



DOHODA O NAROVNÁNÍ Č. 3

kteřou níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uzavřeli

Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i

a

VELAZ, s.r.o.

Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.

IČO: 67985823, se sídlem: Vídeňská 1083, 142 20 Praha 4

Zastoupený MUDr. Janem Kopeckým, DrSc., ředitelem

zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí, vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy,

(dále jen „**Fyziologický ústav**“)

a

VELAZ, s.r.o.

IČO: 25691970,

se sídlem: Lysolajské údolí 15/53, 165 00 Praha 6

zastoupená Ing. Petrem Baxou, jednatelem

(dále jen „**VELAZ, s.r.o.**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

DOHODU O NAROVNÁNÍ

(dále jen „**Dohoda**“)

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Fyziologický ústav a VELAZ, s.r.o., spolu dne 11. 6. 2020 uzavřely kupní smlouvu, jejímž předmětem byl závazek prodávajícího, společnosti VELAZ, s.r.o., dodat a instalovat nová dosud nepoužívaná zařízení mycí technologie do ústavního zvěřince včetně příslušenství a povinnost kupujícího, Fyziologického ústavu, předmět plnění převzít a uhradit prodávajícímu kupní cenu specifikovanou v kupní smlouvě (dále jen „**kupní smlouva**“).
2. Podkladem pro uzavření kupní smlouvy byla nabídka společnosti VELAZ, s.r.o., podaná do zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Technologické vybavení zvěřince Fyziologického ústavu AV ČR – Rekonstrukce současných zvěřinců v budově G“, konkrétně do její 1. části – „Dodávka a instalace mycích technologií pro ústavní zvěřinec“, jejímž byl Fyziologický ústav zadavatelem.
3. Plnění kupní smlouvy mělo být z hlediska termínu dodání předmětu plnění vhodně koordinováno Smluvními stranami tak, aby časově odpovídalo předpokládaným termínům dokončení stavebních prací, které v objektu, kam dodávaná zařízení mají být instalována, dochází, a to v souvislosti s plněním veřejné zakázky s názvem „Stavební a technologické úpravy ve zvěřincích Fyziologického ústavu AV

ČR a Mikrobiologického ústavu AV ČR – Rekonstrukce současných zvěřinců v budově G“.

4. Dle článku 4 odst. 3 kupní smlouvy bylo dohodnuto, že Fyziologický ústav k dodávce zařízení, která jsou předmětem plnění, vyzve VELAZ, s.r.o., k plnění, načež je tento povinen dodat předmětná zařízení do 4 týdnů od této výzvy. Současně je v tomto článku kupní smlouvy stanoveno, že ohledně přesného časového termínu dodání a instalace se prodávající a kupující dohodnou s dostatečným časovým předstihem a v koordinaci se zhotovitelem stavebních úprav.
5. V důsledku nepředpokladatelných komplikací s dokončením stavebních úprav došlo k předčasnému vyzvání k dodání předmětu plnění, ač nebyly prostory připraveny. S ohledem na možný vznik škody uzavřely Smluvní strany dohodu o narovnání, na jejímž základě byl předmět plnění dodán na náhradní místo s tím, že se VELAZ, s.r.o dále zavázal v termínu předem dohodnutém s Fyziologickým ústavem sestavit, nainstalovat a řádně nastavit v souladu s článkem 1 kupní smlouvy takto dodaná zařízení tvořící předmět plnění. Současně se dle takto uzavřené dohody o narovnání Fyziologický ústav zavázal k úhradě části kupní ceny za mycí linky, a to ve výši 212 125,10 EUR. V rámci dohody o narovnání však došlo k písařské chybě, když bylo uvedeno, že je tato částka bez DPH, když v souladu s předjednanou dohodou Smluvních stran se jednalo o polovinu hodnoty mycích linek, a tedy tato částka byla včetně DPH. Smluvní strany potvrzují, že na základě takto uzavřené dohody o narovnání došlo ke složení dodaných zařízení do náhradních prostor a došlo k úhradě částky 212 125,10 EUR včetně DPH.
6. Dle dohody a po předání prostor pro instalaci předmětných zařízení – mycích linek došlo ze strany VELAZ, s.r.o., respektive ze strany pracovníků výrobce předmětných zařízení, k instalaci a připojení těchto zařízení. Dne 21.7.2021 byla předmětná zařízení připojena na vedení elektrické energie. Následně však došlo k odpojení elektrické energie, a to po oznámení zhotovitele stavby, že se jedná prozatím pouze o provizorní vedení elektrické energie, které nelze zatížit příkonem tepelných spirál v boilerech obou mycích linek, a tedy muselo být odstoupeno od provozních zkoušek myček. Do zprovoznění trvalé elektrické energie bylo tak znemožněno provedení provozních zkoušek, zaškolení obsluhy a znemožněno předání předmětu plnění. S ohledem na možný vznik škody a případnou odpovědnost Fyziologického ústavu uzavřely Smluvní strany dohodu o narovnání č. 2, dle které se Fyziologický ústav zavázal zprovoznit trvalé vedení elektrické energie v předmětných prostorách, včetně příslušných revizních zkoušek, a umožnit provedení společnosti Velaz, s.r.o. provozní zkoušky, zaškolení obsluhy a předání zařízení nejpozději do 30.9.2021 a následně dohradit neuhrazenou část kupní ceny. Současně se Fyziologický ústav zavázal do 30 dnů od takto podepsané dohody o narovnání uhradit část kupní ceny za mycí technologie ve výši 127.275,06 EUR včetně DPH (30% kupní ceny za mycí linky).
7. Smluvní strany potvrzují, že Fyziologický ústav ve stanovené lhůtě zajistil zprovoznění trvalého vedení elektrické energie v předmětných prostorách, avšak

s ohledem na skutečnost, že do stanovené lhůty nedošlo k finálnímu předání prostor ze strany zhotovitele stavby, bylo znemožněno provedení zkušebního provozu, jehož provedení je předpokládáno před převzetím díla v rámci kupní smlouvy. Smluvní strany konstatují, že společnost VELAZ, s.r.o. ve lhůtě stanovené v dohodě o narovnání č. 2 zapojila předmět plnění a provedla provozní zkoušky a byla připravena k provedení zkušebního provozu.

8. Současně Fyziologický ústav obdržel od společnosti VELAZ, s.r.o. přípis vytýkající Fyziologickému ústavu prodlení ve vztahu ke splnění povinnosti předmět plnění – mycí linky převzít a uhradit zbývající část kupní ceny.

II. DOTČENÁ PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mezi Smluvními stranami je sporné, zda-li znemožnění provést zkušební provoz technologií vzniká společnosti VELAZ s.r.o. škoda, případně nárok na smluvní pokutu v důsledku prodlení s úhradou kupní ceny, případně v jaké výši by mohly takovéto nároky vzniknout. Současně je mezi stranami sporné, zda je Fyziologický ústav odpovědný za prodlení s převzetím předmětu plnění.
2. Předmětem této Dohody je úprava dotčených práv a povinností. Smluvní strany tímto v souladu s ustanovením § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, narovnávají sporná práva, a to tak, že tato sporná práva zanikají a jsou nahrazena právy a povinnostmi Smluvních stran uvedenými níže v článku III. této Dohody.

III. NAROVNANÁ PRÁVA A POVINNOSTI

1. Smluvní strany se dohodly, že narovnájí vzájemná sporná práva následujícím způsobem:
 - a) Fyziologický ústav se zavazuje do 10 dnů od podpisu této Dohody uhradit společnosti VELAZ, s.r.o. další část kupní ceny za mycí linky (10%) ve výši 35 062 EUR bez DPH (42 425,02 včetně DPH).
 - b) Společnost VELAZ se zavazuje bezodkladně (nejpozději do 30 pracovních dnů) po vydání kolaudačního rozhodnutí vztahujícímu se k místu umístění předmětu plnění zahájit na výzvu Fyziologického ústavu zkušební provoz. Zkušební provoz předmětu plnění bude proveden v délce minimálně 14 dnů, kdy bude proveden za plného provozu. Společnost VELAZ, s.r.o. je povinna během provádění zkušebního provozu poskytnout Fyziologickému ústavu veškerou součinnost při obsluze předmětu plnění v rámci zkušebního provozu a zaškolení obsluhy. Smluvní strany se zavazují po skončení zkušebního provozu sepsat protokol o průběhu zkušebního provozu a převzetí předmětu plnění.
 - c) Fyziologický ústav se zavazuje nejpozději ve lhůtě 30 dnů od podpisu

protokolu o ukončení zkušebního provozu a převzetí plnění zaplatit VELAZ, s.r.o. zbývající část kupní ceny za mycí linky ve výši 35 062 EUR bez DPH (42 425,02 včetně DPH).

- d) Společnost VELAZ se zavazuje dodat veškeré příslušenství dle kupní smlouvy nejpozději do dne zahájení zkušebního provozu. Část kupní ceny odpovídající sjednané výši za příslušenství (11 850 EUR + DPH) bude uhrazena do 30 dnů od na základě faktury vystavené poté, co bude příslušenství dodáno protokolárně převzato.
- e) Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že úpravna vody byla ze strany VELAZ, s.r.o. dodána a ze strany Fyziologického ústavu byla převzata. Za dodávku úpravny vody byla Fyziologickým ústavem již uhrazena příslušná část kupní ceny ve výši 13 410 EUR + DPH.

IV. PORUŠENÍ DOHODY

1. Poruší-li některá ze Smluvních stran jakoukoliv z povinností, které si Smluvní strany sjednaly v článku III. bodu 1. této Dohody, považují se za porušení kupní smlouvy, a strana která takovou povinnost porušila je povinna k úhradě smluvní pokuty ve výši a způsobem dle kupní smlouvy.

V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že sporná práva a jim odpovídající povinnosti, považují touto Dohodou za narovnané (zaniklé) a zavazují se, že vůči sobě navzájem nebudou na základě sporných práv a jim odpovídajících povinností uplatňovat žádné nároky, vyjma práv a povinností vyplývajících z této Dohody.
2. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze Smluvních stran.
3. Tato Dohoda, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této Dohody, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních. Po jejím podpisu obdrží každá ze Smluvních stran po jednom (1) vyhotovení.
5. Je-li některé z ustanovení této Dohody neplatné, neúčinné, zdánlivé nebo nevynutitelné, či stane-li se takovým v budoucnu, tak se Smluvní strany zavazují jednat v dobré víře tak, aby toto vadné ustanovení, které je neplatné, neúčinné, zdánlivé či nevynutitelné, bezodkladně nahradily bezvadným, které v nejvyšší možné míře bude odpovídat účelu a obsahu vadného ustanovení.

6. Měnit nebo doplňovat tuto Dohodu lze jen písemnými dodatky, řádně vzestupně očíslovanými a vzájemně odsouhlasenými oběma Smluvními stranami.
7. Smluvní strany činí nesporným, že tato Dohoda je projevem jejich svobodné, vážné a shodné vůle, a není uzavírána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a jejím účelem je odstranění spornosti a pochybností ohledně Sporných práv a jejich nahrazení právy a jim odpovídajícími povinnostmi uvedenými v této Dohodě s cílem zajistit maximální právní jistotu ve vztazích mezi oběma Smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly a jejímu obsahu porozuměly. Na důkaz shody ve formě i obsahu této Dohody připojují Smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 10 -11- 2021
FYZIOLOGICKÝ ÚSTAV AV ČR
Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.
V Praze 4
IČ: 67985823
Fyziologický ústav AV ČR, v. v. i.

V Praze dne 10 -11- 2021
Velaz
IČ: [redacted]
VELAZ, s.r.o. tel.: 315 783 288