

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

Objednatel:

Botanický ústav AV ČR, v.v.i.

Zámek 1, 252 43 Průhonice

IČO: 67985939, DIČ: CZ67985939

Zastoupen: doc. RNDr. Miroslavem Vosátkou, CSc., ředitelem

Zhotovitel :

Doc. Ing. Pavel Šimek

FLORART - Projekční a poradenská kancelář pro zahradní a krajinářskou tvorbu

Rybářská 401, 688 01 Uherský Brod

IČO: 13697129, DIČ: CZ5806261472

Zastoupen: doc. Ing. Pavlem Šimkem, Ph.D

(dále jen zhotovitel)

ROZDĚLOVNÍK

datum: 30/8/16

SEKRET. ŘED. *aug.*

ZÁST. ŘED. EP

YSÚ

EPÚ *kapie.*

SPP *kapie*

Čl. 1 Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo **Pasportizace památky zahradního umění - Průhonický park (I.+II. etapa)**. Hranice řešeného území jsou dány výčtem pozemkových parcel, které tvoří národní kulturní památku.
- 1.2. Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací pro výběrové řízení, která je jako specifikace díla přílohou č. 1 této smlouvy.
- 1.3. Dílo bude vyhotoveno ve 3 tiskových paré a 3x v digitální podobě. Další případná paré budou považována za vícetisky.

Čl. 2 Termíny plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje předat bezvadné dílo do 20. prosince 2016.

Čl. 3 Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena díla se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, dohodou a činí:

Předmět plnění	Cena (Kč)		
	Kč	DPH (21%)	Celkem Kč
Pasport památky zahradního umění	664 800	139 608	804 408

- 3.2. Po odsouhlasení konceptu díla uhradí objednatel na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem 40% z celkové částky tj. 265 920 Kč + DPH.
- 3.3. Po odevzdání a převzetí bezvadného díla jako celku bude na základě faktury – daňového dokladu vystaveného zhotovitelem uhrazen doplatek do celkové ceny díla.
- 3.4. Splatnost faktur je 14 dní od doručení objednateli.

Čl. 4 Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 4.2. Zhotoviteli budou poskytnuty ke dni podpisu smlouvy:
- podklady potřebné pro zpracování díla, především letecký snímek, DKM, výpis z majetkové evidence (technické prvky a budovy na území parku)
- 4.3. Objednatel je oprávněn udílet při určení způsobu provedení díla zhotoviteli závazné pokyny písemnou formou. Zhotovitel je povinen se při zhotovování díla těmito pokyny řídit.
- 4.4. Objednatel je oprávněn kdykoliv za trvání této smlouvy zkontrolovat plnění předmětu díla, zhotovitel je povinen mu takovou kontrolu umožnit. Kontrola plnění předmětu díla bude prováděna formou kontrolních dnů v předem dohodnutých termínech. Konkrétní termíny kontrolních dnů budou stanoveny po vzájemné dohodě obou stran v počtu minimálně tří, a to po ukončení terénního průzkumu, před odevzdáním konceptu a před odevzdáním kompletního díla.
- 4.5. Ze závěrů kontrolních dnů vyplynou závazné pokyny, které objednatel předá zhotoviteli písemnou formou. Zhotovitel je povinen se jimi řídit.
- 4.6. Objednatel je oprávněn vyžádat si účast zhotovitele na jednáních s veřejnoprávními orgány, případně ostatními dotčenými subjekty a třetími osobami. Zhotovitel je povinen se těchto jednání zúčastnit. Zhotovitel je povinen se řídit závaznými pokyny, které vyplynou z těchto jednání a které mu budou předány písemnou formou.
- 4.7. Zhotovitel nese až do okamžiku předání díla ve smyslu bodu 4.8. této smlouvy nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
- 4.8. Předání díla bude smluvními stranami vzájemně písemně potvrzeno. Tímto okamžikem přechází na objednatele odpovědnost za ztrátu, zničení nebo odcizení díla.
- 4.9. Zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem této smlouvy nebo dílo, které by mohlo být za takové považováno, bez písemného souhlasu objednatele dále komerčně využívat. Autorská práva k dílu nejsou tímto dotčena.
- 4.10. Zhotovitel požívá autorských práv pro předmět díla této smlouvy – jmenovitě ke grafickým datům a pořízeným databázím vzniklým při plnění této smlouvy. Tato data však může objednatel bezplatně využívat pro svou potřebu bez omezení.

Čl. 5 Sankční podmínky

- 5.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či z obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé nesprávným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu za prodlení v plnění termínů dle odst. 2.1. této smlouvy ve výši 0,5 % z celkové ceny díla denně.
- 5.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z oprávněně fakturované částky dle čl.3. této smlouvy za každý den prodlení.

Čl. 6 Odpovědnost za vady díla

- 6.1. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady.
- 6.2. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto bez zbytečného odkladu neodstraní, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

Čl. 7 Platnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran.
- 7.2. Ukončení této smlouvy je možné:
- **dohodou** obou smluvních stran
 - **výpovědí** jednou ze smluvních stran, výpovědní lhůta se sjednává na 2 měsíce a začíná běžet 1. dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně
 - **okamžitou výpovědí** jedné ze smluvních stran z důvodu podstatného porušení této smlouvy stranou druhou.
- 7.3. Za podstatné porušení této smlouvy obě strany považují:
- prodlení s úhradou faktur delší než 14 dní
 - prodlení s plněním konkrétních termínů delší než 14 dní
- 7.4. Nutnou podmínkou pro uplatnění okamžité výpovědi je předchozí prokazatelné písemné vyzvání druhé strany k odstranění nedostatků.

Čl. 8 Závěrečná ustanovení

- 8.1. Změny této smlouvy nebo jejich příloh jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků Občanským zákoníkem (89/2012 Sb.).
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
- 8.4. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že k zajištění uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv, v platném znění (zákon o registru smluv) se tímto zavazuje Botanický ústav AV ČR, v. v. i.

Příloha č. 1: Specifikace díla

16 -08- 2016

V Průhonicích dne


.....
za objednatele



.....
za zhotovitele

Ing. Pavel Šimek - Florart
Rybářská 401
688 01 Uherský Brod
IČ: 136 97 129
Tel.: 572 632 520

Příloha č. 1: Specifikace díla

Vytvoření „Pasportu památky zahradního umění - Průhonický park“ bude vycházet z principů uvedených v certifikované metodice zpracované v rámci Programu aplikovaného výzkumu a vývoje národní a kulturní identity (NAKI 2011-2015), konkrétně "Metodika pasportizace památky zahradního umění" (Nmet) jako výstup projektu DF12P01OVV044: „Kulturně historicky cenná území jako součást národní a kulturní identity České republiky. Metody identifikace hodnot historických sídel, parků a zahrad a jejich zachování.“

1. Strukturální prvky památky zahradního umění (SP)

Dílo bude obsahovat lokalizaci a bilance jednotlivých SP ve smyslu definice Nmet

- Strukturální prvek památky zahradního umění je určen svou formou (vzhledem a prostorovým uspořádáním), materií a funkcí. Těmito charakteristikami je rozlišitelný od jiných strukturálních prvků a existuje nezávisle na nich.

Konkrétní SP budou vymezeny, klasifikovány a bilancovány v maximálním souladu s třídíkem SP uvedených v Nmet

2. Třídík strukturálních prvků památek zahradního umění

Třídík strukturálních prvků je klasifikační nástroj pro identifikaci a pasportizaci (evidenci) entit vytvářejících hmotnou strukturu konkrétního díla zahradního umění (zahrady či parku). Třídík je vytvořen jako hierarchicky uspořádaný systém, který shrnuje typy strukturálních prvků památek zahradního umění do sourodých funkčních skupin, tříd a následně kategorií a složek ve vazbě na jejich základní charakteristiky. Třídík slouží k jednotnému zařazení strukturálních prvků a je využíván při zpracování pasportu památky zahradního umění.

3. Terénní průzkum

Terénní průzkum památky zahradního umění bude prováděn s cílem identifikovat strukturální prvky památky a zjistit jejich aktuální stav prostým zákresem do dodavatelem vytvořeného mapového podkladu. Podklady pro tento mapový podklad předá zhotoviteli objednatel (letecký snímek, evidence majetku).

4. Zpracování dat z terénního průzkumu

Podkladová data z průzkumů budou soustředěny v databázích. Databáze SP budou propojena do mapy (vektorové digitální objekty). K jednotlivým strukturálním prvkům, prostorově určeným v mapě, jsou databázově připojena atributová data.

5. Tvorba výstupů pasportizace

Po vykonání analýz a syntéz dat s využitím prostorových vztahů budou výsledky pasportizace památky prezentovány v souhrnném elaborátu **pasport památky zahradního umění**. Obsahem pasportu budou tabelární sestavy, mapy a textová část.

Koncept díla:

Za koncept díla (pro uplatnění ustanovení článku 3.2 této smlouvy) se považuje:

- indikativní seznam technických prvků a staveb pořízený v digitální formě, odsouhlasený objednatelem k dalšímu zpracování (především pro vytvoření karty prvku pasportu památky zahradního umění)
- aktualizovaná situace vegetačních prvků
- aktualizovaný polohopis cestní sítě vč. její kategorizace