

Smlouva o výpůjčce

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely podle ustanovení § 2193 až § 2200 zák. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tyto smluvní strany:

Město Beroun, IČ 00233129

zastoupené Ing. Šárkou Endrlovou, starostkou města
se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun - Centrum
„jako půjčitel“

a

SK Cembrit Beroun - Závodí, IČ: 47514388

zastoupený Romanem Špičkou, předsedou klubu
a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sekretářem klubu
se sídlem Beroun, PSČ 266 01
„jako vypůjčitel“

I.

1) Půjčitel město Beroun je vlastníkem pozemků **p.č. 209/2** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/34** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/35** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/36** - ostatní plocha, zeleň; a pozemků **p.č. 209/28** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/29** - ostatní plocha, zeleň, **st. 6408** – zastavěná plocha a nádvoří a **st. 6409** – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Beroun. Uvedené nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj – Katastrální pracoviště Beroun na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Beroun.

2) Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání části pozemků **p.č. 209/2** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/34** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/35** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/36** - ostatní plocha, zeleň; a pozemků **p.č. 209/28** - ostatní plocha, zeleň; **p.č. 209/29** - ostatní plocha, zeleň, vše v k.ú. Beroun, na kterých je umístěno hřiště a přístupové cesty ke hřišti a pozemky **st. 6408** – zastavěná plocha a nádvoří a **st. 6409** – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Beroun, na kterých se nacházejí stavby občanské vybavenosti (šatny, sociální zařízení) ve vlastnictví půjčitele. Situační plánec se zákresem předmětu výpůjčky je nedílnou součástí této smlouvy a je označen jako příloha č. 1.

3) Vypůjčitel předmět výpůjčky – specifikovaný v odst. 2) tohoto článku přebírá od půjčitele při uzavření této smlouvy, což obě smluvní strany stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

4) Vypůjčitel se zavazuje užívat předmět výpůjčky ke smluvenému účelu – jako sportovní hřiště a přístupové cesty ke hřišti.

II.

Smlouva se uzavírá **na dobu určitou 10-ti let, s účinností od 1. 7. 2014.**

III.

1) Vypůjčitel nesmí využívat předmět výpůjčky ke komerčním účelům, dále ho pronajímat a ani ho přenechat k užívání třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu půjčitele. Bez písemného souhlasu může vypůjčitel poskytnout hřiště pouze berounským školám nebo sportovním klubům pro pořádání sportovních aktivit.

2) Půjčitel má právo ukončit výpůjčku v případě, že vypůjčitel užívá předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou.

3) Vypůjčitel si bude spravovat vypůjčené plochy na své vlastní náklady bez nároku na jakoukoliv kompenzaci ze strany půjčitele, a v případě potřeby uvolní pozemky pro provedení oprav a investic, či pořádání sportovních akcí městem Beroun. Toto půjčitel vypůjčiteli písemně oznámí.

4) Po skončení doby výpůjčky je vypůjčitel povinen předat pozemky uvedené v čl. I. této smlouvy půjčiteli ve stavu, v jakém je převzal k užívání s přihlédnutím k obvyklému opotřebení – včetně úprav, které byly provedeny se souhlasem půjčitele, a to nejpozději v den skončení výpůjčky.

5) Město Beroun jako půjčitel upozorňuje vypůjčitele na skutečnost, že pozemky, které jsou součástí výpůjčky se nacházejí ve stanovené aktivní zóně záplavového území města Beroun. Půjčitel nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené průchodem velkých vod na majetku vypůjčitele, umístěném na předmětu výpůjčky.

6) Záměr města pronajmout části předmětných nemovitostí byl zveřejněn po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu města vyvěšením na úřední desce městského úřadu od 23. 5. 2014 do 17. 6. 2014 před projednáním bezplatné výpůjčky radou města v souladu s § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

7) Pokud tato smlouva některé otázky výslovně neupravuje, řídí se práva a povinnosti smluvních stran platným zněním občanského zákoníku a platným zněním zákona o obcích, popř. dalšími obecně závaznými předpisy.

8) Smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.

9) Výpůjčku lze ukončit písemnou dohodou obou zúčastněných stran

10) Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž půjčitel obdrží dvě vyhotovení a vypůjčitel jedno vyhotovení.

11) Zástupci smluvních stran prohlašují, že smlouva o výpůjčce je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s ní připojují své podpisy.

12) Smlouva nabývá účinnosti dne 1. 7. 2014 a platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

14) Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Město Beroun ve smyslu ust. § 41 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že tato smlouva o výpůjčce splňuje, jako právní úkon města Beroun, schválený Radou města Beroun usnesením č. 314/2014 ze dne 18. 6. 2014 podmínky stanovené zákonem č.128/2000 Sb.

V Berouně dne: 26. 6. 2014

V Berouně dne: 25. 6. 2014

.....
město Beroun
zastoupené starostkou města
Ing. Šárkou Endrlovou

.....
SK Cembrit Beroun - Závodí
zastoupený předsedou klubu
Romanem Špičkou

.....
SK Cembrit Beroun - Závodí
zastoupený sekretářem klubu
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx