



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DOHODA O NAROVNÁNÍ KE SMLouvĚ O DíLO

Kopřivnice – chodník Vlčovice - Mniší

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“)

mezi:

Název:	Město Kopřivnice
Sídlo:	Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
IČO:	00298077
DIČ:	CZ00298077
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupení:	Ing. Miroslav Kopečný, starosta
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1767241349/0800
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„objednatel“)

a

Název:	SWIETELSKY stavební s.r.o., SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby MORAVA
Sídlo:	Jahodová 494/60, Brněnské Ivanovice, 620 00 Brno
IČO:	480 35 599
DIČ:	CZ 480 35 599
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Zápis ve veřejném rejstříku:	OR vedený u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. C 8032
Zastoupení:	Bc. Vladimír Lesovský, vedoucí odštěpného závodu
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	212269343/0300
Oprávněný zástupce ve věcech obchodních a smluvních dodatků:	
Oprávněný zástupce ve věcech technických:	

(„zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Smluvní strany uzavřely dne 17. 5. 2021 smlouvu o dílo („**smlouva**“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací na základě výsledku zadávacího řízení „Kopřivnice – chodník Vlčovice - Mniší“.
- 1.2. Smluvní strany se usnesly, že ke smlouvě uzavřou tuto dohodu o narovnání („**dohoda**“).

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1. Cena díla dle smlouvy byla smluvními stranami sjednána v čl. 5.1. smlouvy ve výši:

Cena bez DPH:	8 464 746,45 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	1 777 596,75 Kč
Cena s DPH:	10 242 343,20 Kč
- 2.2. S ohledem na výskyt nepředvídatelných překážek na stavbě byl čl. 5.1. smlouvy upraven dodatkem č. 1 ke smlouvě, uzavřeným dne 23. 9. 2021, a to následovně:

Cena bez DPH:	8 727 296,55 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	1 832 732,28 Kč
Cena s DPH:	10 560 028,83 Kč
- 2.3. V průběhu provádění díla vznikla potřeba provést některé níže specifikované práce odlišně:
 - A) Oplocení u č.p. 922/2**

Na základě požadavku majitele pozemku došlo k upřesnění výběru plotových tvárnic. Část díla (bránu a branku) provede majitel pozemku svépomocí.
 - B) Úprava oplocení u p.č. 37/3**

V rámci montáže oplocení byla nutná výměna sloupku stávající brány s ohledem na kolizi s plynoměrem.
 - C) Zásyp za obrubníkem**

Dle dohody všech zúčastněných stran byl v místě p.č. 37/3, 922/2 a 669/3 proveden zásyp za obrubníkem z kameniva namísto ornice, a to s ohledem na estetičnost a lepší údržbu tohoto řešení.
 - D) Výšková úprava šachet**

Z důvodu úpravy nivelety komunikace se doplnily chybějící části šachet.
 - E) Doplnění zábradlí u p.č. 37/3**

Na schodišti na p.č.37/3 bylo z důvodu bezpečnosti umístěno zábradlí.
 - F) Úprava odvodnění autobusového zálivu**

Na základě zaměření stávající komunikace byl proveden nový návrh odvodnění autobusového zálivu doplněním dvou uličních vpustí a pětiřádku z žulových kostek.

G) Záměna asfaltových vrstev

Z důvodu nutné kompletní rekonstrukce asfaltového povrchu se neprovedla pokládka obrusné vrstvy podél dvojřádku z žulových kostek. Celoplošná úprava komunikace bude provedena následně v rámci jiné stavby.

H) Obrubníky a dlažba dle zaměření

Množství obrubníků a dlažeb bylo upraveno dle geodetického zaměření.

I) Kamerové prohlídky

Jedná se o doplnění chybějící položky na základě požadavku investora a provozovatele kanalizace.

J) Oplocení p.č. 37/3

Množství daného materiálu bylo upraveno dle skutečného stavu. Úprava byla provedena na základě kolize s plynoměrem a požadavku GasNet

K) Dopravní značení (reflexní úprava)

Na komunikaci 1/58 bylo použito dopravní značení v plastu dle požadavku Ředitelství silnic a dálnic.

Navržené změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Se souhlasem objednatele byly zhotovitelem realizovány práce popsané v příloze č. 1 této dohody.

- 2.4. Realizací méněprací a víceprací specifikovaných ve změnovém listě č. 2, jež je nedílnou součástí této dohody jako příloha č. 1, došlo k faktickým změnám rozsahu díla. Změna rozsahu díla odpovídá podmínkám pro provedení změn smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“).
- 2.5. Neprovedením některých prací (méněpráce) vzniklo bezdůvodné obohacení na straně zhotovitele, které je zhotovitel povinen objednateli nahradit. Provedení víceprací, které jsou provedeny nad rámec rozsahu díla, objednatel zhotoviteli uhradí. **Hodnota změn je celkem - 311 975,49 Kč bez DPH.**

3. PŘEDMĚT DOHODY

- 3.1. S ohledem na skutečnost, že dosud nebyly změny v rozsahu díla uskutečněné během realizace díla mezi objednatelem a zhotovitelem finančně vypořádány a objednatel dosud neuhradil cenu díla v plné výši, uzavírají smluvní strany v souladu s ustanovením § 1903 a násl. občanského zákoníku tuto dohodu o narovnání.
- 3.2. Smluvní strany deklarují, že při zohlednění méněprací ve výši 311 975,49 Kč bez DPH dle čl. 2 této dohody dochází uzavřením této dohody ke snížení celkové ceny díla dle čl. 5.1. smlouvy, ve znění dodatku č. 1 ke smlouvě, na částku:

Cena bez DPH:	8 415 321,06 Kč
Sazba DPH:	21 %
Výše DPH:	1 767 217,42 Kč
Cena s DPH:	10 182 538,48 Kč
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že narovnávají vzájemná práva a povinnosti vyplývající ze skutečností uvedených v čl. 2 této dohody, ať už sporná, či nesporná, a to tak, že hodnota méněprací uvedená v čl. 2.5 této dohody bude zohledněna v postupné

fakturaci díla dle čl. 6.2 smlouvy po nabytí účinnosti této dohody. Fakturace bude provedena v souladu s čl. 6 smlouvy.

- 3.4. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato dohoda se dotýká pouze práv a povinností vyplývajících z neprovedených prací, které byly předmětem díla dle smlouvy (méněpráce) a vícepráce uvedené v ZL2 nad rámec předmětu díla, a to včetně jakýchkoliv nároků z titulu bezdůvodného obohacení či náhrady škody či jiné újmy, a že nabytím účinnosti této dohody považují veškerá tato práva a povinnosti, jak jsou v této dohodě uvedena, za zcela vypořádaná.
- 3.5. Pro vyloučení všech pochybností smluvní strany výslovně sjednávají, že tato dohoda se nijak nedotýká ostatních práv a povinností, které dále dle smlouvy trvají (zejména záruční práva objednatel) a práv a povinností, které vyplývají z jiných závazkových vztahů mezi stranami.

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1. Dohoda se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této dohody platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 4.2. Osoby podepisující tuto dohodu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této dohodě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.5. Obě strany smlouvy prohlašují, že si dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 4.6. Tato dohoda je vyhotovena v elektronickém originále.
- 4.7. Uzavření této dohody schválila Rada města Kopřivnice dne .. na své .. schůzi usnesením č. ...
- 4.8. Nedílnou součástí této dohody jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 2 vč. soupisu prací

V Kopřivnici 15.11.2021

V Brně 16.11.21

objednatel
Město Kopřivnice

zhotovitel
SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod
Dopravní stavby MORAVA