



60022/B/2021-HSP1

Čj.: UZSVM/B/43941/2021-HSP1

## Rámcová dohoda na geodetické práce

č. GP/252/2021

### pro Územní pracoviště Brno

na veřejnou zakázku malého rozsahu s označením

### „Geodetické práce pro Územní pracoviště Brno - 2021“

#### Část 1 okresy Brno-město a Brno-venkov

uzavřena dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a analogicky podle § 131 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), na veřejnou zakázku s názvem „Geodetické práce pro Územní pracoviště Brno“

#### Smluvní strany:

**Objednatel:** Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

IČO: 697 97 111  
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

bankovní spojení: xx  
Fakturační adresa: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno

datová schránka: rq6fs9a

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Dohody (dále jen „**oprávněné osoby objednatele**“) jsou:

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Jméno: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „**objednatel**“)

a

**Zhotovitel č. 1** PK Geo, s.r.o.  
se sídlem: Bořetická 4132/4, 628 00 Brno  
zastoupený: Martinem Pospíšilem, jednatelem

IČO: 607 45 002  
DIČ: CZ60745002  
zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně,  
oddíl: C, vložka: 18701  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
Oprávněnými osobami ve věcech realizace Dohody jsou:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

### **Zhotovitel č. 2**

### **BEGON s.r.o.**

se sídlem: Heršpická 993/11b, Štýřice, 639 00 Brno  
zastoupený: Ing. Zuzanou Benešovou, jednatelkou  
IČO: 054 09 853  
DIČ: není plátce DPH  
zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně,  
oddíl: C, vložka 95203  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
Oprávněnými osobami ve věcech realizace Dohody jsou:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

### **Zhotovitel č.3**

### **OGIS s.r.o.**

se sídlem Brusy 301, 664 84 Zastávka  
zastoupený: Ing. Janem Nogou, jednatelem  
IČO: 494 49 117  
DIČ: CZ49449117  
zapsaný v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně,  
oddíl: C, vložka: 12594  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
Oprávněnými osobami ve věcech realizace Dohody jsou:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

### **Zhotovitel č. 4**

### **GEFOS a.s.**

se sídlem: Kundratka 17, 180 82 Praha 8 – Libeň  
zastoupený: Ing. Michalem Pavlíkem, obchodním ředitelem, pověřen plnou  
mocí ze dne 1. 10. 2019  
IČO: 256 84 213  
DIČ: CZ25684213  
zapsan v Obchodním rejstříku, vedeném u městského soudu v Praze,  
oddíl: B, vložka: 5477  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
datová schránka: xxxxxxxxxxxxxxxxx  
Oprávněnými osobami ve věcech realizace Dohody jsou:  
xxxxxxxxxxxxxxxxxx  
Kontakt: tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

## Zhotovitel č. 5

se sídlem  
zastoupený:  
IČO:  
DIČ:  
zapsaný v

bankovní spojení:  
datová schránka:

## Elmoz Czech, s.r.o.

Černoletská 2326, 256 01 Benešov  
Petrem Ševidem, jednatelem  
475 44 929  
CZ 47544929  
Obchodním rejstříku, vedeném u: Městského soudu v Praze  
oddíl: C, vložka: 27106  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Oprávněnými osobami ve věcech realizace Dohody jsou:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Kontakt:

tel.: xxx xxx xxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále též „zhotovitel“ nebo „zhotovitelé“, oprávněné osoby ve věcech realizace dohody za jednotlivé zhotovitele dále jen „**oprávněné osoby zhotovitele**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou dohodu (dále jen „**Dohoda**“):

### Článek I. Úvodní ustanovení

- 1.1. Zhotovitelé prohlašují, že splňují veškeré podmínky a požadavky v Dohodě stanovené a jsou oprávněni Dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.2. Objednatel prohlašuje, že je organizační složkou státu zřízenou zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněn Dohodu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 1.3. Objednatel prohlašuje, že zadal, jakožto veřejný zadavatel ve smyslu ustanovení ZZVZ, veřejnou zakázku malého rozsahu pod číslem Národního elektronického nástroje (dále jen „**NEN**“) N006/21/V00022350 s názvem „**Geodetické práce pro Územní pracoviště Brno**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Nabídka zhotovitele, která splnila požadavky objednatele uvedené v zadávací dokumentaci a podmínky ZZVZ, byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější ve veřejné zakázce, a to pro lokality odborů: **Odbor Hospodaření s majetkem státu**.
- 1.4. Smluvní strany také prohlašují, že pokud Dohoda nestanoví jinak, bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a v souladu s dalšími právními předpisy, které se vztahují na předmět Dohody.
- 1.5. Smluvní strany také prohlašují, že při postupu dle Dohody se řídí zákonem č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon č. 200/1994 Sb.**“), zákonem č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**katastrální zákon**“), a vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**katastrální vyhláška**“).

### Článek II. Předmět Dohody

- 2.1. Dohoda upravuje podmínky zadávání jednotlivých dílčích zakázek na zpracování geodetických prací dle vymezení v příloze č. 1 Dohody (dále také „**plnění** nebo „**práce**“) po dobu trvání platnosti a účinnosti Dohody s tím, že **objednatel bude zadávat jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek** (dále také „**objednávka**“ nebo „**objednávky**“) zaslaných vybraným zhotovitelům, jejichž nabídka byla vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější ve smyslu Čl. II. odst. 2.4 písm. e) Dohody (dále jen „**vybraný zhotovitel**“) prostřednictvím NEN, kdy jejich přijetím vybraným zhotovitelem dojde mezi objednatelem a vybraným zhotovitelem k uzavření smlouvy o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku.
- 2.2. Geodetickými pracemi se rozumí činnosti při budování, obnově a údržbě bodových polí, podrobné měření hranic územněsprávních celků a nemovitostí a dalších předmětů obsahu

kartografických děl, vyhotovování geometrických plánů a vytyčování hranic pozemků, vyměřování státních hranic, tvorba, obnova a vydávání kartografických děl, standardizace geografického názvosloví, určení prostorových vztahů metodami inženýrské geodézie a dálkového průzkumu Země, vedení dat v informačních systémech zeměměřictví včetně dokumentace a archivace výsledků zeměměřických činností, a to včetně činností, na které se vztahuje úřední oprávnění pro ověřování, a dále zajištění převzetí výsledků zeměměřických činností katastrálním úřadem.

2.3. Zhotovitelé se podpisem Dohody zavazují zpracovávat geodetické práce pro potřeby Územního pracoviště Brno objednatele, kdy podmínky plnění jsou vymezeny v odst. 2.4. Dohody, a objednatel se zavazuje platit zhotovitelům za zpracovávání geodetických prací cenu v souladu s Čl. IV. Dohody.

2.4. Smluvní strany se dohodly na těchto podmínkách plnění Dohody:

- a) Jednotlivé požadavky na provedení geodetických prací uvedených v odst. 2.1 Dohody budou zadávány operativně podle potřeb objednatele písemnými objednávkami oprávněnými osobami objednatele s uvedením závazného termínu zpracování, který bude v rozmezí od **20** do **60** kalendářních dnů od akceptace objednávky;
- b) Oprávněná osoba objednatele osloví před odesláním písemné objednávky všechny zhotovitele prostřednictvím NEN k podání nabídky. Součástí oslovení bude specifikace a konkretizace předmětu objednávky (dále jen „**výzva k podání nabídky**“). Součástí každé výzvy k podání nabídky musí být minimálně:
  - **identifikace** nemovitého majetku, včetně přiložené kopie LV a určení požadované geodetické práce,
  - **lhůta pro podání nabídky**, která bude činit nejméně **3** kalendářní dny ode dne odeslání výzvy k podání nabídky,
  - **lhůta pro zpracování geodetické práce**, určená dle čl. III. odst. 3.1. Dohody,
  - **lhůta pro předání potřebné dokumentace** dle písm. h) tohoto odst., pokud je to ke splnění objednávky nezbytné;
  - **místo plnění** (dle přílohy č. 1 Dohody);

*(Objednatel neposkytne vybranému zhotoviteli žádné jiné podklady, pouze výjimečně může poskytnout dílčí dokumentaci, pokud ji bude mít k dispozici.)*

- c) V nabídce je zhotovitel povinen uvést požadované údaje, které představují nabídkovou cenu obsahující **celkovou nabídkovou cenu** (v Kč) včetně DPH (pokud zhotovitel není plátcem DPH, uvede nabídkovou cenu bez DPH jako cenu s DPH). Celková nabídková cena se bude skládat ze součtu tvořeného počtem hodin práce vynásobeným cenou za 1 hodinu práce a počtem požadovaných km v rámci dopravy nutných ke zpracování plnění vynásobeným cenou za 1 km dopravy, přičemž nesmí být překročeny jednotkové ceny uvedené zhotovitelem v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce, které jsou uvedeny v příloze č. 2 Dohody. Tato cena v sobě bude zahrnovat jak cenu samotných geodetických prací, dalších případných nezbytných činností (např. náklady vzniklé při vytyčování, poštovné za oslovování vlastníků sousedních pozemků, správní poplatky, aj.), tak nákladů za dopravu.
- d) Nabídku jsou zhotovitelé povinni podat prostřednictvím NEN, a to v souladu s podmínkami stanovenými ve výzvě k podání nabídky a Dohody.
- e) Oprávněná osoba objednatele – (ředitel OP) může neakceptovat nabídku a zrušit dílčí poptávku bez udání důvodu před odesláním objednávky, a to v případě, že bude podána nabídka pouze od jediného zhotovitele.
- f) Oprávněná osoba objednatele bez zbytečného odkladu po posouzení a vyhodnocení nabídek tuto skutečnost zaznamená v NEN. Objedávka bude zadána zhotoviteli, který předloží na základě výzvy k podání nabídky ekonomicky nejvýhodnější nabídku, **tj. nabídku s nejnižší celkovou nabídkovou cenou zpracovanou dle výzvy k podání nabídek a Dohody.**
- g) Vybranému zhotoviteli zašle oprávněná osoba objednatele písemnou objednávku prostřednictvím NEN a vybraný zhotovitel je povinen prostřednictvím NEN zaslat objednateli písemnou akceptaci objednávky do **2** kalendářních dnů od jejího doručení.

Odmítne-li vybraný zhotovitel akceptovat objednávku, nebo odstoupil-li od objednávky po její akceptaci, může vyzvat objednatel zhotovitele, který se při vyhodnocení nabídek umístil další v pořadí; obdobným způsobem může postupovat objednatel až do doby, kdy bude objednávka akceptována nebo kdy objednávku odmítne i zhotovitel, který se při vyhodnocování nabídek umístil poslední v pořadí.

- h) Případná dokumentace ke geodetickým pracím bude objednateli předána dle konkrétního požadavku objednatele jak v písemné, tak i v elektronické podobě, a to minimálně ve 4 vyhotoveních, a to 3x v písemné podobě a 1x v elektronické podobě ve formátu \*.pdf na nosiči CD, nebo na jiném přenosném médiu.
- i) Pokud se v průběhu provádění prací vyskytnou překážky bránící vybranému zhotoviteli ve vyřízení objednávky ve stanoveném termínu, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně objednateli. Na základě tohoto oznámení a po posouzení povahy překážky objednatel rozhodne o dalších podmínkách realizace prací *analogicky* s podmínkami pro změnu závazku dle ZZVZ, nebo objednávku zruší.

### **Článek III. Místo a lhůta plnění**

- 3.1. Vybraný zhotovitel se zavazuje vyhotovit a předat objednateli plnění nejpozději do uplynutí lhůty uvedené v písemné objednávce, která je totožná se lhůtou uvedenou ve výzvě k podání nabídky.
- 3.2. Vybraný zhotovitel splní svou povinnost provést dokumentaci ke geodetickým pracím předáním řádného plnění ve lhůtě stanovené v objednávce. Lhůta se považuje za splněnou doručením plnění do místa plnění dle Čl. II. odst. 2.4. písm. b) Dohody.
- 3.3. Dohoda je uzavřena na dobu určitou 4 roků. Maximálním finančním limitem pro všechny části veřejné zakázky, tj. pro 11 částí, vyhlášených objednatelem, je částka 1 800 000,00 Kč bez DPH, tj. 2 178 000,00 Kč včetně DPH (dále jako „**finanční limit**“). Do tohoto finančního limitu budou započítávány veškeré úhrady za provádění geodetických prací dle Dohody. Dohoda nezakládá povinnost objednatele činit výzvy k podání nabídky, ani vyčerpat maximální částku z finančního limitu.

### **Článek IV. Cena prací**

- 4.1. Smluvní ceny za plnění jednotlivých objednávek odpovídají výši celkové nabídkové ceny dle Čl. II. odst. 2.4 písm. c) Dohody.
- 4.2. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku jsou nejvýše přípustné, konečné a platné v nezměněné výši od data nabytí účinnosti Dohody až do ukončení účinnosti Dohody.
- 4.3. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku obsahují veškeré náklady a výdaje za materiál, dopravu, pohonné hmoty, poplatky, diety, administrativu, správní poplatky za potřebné dokumenty, kolký, náklady za vyhotovení příslušného počtu stejnopisů dokumentace ke geodetickým pracím v listinné podobě ve smyslu předání dokumentace a za nosič CD či jiné přenosné médium pro předání dokumentace ke geodetickým pracím v elektronické podobě, je-li předání dokumentace ke splnění objednávky nezbytné apod., za všechny práce, služby, dodávky (materiál) a jiné aktivity nebo činnosti vybraného zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, související s komplexním zajištěním plnění Dohody.
- 4.4. Smluvní ceny dle odst. 4.1. tohoto článku lze upravit analogicky k § 100 odst. 1 ZZVZ, kdy objednatel si vyhraduje změnu závazku spočívající ve zvýšení nebo snížení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZDPH**“); v takovém případě bude změněna (zvýšena nebo snížena) cena o příslušné navýšení nebo snížení sazby DPH, ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH, o hodnotu odpovídající této změně.
- 4.5. Všechny služby, práce nebo související dodávky musí být poskytnuty objednateli v požadovaném rozsahu, a to bez jakéhokoliv omezení. Vybraný zhotovitel není oprávněn „*doúčtovat*“ objednateli jakékoliv dodatečné služby, práce či dodávky, které budou nezbytné pro poskytnutí řádného plnění, a to např. i z důvodu, že vybraný zhotovitel chybně odhadl dílčí, a tedy i celkovou smluvní cenu za plnění objednávky, anebo poskytnul nekvalitní plnění,

v jehož důsledku bylo nezbytné poskytnout další plnění pro komplexní a řádné splnění objednávky.

## **Článek V. Předání a převzetí plnění**

- 5.1. Vybraný zhotovitel se zavazuje předat plnění dle příslušné objednávky v místě plnění ve smyslu Čl. III. odst. 3.2 Dohody a ve lhůtě stanovené příslušnou objednávkou.
- 5.2. Převzetím plnění dle odst. 5.1 Dohody objednatel souhlasí se zpracováním plnění; tím není dotčeno právo objednatele dle odst. 5.3 tohoto Čl.
- 5.3. Zjištěné vady a nedostatky plnění ve smyslu Čl. VII. odst. 7.4 Dohody budou řešeny dle postupu uvedeného tamtéž.

## **Článek VI. Platební podmínky a fakturace**

- 6.1. Faktura za plnění dle objednávky bude vystavena a předána objednateli vždy až po řádném převzetí plnění a odsouhlasení objednatelem.
- 6.2. Cenu objednatel zaplatí na základě faktury vystavené vybraným zhotovitelem až po řádném předání plnění objednateli.
- 6.3. Faktura musí být doručena objednateli nebo předána osobně na podatelně místa plnění, a to nejpozději **do 10 pracovních dní** ode dne vyhotovení a předání dokumentace ke geodetické práci.
- 6.4. Faktura bude uhrazena bankovním převodem se splatností 28 kalendářních dní ode dne prokazatelného převzetí faktury objednatelem, popř. ode dne prokazatelného převzetí opravené (doplněné) faktury ze strany objednatele.
- 6.5. Faktura musí mít náležitosti podle aktuální legislativy. Vystavená faktura musí obsahovat minimálně:
  - a) popis požadovaných geodetických prací;
  - b) rozpis celkové nabídkové ceny;
  - c) číslo Dohody objednatele;
  - d) úplné bankovní spojení vybraného zhotovitele včetně čísla účtu;
  - e) veškeré náležitosti dle § 29 ZDPH (pokud je vybraný zhotovitel plátcem DPH);
  - f) náležitosti obchodní listiny dle § 435 občanského zákoníku.
- 6.6. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit fakturu vybranému zhotoviteli k opravě (doplnění), pokud nebude faktura takové náležitosti obsahovat či přesáhne dohodnutou smluvní cenu. V takovém případě bude přerušen běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti v délce 28 kalendářních dní začne běžet okamžikem doručení opravené (doplněné) faktury objednateli.
- 6.7. Fakturace i platby budou prováděny v české měně v souladu s platnými daňovými předpisy. Faktura se považuje za zaplacenou dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.8. V případě, že vybraný zhotovitel je plátcem DPH registrovaným v České republice, uplatní se a jsou pro něj závazná ujednání následujících odstavců 6.9 až 6.12 tohoto článku.
- 6.9. Vybraný zhotovitel je povinen bezprostředně, nejpozději do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je vybraný zhotovitel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení Dohody.
- 6.10. Vybraný zhotovitel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě Dohody bude od data podpisu Dohody do ukončení její platnosti zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je vybraný zhotovitel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.
- 6.11. Pokud objednateli vznikne podle § 109 ZDPH ručení za nezaplacenou DPH z přijatého zdanitelného plnění od vybraného zhotovitele, nebo se objednatel důvodně domnívá, že tyto

skutečnosti nastaly nebo mohly nastat, má objednatel právo bez souhlasu vybraného zhotovitele uplatnit postup zvláštního zajištění daně, tzn. že je objednatel oprávněn odvést částku DPH podle faktury – daňového dokladu vystavené vybraným zhotovitelem přímo příslušnému finančnímu úřadu, a to v návaznosti na § 109 a § 109a ZDPH.

- 6.12. Úhradou DPH na účet finančního úřadu se pohledávka vybraného zhotovitele vůči objednateli v částce uhrazené DPH považuje bez ohledu na další ustanovení Dohody za uhrazenou. Zároveň je objednatel povinen vybraného zhotovitele o takové úhradě bezprostředně po jejím uskutečnění písemně informovat.
- 6.13. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.14. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 12. příslušného kalendářního roku, není-li ujednáno jinak. Objednatel nebude v prodlení, pokud fakturu, doručenou v příslušném kalendářním roce po tomto datu, uhradí do 28. 2. následujícího kalendářního roku. Vybraný zhotovitel tuto skutečnost bere na vědomí a výslovně souhlasí, že objednatel není v takových případech v prodlení.

## Článek VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje provádět geodetické práce zpracované dle platných předpisů, opatřené všemi náležitostmi dle zákona č. 200/1994 Sb., katastrálního zákona, a katastrální vyhlášky, popř. v souladu s jinými souvisejícími předpisy platnými v době zadání dílčí zakázky.
- 7.2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dokumentace ke geodetickým pracím.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou nezbytnou součinnost k naplnění účelu Dohody a upozorňovat objednatele na případnou nevhodnost jím udělených pokynů.
- 7.4. Zhotovitel je povinen postupovat při zpracování geodetických prací nezávisle s odbornou péčí a v souladu s podmínkami Dohody. Bude-li v předložené dokumentaci k provedené geodetické práci chyba, nebude-li dokumentace vypracována v souladu s Dohodou nebo zadáním v objednávce, nebo nebude-li plnění objednávky převzato jako výsledek zeměměřické činnosti ve smyslu § 74 katastrální vyhlášky, respektive ve smyslu § 85 katastrální vyhlášky v případě geometrických plánů, má objednatel právo dokumentaci vybranému zhotoviteli vrátit a požadovat na něm přepracování na jeho vlastní náklady ve lhůtě **20 kalendářních dní** od doručení takové dokumentace vybranému zhotoviteli, a to po dobu **3 let** od okamžiku převzetí původního plnění. Opravená dokumentace bude vybraným zhotovitelem předána objednateli v místě plnění dle Čl. III. odst. 3.2 Dohody.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje v případě požadavku objednatele bezúplatně zajistit vyhotovení stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě ve smyslu § 16 odst. 7 zákona č. 200/1994 Sb., ve lhůtě **do 20 kalendářních dnů** od doručení takového požadavku. V případě potřeby objednatele zajistí další stejnopisy ve lhůtě **do 20 kalendářních dnů** od doručení takového požadavku za obvyklé ceny.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje plnit předmět Dohody a navazujících objednávek sám, v případě využití poddodavatelů zhotovitel odpovídá, jako kdyby plnil předmět Dohody nebo navazujících objednávek sám.
- 7.7. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady vztahující se k poskytovanému plnění (včetně účetních dokladů) v souladu s platnými a účinnými právními předpisy České republiky a na písemnou žádost objednatele mu do **5 pracovních dní** umožnit k takovým dokumentům přístup.
- 7.8. Zhotovitel je povinen za účelem ověření plnění svých povinností vytvořit podmínky subjektům oprávněným dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, k provedení kontroly vztahující se k realizaci Dohody nebo objednávky, poskytnout oprávněným osobám veškeré doklady vztahující se k realizaci předmětu Dohody nebo objednávky, umožnit průběžné ověřování souladu údajů o realizaci předmětu Dohody nebo objednávky a poskytnout součinnost všem osobám oprávněným k provádění kontroly, včetně toho, že se zhotovitel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) uvedeného zákona.

- 7.9. Zhotovitel se zavazuje zajistit při plnění Dohody a objednávky ochranu osobních údajů zaměstnanců objednatele, příp. i dalších osob. Smluvní strany se zavazují postupovat v souvislosti s plněním Dohody a objednávky v souladu s platnými a účinnými právními předpisy na ochranu osobních údajů, tj. zejména podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.
- 7.10. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit písemnou formou objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu Dohody a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Dohody, a to nejvýše **do 3 pracovních dnů**, kdy se o takové překážce dozvěděl.
- 7.11. Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění závazků zhotovitele dle Dohody. Objednatel se zavazuje zajistit součinnost dle Dohody potřebnou k tomu, aby jednotlivé části předmětu plnění Dohody v rozsahu stanoveném Dohodou byly realizovány co nejdříve, nejpozději však v termínech stanovených Dohodou, nebo navazující objednávkou, zejména zajistit nezbytnou spolupráci a součinnost osob zastupujících objednatele po celou dobu realizace předmětu Dohody.

### **Článek VIII. Vlastnické právo a užití**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že vlastnické právo a nebezpečí škody na věci ke všem hmotným součástem plnění v rámci Dohody a na ni navazujících objednávek předaných zhotovitelem objednateli v souvislosti s plněním předmětu Dohody přechází na objednatele dnem jejich předání objednateli ve smyslu Čl. V. odst. 5.2, případně ve smyslu Čl. VII. odst. 7.4 Dohody.
- 8.2. Vzhledem k tomu, že součástí plnění může být i plnění, které může naplňovat znaky databáze ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, je k těmto součástem plnění poskytována zhotovitelem licence v takovém rozsahu, v jakém to je nutné pro dosažení účely Dohody a na ni navazujících objednávek.
- 8.3. Zhotovitel podpisem Dohody výslovně prohlašuje, že odměna za veškerá oprávnění poskytnutá objednateli dle tohoto článku Dohody je již zahrnuta v ceně za poskytování plnění dle Dohody a příslušné objednávky.
- 8.4. Zhotovitel je povinen zajistit, aby výsledkem jeho plnění nebo jakékoliv jeho části nebyla porušena práva třetích osob. Pro případ, že užíváním plnění nebo jeho dílčí části nebo prostou existencí plnění nebo jeho dílčí části budou v důsledku porušení povinností zhotovitele dotčena práva třetích osob, nese zhotovitel vedle odpovědnosti za takovéto vady plnění dle Dohody i odpovědnost za veškeré škody, které tím objednateli vzniknou. S nositeli chráněných práv duševního vlastnictví vzniklých v souvislosti s realizací plnění dle Dohody a navazujících objednávek je zhotovitel povinen vždy smluvně zajistit možnost nakládání s těmito právy objednatelům v rozsahu definovaném tímto článkem Dohody.

### **Článek IX. Povinnost mlčenlivosti**

- 9.1. Zhotovitel je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění Dohody, vybraný zhotovitel je povinen zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při plnění předmětu objednávky, a bez písemného souhlasu objednatele je nesmí zpřístupnit žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem Dohody, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou, ledaže se jedná:
- o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
  - o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 9.2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 9.1. tohoto Článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování prací dle Dohody, vybraný zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti podle odstavce 9.1. tohoto Článku všechny osoby, které se budou podílet na poskytování prací dle objednávky Zhotovitel nebo vybraný zhotovitel, jehož osoby se budou podílet na poskytování prací dle Dohody nebo dle



objednávky, bude odpovídat za porušení povinnosti mlčenlivosti těchto osob, jako by tuto povinnost porušil sám.

- 9.3. Zhotovitel je povinen zachovávat mlčenlivost i následující rok od ukončení smluvního vztahu s objednatelem, a to bez přihlídnutí k tomu, jakým způsobem byl smluvní vztah ukončen.

## **Článek X. Smluvní sankce**

- 10.1. V případě prodlení vybraného zhotovitele, tj. v případě, že vybraný zhotovitel řádně nevyhotoví a nepředá objednateli dokumentaci ke geodetické práci ve lhůtě dle odst. 3.1. Dohody, případně ve lhůtě dle odst. 7.4 Dohody se vybraný zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,3 % denně** z výše smluvní ceny dle Čl. IV. odst. 4.1., a to za každý kalendářní den prodlení až do dne řádného vyhotovení a předání dokumentace ke geodetické práci dle Čl. V. odst. 5.2 Dohody, případně dle Čl. VII. odst. 7.4 Dohody.
- 10.2. V případě, že některý ze zhotovitelů poruší povinnosti uvedené v Čl. VII. Dohody, vyjma povinnosti stanovené v odst. 7.4 Dohody, a v Čl. IX. Dohody, tak je takový zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši **15 %** ze součtu smluvních cen dle Čl. IV. odst. 4.1. těch objednávek, u kterých k takovému porušení ze strany zhotovitele došlo, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 10.3. Každý ze zhotovitelů nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu Dohody, vybraný zhotovitel nese plnou odpovědnost za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s plněním předmětu objednávky a jsou povinni jakoukoliv škodu objednateli uhradit. Výše náhrady škody není omezena.
- 10.4. Objednatel je povinen uhradit vybranému zhotoviteli z jakékoli neoprávněně neuhrazené části faktury vybraného zhotovitele (včetně DPH) úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěženských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů, za každý den prodlení vůči dnu splatnosti faktury.
- 10.5. Smluvní sankce jsou splatné 15. kalendářní den po doručení příslušné výzvy povinné smluvní straně.
- 10.6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši, tedy i ve výši přesahující smluvní pokutu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.

## **Článek XI. Odstoupení od Dohody, odstoupení od objednávky, výpověď**

- 11.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od objednávky s vybraným zhotovitelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
- jestliže se vybraný zhotovitel dostane do prodlení delšího než **5 kalendářních dnů** s provedením předmětu objednávky;
  - vybraný zhotovitel v průběhu plnění objednávky podstatně poruší Dohodu.
- 11.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Dohody se zhotovitelem (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v těchto případech:
- vybraný zhotovitel nejméně dvakrát v průběhu **posledních 12 měsíců** včetně porušil Dohodu ve smyslu Čl. VII. odst. 7.4.;
  - pozbude-li zhotovitel oprávnění vyžadovaného platnými právními předpisy k činnosti, k jejichž provádění je zhotovitel povinen dle Dohody;
  - jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku zhotovitele, v němž tento soud konstatuje, že je tento zhotovitel v úpadku.

- 11.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Dohody nebo objednávky (dle § 2001 a násl. občanského zákoníku) v tomto případě:
- jestliže se objednatel dostane neoprávněně do prodlení s úhradou faktury delším než 60 kalendářních dní.
- 11.4. Odstoupení od Dohody nebo objednávky je účinné okamžikem doručení písemného odstoupení od Dohody nebo objednávky dotčené smluvní straně. Odstoupení od Dohody je vždy s účinky do budoucna.
- 11.5. Odstoupení od Dohody nebo od objednávky se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejm. smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok před odstoupením, a smluvní povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Odstoupení objednatele od Dohody s vybraným zhotovitelem nemá vliv na platnost a účinnost Dohody s ostatními zhotoviteli.
- 11.7. Objednatel může Dohodu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, či bez udání důvodu, a to s výpovědní dobou 1 měsíc s tím, že výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bude zhotovitelům výpověď doručena.

## **Článek XII.**

### **Součinnost a vzájemná komunikace smluvních stran**

- 12.1. Každá ze smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví (oprávněné osoby objednatele, oprávněné osoby zhotovitele, společně také „**oprávněné osoby**“). Oprávněné osoby budou zastupovat smluvní stranu v obchodních záležitostech souvisejících s uzavíráním a plněním objednávek. Oprávněné osoby nejsou oprávněny Dohodu měnit ani ji doplňovat, nejsou-li zároveň statutárními orgány.
- 12.2. Jakékoli oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno smluvní straně dle Dohody, bude učiněno písemně. Kromě jiných způsobů komunikace dohodnutých mezi smluvními stranami se za účinné považují osobní doručování, doručování doporučenou poštou, kurýrní službou, datovou schránkou, či elektronickou poštou, a to na adresy smluvních stran uvedených v záhlaví Dohody, nebo na takové adresy, které si smluvní strany vzájemně písemně oznámí.
- 12.3. Písemnosti zaslané poštou se mají za doručené okamžikem jejich doručení zhotoviteli, písemnosti zaslané e-mailem se mají za doručené okamžikem jejich odeslání na e-mailovou adresu zhotovitele a písemnosti zaslané do datové schránky zhotovitele se mají za doručené okamžikem přihlášení zhotovitele do datové schránky.

## **Článek XIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Jakékoliv změny či doplnění Dohody je možné činit výhradně formou písemných a číselně označených dodatků k Dohodě, schválených všemi smluvními stranami, a to s výjimkou změn oprávněných osob a kontaktních údajů na první straně Dohody, které se považují za změněné dnem doručení písemného oznámení o takové změně smluvním stranám, tedy změna se neprovádí formou písemného dodatku k Dohodě.
- 13.2. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění Dohody v registru smluv podle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákonu o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 13.3. Objednatel zašle Dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu po jejím podpisu poslední smluvní stranou, nejpozději však do 30 dnů od uzavření Dohoda.
- 13.4. Pro účely uveřejnění Dohody v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že Dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 13.5. Dohoda je vyhotovena v 8 exemplářích s platností originálu, z nichž 3 obdrží objednatel a jeden každý ze zhotovitelů.

- 13.6. Zhotovitel vyslovuje souhlas s tím, že objednatel v rámci transparentnosti uveřejní Dohodu (včetně případných dodatků) na internetových stránkách objednatele odkazem na umístění veřejné zakázky na profilu objednatele.
- 13.7. Smluvní strany prohlašují, že si Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Nedílnou přílohou této rámcové Dohody jsou tyto dokumenty:

**Přílohy:**

1. Seznam katastrálních území a míst plnění
2. Přehled jednotkových cen

V Brně dne .....

V..... dne.....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

.....  
Mgr. Ivo Popelka  
ředitel Územního pracoviště Brno

.....  
Martin Pospíšil, jednatel  
**PK Geo, s.r.o.**

.....  
Ing. Zuzana Benešová, jednatelka  
**BEGON s.r.o.**

.....  
Ing. Jan Noga, jednatel  
**OGIS s.r.o.**

.....  
Ing. Michal Pavlík, obchodní ředitel  
Pověřen plnou mocí ze dne 1. 10. 2019  
**GEFOS a.s.**

.....  
Petr Ševid, jednatel  
**Elmoz Czech, s.r.o.**

Oprávněnými osobami za objednatele jsou:

Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno

**Část 1** - odbor Hospodaření s majetkem státu Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00  
Brno (působnost okresy Brno - město a Brno – venkov)  
- Mgr. David Žák, ředitel odboru

Oprávněnými osobami za zhotovitele jsou:

- za zhotovitele č. 1 - xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx,  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

- za zhotovitele č. 2 – xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx,  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
- za zhotovitele č. 3 – xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx,  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
- za zhotovitele č. 4 - xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx,  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx
- za zhotovitele č. 5 - xxxxxxxxxxxxxxxx, tel.: xxx xxx xxx,  
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx