

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 6440-0503-2021-40

„PS 0503 - Oprava maleb, osvětlení, podlah, nátěrů, dveří a schodiště“, uzavřené dne 20.9.2021
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č.219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby :

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED] PS 0503 Hradec Králové, tel.: [REDACTED]
Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,
Oddělení provozu Pardubice,
Teplého 1899,
Pardubice, 530 02

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. EVOSTA s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem Hradci Králové, oddíl 33654, vložka C

Sídlo: Brteč 11, 566 01 Vysoké Mýto
IČO: 030 54 225
DIČ: CZ03054225
Bankovní spojení: Fio banka
Číslo účtu: 2600602143/2010
Zastoupená: Radkem Ročkem, jednatelem
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Radek Roček, jednatel, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: Radek Roček, jednatel, tel. [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: nkyiv2y
Adresa pro doručování: Brteč 11, 566 01 Vysoké Mýto

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavírají tento Dodatek č.1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

II. Účel dodatku

Účelem dodatku je upřesnění a narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původnímu rozsahu dle smlouvy. Důvodem změny celkové ceny díla jsou skutečnosti, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly ani při vynaložení odborného posouzení předvídatelné před uzavřením smlouvy.

Zhotovitel provede :

- práce na opravách omítky stropu po demontáži stropních svítidel
- práce na zazdění otvoru ve zdi v místnosti č. 315
- práce na opravě podlahy v místnosti č. 314
- lokální opravy podlah v místnostech 304, 305, 322
- výměnu doplňků dveří (23 ks - zadlabávací zámky a kování)
- výměnu sifonů umyvadel (7 ks)

Výše uvedené změny nemají vliv na kvalitu díla. Technické parametry díla odpovídají parametrům stanovených v zadávací dokumentaci objednatele. Podrobný popis rozsahu méněprací a víceprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku. Dodatkem se **zvyšuje** celková cena díla o částku 109.246,93 Kč s DPH (tj. 12,26 % z původní ceny díla s DPH) bez prodloužení termínu dokončení stavby.

III. Předmět dodatku

1. V článku 3 smlouvy „Cena díla“ se mění text takto :

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši :

826.959,41 Kč bez DPH

(Slovy : osmsetdvacetšesttisícdevětsetpadesátdevět.41 Koruny české)

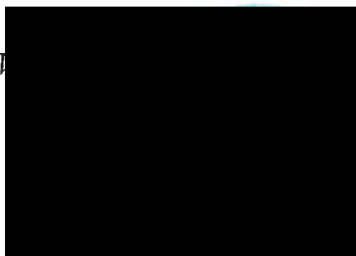
3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovená sazba DPH ve výši 21 %, což činí 173.661,48 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 1.000.620,89 Kč

IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní odstavce smlouvy zůstávají beze změny.
2. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 a 2 tohoto dodatku.
3. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
4. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
5. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet víceprací a méněprací

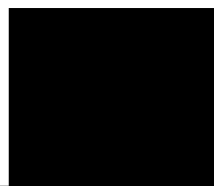
za objednatele 11. 11. 21



za zhotovitele

08 - 11 - 2021

Radek Roček
jednatel



EVOSTA s. r. o.



Položkový rozpočet - Rekapitulace

Akce: SOD č. 6440-0503-2021-40 PS 0503 - Oprava maleb, osvětlení, podlah, nátěrů, dveří a schodiště

Objekt: CE 05-15-08/013 Administrativní budova, Hradec Králové, ul. Buzulucká

Poř.č.	Popis	Cena celkem dle SoD	Méněpráce Cena	Vícepráce Cena	Cena celkem-skutečnost k fakturaci dle Dodatku č. 1
1.	Oprava budovy CE 05-15-03/001	736 672,69	31 494,60	121 781,32	826 959,41

Cena celkem bez DPH	736 672,69	31 494,60	121 781,32	826 959,41
DPH 21%	154 701,26			173 661,48
Cena celkem s DPH	891 373,95			1 000 620,89

Zvýšení o

90 286,72

bez DPH

MÉNĚ PRÁCE

Oprava maleb...podlah. krytiny_Méně práce_B

Datum: 3. 11. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Náklady soupisu celkem	31 494,60
-------------------------------	------------------

D	PSV	Práce a dodávky PSV	31 494,60
---	-----	---------------------	-----------

D	776	Podlahy povlakové	20 437,20
---	-----	-------------------	-----------

D	781	Dokončovací práce - obklady			
5	K	781571131	Montáž obkladů ostění šířky do 200 mm lepenými flexibilním lepidlem	m	37.000

D 783 Dokončovací práce - nátěry

6	K	783806801	Odstranění nátěru z omítek obroušením	m2	102,000	
---	---	-----------	---------------------------------------	----	---------	--

SOUPIS PRACÍ

VÍCEPRÁCE

Stavba:

Oprava maleb...podlah. krytiny_Více práce_B

Místo:

Nová kasárna, Hradec Králové

Datum:

3. 11. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

121 781,32

D HSV

Práce a dodávky HSV

55 619,00

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

1 791,00

22	K	310278842	Zazdivka otvorů pl přes 0,25 do 1 m2 ve zdivu nadzákladově z nepálených tvárnic tl do 300 mm	m3	0,300		
----	---	-----------	--	----	-------	--	--

D 6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	K	611325202	Vápenocementová hrubá omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na střepech	kus	140,000		
23	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10 %	m2	2,000		
2	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	70,000		

D PSV

Práce a dodávky PSV

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

4	K	725869218	Montáž zápachových uzávěrek U-sifonů	kus	7,000		
5	M	GMP.621357	sifon umyvadlový T 1015 B DN40 s výpustí	kus	7,000		

D 766

Konstrukce truhlářské

7	M	54924003	zámek zadlabací 190/140 /20 P WC6	kus	23,000		
8	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	23,000		
9	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítu s klikou	kus	23,000		
10	M	54914622	kování dveřní vrchní klika včetně štítu a montážního materiálu BB 72 matný nikl	kus	23,000		

D 775

Podlahy skládané

11	K	775591191	Montáž podložky vyrovnávací a tlumící pro plovoucí podlahy	m2	28,000		
12	M	61155354	podložka izolační z pěnového PE 5mm	m2	30,240		

D 776

Podlahy povlakové

13	K	776111115	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2	28,000		
14	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	28,000		
15	K	776141111	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl do 3 mm	m2	28,000		
16	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	28,000		
17	M	284111116	PVC vinyl LVT dílec se zámkem tl 4,5mm, náslapná vrstva 0,7mm, hořlavost Bfl-s1, smykové tření $\mu \geq 0,3$, třída zátěže 23/32, rozměrová stálost $\leq 0,05$ do bytových prostor	m2	30,800		

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

21	K	784611001	Jednoduché linkování v místnostech v do 3,80 m	m	230,000		
----	---	-----------	--	---	---------	--	--