

# DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo ze dne 02.08.2021 pro zhotovení stavebního díla  
„Rozšíření wellness centra lázní Aurora – vyhrazená změna závazku“

-----  
Číslo smlouvy objednatele: 750/6455/21

Číslo smlouvy zhotovitele: --

## I. Smluvní strany

### Objednatelé

#### **Město Třeboň**

se sídlem Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň  
IČ 002 47 618  
DIČ CZ 00247618  
zastoupené PaedDr. Janem Váňou, starostou města  
bankovní spojení XXXXXXXXXXXXXXXX  
číslo účtu XXXXXXXXXXXXXXXX  
telefon XXXXXXXXXXXX  
e-mail XXXXXXXXXXXXXXXX  
datová schránka ID 4cbbvj4

a

#### **Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

se sídlem Lázeňská 1001, 379 01 Třeboň  
IČ 25179896  
DIČ CZ 25179896  
zastoupená prof. JUDr. Vilémem Kahounem, Ph.D.  
spisová značka C 8137 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
bankovní spojení XXXXXXXXXXXXXXXX  
číslo účtu XXXXXXXXXXXXXXXX  
telefon XXXXXXXXXXXX  
e-mail XXXXXXXXXXXX  
datová schránka ID: 7pehv9f

(není-li výslovně uvedeno jinak, oba shora nadepsaní objednatelé budou společně označováni dále jen jako „objednatel“)

### Zhotovitel

„Sdružení Metrostav a.s. a PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o. – Rozšíření wellness centra lázní Aurora“

Společníci

#### **Metrostav a.s.**

se sídlem Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8 - Libeň  
IČ 00014915  
DIČ CZ0001495  
zastoupená Ing. Milanem Veselským, ředitelem divize 6 a Ing. Martinem Staškem, oblastním ředitelem pro Jihočeský kraj, na základě plné moci  
spisová značka B 758 vedená u Městského soudu v Praze  
bankovní spojení XXXXXXXXXXXX  
číslo účtu XXXXXXXXXXXX  
telefon XXXXXXXXXXXXXXXX  
e-mail XXXXXXXXXXXXXXXX  
datová schránka ID bnpcf46  
(„správce“ nebo „společník“)

a

**PAMÁTKY TÁBOR, s.r.o.**

se sídlem Chýnovská 2486/24, 390 02 Tábor  
IČ 44797958  
DIČ CZ44797958  
zastoupen správcem společnosti  
spisová značka C 3645 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích  
bankovní spojení XXXXXXXXXXXXX  
číslo účtu XXXXXXXXXXXXX  
telefon XXXXXXXXXXXXX  
e-mail XXXXXXXXXXXXXXXX  
datová schránka ID 33yr8qg  
(„společník“)

(není-li výslovně uvedeno jinak, oba shora nadepsaní společníci budou společně označováni dále jen jako „zhotovitel“)

uzavírají tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 02.08.2021 mezi výše uvedenými smluvními stranami (dále jen „**dodatek**“).

**II. Předmět dodatku**

1. Smluvní strany tohoto dodatku uzavřely mezi sebou dne 02.08.2021 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem plnění je zhotovení stavebního díla pro objednatele pod názvem stavby „*Rozšíření wellness centra lázní Aurora – vyhrazená změna závazku*“, a to ve sjednaném rozsahu, obsahu, technickém řešení, způsobu provádění, smluvených parametrech a sjednaných termínech (dále jen „**smlouva**“).
2. V průběhu realizace stavebního díla podle této smlouvy smluvní strany mezi sebou projednaly a vzájemně si odsouhlasily obsah Změnového listu č. 1, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku ve formě Přílohy (dále jen „**Příloha**“).  
Příloha tohoto dodatku řeší odpočty prací a dodávek dle skutečného provedení díla.
3. Smluvní strany se na základě tohoto dodatku dohodly na změně smlouvy, blíže specifikované v odst. 4 a odst. 5 tohoto článku.
4. V souladu s čl. V. odst. V.3 a V.4 smlouvy sjednaná změna spočívá v úpravě předmětu plnění o méněpráce, ve smyslu ujednání obsahu Přílohy k tomuto dodatku.
5. Sjednaná změna spočívá v úpravě čl. V. odst. V.1 smlouvy, kdy po vzájemné dohodě smluvních stran vyčíslená cena za kompletní smlouvou sjednaný předmět plnění (stavební dílo), definovaný v čl. II. smlouvy a tímto dodatkem, činí:

	<b>Cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena vč. DPH</b>
Cena za dílo dle Smlouvy o dílo	2 065 576,82 Kč	433 771,13 Kč	2 499 347,95 Kč
Práce a dodávky podle oceněného soupisu prací a dodávek – Změnový list č. 1 (Příloha)	-131 342,83 Kč	-27 581,99 Kč	-158 924,82 Kč
<b>Celková cena za dílo celkem včetně Dodatku č. 1</b>	<b>1 934 233,99 Kč</b>	<b>406 189,14 Kč</b>	<b>2 340 423,13 Kč</b>

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 02.08.2021 nedotčené tímto dodatkem se nemění a zůstávají beze změny.

2. Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dva (2) stejnopisy.
3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Třeboně svým usnesením č. 588/2021-85 ze dne 02.11.2021.
4. Tento dodatek je platný i pro případné nástupce smluvních stran.
5. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že je účinnost tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (Zákon o registru smluv) podmíněna zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, nastává účinnost tohoto dodatku až jeho zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v registru smluv, kdy se smluvní strany dohodly, že uveřejnění dodatku do registru smluv zajistí objednatel.
6. Na důkaz svobodné a vážné vůle uzavřít tento dodatek následují podpisy osob oprávněných jednat za smluvní strany.

Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha: Změnový list č. 1

V Třeboni dne .....

za objednatele

**Město Třeboň**

V Českých Budějovicích dne .....

za zhotovitele

**Metrostav a.s.**

---

PaedDr. Jan Váňa, starosta města

---

Ing. Milan Veselský, ředitel divize

V Třeboni dne .....

za objednatele

**Slatinné lázně Třeboň s.r.o.**

V Českých Budějovicích dne .....

za zhotovitele

**Metrostav a.s.**

---

JUDr. Vilém Kahoun, Ph.D., jednatel

---

Ing. Martin Stašek, oblastní ředitel  
pro Jihočeský kraj

Za správnost: XXXXXXXXXX