

Smlouva č. S002-1/2017VZMR číslo dodavatele

**"Léčebna dlouhodobě nemocných Rybitví – " dodávka prádelenských služeb s údržbou
veškerého prádla".**

uzavřená dle § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** Léčebna dlouhodobě nemocných Rybitví
Činžovních domů 139-140, 533 54 Rybitví
IČ: 00190560
Zastoupena: **Mgr. Jana Tomšů, ředitelka**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických, k podpisu protokolu o
předání a převzetí dodávky, potvrzení o provedení služeb:
Ing. Alfréd Mede, vedoucí PTÚ,
Hana Bischofová, Kamila Navrátilová
Bankovní spojení: Komerční banka Pardubice,
č. účtu 32731561/0100
- 2. Dodavatel:** **P-MM s.r.o., Roháčova 297/34, 130 00 Praha 3**
IČ: **28927877**
DIČ: **CZ28927877**
Zastoupen: **Ing. Miroslav Malina, jednatel, Ing. Josef Malina, jednatel**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických, k podpisu protokolu o
předání a převzetí dodávky: **Bc. Miroslav Malina**
Bankovní spojení: **Komerční banka Čáslav**
č. účtu: **43-5063940297/0100**

uzavírají tuto smlouvu (dále jen „smlouva“), kterou se dodavatel zavazuje poskytnout
objednateli předmět smlouvy specifikovaný v článku I. smlouvy a objednatel se zavazuje
zaplatit cenu podle článku II. smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě uvedených.

Smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na akci "**Léčebna dlouhodobě nemocných Rybitví – "dodávka prádelenských služeb s údržbou veškerého prádla"**".

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je **poskytování prádelenských služeb pro Léčebnu dlouhodobě nemocných Rybitví po dobu dvou let** spojených praním a čištěním prádla a ostatními službami, jako je žehlení, opravy, odvoz, dovoz prádla Objednateli, vybavení Objednatele manipulační technikou (přepravními kontejnery na sběr prádla), při dodržení hygienických norem stanovených vyhláškou 306/2012 Sb..

Dodavatel se touto Smlouvou zavazuje provádět pro Objednatele služby spočívající v praní prádla a případném chemickém čištění prádla. Tyto služby dále zahrnují zejména svoz prádla od Objednatele, třídění prádla podle stupně znečištění a třídění prádla pro případné chemické čištění, praní prádla a případné chemické čištění prádla, sušení prádla, zajištění vysrávky prádla, žehlení a mandlování prádla, balení prádla pro expedici, expedici prádla a rozvoz prádla zpět k Objednateli. Tyto služby jsou dále v této Smlouvě uváděny jen jako „Služby“.

2. Předmět smlouvy bude realizován v rozsahu dle specifikace předmětu veřejné zakázky, která byla součástí zadávací dokumentace.

Článek II.

Cena

1. Ceny zakázek za prádelenské služby, včetně souvisejících služeb, budou účtovány v ceníkových cenách, který je nedílnou součástí této smlouvy – Příloha č. 1: Položkový rozpočet a váhou v kg u druhů prádla a množstvím hodin u oprav prádla včetně materiálu, za kalendářní měsíc.

Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran dle ceníku zhotovitele podle druhu **za dobu trvání smlouvy dvou let**:

Cena bez DPH 1 361 330,- Kč

21% DPH 285 879,- Kč

Cena celkem vč. DPH 1 647 209,- Kč

Cena díla po dobu trvání smlouvy včetně DPH činí 1 647 209,-Kč (Slovy: **jedenmilionšestsetčtyřicetsedmtisícdevět korun české**).

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady (vč. nákladů spojených s dopravou, poskytnutí odpovídajícího počtu kontejneru pro shromažďování a přepravu prádla u objednatele, obaly, pojištění, apod.) Dodavatele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla po celou dobu poskytování služeb. Cena může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů majících prokazatelný vliv na uvedenou cenu.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena služeb bude uhrazena jednou měsíčně. Podkladem pro vyúčtování budou písemná potvrzení o předání prádla Dodavateli a písemná potvrzení o převzetí vypraného/vyčištěného prádla zpět Objednateli.

Smluvní strany se dohodly, že cena služeb bude uhrazena na základě daňového dokladu – faktury **splatné do třiceti dnů** ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, zejména pak název, sídlo a identifikační číslo Objednatele a Dodavatele, údaj o zápisu do obchodního rejstříku, označení svozového místa, předmět plnění, bankovní spojení dodavatele, udání ceny za kilogram praného/čištěného prádla, celkové množství praného/čištěného prádla, účtovanou částku, údaje pro zúčtování DPH, čísla písemných potvrzení o převzetí prádla, razítko a podpis a současně s ní musí být objednateli doručeny kopie všech písemných potvrzení o převzetí vypraného/vyčištěného prádla, na základě kterých je cena služeb účtována. Faktura bude Objednateli zaslána v jednom vyhotovení na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

3. Smluvní strany se dohodly, že v případě, kdy faktura nebude obsahovat veškeré náležitosti nebo nebude doložena příslušnými písemnými potvrzeními, je Objednatel oprávněn

fakturu Dodavateli ve lhůtě její splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením přestává běžet původní lhůta splatnosti s tím, že ode dne doručení opravené faktury běží nová splatnost.

4. Smluvní strany se dohodly, že na cenu služeb nebudou poskytovány zálohy.
5. Faktury se platí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený na faktuře.
6. Výše ceny poskytovaných služeb platí po celou dobu platnosti této Smlouvy.

Článek III.

Místo plnění a termín plnění

1. Místem plnění předmětu smlouvy:

Léčebna dlouhodobě nemocných Rybitví, Činžovních domů 139-140, 533 54 Rybitví

2. Odvoz prádla k vyprání od Objednatele a zpětný dovoz po provedení služby zajistí Dodavatel vlastními dopravními prostředky v krytých kontejnerech **1x denně 5 dní v týdnu** (pondělí až pátek **do 10 hodin**).
3. Doručení prádla od Dodavatele bude probíhat **do 24 hodin** od převzetí od Objednavatele, špinavé prádlo odvezené v pátek, bude dodáno v pondělí následující týden.
4. Doba, po kterou nebude prováděno praní (z důvodů svátků, dovolených, pracovního volna) je **maximálně 2 dny v týdnu**.

Článek IV.

Přejímka a označení prádla

1. Objednatel předá zakázku v pěti přepravních kontejnerech. Špinavé prádlo bude děleno na prádlo kontaminované, prádlo klientské, prádlo personální a prádlo rovné (ložní). Spolu se zakázkou špinavého prádla bude objednavatelem předán dodací list, děleno dle členění prádla odevzdaného, na který Dodavatel potvrdí Objednateli správnost převzaté zakázky k vyprání.
2. Dodavatel předá zakázku Objednateli s dodacím listem, děleno dle členění prádla přijatého, na který Objednatel potvrdí Dodavateli správnost přijetí zakázky nebo uvede své připomínky.

3. Dodavatel bude provádět třídění vypraného prádla tak, aby poškozené, neopravitelné prádlo bylo dodáváno zvlášť odděleně od ostatního prádla.
4. Jmenované služby budou realizovány pro zdravotnické oddělení, které předá prádlo ve třech přepravních kontejnerech označených A, B, C, pro sociální oddělení, které předá prádlo v jednom přepravním kontejneru označeném D a ambulanci a provozně-technický úsek, který předá prádlo v jednom přepravních kontejneru označením PTÚ.
5. Případné reklamace budou vyřízeny odvozem reklamovaného prádla zpět zhotovitelem do prádelny a odstraněny do 24 hodin (příští závázka).
6. Odpovědnost za vady se řídí ust. § 2099 a násl. Občanského zákoníku.
7. Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady co do počtu prádla, kvality a rozsahu služeb a prací okamžitě při jejich zjištění, nejpozději do 2 dnů ode dne převzetí čistého prádla. Zhotovitel je povinen bezúplatně odstranit právem reklamovanou vadu práce nebo služby, a to do 24 hod. od jejího uplatnění objednatelem (příští závázka).
8. Zhotovitel odpovídá za škody na majetku objednatele vzniklé protiprávním jednáním pracovníků zhotovitele a porušením platných předpisů a norem platných pro poskytování služeb, používáním přístrojů a prostředků odpovídajících platným normám.
9. Označení špinavého prádla v LDN Rybitví k odvozu:

a. Infekční prádlo	- modrý pytel, igelit, označen LDN + stanice
b. Ložní prádlo	- látkový pytel, označen LDN + stanice
c. Personální prádlo	- látkový pytel, označen LDN + stanice
	Personální (cedulka)
d. Prádlo klientů	- látkový pytel, označen LDN + stanice
	Klientské(cedulka)

Článek V.

Práva a povinnosti při poskytování služeb

1. Dodavatel je povinen poskytovat služby řádně a včas s vynaložením odborné péče.
2. Dodavatel je povinen dodržet veškeré pokyny a návody týkající se čištění a praní prádla a souvisejících úkonů, zejména šamponování.

3. Dodavatel je povinen do svozového místa vrátit prádlo nepoškozené, úplné, vyžehlené a poskládané, rozdělené do skupin tak, jak bylo předáno Dodavateli s předvyplněným písemným potvrzením o převzetí prádla. Vyprané prádlo je Dodavatel povinen dodat rozříděné dle druhů a počtů, svázané do balíků (zavařené do fólií) s tím, že maximální hmotnost jednoho balíku nepřekročí 10 kg.
4. Poškozené prádlo bude Dodavatelem vytříděno a předáno odděleně.
5. Dodavatel je povinen při plnění této Smlouvy dodržovat platné právní předpisy a technické normy vztahující se k praní a čištění prádla.
6. Dodavatel je povinen po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojištění pro případ škody způsobené provozní činností Dodavatele, a to v minimální výši limitu pojistného plnění 1.000.000,- Kč. Dodavatel se zavazuje na požádání Objednateli kdykoliv do deseti dnů ode dne doručení písemné žádosti doložit, že pojistná smlouva je uzavřená a platná.
7. Jsou-li služby poskytovány vadně, je Dodavatel již v průběhu jejich provádění povinen na výzvu Objednatele odstranit vytčené nedostatky.
8. Objednatel je kdykoliv oprávněn provést kontrolu technického vybavení Dodavatele a opatření Dodavatele k zajištění jakosti, jakož i dodržování postupů předepsaných pro čištění a praní prádla, a to přímo v provozovně Dodavatele. Tuto kontrolu je Objednatel oprávněn provést i prostřednictvím jiné osoby.

Článek VI.

Nakládání s prádlem ze zdravotnického zařízení

1. Provozovna prádelny musí být rozdělena stavebně a funkčně na „nečistou“ (špinavou) a „čistou“ část, z nichž každá má svůj vlastní vchod.
2. Personál Dodavatele pracující v nečisté části prádelny nesmí během pracovní směny přecházet na čistou stranu. Pokud to organizace práce vyžaduje, musí Dodavatel využívat personální propust s blokací dveří, vybavenou místem k mytí a dezinfekci rukou a k výměně ochranného oděvu. Dveře vycházející z tohoto prostoru musí být uzpůsobeny tak, aby bylo možné jejich otevření pouze do jedné části provozu (nesmí dojít k současnému otevření dveří vedoucích do „čistého“ a do „nečistého“ provozu).
3. Dodavatel musí mít v provozovně zařízení pro dezinfekci kontejnerů, a to mimo prostor, ve kterém je prováděna očista personálu, výměna pracovních oděvů a jejich uchovávání. Zde vydezinfikované kontejnery a přepravní vozíky je možné použít v čisté části provozu.

4. Dodavatel musí mít v provozovně zřízení šatnu sloužící k uchovávání osobního šatstva.
5. Dodavatel musí mít zpracován hygienický plán a jeho plnění pravidelně kontrolovat.
6. Dodavatel je povinen zajistit větrání prostor, a to odděleně pro čistou a nečistou část. Výměna vzduchu mezi čistou a nečistou částí provozu není přípustná.
7. Špinavé prádlo používané ve zdravotnických zařízeních a ústavech sociální péče musí být skladováno, přepravováno a přebíráno v dostatečně odolných a pevných nádobách nebo obalech (např. textilních pytlích, polyethylenových pytlích s minimální tloušťkou fólie 0,08 mm apod.).
8. Mokrý prádlo smí být skladováno, přepravováno a přebíráno pouze v neprodyšných obalech.
9. Špinavé prádlo používané ve zdravotnických zařízeních a ústavech sociální péče musí být skladováno odděleně od ostatního prádla.
10. Voda použitá k praní musí mikrobiologicky odpovídat jakosti pitné vody. Pokud není měkká, musí se upravovat ve vhodném zařízení tak, aby výsledná tvrdost byla nejvýše 0,5 mmol/l Ca, s obsahem nejvýše 0,1 mg/l železa, 0,03 mg/l manganu a 0,05 mg/l mědi. V knize kontrol musí být uvedeno denní přezkoušení funkce zařízení na přípravu technologické vody.
11. Použité prací stroje musí mít funkční všechny řídící, regulační a kontrolní prvky. Musí také umožnit bezproblémový odběr vzorku lázně. Prací stroje musí mít plnicí otvor ve špinavé a vyprazdňovací otvor na čisté straně prádelny.
12. Po skončení pracovního procesu se musí v souladu s hygienickým plánem čistit a dezinfikovat všechny plochy a části zařízení, které přicházejí do styku s prádlem.
13. Technologické postupy musí být v provozovně Dodavatele viditelně umístěny u pracích strojů a musí mít uvedeny tyto technologické parametry: Náplň pracího stroje, poměr lázně, teploty lázní, časy technologických kroků, dávky pracích, pomocných, bělicích, dezinfekčních a neutralizačních prostředků a způsob máchání. V případě programového řízení jsou technologické postupy uloženy v paměti zařízení.
14. Dodavatel je povinen zajistit, aby při praní zdravotnického prádla byly používány výhradně dezinfekční prací postupy.
15. Všechny regulační a kontrolní přístroje na sušičkách musí být funkční. Sušení vlhkého prádla musí být provedeno neprodleně po jeho odvodnění.
16. Uskladnění čistého a vyžehleného prádla musí být přehledné. Skladovací prostory a plochy musí být pravidelně čistěny a udržovány v pořádku.
17. Ložné prostory vozidel musí mít uzavřenou konstrukci. Ukládací i vnější plochy vozidel musí být čisté. Řidiči transportních vozidel musí nosit pracovní oblečení, o které se musí

pravidelně starat. Vnitřní prostory vozidel musí dovolit snadné čištění a dezinfekci. Po přepravě špinavého nebo před přepravou prádla čistého musí být přepravní prostor dezinfikován.

18. Prádlo musí být převáženo tak, aby nedošlo k poškození obalu.
19. Kvalitu praní je Dodavatel povinen dokumentovat pro rozhodující prací stroje a programy praním zkušebních klůcků nejméně 2x ročně u autorizované osoby podle platných předpisů a norem.
20. Podlahy, stěny, vnější plochy zařízení a strojů musí dovolovat mokré čištění a dezinfekci. Podlahy pracovních prostor se musí pravidelně dezinfikovat a nejméně jednou týdně čistit mechanicky za vlhka.
21. Sanitární a společné místnosti musí být udržovány v čistotě. Čištění a dezinfekce se řídí hygienickým plánem.
22. Přepravní zařízení, nádoby, místa na odkládání, police atd., které přicházejí do styku se špinavým prádlem, musí být 1x týdně vyčištěny a vydezinfikovány. Základní úklid se provádí denně.
23. Personál Dodavatele musí mít v čisté a nečisté části, na toaletách, v umývárkách a šatnách příležitost k umytí rukou (teplá voda, prostředky na mytí, ručníky) a jejich dezinfekci (dávkovače dezinfekčních prostředků).
24. Personál bude veden k dezinfikování rukou, zvláště po použití toalety, k dodržování hygienických předpisů zvláště při přechodu mezi čistou a nečistou částí provozu. Při opuštění nečisté části musí být ochranné oblečení vyměněno a musí být vydezinfikovány ruce.
25. V nečisté části provozu je zakázáno jíst, pít a kouřit mimo vyhrazené prostory. V čisté části je povoleno pití pro dodržení pitného režimu.
26. Čisté prádlo musí být prosto všech nákazu způsobujících škodlivých zárodků. Tato podmínka je splněna, pakliže neobsahuje více než dvě kolonie tvořící jednotky (CFU) na 10 cm² a při provedení 10 přímých otisků na krevní agar musí 9 otisků vyhovět. Plocha otisku musí být přitom větší než 20 cm². Odběry se provádějí komerčně vyráběnými nebo v laboratořích připravenými odběrovými soupravami určenými k přímým otiskům. Kvantitativní výsledek se hodnotí po 24 a 48 hodinách kultivace při 37°C (patogenní mikroorganismy), při 30°C (mikroskopické vláknité houby) nebo při 21°C (vzdušná mikroflóra).
27. Dodavatel musí mít v provozovně zpracovaný hygienický plán, jehož plnění je Dodavatel povinen pravidelně kontrolovat.

28. Dodavatel je povinen zajistit každodenní sledování základních technologických a hygienických parametrů (např. kontrolu dodržování hygienického plánu, úplnosti provozní dokumentace, kontrola základních technologických parametrů). Kontrolu provádí pověřený pracovník, který vede o kontrolách denní záznamy.
29. Praní zkušebního klůčku musí Dodavatel zajišťovat nejméně 2x ročně ve spolupráci s autorizovanou osobou a v souladu s příslušnou normou.
30. Kontrolu dodržování předepsaných parametrů technologických postupů musí Dodavatel zajišťovat nejméně 2x ročně ve spolupráci s autorizovanou osobou nebo dodavatelem pracích prostředků. Kontrola musí být zaměřena zejména na tyto parametry:
 - poměr lázně
 - teplotu lázně,
 - doba zdržení při teplotě praní,
 - koncentrace pracích, pomocných a dezinfekčních prostředků,
 - pH poslední lázně.

Článek VII.

Součinnost a vzájemná komunikace

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této Smlouvy.
2. Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající z této Smlouvy tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a s prodlením splatnosti jednotlivých peněžních závazků.
3. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, statutárních orgánů smluvních stran, popř. jimi pověřených pracovníků.
4. Všechna oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce této Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

Článek VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
2. Tato Smlouva se uzavírá **na dobu určitou dvou let** od účinnosti smlouvy.
3. Začátek plnění dodávky služeb dle této smlouvy je **od 1.4.2017**, konec plnění **31.3. 2019**.
4. Jakéhokoliv změny mohou činit strany jen po vzájemné dohodě, písemnou formou.
5. Smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran či výpovědí s 3měsíční výpovědní dobou, která počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Smlouvy.
2. Pokud jakýkoli závazek dle Smlouvy nebo kterékoli ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků a ustanovení dle Smlouvy a smluvní strany se zavazují takovýto neplatný nebo nevymahatelný závazek či ustanovení nahradit novým, platným a vymahatelným závazkem, nebo ustanovením, jehož předmět bude nejlépe odpovídat předmětu a ekonomickému účelu původního závazku či ustanovení.
3. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se práva a povinnosti smluvních stran řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.
4. Smluvní strany podpisem této smlouvy stvrzují, že její obsah a obsah příloh podrobně znají, je jim srozumitelný a souhlasí s ním.
5. Práva a závazky vyplývající z této Smlouvy nemůže Dodavatel postoupit bez předchozího písemného souhlasu Objednatele. Dodavatel je oprávněn započíst své splatné pohledávky za Objednatelem jen dohodou obou smluvních stran.
6. Tato Smlouva je závazná rovněž pro právní nástupce smluvních stran.
7. Změny a doplňky této smlouvy lze provést jen písemně.
8. Osoby podepisující tuto smlouvu prohlašují, že jsou k tomuto úkonu oprávněni.

9. V souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. Zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí zveřejnění této smlouvy kupující (zadavatel veřejné zakázky) do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Rybitví dne:

Za objednatele:

Za dodavatele:

.....
Mgr Jana Tomšů
ředitelka LDN Rybitví

.....
Ing. Miroslav Malina, Ing. Josef Malina
jednatel P-MM s.r.o.

Příloha č. 1

Položkový rozpočet (ceník) dle druhů prádla:

Kontaminované (INFEKČNÍ) prádlo	9000 kg/rok	18 000 kg/2roky	
Rovné a skládané prádlo (ložní prádlo)	35 000 kg/rok	70 000 kg/2roky	
Personální prádlo	1000 kg/rok	2000 kg/2roky	
Klientské prádlo	500 kg/rok	1000 kg/2roky	
Oprava prádla	100 hod./rok	200 hod./2roky	