

DODATEK č. 13

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 26N09/46

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za kterou právně jedná Ing. Mariana Poborská vedoucí pobočky Kutná Hora

adresa: Benešova 97, Kutná Hora 284 01,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZD Trhový Štěpánov a.s.

sídlo: Sokolská 302, Trhový Štěpánov 257 63

IČO: 25714830

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vl. 5664

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Pavel Navrátil, CSc. – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 13 k nájemní smlouvě č. 26N09/46 ze dne 01.06.2009, ve znění dodatku č. 12 ze dne 23.09.2021 (dále jen „smlouva“), ve kterém je řešeno neoprávněně inkasované nájemné.

1. Dne 09.06.2016 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 1067/214 o výměře 48 105 m² třetí osoba: Římskokatolická farnost Hrádek, Hrádek 1, Ctiboř PSČ 258 01 na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o vydání zemědělských nemovitostí č.j. SPU 088508/2016/Ro. Od rozhodného data bylo ze strany pronajímatele za užívání výše uvedené nemovité věci neoprávněně inkasováno nájemné. Nájemné za období 01.10.2017 – 30.09.2020 v celkové výši 14 968 Kč by mělo být třetí osobě vydáno.

Dle vyjádření pana xxxxxxxx ze dne 25.08.2021, č.j. SPU 309554/2021 Římskokatolická farnost Hrádek za nemovitou věc již nájemné inkasovala a proto má být toto neoprávněně inkasované nájemné vráceno nájemci.

Částka 14 968 Kč bude poukázána na bankovní účet společnosti ZD Trhový Štěpánov a.s.

2. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 13 dotčena.

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 15.11.2021

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí pobočky Kutná Hora

pronajímatel

.....
ZD Trhový Štěpánov a.s.
Ing. Pavel Navrátil, CSc.
předseda představenstva

nájemce

Za správnost: Ing. Eva Urbánková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID dodatku.....
ID verze
Registraci provedl Ing. Eva Urbánková

V Kutné Hoře dne

.....