

SMLOUVA č. 617/2017

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen "OZ")

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Městský soud v Praze

se sídlem Spálená 6/2, 112 16 Praha 2
zastoupená JUDr. Liborem Vávrou, předsedou soudu
IČO: 00215660
DIČ: CZ00215660 - není plátce DPH
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Ing. Milan Procházka

Revoluční 16/3, 412 01 litoměřice
fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku,
živnostenský list, *Živnostenský rejstřík - Městský úřad Litoměřice příslušný podle §71 odst. 2
živnostenského zákona*
IČO: 67836232
DIČ: CZ6509011432
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „Smlouva“):

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je vytvoření plánu, organizace a koordinace akcí, vycházející ze záměru MS v Praze vyřešit dislokaci provozu Obvodního soudu pro Prahu 5 do budovy v Hyberské ulici č. 1006/18. Předmětem Smlouvy jsou tyto činnosti:
 - zpracování časového plánu dislokace složek objektu Městského soudu v Praze - Hyberská 1006/18, Praha 1;
 - zpracování časového plánu dislokace složek objektu Městského soudu v Praze - Slezská 2000/9, Praha 2;
 - specifikace a soupis činností spojených s dislokací složek Hyberská;
 - specifikace a soupis činností spojených s dislokací složek Slezská;
 - projednání časových plánů a postupů dislokace s jednotlivými složkami;
 - zpracování podkladů pro část POV realizačního projektu Hyberská;
 - zpracování podkladů pro část POV realizačního projektu Slezská;
 - zpracování podkladů pro zadávací řízení na dodavatele - část realizace stavby za provozu u akce: „MS Praha – dislokace OS Praha 5, HYBERNSKÁ“;
 - zpracování podkladů pro zadávací řízení na dodavatele - část realizace stavby za provozu u akce: „MS Praha – navýšení kapacity, SLEZSKÁ“;

- koordinace postupu dislokace a stavebních prací při realizaci Hybernská;
 - koordinace postupu dislokace a stavebních prací při realizaci Slezská;
 - účast na jednání jednotlivých složek týkajících se dislokace Hybernská;
 - účast na jednání jednotlivých složek týkajících se dislokace Slezská;
 - účast na kontrolních dnech stavby Slezská a stanovení postupu prací s vlivem na provoz stávajících složek v objektu Hybernská;
 - účast na kontrolních dnech stavby Hybernská a stanovení postupu prací s vlivem na provoz stávajících složek v objektu Slezská;
 - aktualizace časových plánů ve vazbě na vzniklé nové skutečnosti Hybernská, Slezská;
 - účast a jednání s vybranými subjekty fyzicky zabezpečujících stěhování a přesun složek;
 - jednání a seznámení stávajících složek Hybernská a Slezská s postupem stavebních prací a jejich vliv na provoz (omezení, hluk, prašnost apod.).
2. Místem plnění jsou objekty Městského soudu v Praze – Spálená 6/2, Praha 2; Hybernská 1006/18, Praha 1; Slezská 2000/9, Praha 2 a CSMS Hostivice - Jiráskova 166, Hostivice a objekty Obvodního soudu pro Prahu 5 – Legerova 1877/7, Praha 2; nám. Kinských 234/5, Praha 5 a Čkalova 478/18, Praha 6.
 3. Místem fakturace je Městský soud v Praze - Spálená 6/2, Praha 2.
 4. Objednatel se zavazuje předmět plnění této Smlouvy převzít a uhradit jeho cenu.

III. Čas plnění

5. Smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2018 nebo do vyčerpání finanční částky uvedené v čl. IV. této Smlouvy.
6. Přeruší-li dodavatel realizaci plnění předmětu smlouvy z důvodu takové neodvratitelné události, kterou při uzavírání této Smlouvy nemohl předvídat, a jež mu brání, aby splnil své smluvní povinnosti (vyšší moc), jako např. válka, živelné katastrofy, generální stávky apod., prodlužuje se o dobu, po kterou taková událost brání dodavateli v dalším plnění předmětu smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se naproti tomu nepovažují zpoždění dodávek poddodavatelů, výpadky médií apod.

IV. Cena předmětu plnění

1. Celková cena předmětu plnění, uvedeného v čl. II. této Smlouvy, byla dohodnuta v celkové maximální výši:
 - 487.000,- Kč bez DPH (slovy: čtyři sta osmdesát sedm tisíc korun)
 - 102.270,-Kč DPH 21% (slovy: sto dva tisíce dvě stě sedmdesát korun)
 - 589.270,- Kč včetně DPH (slovy: pět set osmdesát devět tisíc dvě stě sedmdesát korun).**
 Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny dodavatele, je platná po celou dobu realizace.
2. Dojde-li v průběhu realizace předmětu této Smlouvy ke změně výše příslušné sazby DPH či jiných poplatků stanovených příslušnými právními předpisy, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním či jiné poplatky ve výši stanovené novou právní úpravou a cena předmětu smlouvy bude upravena písemným dodatkem k této Smlouvě.

V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci předmětu plnění zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ustanovení § 2611 OZ se nepoužije. Tím není dotčeno ustanovení čl. V. odst. 3. této Smlouvy.
3. Úhrada ceny bude provedena v české měně. Dodavatel bude po dobu plnění smlouvy měsíčně vystavovat daňové doklady (faktury) a konečnou fakturu po splnění věcných a termínových podmínek. Přílohou každé faktury bude vždy objednatelům odsouhlasený a oboustranně podepsaný soupis provedených plnění za uplynulý kalendářní měsíc. Objednatel je povinen se k soupisu prací vyjádřit do tří (3) pracovních dnů a v případě jeho neodsouhlasení ho s uvedením důvodu vrátit dodavateli k přepracování. Odsouhlasený a podepsaný soupis provedených plnění slouží jako podklad pro zpracování měsíčních faktur. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže má plnění vady či nedodělky.
4. Faktura doručená objednateli a vystavená dodavatelem v souladu s § 28 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, musí být objednateli doručena do pěti (5) pracovních dnů od vystavení, musí mít náležitosti daňového dokladu stanovené v ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v ust. § 435 zák. č. 89/2012 Sb., OZ. Přílohou faktury musí být potvrzený soupis skutečně provedených plnění. Splatnost faktur je stanovena do třiceti (30) kalendářních dnů od data vystavení faktury dodavatelem. Povinnost úhrady je splněna okamžikem odepsání z účtu objednatele vedeného u peněžního ústavu. Pokud faktura neobsahuje všechny náležitosti a přílohy stanovené v tomto článku a požadované právními předpisy, objednatel má právo ve lhůtě splatnosti fakturu vrátit dodavateli k opravě a doplnění. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku vystavení opravené či doplněné faktury dodavatelem.

VI. Další povinnosti objednatele a dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje během realizace předmětu smlouvy i po jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s realizací předmětu smlouvy. Dodavatel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na realizaci předmětu smlouvy podílejí.
2. Dodavatel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou.

VII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat ve věcech kontroly provádění plnění a jejich převzetí a odsouhlasení faktur: PhDr. Miroslav Vaníček, tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

2. Mimo osoby uvedené v čl. I. této Smlouvy jsou oprávněni dodavatele zastupovat bez omezení rozsahu včetně předání předmětu smlouvy: Ing. Milan Procházka
3. Změna oprávněných osob nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

VIII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

1. Dodavatel poskytuje objednateli záruku za jakost předmětu této Smlouvy dvacet čtyři (24) měsíců, tedy přijímá závazek, že předmět této Smlouvy bude odpovídat výsledku určenému v této Smlouvě.
2. V případě, že se vyskytne vada předmětu plnění této Smlouvy, má objednatel právo na její bezplatné odstranění. V protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí lhůtu pro odstranění vady a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna.
3. Bez ohledu na to, zda je vzniklou vadou tato Smlouva porušena podstatným nebo nepodstatným způsobem, má objednatel v protokolu o nahlášení vady dle svého uvážení právo požadovat:
 - odstranění vad opravou vadné části předmětu plnění, jestliže vady jsou opravitelné,
 - odstranění vad výměnou předmětu plnění, jestliže vady jsou neopravitelné nebo
 - přiměřenou slevu z ceny předmětu plnění,a dodavatel má povinnost tyto vady požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě odstranit; objednatel lhůtu stanoví přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady.
4. Ustanovením čl. VIII. této Smlouvy není dotčeno právo objednatele odstoupit od této Smlouvy z důvodu vad předmětu plnění v těch případech, kdy vada představuje podstatné porušení této Smlouvy.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí dodavatel práce na odstranění vad do dvou (2) pracovních dnů od písemného oznámení vad a práce provede ve lhůtě patnácti (15) dnů ode dne písemného oznámení objednatelem. V případě, že dodavatel prokáže, že lhůtu pro odstranění vad nelze s ohledem na technologické postupy, klimatické podmínky apod. objektivně dodržet, dohodnou obě strany lhůtu náhradní. Pokud nedojde k dohodě ohledně termínu odstranění vady, určí přiměřený termín závazně objednatel. Dodavatel se zavazuje, že zahájené odstraňování vady nebude bez vážných důvodů přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady.
6. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv objednatele na náhradu újmy vzniklé objednateli v důsledku vady ani na smluvní pokutu vázící se na porušení povinnosti, jež vedlo ke vzniku vady.

IX.

Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. V. této Smlouvy, je povinen uhradit dodavateli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.

2. Za prodlení s realizací předmětu smlouvy ve lhůtě sjednané s dodavatelem, uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu konkrétního plnění za každý i započatý den prodlení.
3. Za prodlení s odstraněním vad nebo nedodělků předmětu smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. VIII. této Smlouvy uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny předmětu plnění konkrétní objednávky za každý i započatý den prodlení, a to za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VI. této Smlouvy je dodavatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. V. této Smlouvy.
7. Odstoupením od této Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

X. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od této Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do třiceti (30) dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí dodavateli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatele ze záruk dodavatele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti dodavatele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části předmětu plnění.
5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XI.
Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení této Smlouvy v tomto bodě nedopustila.
2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Dodavatel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této Smlouvy v Registru smluv v rozsahu stanoveném zákonem č. 340/2015 Sb. Objednatel se zavazuje smlouvu dle předmětného zákona uveřejnit.

XII.
Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení OZ.
2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.
4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že tato Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

Přílohy smlouvy:

- č. 1 Rozhodnutí Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče č. j. MHMP 754988/2016 ze dne 28. 4. 2016
- č. 2 doplněná 2. varianta Studie využití objektu Městského soudu v Praze Hybernská 1006/18, zpracovaná firmou FARA spol. s r.o.
- č. 3 doplněná 2. varianta Studie využití objektu Městského soudu v Praze Slezská 2000/9, zpracovaná firmou FARA spol. s r.o.

V Praze dne 31. 3. 2017

V Litoměřicích dne 16.03.2017

Za objednatele

Za dodavatele

JUDr. Libor Vávra
předseda Městského soudu v Praze

Ing. Milan Procházka