



10189/P/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/P/7233/2021-HMSU

PVL: 1034/2021/SML

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDAKCE], ředitel Územního pracoviště Plzeň,
Radobyčická 14, 301 00 Plzeň,

na základě Příkazu generálního ředitele úřadu č. 6/2019, v účinném znění

IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Povodí Vltavy, státní podnik

sídlo: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5

zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594

statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel

IČO: 70889953

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a to předávající podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a přejímající podle ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a obě smluvní strany s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto:

SMLOUVU

**o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva
hospodařit státního podniku
č. UZSVM/P/7233/2021 - HMSU**

Čl. I.

1. Česká republika je na základě níže uvedených nabývacích titulů vlastníkem těchto nemovitých věcí:

pozemky:

- **parc. č. KN 536/22** – ostatní plocha, jiná plocha,
- **parc. č. KN 536/24** – ostatní plocha, jiná plocha,
- **parc. č. KN 544/23** – ostatní plocha, jiná plocha,
- **parc. č. KN 544/26** – ostatní plocha, jiná plocha,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Trnová u Plzně, obec Trnová, okres Plzeň-sever, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever (společně dále jen „**Pozemky**“).

2. Pozemky evidované v katastru nemovitostí pro k. ú. Trnová u Plzně jako p. p. č. KN 536/22 a p. č. 544/23 vznikly z pozemku vedeného v evidenci bývalého Pozemkového katastru jako **p. č. PK 537/6** zapsaného v knihovní vložce č. 438 pro k. ú. Trnová. Pozemek p. č. PK 537/6 byl konfiskován na základě dekretu presidenta republiky č. 12/1945 Sb. a na základě přidělové listiny č. j. 46331/50-II/21 ze dne 4. 5. 1950 byl přidělen manželům Anně a Juliusu Škorpilovým. Podle postupní smlouvy ze dne 30.10.1962 bylo vloženo právo vlastnické manželům Jiřině a Josefu Škorpilovým. Československý stát – ONV Plzeň-sever se stal vlastníkem pozemku p. č. PK 537/6 na základě darovací smlouvy ze dne 18.3.1971. Hospodářskou smlouvou zn. Fin Rp 805/71-majet. ze dne 4.8.1971 byl pozemek předán do bezplatného trvalého užívání JZD v Trnové.
Pozemky evidované v katastru nemovitostí pro k. ú. Trnová u Plzně jako p. p. č. KN 536/24 a p. č. 544/26 vznikly z pozemku vedeného v evidenci bývalého Pozemkového katastru jako **p. č. PK 537/9** zapsaného v knihovní vložce č. 456 pro k. ú. Trnová s uvedením vlastnického práva ve prospěch manželů Zelenkových. Pozemek p. č. PK 537/9 byl konfiskován na základě dekretu presidenta republiky č. 12/1945 Sb. a manželům Zelenkovým přidělen na základě přidělové listiny č. j. 46331/50-II/21 ze dne 4.5.1950.
Československý stát – ONV Plzeň-sever se stal vlastníkem pozemku p. č. PK 537/9 na základě Prohlášení o vzdání se části přídelu ze dne 10.11.1964. Hospodářskou smlouvou zn. Fin E 64/80-majet. ze dne 11. 12. 1981 byl pozemek p. č. PK 537/9 předán do bezplatného trvalého užívání JZD v Žilově.
3. Předávající je organizační složkou státu příslušnou se shora uvedeným majetkem ve vlastnictví České republiky hospodařit na základě bodu 14, Čl. CXVII, části 117 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 9 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Pozemky tvoří část břehu významného vodního toku Bělá, IDVT 10100287, ČHP 1-11-01-52, dle vyhlášky č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných toků a způsob provádění činnosti souvisejících se správou vodních toků, ve správě přejímajícího. Přejímající Pozemky potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
2. Pozemky jsou pro předávajícího nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
3. Touto smlouvou se mění příslušnost předávajícího hospodařit s Pozemky na právo hospodařit s Pozemky ve prospěch přejímajícího, a to okamžikem, kdy návrh na zápis došel katastrálnímu úřadu.
4. Předávající předává Pozemky přejímajícímu do práva hospodařit s veškerými součástmi a příslušenstvím, se všemi právy a povinnostmi s nimi spojenými.

Čl. III.

1. Hodnota Pozemků vedená v účetní evidenci předávajícího činí ke dni uzavření této smlouvy celkem: 5.230,- Kč (slovy: pětisícdvěstětřicet korunčeských) a jednotlivě u pozemku označeného jako:
 - p. č. KN 536/22 činí 1.870,- Kč (slovy: jedentisícsmsetsedmdesát korunčeských),
 - p. č. KN 536/24 činí 570,- Kč (slovy: pětsetsedmdesát korunčeských),
 - p. č. KN 544/23 činí 1.170,- Kč (slovy: jedentisícstosedmdesát korunčeských),
 - p. č. KN 544/26 činí 1.620,- Kč (slovy: jedentisícšestsetdvacet korunčeských),
2. Předávající a převíímající se dohodli, že za Pozemky převíímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to v návaznosti na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. IV.

1. Předávající prohlašuje, že na Pozemcích neváznuu žádné dluhy, věcná břemena - služebnosti, zástavní práva, právo nájmu, práva stavby ani jiné právní vady či jiné právní povinnosti, a že mu nejsou ani známy žádné skutečnosti, na které by měl převíímajícího upozornit.
2. Převíímající prohlašuje, že byl seznámen se stavem předávaných Pozemků a že je v tomto stavu do práva hospodařit převíímá.

Čl. V.

1. Předávající se zavazuje, že nejpozději do 30-ti dnů po nabytí účinnosti této smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí dle této smlouvy. Převíímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Účinnosti nabývá smlouva dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30-ti dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Jeden stejnopis smlouvy obdrží předávající, dva stejnopisy obdrží přejímající a jeden stejnopis bude použit pro provedení záznamu změn ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí dle této smlouvy.
2. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě vzájemného projednání, určitě, vážně a srozumitelně, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz tohoto připojují své podpisy.

V Plzni dne.....

V Praze dne.....

předávající:

prejímající:



ředitel
Územní pracoviště Plzeň
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

RNDr. Petr Kubala
generální ředitel
Povodí Vltavy, státní podnik