

Smlouva o vzdělávání v mezinárodně uznávaném kurzu MBA Nemovitosti a jejich oceňování

Číslo smlouvy: MBARE202111-B2

Smluvní strany:

Vysoká škola ekonomická v Praze

Fakulta financí a účetnictví

sídlo: Winstona Churchilla 4, 130 67 Praha 3

IČ: 613 84 399, veřejná vysoká škola zřízená zákonem

DIČ: CZ61384399

číslo účtu: [redacted]

zastoupená: děkanem fakulty doc. Ing. Ladislavem Mejzlíkem, Ph.D.

pracoviště pověřené plněním z této smlouvy: Katedra financí a oceňování podniku

(dále „FFÚ“)

a

Jméno a příjmení:

Mgr. Martin Smička

rodné číslo: [redacted]

národnost: [redacted]

státní občanství: [redacted]

obchodní firma

Mgr. Martin Smička, advokát

adresa:

Šífařská 577/28, 147 00, Praha 4 - Hódkovičky

e-mail: [redacted]

IČ:

88256600

DIČ: [redacted]

(dále „účastník“)

Článek 1

Preambule

1. C-MBARE je mezinárodně uznávaný kurz Fakulty financí a účetnictví Vysoké školy ekonomické v Praze (dále jen „VŠE“), který od roku 2018 nabízí mezinárodně zaměřené postgraduální manažerské vzdělání v oboru „Nemovitosti a jejich oceňování“ (dále také jako „MBARE“), zakončené mezinárodně uznávaným titulem MBA „Master of Business Administration“, v souladu se zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), v platném znění.

2. Výuka probíhá v českém a anglickém jazyce.
3. Mezinárodně uznávaný kurz se specializuje na investice do nemovitostí, jejich development a oceňování a je uskutečňován na katedře financí a oceňování podniku Fakulty financí a účetnictví VŠE v Praze.
4. Mezinárodně uznávaný kurz byl akreditován Radou pro vnitřní hodnocení VŠE dne 20. 3. 2018.
5. Mezinárodně uznávaný kurz MBA na VŠE je od roku 2021 akreditován RICS a CMBAS.

Článek 2

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení vzájemných práv a povinností smluvních stran k zajištění studia v mezinárodně uznávaném kurzu MBA „MBA Nemovitosti a jejich oceňování“ v akademických letech 2021/2022, 2022/2023.

Článek 3

Organizace studia

1. Vzdělávání se řídí Řádem celoživotního vzdělávání a vzdělávání v mezinárodně uznávaných kurzech Vysoké školy ekonomické v Praze ze dne 15. 12. 2017 (dále řád CŽV) a přiměřeně Studijním a zkušebním řádem Vysoké školy ekonomické v Praze (dále SZŘ), se kterými byl účastník před uzavřením této smlouvy seznámen.
2. Doba trvání MBARE je 4 semestry. Výuka začíná dne 5. 11. 2021. Studium je zakončeno obhajobou závěrečné práce – Developerského projektu před komisí.
3. Výukovými jazyky jsou v tomto programu český a anglický jazyk.
4. Místem výuky je zpravidla sídlo VŠE v Praze, kampus VŠE na Žižkově. Změna místa výuky v rámci Prahy je vyhrazena.
5. Prezenční část studia se koná zpravidla jednou za 2 až 3 týdny v pátek a v sobotu. V pátek od 14:00 do 19:00 hod., v sobotu od 9:00 do 17:00 hod. Vypracování závěrečné práce – Developerského projektu probíhá během celého studia, obhajoba závěrečné práce pak na konci 4. semestru. FFÚ si vyhrazuje právo jednostranně provést změny v době konání prezenční části vzdělávání.
6. Případné náklady na dopravu a ubytování si hradí účastník sám.
7. Studium může být organizováno i distanční formou, případně duální formou (prezenčně a zároveň on-line) a to zejména v případě, že by byla osobní účast účastníků kurzu na studiu omezena nebo znemožněna opatřením rektorky VŠE nebo platnou legislativou či nařízením nadřízených orgánů VŠE (např. MŠMT, vláda ČR, Hygienická stanice Hl.m. Prahy).

Článek 4

Práva a povinnosti smluvních stran

1. FFÚ se zavazuje k zajištění organizace a průběhu MBARE, včetně zajištění prostor a garance přednášejících. Studijní materiál si účastník hradí sám. Účastníkovi je k dispozici fakultní knihovna MBARE, kde si může zapůjčit studijní literaturu. Účastník je povinen dodržovat Řád ČŽV, účastnit se přednášek, seminářů, stanovených testů a zkoušek, a to i v případě, že výuka probíhá distanční formou.
2. FFÚ si vyhrazuje právo podávat účastníkovi informace o studiu (termíny, studijní materiály, zadání úloh apod.) elektronicky na emailovou adresu uvedenou v této smlouvě či prostřednictvím Integrovaného studijního informačního systému (InSIS) a prostřednictvím MS Teams. Změnu emailové adresy je účastník povinen okamžitě nahlásit.

Článek 5

Poplatek za vzdělávání a platební podmínky

1. Vzdělávání je úplatné. Úplata za dobu studia (dle čl. 2 a 3 této smlouvy) a konzultace závěrečné práce – Developerského projektu činí 198 000,- Kč. Úplata bude hrazena ve dvou splátkách, a to první splátkou ve výši 99 000,- Kč v prvním semestru programu a druhou splátkou ve výši 99 000,- Kč ve třetím semestru programu.
2. První faktura bude vystavena do 14 dní od uveřejnění smlouvy v registru smluv se splatností minimálně 14 dní od jejího odeslání. Druhá faktura bude vystavena do 14 dnů od začátku třetího semestru studia účastníka se splatností minimálně 14 dnů od jeho odeslání. V případě prodlení s platbou bude účtován úrok z prodlení v zákonem stanovené výši.
3. Platba úplaty bude provedena na účet VŠE:

██
██
██
██

Variabilním symbolem převodu je číslo faktury, která bude účastníkovi zaslána.

4. Dodatečné opakování zkoušky, které překračuje rámec Studijního řádu a Zkušebního řádu, je možné pouze na základě rozhodnutí FFÚ a je zpoplatněno.
5. Pokud účastník nepředá FFÚ jiné fakturační údaje, faktura bude vystavena na jméno a adresu účastníka uvedené v této smlouvě.

Článek 6

Ukončení vzdělávání

1. Vzdělávání je ukončeno splněním všech podmínek uvedených v Řádu ČŽV; tj. absolvováním všech kurzů programu, úspěšným složením všech zkoušek a obhajobou závěrečné práce.
2. Pokud účastník z vlastních důvodů vzdělávání nedokončí, zůstává FFÚ právo na plnou úhradu platby za vzdělávání dle čl. 5 odst. 1 této smlouvy nedotčeno. FFÚ může udělit výjimku v případě prokázaných vážných zdravotních nebo osobních důvodů účastníka. V tomto případě má FFÚ nárok na úhradu platby v částečné výši, která odpovídá provedeným úkonům (zvláště počtu

mezery, musí být sjednáno takové ustanovení, které bude nejmíce odpovídat tomu, co by bývalo bylo sjednáno, kdyby se na tuto věc pamatovalo již na samém počátku.

9. Není-li stanoveno jinak, je místem plnění všech závazků z této smlouvy sídlo FFÚ. Místní příslušnost soudů v případě soudních sporů vyplývajících z této smlouvy se řídí sídlem žalovaného.
10. V případě, že bude některé ze smluvních stran trvale zabráněno splnění jejích povinností vyplývajících z této smlouvy, a to v důsledku neočekávané a neodvratné okolnosti, za kterou neodpovídá, pak se od splnění této povinnosti tato strana osvobozuje. Smluvní strana musí druhou stranu o nastání takové okolnosti neprodleně informovat. Strany se pokusí o úpravu závazků dle odpovídajících okolností. Okolnost v tomto smyslu neznamenají změněné finanční poměry jedné strany.
11. Tato smlouva je vyhotovena v českém jazyce ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží FFÚ a jedno vyhotovení obdrží účastník.

V Praze dne: 29. 10. 2021

Mgr. Martin Smička
účastník

doc. Ing. Ladislav Mejzlík, Ph.D.
děkan Fakulty financí a účetnictví

08 - 11 - 2021