



## Diplomatický servis

### Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace  
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1  
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel Diplomatického servisu  
IČO: 00000175  
DIČ: CZ00000175  
Bankovní spojení: XXX

(dále jen „pronajímatel“)

a

### NMDS Pictures, s.r.o.

zapsaná ve veřejném rejstříku právnických osob  
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 242350  
Na Zátorce 339/10, Bubeneč, 160 00 Praha 6  
Se sídlem:  
Zastoupený: **Martin Kermes**, jednatel  
IČO: 04094298  
DIČ: CZ04094298

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto:

## Smlouvu o vypořádání závazků

### Čl. I.

#### Popis skutkového stavu

1. Smluvní strany uzavřely dne 13.9.2017, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23.1.2018, Dodatku č. 2 ze dne 25.10.2018 a Dodatku č. 3 ze dne 14.1.2020, Smlouvu o nájmu č. 66 673/1.
2. Pronajímatel je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v ustanovení odst. 1. tohoto článku a má povinnost uzavřenou smlouvu zveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy došlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1. tohoto článku v registru smluv, avšak smlouva nebyla zveřejněna do 30 dnů od podpisu, proto jsou si obě smluvní strany vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, sjednávají smluvní strany tuto smlouvu o vypořádání závazků ve znění, jak je dále uvedeno.

## Čl. II.

### Práva a závazky smluvních stran

1. Smluvní strany tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy o vypořádání závazků. Lhůty se rovněž řídí původně sjednanou smlouvou a počítají se od uplynutí 31 dnů od data jejího uzavření.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro zveřejňování v registru smluv dle smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1. této smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

## Čl. III.

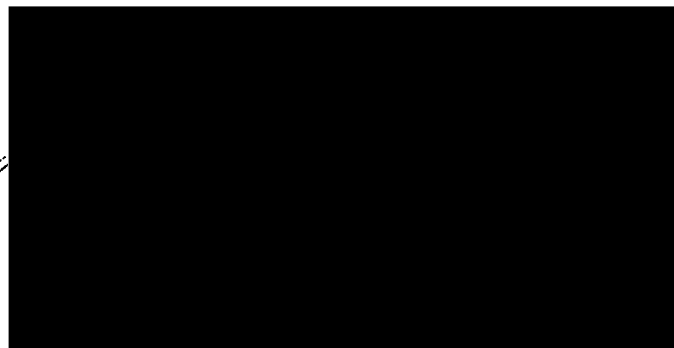
### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.



Václavské náměstí 497/81b  
111 21 Praha 1  
IČ: 00000175 -08-

V Praze dne: 15 -11- 2021



Součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- Smlouva o nájmu č. 66 673/1 ze dne 13.9.2017
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 66 673/1 ze dne 23.1.2018
- Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu č. 66 673/1 ze dne 25.10.2018
- Dodatek č. 3 ke Smlouvě o nájmu č. 66 673/1 ze dne 14.1.2020