

Smlouva

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Garáže Ostrava, a.s.

Havlíčkovo nábřeží 1167/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupena Ing. Petrem Šipulou, předsedou představenstva, a RNDr. Janem Veřmiřovským, Ph.D., místopředsedou představenstva

IČO: 253 60 817

DIČ: CZ25360817

(dále jen „smluvní strana 1“ nebo „GO“)

a

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

(dále jen „smluvní strana 2“ nebo „SMO“)

(dále jen „smluvní strany“)

Obsah smlouvy

Čl. I.

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Čl. II.

1. Smluvní strana 1 je vlastníkem nemovité věci – podzemního parkoviště na Prokešově náměstí v Ostravě-Moravská Ostrava, na pozemku parc. č. 980/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava.

2. Smluvní strana 1 pronajala smluvní straně 2 na základě nájemní smlouvy ev. č. 02672/1999/LPO ze dne 02.02.1999 ve znění dodatku č. 1 ev. č. 02672D1/HO ze dne 28.02.2005, 22 parkovacích stání v parkovacích boxech podzemního parkoviště uvedeného v odst. 1 tohoto článku, a to:

- 17 parkovacích míst v 2. PP podzemního parkoviště uvedeného v odst. 1 tohoto článku, označených č. 1 až č. 5, č. 82 až 93,
- 5 parkovacích míst v 1. PP podzemního parkoviště uvedeného v odst. 1 tohoto článku, blíže neoznačených.

3. Smluvní strana 1 umožní smluvní straně 2 využít 18 parkovacích míst v 1. PP podzemního parkoviště uvedeného v odst. 1 tohoto článku, a to parkovací místa označená č. 58 až č. 66 a č. 70 až č. 78, k podepření stropu v místě pod kašnou z důvodu umístění vánoční dekorace uprostřed Prokešova náměstí na části pozemku parc. č. 980/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, na dobu od 17.11.2021 do 10.01.2022.

4. Smluvní strana 2 umožní smluvní straně 1 po dobu od 17.11.2021 do 10.01.2022 využít 17 parkovacích míst v 2. PP podzemního parkoviště uvedeného v odst. 1 tohoto článku, označených č. 1 až č. 5, č. 82 až č. 93 a jedno parkovací místo v 1. PP podzemního parkoviště uvedeného v odst. 1 tohoto článku.

5. Smluvní strany se dohodly, že zbylé čtyři parkovací místa v 1. PP podzemního parkoviště uvedeného v odst. 1 tohoto článku, které má smluvní strana 2 v nájmu, budou po dobu od 17.11.2021 do 10.01.2022 užívány:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

6. Smluvní strany se zavazují, že si dne 16.11.2021 vzájemně přenechají parkovací místa uvedené v odst. 3 a odst. 4 tohoto článku, o čemž bude pořízen písemný protokol, a to ve dvou stejnopisech, podepsaný oběma smluvními stranami, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

7. Smluvní strany se zavazují, že si dne 10.01.2022 vzájemně vrátí parkovací místa uvedené v odst. 3 a odst. 4 tohoto článku, ve stavu, v jakém byly v době přenechání parkovacích míst uvedených v odst. 3 a odst. 4 tohoto článku, o čemž bude pořízen písemný protokol, a to ve dvou stejnopisech, podepsaný oběma smluvními stranami, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

čl. III.

1. Smlouva nabývá účinnosti zveřejněním této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv zajistí smluvní strana 2.

2. Smluvní strany se dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.

3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

4. Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž SMO obdrží čtyři vyhotovení a GO obdrží jedno vyhotovení.

čl. IV.

Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. O uzavření této smlouvy na straně SMO rozhodla rada města dne 09.11.2021 usnesením č. 07991/RM1822/123.

15.11.2021

V Ostravě dne

.....
za statutární město Ostrava
Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

11.11.2021

V Ostravě dne

.....
za Garáže Ostrava, a.s.
Ing. Petr Šipula
předseda představenstva

.....
za Garáže Ostrava, a.s.
RNDr. Jan Veřmiřovský, Ph.D.
místopředseda představenstva