



Nová cena mezi smluvními stranami se nahrazuje takto:

**Cena díla dle změny ZL č.2 činí: 5 272 706,34 Kč(bez DPH)**

Cena s DPH činí: 6 379 974,67 Kč

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1) Změnový list č.2

2) Rozpočet více a méně prací

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

Objednatel:

Ing. Bronislav Špičák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
415 50 Teplice, Přítkovská 1689  
IČO 49099469, DIČ CZ49099469

③

V Ústí n.L. dne .....

Zhotovitel:

Jan Koník  
jednatel společnosti  
KOMASTAV DS s.r.o.

**KOMASTAV DS s.r.o.**  
Revoluční 551/6  
400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 254 76 696 ②

<b>NÁVRH ZMĚNY</b>		číslo : <b>2/2021</b>		
Zhotovitel:	Komastav DS s.r.o., Revoluční 551/6 Ústí nad Labem			
Komu:	Severočeská vodárenská společnost a.s.	Datum:	9.11.2021	
Název akce: <b>LN 018 008 Hřivice, VDJ Hřivice - rekonstrukce</b>				
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	<del>E-mailem</del>	<del>Faxem</del>	osobně
Odkazy na specifikaci:	Ano, viz příloha č.2 - <b>Zápis z KD č.1÷8 (ZKD, str.5 až 11)</b> viz příloha č.3 - <b>Stavební deník (SD, str.120515)</b>			
na výkresy:				
na rozpočtové podklady:	Ano, viz příloha č.1 - <b>Rozpočet</b>			
na jinou část smlouvy:				
Popis a zdůvodnění změny:				
<b>VÍCEPRÁCE</b>				
<b>SO 01 - Vodojem – vícepráce</b>				
<b>AN PRAVÁ - JIŽNÍ</b> (zjištěno do KDč.4 dle AN LEVÉ - SEVERNÍ)				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- zřízení separační vrstvy z geotextílie u nopové fólie - neobsaženo ve VV (<b>ZKD, str.7, odst.19</b>)</li> <li>- příčka z přesných vápenocementových tvárníc - navýšení výměry z důvodu většího rozměru odvětrávacího komínku (<b>SD, str.120515, 17.5.2021</b>)</li> <li>- těsnění vrtaných prostupů kompaktním těsněním SG - změna technologie (<b>ZKD, str.5, odst.7</b>)</li> <li>- odvětrávací komínek - změna tvaru atypického výrobku (<b>SD, str.120515, 17.5.2021</b>)</li> <li>- odvozy izolačních materiálů, změna množství a ceny skládkovného (nebezpečný odpad) (<b>ZKD, str.6, odst.9 a str.7, odst.16</b>)</li> <li>- montáž a dodávka tepelné izolace stěn (XPS tl.50 mm) přesahy severní AN - navýšení výměry (<b>ZKD, str.6, odst.11</b>)</li> <li>- oplechování TiZn - krycí plech horní římsy na severní AN - neobsaženo ve VV (<b>ZKD, str.7, odst.15</b>)</li> </ul>				
<b>zjištěno po KD č.4 do KD č.8</b>				
<ul style="list-style-type: none"> <li>- odříznutí lemu stávající vrchní úpravy stropu AN PRAVÉ - JIŽNÍ z tepelné izolace a betonové mazaniny (<b>ZKD, str.6 - odst.12</b>)</li> <li>- zvětšení vstupního otvoru a obou poklopů AN PRAVÉ - JIŽNÍ na rozměr otvoru ze 700 x 700 na 700 x 900 mm (<b>ZKD, str.7 - odst.18</b>)</li> <li>- dokončení zemních prací pro výměnu přívodního a zásobního potrubí do AK (<b>ZKD, str.8 - odst.27</b>)</li> <li>- bourání zdiva pro vložení chrániček přívodního a zásobního potrubí VDJ do stěny AK, dozdění stěny, venkovní a vnitřní omítka dozdivky, očištění, penetrace a svislá hydroizolace venkovní strany zadní stěny AK (<b>ZKD, str.8 - odst.32</b>)</li> <li>- stávající odvětrání AK v zadní stěně - úprava větracího otvoru ve stěně AK na průměr 150 mm a propojení před venkovním zásypem potrubím PVC d 160 mm nad terén, ukončeným dvěma koleny a mřížkou (<b>ZKD, str.8 - odst.33</b>)</li> </ul>				

- lože a obsyp potrubí PVC DN 125 mm dešťové kanalizace, vybourání otvoru v BET stěně stávající šachty, zaústění potrubí PVC DN 125 mm a jeho následné dobetonování v otvoru (**ZKD, str.8 - odst.34**)
- ochranu venkovní tepelné izolace VK před poškozením od otevřeného dveřního křídla.
- úprava nerezového zábradlí ve VK dle skutečné velikosti otvoru v podlaze - DMTŽ, prodloužení, zpětná montáž (**ZKD, str.9 - odst.45**)
- oprava stávajícího elektroměrového rozvaděče - uložení kabelu v chrániče v zadní stěně do vybourané drážky, dozdění stěny, při-betonování základu betonem tl. 100 mm, oprava a oplechování TiZn betonové zakrytové desky (**ZKD, str.9 - odst.46**)
- úklid příjezdové cesta k VDJ od výkalů ovcí (**ZKD, str.9 - odst.48**)
- shrab kamenů a osev travním semenem veškerých terénních úprav okolo VDJ a v místě výkopu rýhy pro nový kabel (**ZKD, str.10 - odst.52**)
- zvýšení plochy reprofilace stropu pravé-jižní AN z 5-ti % na 20 % (**ZKD, str.11 - odst.55**)
- úprava vstupních dveří do VK - odstranění petlice, montáž vložky, kování a zámku - univerzálního, který dodal provoz VDJ, doplněn L okopový profil prahu na vnější starně (**ZKD, str.11 - odst.56**)
- okapový chodník okolo VK z betonových dlaždic 50 x 50 cm. (**ZKD, str.11 - odst.57**)
- úprava terénu po obvodě areálu - dosypání zeminy pod pletivem oplocení (**ZKD, str.8 - odst.38**)

#### **SO 02 – Oplocení – vícepráce**

**zjištěno po KD č.4 do KD č.8**

- úprava sloupů oplocení plastovými víčky (**ZKD, str.8 - odst.38**)

#### **D.21 Technologie vodojemu – vícepráce**

**AN PRAVÁ - JIŽNÍ** (zjištěno do KDč.4 dle AN LEVÉ - SEVERNÍ)

- vrtání příčné do ŽB s ocelovou clonou Ø 150 mm, 250 mm, 300 mm – změna dle skutečnosti a na základě požadavku investora (**ZKD, str.5, odst.7 a str.6, odst.14**)

### **MÉNĚPRÁCE**

#### **SO 01 – Vodojem – méněpráce**

**AN PRAVÁ - JIŽNÍ** (zjištěno do KDč.4 dle AN LEVÉ - SEVERNÍ)

- těsnění vrtaných prostupů epoxydovým tmelem – změna technologie (**ZKD, str.5, odst.7**)
- odvětrávací komínky – změna tvaru atypického výrobku (**SD, str.120515, 17.5.2021**)


**zjištěno po KD č.4 do KD č.8**

- neprovedeno vybourání stávající vrchní úpravy stropu AN PRAVÉ - JIŽNÍ, izolací a betonové mazaniny včetně naložení, přesunu a uložení na ŘSO (**ZKD, str.6 - odst.12**)
- neprovedeny vrtané otvory pro vložení chráničky přívodního a zásobního potrubí VDJ do stěny AK (**ZKD, str.8 - odst.32**)

#### **D.21 Technologie vodojemu – méněpráce**

**AN PRAVÁ - JIŽNÍ** (zjištěno do KDč.4 dle AN LEVÉ - SEVERNÍ)

- jádrové vrty diamantovými korunkami Ø 150 mm, 250 mm, 300 mm – změna z důvodu výskytu ocelové clony (**ZKD, str.5, odst.7 a str.6, odst.14**)

Důvod vícepráce/méně- práce	<del>záměr</del> objednatele	<del>chyba v</del> <input checked="" type="checkbox"/> projektové dokumentaci	<del>chyba</del> zhotovitele	<del>vyšší</del> moc	<del>jiné okolnosti</del> x
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
<b>Ocenění změny</b> <p style="text-align: right;"> <b>Celkem : 298 973,22 Kč</b>  <b>DPH 21 % : 62 784,38 Kč</b>  <b>Celkem vč.DPH: 361 757,60 Kč</b> </p>					
Nově navržená změna sjednané ceny díla  <b>5 272 706,34 Kč bez DPH</b>			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):  <b>0</b>		
<p>Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: <b>298 973,22 Kč bez DPH, tj. 6,644 %</b> nabídkové ceny.</p> <p>Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí <b>383 770,73 Kč bez DPH, tj. 8,529 %</b> nabídkové ceny.</p> <p>Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí <b>84 797,51 Kč bez DPH, tj. 1,884 %</b> nabídkové ceny.</p> <p>Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí <b>383 770,73 Kč bez DPH, tj. 8,529 %</b> nabídkové ceny.</p> <p>Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 4 ZZVZ činí <b>84 797,51 Kč bez DPH, tj. 1,884 %</b> nabídkové ceny.</p> <p>Hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu dle § 222 odst. 4 ZZVZ) činí <b>10,413 %</b> nabídkové ceny.</p>					
<b>Počet připojených listů specifikací:      Rozpočet - 12, ZKD - 7, SD -1</b>					
Zástupce zhotovitele: Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.					
					12. 11. 2021

## PŘIJETÍ ZMĚNY

### Posouzení změny:

Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD, u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

### Odůvodnění změny **de minimis** (§ 222 odst. 4 ZZVZ)

- změna nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- nedojde ke změně zhotovitele
- hodnota změny (všech změn v rámci této stavby realizovaných v režimu de minimis, tedy součet absolutních hodnot více a méněprací realizovaných v tomto režimu) činí **10,413 %** a je tedy nižší, než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku na stavební práce a současně nižší než 15 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky

### Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Datum ..... 15. 11. 2021 .....

### Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Datum ..... 15. 11. 2021 .....

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 ods. 4. kterým se rozumí zdůvodnění, splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací/méněprací

Datum ..... 15 - 11 - 2021 .....

Datum ..... 15. 11. 2021 .....

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.