, soklík	m	0,25000	1 462,00	370,50
	14776520110RA1	Marmoleum schodišťová podesta dle dodatku k SOD, materiál, pokláčka, stěrka	m	1,40000	1 360,00	1 904,00
	15777561091R00	Příprava podkladu pro marmoleum na teracových, dlaždicích	m2	1,40000	500,00	700,00
	16777561099R00	Úprava spojů marmolea mezi dvěma dle dodavatele, sanace bezpráhových přechodů	m	5,00000	620,00	3 100,00
	17777561098R00	Přechodové listy dodavatele marmolea, 3x (žehlika, WC, koupelna)	ks	3,00000	345,00	1 035,00
Díl:	781	Obklady keramické				2 160,50
	20781100001R00	Dodávka obkladu koupelna 30x60 cm	m2	2,16000	600,00	1 296,00
	21781497131RS2	Listy nerezová ukončovací k obkladům, pro tloušťku obkladu 10 mm - montáž	m	13,30000	65,00	864,50
Díl:	M21	Elektromontáže				15 937,00
	22210100001R00	Montáž svítidel investora dle SOD, 11 ks minus 1 ks sociály neprovedeno	ks	10,00000	180,00	1 800,00
	23210100002R00	Montáž svítidel investora - zářivkové	ks	1,00000	250,00	250,00
	25210100003R00	RACK pro slaboproud (rozvaděč Triton 19" počítač), s umístěním na půdu objektu	soub	1,00000	13 887,00	13 887,00
Díl:	VN	Vedlejší náklady				3 040,00
	26VRN-1	Vedlejší rozpočtové náklady - 5 %	soub	1,00000	3 040,00	3 040,00
celkem						66 668,08

Kraj Vysočina  
KRAJSKÝ ÚŘAD  
Odbor majetkový  
Zámek 1892/57, 586 01 Jihlava

ING. STAVIMONT s.r.o.  
Senoštin 34  
273 33 Nová Rybná  
IČ: 281 60 240

### Položkový rozpočet

S:	1-010-2021 Rekonstrukce DD Hrolovice - méněpráce SOCIÁLY 11-2021
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
	Díl: 776	Podlahy povlakové				-1 522,50
18	776421312R00	Montáž listů přechodových dle SOD - odpočet	m	7,50000	41,00	307,50
19	55343110	Profil přechodový dle SOD - odpočet	m	9,00000	135,00	-1 215,00
	Díl: M21	Elektronmontáže				-1 305,00
24	210100091R00	Odpočet dodávky svítidla sociály dle PO 7 ks, skutečnost 5 ks + 1 ks schodiště = 6 ks	ks	-1,00000	1 305,00	-1 305,00
celkem						-2 827,50

Ing. J. Štěrba  
 Ing. J. Štěrba  
 Ing. J. Štěrba  
 Ing. J. Štěrba

*(Handwritten signature)*

MS STAVMONT  
 Senot 11  
 378 33 Nova  
 IČ: 291