



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

### Smluvní strany

**1. Objednatel:** Město Žďár nad Sázavou  
Sídlo: Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, PSČ 591 01 Žďár nad Sázavou  
Zastoupený: Ing. Martinem Mrkosem, ACCA, starostou města  
Telefon: 566 688 111  
E-mail: meu@zdarns.cz  
IČ: 00295841  
DIČ: CZ00295841  
Zapsaný v OR u: KS v Brně, oddíl Dr. XXXIV, vložka 464  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
kontaktní osoba: [REDACTED]

### Zástupci objednatele pro věci technické:

- Ing. Jaroslav Kadlec – vedoucí technické správy budov města, tel. 566 688 150, 736 510 450  
- Ing. Milan Petr – pracovník technické správy budov města, tel. 566 688 151, 736 510 458

Uvedené osoby jsou oprávněny **kontrolovat** provedené práce s právem zápisu do stavebního deníku; současně jsou oprávněni dílo i převzít.

Výkon inženýrské činnosti technického dozoru investora (TDI) při provádění díla bude pro objednatele zajišťovat ing. Milan Petr, tel. 736 510 458 – dále jen **oprávněný zástupce objednatele**

Z titulu této funkce je oprávněn, mimo jiné, **kontrolovat** provedené práce na staveništi s právem zápisu do stavebního deníku.

(dále jen objednatel)

**2. Zhotovitel :** Stavitelství – Háněl s.r.o.  
Zastoupený: Radkem Hánělem, jednatelem společnosti  
Telefon: [REDACTED]

### Zástupci zhotovitele pro věci technické:

Zástupce zhotovitele pověřený převzetím staveniště, řízením stavebních prací, případnou koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla podle této smlouvy, jakož i předáním dokončeného díla: - [REDACTED] (dále jen stavbyvedoucí).

**Zhotovitel je plátcem daně z přidané hodnoty**

(dále jen zhotovitel)

### I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provést pro objednatele dílo spočívající v provedení stavebních prací: „**Modernizace odborných učeben v ZŠ Žďár nad Sázavou, Švermova 4**“,

Veřejná zakázka **Modernizace odborných učeben v ZŠ Žďár nad Sázavou, Švermova 4**, spočívá v odstranění nedostatků, se kterými se stávající odborné učebny potýkají:

Učebna Fyziky – 2. NP.

Učebna Cvičné kuchyně – 2. NP.

Venkovní prostor pro výuku přírodopisu – venkovní prostor v areálu školy.

Ve všech učebnách dojde ke stavebním úpravám dle přiložené projektové dokumentace.



Bezbariérový přístup-je navržena bezbariérová plošina.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě. Specifikace předmětu veřejné zakázky je dána projektovou dokumentací a výkazem výměr, které byly zpracovány projekční kanceláří Ing. Zbyněk Semerád, Libušinská 197/44, Žďár nad Sázavou.

Zhotovitel prohlašuje, že se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará a provede vše, co je k provedení díla potřeba.

Zhotovitel současně prohlašuje, že projektovou dokumentaci od objednatele již převzal.

2. Zhotovitel provede dílo pro objednatele dle bodu 1. shora za podmínek v této smlouvě dále uvedených, a to na svůj náklad a své nebezpečí. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky potřebné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla řádně a včas nezbytné.

3. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.

4. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit v potřebném rozsahu k vytvoření díla, po jeho řádném dokončení dílo od zhotovitele převzít a zaplatit mu za dílo dohodnutou cenu dle sjednaných podmínek v čl. II. této smlouvy.

5. Rozsah díla podle této smlouvy vymezují a předmětem plnění podle této smlouvy jsou práce specifikované v projektové dokumentaci (bod 1. tohoto článku smlouvy), jejíž obsah je součástí ujednání smluvních stran o rozsahu díla dle této smlouvy. Zhotovitel svým podpisem v podpisové doložce potvrzuje, že tuto projektovou dokumentaci má ve své dispozici.

6. V případě, že se v průběhu provádění díla ukáže potřeba provedení dodatečných prací, které jsou nezbytné pro řádné dokončení díla, které ale nejsou obsahem projektové dokumentace a nebylo možné je předvídat v rámci provedeného výběrového řízení na dodavatele stavby, je zhotovitel povinen tyto práce provést, a to na základě uzavřeného písemného dodatku k této smlouvě, jímž bude o tyto práce doplněn sjednaný předmět plnění a rozsah prováděného díla. Odmítne-li zhotovitel tyto práce provést je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Ocenění dodatečných prací bude provedeno způsobem uvedeným v bodě 4. článku II. této smlouvy o dílo.

7. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce, jejichž objem nepřekročí 10 % ze sjednané ceny díla (čl. II.), nebudou mít vliv na termín provedení díla a dílo bude ze strany zhotovitele provedeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy.

8. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od této smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

## **II. Cena díla a fakturace**

1. Cena díla je stanovena v souladu s § 2 zákona č.526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a je oběma stranami dohodnuta ve výši:

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>1.664.205,25 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>	<b>349 483,10 Kč</b>
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>2 013 688,35 Kč</b>

Dohodnutá cena se sjednává jako **cena pevná za provedení celého díla** a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, když dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu) a předáno objednateli spolu se všemi dokumenty sjednanými v čl.V. bod 3. této smlouvy.

V dohodnuté ceně jsou kromě prací a dodávek (čl. I. shora) zahrnuty všechny další náklady zejm. na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště a uvedení do původního stavu
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- opatření k ochraně životního prostředí
- pojištění stavby a osob



- poplatky spojené s uložením vybouraných hmot na skládku
  - zajištění nezbytných dopravních opatření
  - náklady vyplývající z ustanovení jednotlivých částí této smlouvy o dílo.
2. Změna ceny díla (bod 1. shora) je možná pouze:
- a) pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly předmětem projektové dokumentace díla (bod 1. čl. I.) nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění
  - b) pokud objednatel bude požadovat jinou kvalitu nebo druh dodávek, než ty, které byly určeny projektovou dokumentací díla.
3. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude předem prokazatelně odsouhlasena objednatelem, a to na základě písemného dodatku k této smlouvě. Obdobně se postupuje i v případě snížení ceny díla pro vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění ze strany objednatele.
4. V těchto případech bude změna ceny stanovena podle nabídkových cen, případně podle ceníků RTS v platné cenové úrovni. Pro práce neobsažené v ceníku RTS bude použito individuální kalkulace, vzájemně předem odsouhlasené.
5. Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo dohodnutou cenu takto:
- a) Veškeré práce provedené v průběhu kalendářního měsíce budou fakturovány dílčími měsíčními fakturami. Zhotovitel předloží objednateli do konce 4. pracovního dne následujícího měsíce soupis skutečně provedených prací za uplynulý měsíc; poté co bude tento soupis odsouhlasen technickým dozorem objednatele (oprávněným zástupcem objednatele), stane se podkladem pro fakturaci. Soupis provedených prací musí být nedílnou součástí každé faktury objednatele – bez tohoto soupisu je faktura neplatná a nebude proplacena. Tyto dílčí faktury budou objednatelem uhrazeny vždy v plném rozsahu fakturované částky.
  - b) Mimo obvyklé náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb. musí všechny faktury obsahovat výslovný název „dílčí faktura“ a musí být označena číslem projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0012985
6. Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné finanční či jiné sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
7. Objednatel je povinen uhradit dílčí faktury zhotovitele, a to za současného splnění podmínek sjednaných touto smlouvou pro jejich vystavení a zaplacení, ve lhůtě 14-ti dnů ode dne, kdy mu bude uvedená dílčí faktura doručena.
8. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvený úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou dílčí ceny díla dle ujednání bodu 5. tohoto článku smlouvy; smluvený úrok z prodlení je splatný k písemné výzvě zhotovitele.

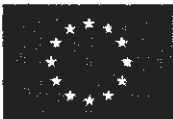
### III. Doba plnění

1. Termíny provádění prací a předání díla:

– **zahájení díla:** **15. kalendářní den následující po dni uzavření této smlouvy o dílo** (k tomuto datu nejpozději objednatel předá zhotoviteli a zhotovitel převezme od objednatele staveniště)

– **provedení díla: 7.2.2022** (tento den je nejzazším dnem dokončení díla a předání díla).

2. Lhůty uvedené v tomto článku platí za předpokladu, že objednatel poskytne zhotoviteli řádnou součinnost ve smyslu této smlouvy, občanského zákoníku a dalších příslušných předpisů. Nedojde-li k jiné dohodě, prodlužují se termíny provedení díla o dobu prodlení objednatele s plněním těchto povinností. Mezi uvedeně povinnosti objednatele patří i řádné a včasné placení ceny díla. V případě, že objednatel bude v prodlení s řádnou úhradou ceny díla podle čl. II. této smlouvy o více než 5 kalendářních dnů, prodlužuje se o dobu jeho každého takového prodlení sjednaná doba k provedení díla, tj. jeho dokončení a předání díla objednateli. Doba prodlení se přitom počítá ode dne, kdy měla být platba provedena. V takovém případě je zhotovitel oprávněn přerušit provádění díla až do doby poskytnutí řádné součinnosti (plnění) ze strany objednatele.



3. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu provedení (dokončení, předání a převzetí) díla (sub. 1.2 shora), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7-ti kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ní částku jakékoli dílčí faktury, nebude-li dohodnuto jinak. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje.

#### **IV. Další ujednání**

##### **a) Staveniště**

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k řádnému provádění díla a plnit podmínky stanovené v zápise o předání staveniště po celou dobu provádění díla; objednatel umožní zhotoviteli připojení na přípojku vody a elektrické energie. Zdroj el. energie 380V se samostatným měřením spotřeby, (skutečně spotřebovanou energií) uhradí zhotovitel objednateli ve výši zjištěné podružným měřením, které na své náklady zajistí zhotovitel, na základě vystavené faktury se splatností 30-ti dnů od jejího doručení zhotoviteli.
2. Zdroj vody s podružným měřením spotřeby, (spotřebovanou vodu pro stavební práce) uhradí objednateli zhotovitel ve výši zjištěné podružným měřením, které na své náklady zajistí zhotovitel, na základě vystavené faktury se splatností 30-ti kalendářních dnů od jejího doručení zhotoviteli.
3. Zhotovitel po dokončení díla předá poskytnuté prostory pro zařízení staveniště zpět objednateli v původním stavu a bez zjevného poškození. Pokud v průběhu užívání poskytnutých prostor pro zařízení staveniště dojde k jejich poškození, zhotovitel na vlastní náklady zajistí jejich odstranění a uvedení do původního stavu.
4. O předání staveniště bude sepsán zápis, ve kterém bude stanoven rozsah staveniště a vzájemně určeny podmínky používání staveniště včetně určení pracovní doby. V pracovních dnech v době od 20.00 do 07.00 hod, v sobotu po 14.00 a v neděli a ve svátcích od 0.00 do 24.00 nesmí být prováděny práce, obtěžující uživatele zvýšeným hlukem či vibracemi (vrtání, řezání apod.). V zápise budou rovněž uvedeny všechny skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
6. Zhotovitel může k účelům skladování stavebního materiálu a vybavení sociálního zařízení použít plochy staveniště, jež jsou v majetku objednatele. V případě, že bude potřebovat další skladovací plochy či jiné plochy, jichž není vlastníkem objednatel, je povinen si tyto třetí osoby obstarat a jejich nájem na své náklady uhradit.

##### **b) Stavební deník**

1. Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník. Stavební deník musí obsahovat náležitosti stanovené přísl. právními předpisy.
2. Stavební deník musí být přístupný kdykoli v průběhu práce na staveništi všem oprávněným osobám do stavebního deníku zapisovat.
3. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů; zápisy se provádí v originále a kopii. Kopie zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
4. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti, rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:
  - stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
  - časovém postupu prací
  - kontrole jakosti provedených prací
  - událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.
5. Povinnost vést stavební deník končí dnem provedení díla, tj. dokončením a předáním díla, resp. dnem odstranění vad a nedodělků díla. Zhotovitel je povinen originál stavebního deníku předat objednateli při předání díla.
6. Do stavebního deníku je oprávněn provádět zápisy objednatel sám nebo jím zmocněné osoby, zejm. osoba provádějící technický dozor, tyto zápisy však samy o sobě nejsou změnou této smlouvy, když k této jsou oprávněny jen smluvní strany na základě písemného dodatku ke smlouvě.

##### **c) Provádění díla**



1. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z přísl. řízení a rozhodnutí dle stavebního zákona. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
2. Zhotovitel je ke zhotovení díla povinen používat výhradně materiály uvedené ve své nabídce, s níž se zúčastnil výběrového řízení na zhotovitele díla; použití těchto materiálů je povinen objednateli doložit příslušnými certifikáty. V případě potřeby se zhotovitel zavazuje zajistit na své náklady řádně a včas a v potřebném rozsahu ochranu nedokončených prací a výkonů před vlivy nepříznivého počasí.
3. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat oprávněného zástupce objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat oprávněného zástupce objednatele nejméně tři dny před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní předpisy, technologické předpisy dané výrobcí jednotlivých materiálů, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
5. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži a dalším škodám. Zhotovitel nese do předání díla objednateli, veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích.
6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně objednateli nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
7. Riziko vzniku škody na díle a vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání a převzetí díla. U vytýkaných vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla s výhradami, přechází riziko vzniku škody (způsobené vadami a nedodělků) ze zhotovitele na objednatele odstraněním těchto vad a nedodělků a jejich předáním a převzetím objednatel.
8. Pokud pro Zhotovitele provádí část díla jiná osoba, nese zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám.
9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků zhotovitele
10. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat provádění díla průběžně. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodrží příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. V případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit.
11. Oprávněný zástupce objednatele je oprávněn, pokud není dostupný zástupce zhotovitele pověřený řízením stavby, zastavit práce v případech, kdy hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody, je ohroženo zdraví a bezpečnost osob na staveništi, je ohrožena bezpečnost stavby, dílo je prováděno v rozporu s touto smlouvou, v rozporu s projektovou dokumentací, technologickými postupy nebo v rozporu s jinak sjednanými podmínkami nebo hrozí výrazné zhoršení kvality prováděného díla. Zřízení funkce technického dozoru investora nezbavuje zhotovitele jakékoliv odpovědnosti za závazky, vyplývající z této smlouvy. Technický dozor investora není oprávněn zastupovat objednatele ve věcech smluvních (např. změny ceny díla, termínů, záruk). Záměny materiálů, provedení díla, náhradní projektové řešení apod. je oprávněn odsouhlasit pouze autor projektové dokumentace uvedený v čl. 1.1. a objednatel.
12. Plnění zhotovitele, která vykazují v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním.
13. Materiály, které jsou předmětem dodávky a neodpovídají smluvní dokumentaci nebo nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy, musí být odstraněny ze stavby ve lhůtě stanovené objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými. Záměnu materiálů za jiné schválené materiály shodných popř. lepších vlastností je povinen zhotovitel projednat s objednatel před jejich zabudováním. Tato odsouhlasená změna musí být schválena projektantem, musí být o ní zápis ve stavebním deníku a musí být mezi objednatel a zhotovitel sjednána na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo. Takováto záměna materiálů nezakládá zhotoviteli nárok na zvýšení smluvní ceny. Zhotovitel použije pro stavbu materiály a výrobky pouze nové a v první třídě kvality.

#### **d) Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

5/10

Smlouva o dílo

Modernizace odborných učeben v ZŠ Žďár nad Sázavou, Švermova 4-stavební část



1. Zhotovitel je povinen v průběhu realizace předmětu díla plnit veškeré povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ve smyslu obecně platných předpisů, zejména zákoníku práce, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen Zákon) a zejm. nařízení vlády: č. 591/2006 Sb., č. 361/2007 Sb., 291/20015 Sb., 201/2010 Sb., 272/2011 Sb. (dále jen Nařízení).
2. Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště od převzetí staveniště až po převzetí díla objednatel.
3. Povinnosti zhotovitele stavby stanoví mimo jiné § 14 odst. 4) a § 16 Zákona a § 3 až § 5 Nařízení vlády č. 591/2006.

#### **e) Nakládání s odpady**

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude nakládat s odpady vzniklými v průběhu realizace díla dle zákona č. 541/2020, o odpadech. Veškerou problematiku odpadů souvisejících s prováděním díla bude zhotovitel konzultovat s odpovědnými pracovníky objednatele a bude dodržovat jejich pokyny.
2. Zhotovitel je zodpovědný za případné vzniklé škody na životním prostředí, které vzniknou důsledkem nedodržení platných právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí. Současně se zhotovitel tímto zavazuje uhradit veškeré nároky, náhrady a výdaje způsobené jeho nesprávným postupem na úseku ochrany životního prostředí prováděním díla.
3. Zhotovitel se zavazuje nepoužívat montážní mechanizmy a zařízení s únikem mazadel, ropných a ostatních nebezpečných látek. Všechny mechanizmy, el. ruční nářadí a měřidla smí používat pouze s platnou revizní prohlídkou a kontrolou.

#### **f) Součinnost Zhotovitele**

1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění díla, musí splňovat údaje povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.
2. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji dodržet. Dále je Zhotovitel povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

### **V. Předání a převzetí staveniště, předání a převzetí díla**

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k datu zahájení díla. O předání staveniště bude pořízen zápis o předání a převzetí staveniště.
2. Dílo je považováno za provedené po dokončení všech smluvených prací, pokud jsou tyto ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli dílo včetně dokladů uvedených v tomto článku smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převjímacího řízení:
  - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
  - originál stavebního deníku
  - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
  - zápisy o vyzkoušení předávaného zařízení, o provedených revizních, provozních a jiných zkouškách předepsaných ČSN a obdobnými předpisy
  - projektovou dokumentaci skutečného provedení díla

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

4. Zhotovitel se zavazuje oznámit objednateli písemně doporučeným dopisem nebo zápisem do stavebního deníku nejméně 10 kalendářních dnů předem termín předání díla, pokud se strany nedohodnou jinak. V pochybnostech se bude mít za to, že oznámení o termínu předání díla bylo doručeno objednateli třetího pracovního dne po jeho prokazatelném odeslání zhotovitelem na adresu sídla objednatele prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
5. Objednatel je povinen řádně provedené dílo ve stanoveném termínu převzít.
6. O předání díla bude pořízen protokol o předání a převzetí díla, ve kterém budou v případě převzetí díla objednatel s výhradami uvedeny vady a nedodělky díla a termín jejich odstranění dle ujednání bodu 7. tohoto článku smlouvy; pokud jsou v této smlouvě použity termíny provedení díla nebo



den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu protokolu o předání a převzetí díla ze strany objednatele.

7. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. V tomto případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vytýkané vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o předání a převzetí díla, nejdéle však do 30-ti kalendářních dnů od podpisu uvedeného protokolu o předání a převzetí ze strany objednatele. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním každé vady a nedodělku. Smluvní pokuta je splatná do 7-mi kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ní částku jakékoli dílčí faktury, nebude-li dohodnuto jinak. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určeného touto smlouvou, tj. především nemá-li vlastnosti stanovené projektovou dokumentací stavby, technickými normami, právními předpisy, opatřeními správních či jiných oprávněných orgánů, popř. nemá-li vlastnosti obvyklé pro daný účel, nebylo dokončeno v celém sjednaném rozsahu.

8. Součástí závazku zhotovitele k provedení díla je vyklizení staveniště nejpozději do 14-ti kalendářních dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla, resp. protokolu o odstranění vytýkaných vad a nedodělků díla. Pro případ zaviněného prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště se sjednává smluvní pokuta ve výši 2000,-Kč za každý započatý 1. až 30. kalendářní den prodlení. Po této době může objednatel pověřit vyklizením staveniště jiné fyzické či právnické osoby na náklady zhotovitele. Smluvní pokuta je splatná do 7-mi kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst s cenou díla a snížit o ní částku jakékoli dílčí faktury, nebude-li dohodnuto jinak. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje.

9. Nebezpečí vzniku škody nebo zničení stavby (předmětu díla) nese zhotovitele až do jejího předání objednateli.

## **VI. Odpovědnost za vady a záruky**

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla (předmětu plnění), podle příslušných ustanovení ust. § 2615 a následujících a § 2099 a následující z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruční lhůtu na celé dílo v jednotné délce **60 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem následujícím po dni bezvadného předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny výměnou, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy. Záruční lhůta počíná běžet dnem následujícím po dni bezvadného předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

4. Způsob uplatnění reklamace:

Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu sídla zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy (Smluvní strany). V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat;

a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů apod.)

b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná

c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

d) odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje současně s oznámením vady nebo bez zbytečného odkladu po tomto oznámení.

5. Podmínky odstranění reklamovaných vad:

- zhotovitel je povinen nejpozději do 20-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y).



- Tento termín nesmí být delší než 30-ti kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel takovýto termín, platí lhůta 30-ti kalendářních dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně na vrhne nejvhodnější způsob odstranění reklamovaných vad a termín jejich odstranění,
- Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do třiceti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu,
  - Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 50-ti kalendářních dnů po obdržení reklamace je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu; veškeré takto vzniklé náklady jdou k tíži zhotovitele,
  - Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla zaviněním zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré mu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady,
  - Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) neprodleně, nejpozději pak do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad:
- Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu k odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30-ti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům,
  - Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelům jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5-ti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelům,
  - O odstranění reklamované vady bude sepsán protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
7. V případě, kdy z důvodů povětrnostních a klimatických podmínek nebude možno provést opravu v dané lhůtě, bude termín opravy stanoven oboustranně potvrzeným samostatným zápisem.
8. Jestliže zhotovitel vady neodstraní ani po opakované výzvě nebo po uplynutí náhradního termínu, má objednatel právo zajistit opravu vad jinou odbornou právníčkou či fyzickou osobou a to na náklady zhotovitele. Ostatní povinnosti zhotovitele a práva objednatel tím nejsou dotčena.
9. V případě prodlení s odstraňováním reklamovaných vad díla uplatněných v záruce dle tohoto článku smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 7-ti kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Závazek splnit povinnost, jejíž plnění je utvrzeno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení této smluvní pokuty. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok objednatel na náhradu škody, která vznikla porušením povinností utvrzených smluvní pokutou, a to ani co do částky, která smluvní pokutu převyšuje.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel je v prodlení více než 30-ti kalendářních dnů s řádným placením vystavených a odsouhlasených faktur za dílo (díličích faktur) v souladu s ujednáním čl. II. této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit při podstatném porušení povinností zhotovitele. Prodlení zhotovitele s včasným plněním harmonogramu provádění díla uvedeného v čl.III. odst.1. této smlouvy o více než 30-ti kalendářních dnů se rovněž považuje za podstatné porušení povinností z této smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit při prodlení zhotovitele s včasným předáním díla podle čl. V. této smlouvy o více než 30-ti kalendářních dnů.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že v průběhu provádění díla zjistí, že dílo není prováděno v souladu s parametry definovanými v čl. I. (Předmět díla) této smlouvy.
5. V případě odstoupení od smlouvy se vypořádání mezi účastníky provede podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
6. Odstoupit od této smlouvy nelze v tom případě, pokud porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost nebo zavinění zhotovitele či objednatel.
7. Odstoupit od smlouvy lze dále dle § 2001 až § 2005 občanského zákoníku.





### VIII. Další ujednání

1. Dodavatel bere na vědomí, že veškeré informace, skutečnosti, veškerá dokumentace týkající se díla je předmětem obchodního tajemství Zadavatele a tento je považuje za důvěrné. Smluvní strany se zavazují neposkytovat tyto informace třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé strany. Výjimku tvoří informace vyžádané třetími osobami, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů. Obě strany se zavazují chránit svoji výpočetní techniku rezidentními antivirovými programy.
2. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy a válečné události. Vyšší mocí se nerozumná nečinnost správních orgánů a složité klimatické podmínky.
3. Dodavatel výše uvedeného díla prohlašuje, že do roku 2028:

- a) Za účelem ověřování plnění povinností vyplývajících z Rozhodnutí o poskytnutí dotace a Podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu **CZ.06.4.59/0.0/0.0/16 075/0012985. Modernizace odborných učeben v ZŠ Žďár nad Sázavou, Švermova 4**,
- b) spolufinancovaného z Integrovaného regionálního operačního programu budeme poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR; Ministerstva pro místní rozvoj; Ministerstva financí; Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy);
- c) Vytvoříme výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytneme výše uvedeným orgánům při provádění kontroly součinnost.

Dodavatel bere na vědomí, že realizace zakázky musí splňovat údaje povinné publicity dle Metodického pokynu pro publicitu a komunikaci Evropských strukturálních a investičních fondů v programovém období 2014-2020.

4. Dodavatel prohlašuje, že zajistí po celou dobu plnění veřejné zakázky:
  - a) plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů,
  - b) sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku,
  - c) řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.
  - d) Město Žďár nad Sázavou dále usiluje o koncepční přístup k péči o zeleň a nakládání s vodou v krajině. Na základě koncepcí v oblasti modrozelené infrastruktury jsou realizována opatření většího i menšího rozsahu. Tato opatření se financují z rozpočtu města či dotačních zdrojů. Je však také možné na menší opatření využít dary a příspěvky veřejnosti či ad hoc přebytky (úspory) z některých souvisejících položek rozpočtu města. Fond zeleně umožní tyto prostředky shromažďovat a operativně vynakládat na menší opatření, např. náhradní a dobrovolnické výsadby stromů.
  - e) Zadavatel očekává, že vybraný dodavatel přispěje k rozvoji zeleně v místě poskytování služeb formou příspěvku do Fondu zeleně Města Žďár nad Sázavou, na bankovní účet vedený u ČSOB, a.s., číslo účtu: 296026030/0300, a to částku která bude přiměřená sjednané odměně a případným negativním dopadům jeho činnosti na životní prostředí.

### IX. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech; objednatel obdrží dva stejnopisy, zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Všechny stejnopisy mají stejnou právní sílu.

Dodatky a změny této smlouvy lze činit výhradně písemnou formou.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří příloha, která bude pevně spojena s výtiskem smlouvy o dílo, a to položkový rozpočet stavby vyhotovený zhotovitelem dne 08.07.2021.



Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla podepsána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a jinými obecně závaznými právními předpisy s tímto souvisejícími. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být činěny v písemné formě a musí být podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, tzn., že odpověď s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky

„Zhotovitel výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v Registru smluv zajistí město Žďár nad Sázavou, které před zveřejněním anonymizuje ty osobní údaje zhotovitele, které podléhají ochraně osobních údajů.“

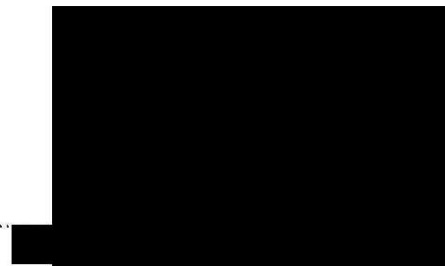
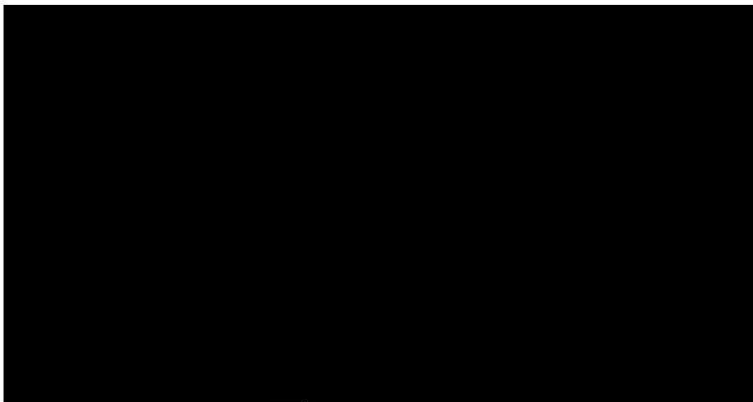
„Tato smlouva nabývá **platnosti dnem podpisu** oprávněnými zástupci obou smluvních stran a **účinnosti dnem uveřejnění** v Registru smluv.“

Za objednatele :

Ve Žďáře nad Sázavou dne .....  
*15.11.2021*

Za zhotovitele:

Ve Žďáře nad Sázavou dne .....



## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>Základní škola Švermova 1132/4, ZR</b>	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	SO-1-bezbariérová plošina	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád	IČ/DIČ:	45646597/
Lokalita:	Švermova 1132/4, Žďár nad Sázavou 4	Zhotovitel:	Stavitelství - Háněl s.r.o.	IČ/DIČ:	01732838/CZ01732838
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	2
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

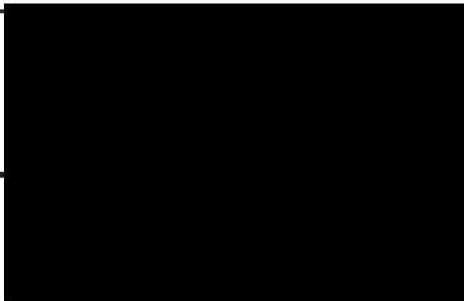
### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	0,00	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		17 781,87
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	49 793,05	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	585 206,95				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	48 918,00				NUS z rozpočtu		0,00
<b>Ostatní materiál</b>		<b>0,00</b>						
<b>Přesun hmot a sutí</b>		<b>0,00</b>						
<b>ZRN celkem</b>		<b>683 918,00</b>	<b>DN celkem</b>		<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>		<b>17 781,87</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>		<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj.</b>		<b>0,00</b>
						<b>ORN celkem</b>		<b>0,00</b>
						<b>ORN celkem z obj.</b>		<b>0,00</b>

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>		<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b> <span style="float: right;">701 699,87</span>
<b>Základ 21%</b>	<b>701 699,87</b>	<b>DPH 21%</b>		<b>147 356,97</b>	<b>Celkem včetně DPH</b> <span style="float: right;">849 056,84</span>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



## Slepý stavební rozpočet

Název stavby: Základní škola Švermova 1132/4, ZR	Doba výstavby:	Objednatel: Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby: SO-1-bezbariérová plošina	Začátek výstavby:	Projektant: ing. Zbyněk Semerád
Lokalita: Švermova 1132/4, Žďár nad Sázavou 4	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:	Zpracováno dne:	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
		Nezařazeno				49 793,05	634 124,95	683 918,00	
	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				49 793,05	585 206,95	635 000,00	
1	VLASTNÍ	D+M bezbariérové plošiny dle PD	kompl.	1,00	635 000,00	49 793,05	585 206,95	635 000,00	VLASTNÍ
	M21	Elektromontáže				0,00	48 918,00	48 918,00	
2	VLASTNÍ	D+M Elektroinstalace dle PD a výkazu výměr	kompl.	1,00	48 918,00	0,00	48 918,00	48 918,00	VLASTNÍ
<b>Celkem:</b>								<b>683 918,00</b>	

Poznámka:

## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Základní škola Švermova 1132/4, ZR	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	SO-2-2NP-cvičná kuchyně	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád	IČ/DIČ:	45646597/
Lokalita:	Švermova 1132/4, Žďár nad Sázavou 4	Zhotovitel:	Stavitelství - Háněl s.r.o.	IČ/DIČ:	01732838/CZ01732838
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	99
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	0

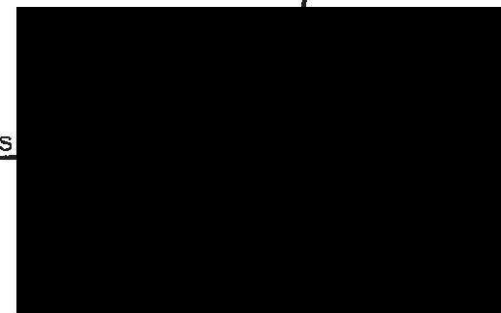
### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	36 807,14	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		11 551,99
	Montáž	57 340,98	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	91 586,12	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	120 170,62				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	129 418,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		8 984,50						
ZRN celkem		444 307,34	DN celkem		0,00	NUS celkem		11 551,99
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00					
Základ 15%	0,00	DPH 15%		0,00	Celkem bez DPH	455 861,26
Základ 21%	455 861,26	DPH 21%		95 730,86	Celkem včetně DPH	551 592,12

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

*Poznámka:*



## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Základní škola Švermova 1132/4, ZR	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby:	SO-2-2NP-cvičná kuchyně	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Zbyněk Semerád
Lokalita:	Švermova 1132/4, Žďár nad Sázavou 4	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Genová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
<b>Nezařazeno</b>						<b>128 393,26</b>	<b>315 914,09</b>	<b>444 309,27</b>	
<b>Stěny a příčky</b>						<b>6 539,67</b>	<b>15 104,83</b>	<b>21 644,40</b>	
1	342254711R00	Příčky z desek pórobetonových tl. 125 mm 2,5*3	m2	7,50	904,00	4 328,22	2 451,78	6 780,00	RTS I / 2021
2	342267112RT1	Obklad trámů sadrokartonem třístranný do 0,5/0,5 m 5,7*3*1,5	m	10,20	1 272,00	1 952,01	11 022,39	12 974,40	RTS I / 2021
3	342267111RT1	Obklad trámů sadrokartonem dvoustranný do 0,5/0,5 m	m	1,80	1 050,00	259,34	1 630,66	1 890,00	RTS I / 2021
<b>Úprava povrchů vnitřní</b>						<b>7 362,08</b>	<b>28 152,24</b>	<b>35 514,48</b>	
4	612473181R00	Omlítka vnitřního zdíva ze suché směsi, hladká-pod obklad (2,5+0,125+2,5)*1,1	m2	5,64	326,00	776,53	1 061,29	1 837,99	RTS I / 2021
5	612421637R00	Omlítka vnitřní zdíva, MVC, štuková omlítka stěn výklenků po vybouraných vestavěných skříňích (2,4+0,4*2)*3,4 nová příčka (2,5*2+0,125)*3	m2	26,26	450,00	1 220,47	10 594,28	11 814,75	RTS I / 2021
6	612401291RV2	Omlítka malých ploch vnitřních stěn do 0,25 m2	kus	2,00	190,00	124,17	255,83	380,00	RTS I / 2021
7	610991111R00	Zakryvání výplní vnitřních otvorů 2,4*2,4*3	m2	17,28	46,00	231,75	563,13	794,88	RTS I / 2021
8	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových 60,96	m2	60,96	107,00	673,66	5 649,06	6 522,72	RTS I / 2021
9	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pi. - štukových 6,6*3,4+8,8*0,85+0,4*6*0,85+0,4*3,4*3 (2,95+0,15+2,95+0,1*2+1,65+8,8)*3,4-0,8*2+0,4*3*3,4	m2	95,30	92,00	493,42	8 274,18	8 767,60	RTS I / 2021
10	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou s použitím suché maltové směsi 0,15*3,4*2	m2	1,02	580,00	283,04	308,56	591,60	RTS I / 2021
11	612423531RT2	Omlítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková	m2	1,02	1 147,00	250,00	919,94	1 169,94	RTS I / 2021
12	611401311R00	Oprava omlítky na stropech o ploše do 1 m2	kus	1,00	635,00	109,03	525,97	635,00	RTS I / 2021
13	VLASTNÍ	Zednické práce pro ZTI	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	
<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>671,55</b>	<b>321,45</b>	<b>993,00</b>	
14	632411150R00	Potěr ze SMS, ruční zpracování, tl. 50 mm zabetonování stávajícího kanálu v podlaze-rozvodny ZTI 0,5*(2,4+0,6)	m2	1,50	662,00	671,55	321,45	993,00	RTS I / 2021
<b>Zdravotně technická instalace</b>						<b>15 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15 000,00</b>	
15	VLASTNÍ	Práce ZTI dle projektové dokumentace rozvodny vody a kanalizace	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	
<b>Zařizovací předměty</b>						<b>1 174,43</b>	<b>576,67</b>	<b>1 750,00</b>	
16	Vlastní	Montáž madel	ks	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	vlastní
17	725291117R00	Madlo rovné bílé dl. 800 mm dvěře	soubor	1,00	1 500,00	1 174,43	325,57	1 500,00	RTS I / 2021
<b>Vzduchotechnika</b>						<b>5 143,00</b>	<b>10 169,40</b>	<b>15 313,50</b>	
18	728114111R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 100 mm 3*2*1,5	m	6,00	200,00	0,00	1 200,00	1 200,00	RTS I / 2021
19	429851112	Potrubí plastové kulaté VP 100/1000 KP	kus	6,00	165,00	990,00	0,00	990,00	RTS I / 2021
20	728114112R00	Montáž potrubí plastového kruhového do d 200 mm	m	4,50	203,00	0,00	913,50	913,50	RTS I / 2021
21	429851122	Potrubí plastové kulaté VP 125/1000 KP	kus	5,00	215,00	1 075,00	0,00	1 075,00	RTS I / 2021
22	728214111R00	Montáž oblouku plastového kruhového do d 100 mm	kus	5,00	142,00	0,00	710,00	710,00	RTS I / 2021
23	429853210	Koleno 90° kulaté VP 100-90 KO	kus	5,00	143,00	715,00	0,00	715,00	RTS I / 2021
24	728214112R00	Montáž oblouku plastového kruhového do d 200 mm	kus	1,00	165,00	0,00	165,00	165,00	RTS I / 2021
25	429853211	Koleno 90° kulaté VP 125-90 KO	kus	1,00	220,00	220,00	0,00	220,00	RTS I / 2021

26	728214212R00	Montáž přechodu plastového kruhového do d 200 mm	kus	1,00	165,00	0,00	165,00	165,00	RTS I / 2021
27	429853230	Přechod kruhový osový VP 100/125 KPO	kus	1,00	68,00	68,00	0,00	68,00	RTS I / 2021
28	728214311R00	Montáž odbočky plastové kruhové do d 100 mm	kus	1,00	185,00	0,00	185,00	185,00	RTS I / 2021
29	429853220	T-kus kruhový VP 100 KT	kus	1,00	220,00	220,00	0,00	220,00	RTS I / 2021
30	728214312R00	Montáž odbočky plastové kruhové do d 200 mm	kus	1,00	220,00	0,00	220,00	220,00	RTS I / 2021
31	429853221	T-kus kruhový VP 125 KT	kus	1,00	260,00	260,00	0,00	260,00	RTS I / 2021
32	728214511R00	Montáž spojky plastové kruhové do d 100 mm	kus	5,00	120,00	0,00	600,00	600,00	RTS I / 2021
33	429853240	Spojka potrubí kruhová VP 100 KS	kus	5,00	85,00	425,00	0,00	425,00	RTS I / 2021
34	728214512R00	Montáž spojky plastové kruhové do d 200 mm	kus	4,00	150,00	0,00	600,00	600,00	RTS I / 2021
35	VLASTNÍ	Zednické výpomoci pro VZT, pomocné lešení	komp	1,00	5 000,00	0,00	5 000,00	5 000,00	VLASTNÍ
36	429851140	Potrubí plastové kulaté teleskopické VP 100 KT	kus	1,00	185,00	185,00	0,00	185,00	RTS I / 2021
37	429851141	Potrubí plastové kulaté teleskopické VP 125 KT	kus	1,00	205,00	205,00	0,00	205,00	RTS I / 2021
38	429853270	Montážní rámeček kruhový VP 100 KMR	kus	8,00	65,00	520,00	0,00	520,00	RTS I / 2021
39	VLASTNÍ	Montážní materiál	hod	1,00	280,00	0,00	280,00	280,00	VLASTNÍ
40	429853241	Spojka potrubí kruhová VP 125 KS	kus	4,00	65,00	260,00	0,00	260,00	RTS I / 2021
41	72890813R00	Přesun demont. hmot - vzduchotechnika, H 12 - 24 m	t	0,01	11 000,00	0,00	130,90	132,00	RTS I / 2021
	<b>766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>0,00</b>	<b>27 563,50</b>	<b>27 563,50</b>	
42	VLASTNÍ	Vybourání vnitřních roletových kastlíků+vyplnění EPS+zapravení síťovinou s lepidlem a omítkou	kus	2,00	1 800,00	0,00	3 600,00	3 600,00	VLASTNÍ
43	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	2,00	50,00	0,00	100,00	100,00	RTS I / 2021
44	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	2,00	5 500,00	0,00	11 000,00	11 000,00	RTS I / 2021
45	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	2,00	5 500,00	0,00	11 000,00	11 000,00	RTS I / 2021
46	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	1,00	650,00	0,00	650,00	650,00	RTS I / 2021
47	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	1,00	650,00	0,00	650,00	650,00	RTS I / 2021
48	998766103R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m	t	0,49	1 150,00	0,00	563,50	563,50	RTS I / 2021
	<b>767</b>	<b>Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>				<b>160,46</b>	<b>899,54</b>	<b>1 060,00</b>	
49	767900090RAA	Demontáž atypických ocelových konstrukcí do 50 kg/kus	kg	6,00	150,00	160,46	739,54	900,00	RTS I / 2021
	<b>6</b>			<b>6,00</b>					
50	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,06	2 500,00	0,00	160,00	160,00	RTS I / 2021
	<b>776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>				<b>47 216,97</b>	<b>35 150,85</b>	<b>82 368,32</b>	
51	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky cvičná kuchyně 8,8*6,6+(2,4*0,4)*3	m2	60,96	55,00	0,00	3 352,80	3 352,80	RTS I / 2021
				<b>60,96</b>					
52	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům.vysavačem	m2	60,96	25,00	0,00	1 524,00	1 524,00	RTS I / 2021
53	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC 8,8+0,4*6+4,8+2,95+1,7+5,85+6,6	m	33,10	20,00	0,00	662,00	662,00	RTS I / 2021
				<b>33,10</b>					
54	VLASTNÍ	Broušení lepidla na podlaže 60,96	m	60,96	35,00	664,73	1 468,87	2 133,60	VLASTNÍ
				<b>60,96</b>					
55	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	60,96	32,00	0,00	1 950,72	1 950,72	RTS I / 2021
56	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na Chemopren-včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm 60,96*1,1	m2	67,06	950,00	43 847,80	19 855,40	63 703,20	RTS I / 2021
				<b>67,06</b>					
57	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu-včetně dodávky soklíku PVC 33,1*1,1	m	36,41	120,00	1 382,10	2 987,10	4 369,20	RTS I / 2021
				<b>36,41</b>					
58	VLASTNÍ	Úprava podkladu nášlapných ploch odbroušení lepidla, likvidace	m2	60,96	55,00	966,93	2 399,87	3 352,80	RTS II / 2020
59	776981101R00	Montáž přechodové, podlahové lišty samolepicí	m	0,90	150,00	0,00	135,00	135,00	RTS I / 2021
60	776981113RU1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl.podlah	m	0,90	850,00	365,40	219,60	585,00	RTS I / 2021
61	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	t	0,24	2 500,00	0,00	599,50	600,00	RTS I / 2021
	<b>777</b>	<b>Podlahy ze syntetických hmot</b>				<b>8 228,32</b>	<b>19 203,68</b>	<b>27 432,00</b>	
62	777531023R00	Vyrovnaní podlah, samonivel. hmota tl.3 mm	m2	60,96	450,00	8 228,32	19 203,68	27 432,00	RTS II / 2020
	<b>781</b>	<b>Obklady (keramické)</b>				<b>9 542,23</b>	<b>11 821,75</b>	<b>21 364,11</b>	
63	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	10,27	49,00	247,17	256,06	503,23	RTS I / 2021
64	781415013RZ1	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm (3,35+2,4+0,4+0,8+0,4+2,65+0,4)*0,8 0,125*1,1+2,5*0,125+2,5*0,3*2	m2	10,27	550,00	0,00	5 648,50	5 648,50	RTS I / 2021
				<b>8,32</b>					
				<b>1,95</b>					
65	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu-plošně,pórovín.obklad	m2	10,27	5,00	51,35	0,00	51,35	RTS I / 2021
66	781419701R00	Příplatek za práci v omezeném prostoru,obkl.pórovínové	m2	10,27	320,00	0,00	3 286,40	3 286,40	RTS I / 2021
67	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	6,00	65,00	382,22	7,78	390,00	RTS I / 2021
68	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům 2,5*2+0,125+1,1*2+1,8*2+0,8*6	m	15,73	60,00	0,00	943,50	943,50	RTS I / 2021
				<b>15,73</b>					
69	781497111R00	Lišta plastová ukončovacích k obkladům 15,725*1,1	m	17,30	260,00	3 552,27	945,08	4 497,48	RTS I / 2021
				<b>17,30</b>					
70	23152419	Tmel silikonový 310 ml	kus	5,00	120,00	600,00	0,00	600,00	RTS I / 2021
71	VLASTNÍ	Obklad dle požadavku investora 10,27*1,1	m2	11,30	450,00	5 083,65	0,00	5 083,65	VLASTNÍ
				<b>11,30</b>					

72	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,08	4 500,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2021
	783	Nátěry				150,74	2 243,66	2 394,40	
73	783802822R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, opálením stávající linkrusta	m2	11,88	180,00	105,65	2 032,75	2 138,40	RTS I / 2021
		6,5*1,8		11,88					
74	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukci dvojnásobný nátěr zárubní	m2	1,60	160,00	45,09	210,91	256,00	RTS I / 2021
		0,8*2		1,60					
	784	Malby				4 969,97	14 225,66	19 195,63	
75	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	62,50	33,00	5,59	2 057,04	2 062,63	RTS I / 2021
		156,26*0,4		62,50					
76	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	156,26	30,00	970,70	3 717,10	4 687,80	RTS I / 2021
77	784165612R00	Malba tekutá HET Brilliant, bílá, bez penetrace, 2x	m2	162,42	75,00	3 972,42	8 208,78	12 181,20	RTS I / 2021
		60,96+95,3		156,26					
		SDK obklad		0,00					
		10,2*(0,18*3)		5,51					
		1,8*(0,18*2)		0,65					
78	784011211RT2	Oleповání vnitřních ploch	m	22,00	12,00	21,27	242,73	264,00	RTS I / 2021
	90	Hodnové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	1 400,00	1 400,00	
79	900 R03	HZS	h	4,00	350,00	0,00	1 400,00	1 400,00	RTS I / 2021
	94	Lešení a stavební výtahy				1 789,51	3 392,09	5 181,60	
80	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	60,96	85,00	1 789,51	3 392,09	5 181,60	RTS I / 2021
	95	Různá dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				54,86	5 126,74	5 181,60	
81	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	60,96	85,00	54,86	5 126,74	5 181,60	RTS I / 2021
		60,96		60,96					
	96	Bourání konstrukcí				5 389,57	3 843,63	9 233,20	
82	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	65,00	0,00	65,00	65,00	RTS I / 2021
83	962081131R00	Bourání příček ze skleněných tvárníc tl. 10 cm	m2	4,52	185,00	80,46	755,74	836,20	RTS I / 2021
		stávající luxfery		0,00					
		1,8*3 4-0,8*2		4,52					
84	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	380,00	43,10	564,90	608,00	RTS I / 2021
		0,8*2		1,60					
85	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,00	47,00	104,62	459,38	564,00	RTS I / 2021
86	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	12,00	180,00	161,39	1 998,61	2 160,00	RTS I / 2021
87	2103VD	Sekací práce pro elektro	kompl.	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	
	999	Přesun hmot				0,00	3 628,77	3 629,00	
88	999261111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	3,82	950,00	0,00	3 628,77	3 629,00	RTS I / 2021
	M21	Elektromontáže				15 000,00	129 418,00	144 418,00	
89	VLASTNÍ	D+M Elektroinstalace dle projektové dokumentace a výkazu výměr	kompl.	1,00	129 418,00	0,00	129 418,00	129 418,00	VLASTNÍ
90	VLASTNÍ	Zednické práce pro elektro	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	
	S0	Přesuny suti				0,00	3 672,73	3 672,53	
91	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	1,48	350,00	0,00	519,09	519,05	RTS I / 2021
92	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,48	220,00	0,00	326,28	326,26	RTS I / 2021
93	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,48	318,00	0,00	471,63	471,59	RTS I / 2021
94	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,48	35,00	0,00	51,91	51,91	RTS I / 2021
95	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,48	102,00	0,00	151,28	151,27	RTS I / 2021
96	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,48	226,00	0,00	335,18	335,16	RTS I / 2021
97	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	22,25	15,00	0,00	333,70	333,71	RTS I / 2021
		15*1,4831		22,25					
98	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,06	2 175,00	0,00	132,68	132,68	RTS I / 2021
99	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,42	950,00	0,00	1 351,00	1 350,90	RTS I / 2021
		1,4831-0,061		1,42					

Celkem:

444 309,27

Poznámka:



## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Základní škola Švermova 1132/4, ZR 4	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	SO-3-2NP-učebna fyziky	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád	IČ/DIČ:	45646597/
Lokalita:	Švermova 1132/4, ZR 4	Zhotovitel:	Stavitelství - Háněl s.r.o.	IČ/DIČ:	01732838/CZ01732838
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	82
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	11.10.2019

### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	21 804,84	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	12 110,89
	Montáž	50 692,02	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	137 186,33	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	163 749,24			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	83 681,60			NUS z rozpočtu	0,00
	Ostatní materiál	0,00				
	Přesun hmot a sutí	8 689,53				
	<b>ZRN celkem</b>	<b>465 803,55</b>	<b>DN celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>	<b>12 110,89</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>

Základ 0%	0,00	Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	477 916,12
Základ 21%	477 916,12	DPH 21%	100 362,39	Celkem včetně DPH	578 278,51		

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Základní škola Švermova 1132/4, ZR 4	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou
Druh stavby:	SO-3-2NP-učebna fyziky	Začátek výstavby:	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád
Lokalita:	Švermova 1132/4, ZR 4	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	11.10.2019	Zpracoval:

Č	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
		<b>Nezařazeno</b>				<b>168 991,16</b>	<b>306 812,39</b>	<b>465 805,23</b>	
		<b>Stěny a příčky</b>				<b>1 676,66</b>	<b>2 568,34</b>	<b>4 234,90</b>	
1	342264051RT4	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. 0,6*1,75	m2	1,05	868,00	340,58	570,82	911,40	RTS I / 2021
2	342266111RU9	Obklad stěn sádrokartonem na ocelovou konstrukci 0,5*3,4+0,65*3,4	m2	3,91	850,00	1 335,98	1 987,52	3 323,50	RTS I / 2021
		<b>61</b>				<b>7 129,42</b>	<b>29 188,60</b>	<b>36 318,02</b>	
3	612473181R00	Úprava povrchů vnitřní Omitka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká-pod obklad (1,75+0,35+0,5)*1,8	m2	4,68	326,00	644,65	881,03	1 525,68	RTS I / 2021
4	612421637R00	Omitka vnitřní zdiva, MVC, štuková po vybouraných vestavěných skříňích (2,4*3,4)*2+0,34*3,4*2 po vybouraných krytů rolet 0,25*(2,4)*4	m2	21,03	450,00	977,68	8 486,72	9 464,40	RTS I / 2021
5	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů 2,4*2,4*4	m2	23,04	46,00	309,00	750,84	1 059,84	RTS I / 2021
6	611421231R00	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových 85,2	m2	85,20	107,00	1 221,06	7 895,34	9 116,40	RTS I / 2021
7	612421231R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - štukových 6,6*3,4-0,8*2 1,1*3,4+5,5*3,05 4,85*3,05+2,75*3,05+1,7*(3,4-1,8)+(1,5+0,55+1,95)*3,4-0,9*2 (1,75+0,6*2+1,75)*0,2 (2,4*0,85)*4+0,4*12*3,4	m2	104,48	92,00	540,93	9 070,77	9 611,70	RTS I / 2021
8	611401311R00	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2	kus	4,00	635,00	436,11	2 103,89	2 540,00	RTS I / 2021
9	VLASTNÍ	Zednické práce pro ZTI	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	0,00	3 000,00	
		<b>720</b>				<b>15 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>15 000,00</b>	
10	VLASTNÍ	Práce ZTI dle projektové dokumentace rozvody vody a kanalizace	ks	1,00	15 000,00	15 000,00	0,00	15 000,00	
		<b>725</b>				<b>1 174,43</b>	<b>675,57</b>	<b>1 750,00</b>	
11	Vlastní	Montáž madel	ks	1,00	250,00	0,00	250,00	250,00	vlastní
12	725291117R00	Madlo rovne bílé dl. 800 mm dveře 1	soubor	1,00	1 500,00	1 174,43	325,57	1 500,00	RTS I / 2021
		<b>762</b>				<b>14 612,00</b>	<b>11 504,52</b>	<b>28 116,29</b>	
13	762521916R00	Konstrukce tesařské Vyřiznutí částí podlahy plochy nad 8 m2 poslední schod stupínek u katedry 2,06*5,1+0,2*(2,06*2+5,1) 2,1*5,5	m2	23,90	152,00	0,00	3 632,80	3 632,80	RTS I / 2021
14	763614232RT1	M.podlahy z desek nad tl.18 mm, šroubov.	m2	11,55	142,00	160,07	1 480,03	1 640,10	RTS I / 2021
15	69590754.A	Deska cementotřísková tl. 24 mm 11,55*1,1	m2	12,71	680,00	8 639,40	0,00	8 639,40	RTS I / 2021
16	762595000R00	Spojovací a ochranné prostředky k položení podlah 11,55*0,024	m3	0,28	190,00	52,66	0,00	52,63	RTS I / 2021
17	762431120RT2	Montáž obložení stěn dřevoštěpkovými deskami tl. do 18 mm, vč. dodávek desek tl. 16mm bok schodů s lavicemi 12	m2	12,00	550,00	5 424,12	1 175,88	6 600,00	RTS I / 2021
18	762822610R00	Demontáž stropnic z řeziva o pl do 144 cm2 2,3*8 strop podlahy posledního stupně	m	18,40	125,00	191,24	2 108,76	2 300,00	RTS I / 2021

19	762622110R00	Montáž stropnic hraněných pl. do 144 cm2 2,3*6	m	18,40 18,40	135,00	144,51	2 339,49	2 484,00	RTS I / 2021
20	998762103R00 766	Přesun hmot pro lesařské konstrukce, výšky do 24 m Konstrukce truhlářské	t	1,60	479,00	0,00	767,55	767,36	RTS I / 2021
21	766662811R00	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	1,00	50,00	0,00	50,00	50,00	RTS I / 2021
22	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	2,00	5 500,00	0,00	11 000,00	11 000,00	RTS I / 2021
23	766661112R00	Montáž dveří do zárubně, otevřivých 1kř do 0,8 m	kus	1,00	650,00	0,00	650,00	650,00	RTS I / 2021
24	VLASTNÍ	Vybourání vnitřních roletových kastlíků+vyplnění EPS+zapravení sířovinou s lepidlem a omítkou	kus	4,00	1 800,00	0,00	7 200,00	7 200,00	VLASTNÍ
25	766111820R00	Demontáž dřevěných stěn plných stávající obklad rozvodů ZTI z laminodesek 0,5*0,15+0,65*0,15 2,35	m2	2,52 0,00 0,17 2,35	150,00	0,00	378,38	378,45	RTS I / 2021
26	766421811R00	Demontáž obložení podhledů panely do 1,5 m2 obklad rozvodů ZTI 1,75*0,6+(1,75+0,6)*2*0,15	m2	1,76 0,00 1,76	175,00	0,00	307,13	307,13	RTS I / 2021
27	998766103R00 767	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 24 m Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)	t	0,32	850,00	0,00	268,43	268,60	RTS I / 2021
28	VLASTNÍ	Oprava stávající nosné ocelové konstrukce po odstranění posledního schodu a podlahy	kg	1,00	1 500,00	217,08	1 282,92	1 500,00	VLASTNÍ
29	767900090RAA	Demontáž atypických ocelových konstrukcí do 50 kg/kus demontáž stávajícího zábradlí schodu 3?	kg	31,00 0,00 31,00	150,00	829,05	3 620,95	4 650,00	RTS I / 2021
30	767221210R00	Montáž zábradlí schod z trubek ocel kon., do 15 kg	m	5,00	205,00	58,02	958,96	1 025,00	RTS I / 2021
31	VLASTNÍ 776	D+M zábradlí vnitřní vč. nátěru dl. 5,0m Podlahy povlakové	komp	1,00	32 000,00	4 631,11	27 368,89	32 000,00	VLASTNÍ
32	776511810RT1	Odstranění PVC podlah lepených bez podložky (2,1+2,75+2,75)*5,5+1,1*(4,85+2,75)+2,25*6,6+2,06*5,5 PODSTUPNICE (0,2*(0,2*5,4*4)+5,1+2,06*2)	m2	86,42 76,34 0,00 10,08	55,00	0,00	4 753,32	4 753,32	RTS I / 2021
33	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	44,00	20,00	0,00	880,00	880,00	RTS I / 2021
34	VLASTNÍ	Úprava podkladu nášlapných ploch odbroušení lepidla, likvidace	m2	60,96	55,00	956,93	2 395,87	3 352,80	RTS I / 2021
35	VLASTNÍ	Broušení lepidla na podlaze	m2	86,42	35,00	942,41	2 082,43	3 024,84	VLASTNÍ
36	776101121R00	Provedení penetrace podkladu	m2	86,42	32,00	0,00	2 765,57	2 765,57	RTS I / 2021
37	777101101R00	Příprava podkladu - vysávání podlah prům. vysavačem	m2	85,20	25,00	0,00	2 130,00	2 130,00	RTS I / 2021
38	776521100RU2	Lepení povlak podlah z pásů PVC na lepidlo -včetně podlahoviny tl. 1,7 mm	m2	86,42	850,00	50 563,81	22 896,59	73 460,40	RTS I / 2021
39	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinyly-včetně dodávky soklíku PVC	m	44,00	120,00	1 670,22	3 609,78	5 280,00	RTS I / 2021
40	776200830R00	Odstranění hran schodišťových stupňů hrany schodů 5,5*3+2,06*2+5,1+(4,85+2,75) otvory v podlaze- tunel ZTI (0,6*4)*5 stupněk u katedry 2,06*2+5,1	m	54,54 0,00 33,32 0,00 12,00 0,00 9,22	35,00	0,00	1 908,90	1 908,90	RTS I / 2021
41	776220200R00	Lepení podlah z PVC na podstupnice	m	10,08	350,00	204,67	3 324,73	3 529,40	RTS I / 2021
42	776981113RV2	D+M Lišta hliníková s portiskluzovým páskem	m	33,32	950,00	24 383,75	7 270,25	31 654,00	RTS I / 2021
43	776981102R00	Montáž přechod podlah lišty na hmož. povlak podlah	m	0,90	160,00	0,00	135,00	135,00	RTS I / 2021
44	776991113RU1	Lišta hliníková přechodová,různá výška povl. podlah	m	0,90	650,00	365,40	219,60	585,00	RTS I / 2021
45	998776103R00 777	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m Podlahy ze syntetických hmot	t	0,35	2 500,00	0,00	866,75	867,50	RTS I / 2021
46	777531023R00 781	Vyrovnání podlah, samonivel. hmota tl.3 mm Obklady (keramické)	m2	86,42	280,00	7 258,48	16 940,24	24 198,72	RTS II / 2020
47	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	9,19	49,00	221,23	229,18	450,41	RTS I / 2021
48	781415013RZ1	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 15x15 cm (1,75+0,35+0,5)*1,8+(5+0,32*2)*0,8	m2	9,19	550,00	0,00	5 055,60	5 055,60	RTS I / 2021
49	781419705R00	Příplatek za spárovací hmotu-plošně,porovin.obklad	m2	9,19	5,00	45,96	0,00	45,96	RTS I / 2021
50	781419701R00	Příplatek za práci v omez.prostoru,obkl.porovinové	m2	9,19	320,00	0,00	2 941,44	2 941,44	RTS I / 2021
51	781111115R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	6,00	65,00	7,78	382,22	390,00	RTS I / 2021
52	781491001RT1	Montáž lišt k obkladům 1,8*5+0,8*4	m	12,20 12,20	60,00	0,00	732,00	732,00	RTS I / 2021
53	781497111R00	Lišta plastová ukončovacích k obkladům 12,2*1,1	m	13,42 13,42	260,00	2 755,97	733,23	3 489,20	RTS I / 2021
54	23152419	Tmel sliikonový 310 ml	kus	4,00	120,00	480,00	0,00	480,00	RTS I / 2021
55	VLASTNÍ	Obklad dle požadavku investora 9,192*1,1	m2	10,11 10,11	450,00	4 550,04	0,00	4 549,95	VLASTNÍ

56	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 24 m	t	0,07	5 500,00	0,00	385,00	385,00	RTS I / 2021
	783	Nátěry				90,18	421,82	512,00	
57	783222100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí dvojnásobný	m2	3,20	160,00	90,18	421,82	512,00	RTS I / 2021
		0,8*2*2		3,20					
	784	Malby					6 169,80	17 611,70	23 771,50
58	784402801R00	Odstírnění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	75,98	33,00	6,80	2 500,48	2 507,27	RTS I / 2021
		0,4*189,945		75,98					
59	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	189,95	30,00	1 179,95	4 518,40	5 698,35	RTS I / 2021
60	784165612R00	Malba tekutá, bílá, bez penetrace, 2x	m2	201,95	75,00	4 939,23	10 206,65	15 145,88	RTS I / 2021
		104,745+85,2		189,95					
		bok schodů s lavicemi		0,00					
		12		12,00					
61	784011211RT2	Oleповání vnitřních ploch	m	35,00	12,00	33,83	386,17	420,00	RTS I / 2021
	90	Hodínové zúčtovací sazby (HZS)				0,00	1 400,00	1 400,00	
62	900 R03	HZS	h	4,00	350,00	0,00	1 400,00	1 400,00	RTS I / 2021
	94	Lešení a stavební výtahy				2 501,09	4 740,91	7 242,00	
63	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	85,20	85,00	2 501,09	4 740,91	7 242,00	RTS I / 2021
	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				76,67	7 165,33	7 242,00	
64	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	85,20	85,00	76,67	7 165,33	7 242,00	RTS I / 2021
	96	Bourání konstrukcí				6 421,10	5 638,84	11 059,94	
65	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	1,00	65,00	0,00	65,00	65,00	RTS I / 2021
66	969011121R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	12,00	75,00	166,95	733,05	900,00	RTS I / 2021
67	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	12,00	250,00	224,15	2 775,85	3 000,00	RTS I / 2021
68	978059511R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn do 1 m2	m2	4,68	380,00	0,00	1 778,40	1 778,40	RTS I / 2021
		(1,75+0,35+0,5)*1,8		4,68					
69	VLASTNÍ	Sekací práce pro elektro	kompl.	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	VLASTNÍ
70	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm	m2	1,19	266,00	29,99	286,55	316,54	RTS I / 2021
		0,35*3,4		1,19					
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	2 470,00	2 470,00	
71	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,60	950,00	0,00	2 470,00	2 470,00	RTS I / 2021
	M21	Elektromontáže				5 000,00	83 681,60	88 681,60	
72	VLASTNÍ	D+M Elektroinstalace dle projektové dokumentace a výkazu rozměrů	kompl.	1,00	83 681,60	0,00	83 681,60	83 681,60	VLASTNÍ
73	VLASTNÍ	Zednické práce pro elektro	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	0,00	5 000,00	VLASTNÍ
	S0	Přesuny suti				0,00	3 931,80	3 932,79	
74	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.NP	t	1,31	350,00	0,00	458,50	458,50	RTS I / 2021
75	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	1,31	220,00	0,00	288,20	288,20	RTS I / 2021
76	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	1,31	318,00	0,00	416,58	416,58	RTS I / 2021
77	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	1,31	35,00	0,00	45,85	45,85	RTS I / 2021
78	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	1,31	102,00	0,00	133,62	133,62	RTS I / 2021
79	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,31	226,00	0,00	296,06	296,06	RTS I / 2021
80	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	19,65	15,00	0,00	294,75	294,75	RTS I / 2021
		15*1,31		19,65					
81	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směs betonu, cihel, dřeva	t	1,31	950,00	0,00	1 244,50	1 244,50	RTS I / 2021
82	979990181R00	Poplatek za skládku suti - PVC podlahová krytina	t	0,35	2 175,00	0,00	753,64	754,73	RTS I / 2021

Celkem:

465 805,23

Poznámka:

## Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	<b>Základní škola Švermova 1132/4, ZR</b>	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou	IČ/DIČ:	00295841/CZ00295841
Druh stavby:	SO-4-venkovní prostory	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád	IČ/DIČ:	45646597/
Lokalita:	Švermova 1132/4, Žďár nad Sázavou 4	Zhotovitel:	Stavitelství - Háněl s.r.o.	IČ/DIČ:	01732838/CZ01732838
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	2
JKSO:		Zpracoval:		Datum:	11.10.2019

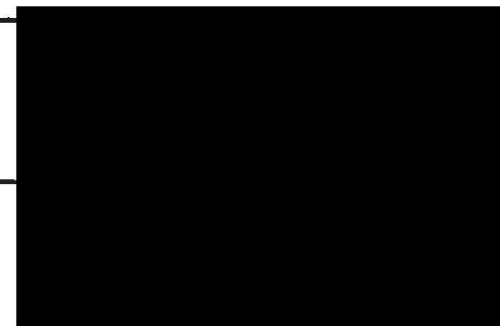
### Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	25 000,00	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	728,00
	Montáž	0,00	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	0,00	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	0,00			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
<b>Ostatní materiál</b>		<b>3 000,00</b>				
<b>Přesun hmot a sutí</b>		<b>0,00</b>				
<b>ZRN celkem</b>		<b>28 000,00</b>	<b>DN celkem</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem</b>	<b>728,00</b>
			<b>DN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>	<b>NUS celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem</b>	<b>0,00</b>
					<b>ORN celkem z obj.</b>	<b>0,00</b>

<b>Základ 0%</b>	<b>0,00</b>				
<b>Základ 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>DPH 15%</b>	<b>0,00</b>	<b>Celkem bez DPH</b>	<b>28 728,00</b>
<b>Základ 21%</b>	<b>28 728,00</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>6 032,88</b>	<b>Celkem včetně DPH</b>	<b>34 760,88</b>

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:



## Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Základní škola Švermova 1132/4, ZR	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Žďár nad Sázavou
Drůh stavby:	SO-4-venkovní prostory	Začátek výstavby:	Projektant:	ing. Zbyněk Semerád
Lokalita:	Švermova 1132/4, Žďár nad Sázavou 4	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:		Zpracováno dne:	11.10.2019	Zpracoval:

C	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
		<b>Nezařazeno</b>				<b>28 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28 000,00</b>	
		<b>M21 Elektromontáže</b>				<b>25 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>25 000,00</b>	
1	VLASTNÍ	Elektroinstalace- zapojení	kompl.	1,00	25 000,00	25 000,00	0,00	25 000,00	VLASTNÍ
		<b>Ostatní materiál</b>				<b>3 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 000,00</b>	
2	VLASTNÍ	D+M Ptačí budka dodávka a montáž	ks	2,00	1 500,00	3 000,00	0,00	3 000,00	VLASTNÍ
		2		2,00					
<b>Celkem:</b>								<b>28 000,00</b>	

Poznámka: