



2413/OFM/2016-OFMM
Č.j.: UZSVM/OFM/2394/2016-OFMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „povinná osoba“)

a

Římskokatolická farnost Jablunkov
se sídlem Jablunkov 39, 739 91 Jablunkov,
kterou zastupuje Mgr. Janusz Jan Kiwak, farář
IČ: 60801921

zapsána v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury České republiky, číslo evidence: 8/1-08-079/1994

zastoupená na základě plné moci ze dne 1.2.2013

Biskupstvím ostravsko-opavským

se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 728 02 Ostrava, Moravská Ostrava

IČ: 65468953

za které jedná Mons. Mgr. Martin David, generální vikář

zapsané v Rejstříku evidovaných právnických osob vedeném Ministerstvem kultury České republiky, číslo evidence: 8/1-08/1996

(dále jen „oprávněná osoba“)

uzavírají podle § 10 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů (zákon o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 428/2012 Sb.“), tuto

DOHODU O VYDÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI **č. UZSVM/OFM/2394/2016-OFMM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek:

- parcela 1297/1, ostatní plocha, neplodná půda

zapsané na listu vlastnictví 60000, pro katastrální území Jablunkov, obec Jablunkov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Třinec.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení bodu 14. Čl. CXVII části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s nemovitou věcí dle odst. 1. hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“).

Čl. II.

Předmětem této dohody je pozemek parcela 1297/1 o výměře 5171 m², katastrální území Jablunkov, obec Jablunkov, který vznikl dle geometrického pránu č. 2125-63/2016 ze dne 24. 11. 2016 vypracovaným Ladislavem Vápeníkem, Chalupnická 1457/4, Horní Suchá, IČ:70246378, po oddělení pozemků parcela 1297/16 a parcela 1297/17, katastrální území Jablunkov (dále jen „předávaný majetek“). Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této dohody.

Čl. III.

Předávaný majetek přešel do vlastnictví státu způsobem uvedeným v § 5 odstavci a) zákona č. 428/2012 Sb. K přechodu vlastnictví na stát došlo podle zákona č. 46/1948 Sb., o nové pozemkové reformě, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě výměru Okresního národního výboru v Českém Těšíně zn. 611/021-18. 5. 1949 ze dne 10. 5. 1949, potvrzeného výměrem Krajského národního výboru v Ostravě 611/02a-13/6-1949 ze dne 22.6.1949. Provedení výkupu bylo v předmětné knihovně vložce poznamenáno.

Čl. IV.

Oprávněná osoba ve smyslu § 3 písm. b.) zákona č. 428/2012 Sb. podala včas a řádně výzvu k vydání předávaného majetku.

Čl. V.

1. Touto dohodou povinná osoba vydává předávaný majetek se všemi součástmi (trvalé a travní porosty), právy a povinnostmi, oprávněné osobě a oprávněná osoba jej takto přejímá do svého vlastnictví.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že za předávaný majetek nebyla jí ani jejímu právnímu předchůdci poskytnuta žádná náhrada ve smyslu § 5 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb. ani vyplacena náhrada ve smyslu § 5 písm. i) zákona č. 428/2012 Sb.
3. Předávaný majetek není zatížen žádnou z překážek ve smyslu § 8 a je splněna podmínka § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 428/2012 Sb.

Čl. VI.

1. Povinná osoba prohlašuje, že předávaný majetek je ve stavu odpovídajícímu podmínkám stanoveným v § 12 odst. 1 zákona č. 428/2012 Sb.
2. Oprávněná osoba prohlašuje, že je se stavem předávaného majetku srozuměna.
3. Oprávněná osoba bere na vědomí, že se na předávaném majetku nachází vedení a zařízení technické infrastruktury (inženýrské sítě) nezapsané v katastru nemovitostí, a to:
 - středotlaký plynovod a jeho ochranné zařízení ve vlastnictví GasNet, s. r. o., IČ: 27295567,
 - jednotný kanalizační řad DN 300 PVC včetně kanalizačních šachet v majetku města Jablunkov, které provozuje společnost SmVaK Ostrava, a.s., IČ: 45193665, na základě smlouvy č. 00296759/SONP/FM/K/2014/D4,
 - nadzemní a podzemní vedení NN do 1kV, nadzemní vedení VN do 35kV ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035,
 - zaměřený průběh metalického a optického kabelu, HDPE trubky nebo souběh optického a metalického kabelu ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 05022983.
4. Oprávněná osoba je srozuměna s tím, že se na převáděném majetku nacházejí drobné stavby, zídky, oplocení, klepadla a sušáky a umístění těchto věcí je jí známo.

Čl. VII.

1. Předávaný majetek je vydáván ve smyslu § 10 zákona č. 428/2012 Sb.

2. Vlastnické právo k předávanému majetku nabývá oprávněná osoba vkladem práva do katastru nemovitostí. Dnem, kdy nastanou právní účinky zápisu vkladu, přecházejí na oprávněnou osobu veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním předávaného majetku.
3. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá povinná osoba.

Čl. VIII.

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků dohody a účinnosti dnem uzavření.
2. Účastníci berou na vědomí, že jsou svými projevy vázáni od okamžiku podpisu této dohody.
3. Účastníci se dohodli, že není-li v této dohodě stanoveno jinak, řídí se jejich práva a povinnosti zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákonem č. 219/2000 Sb. a zákonem č. 428/2012 Sb.
4. Účastníci se dohodli, že jakékoli změny a doplňky této dohody jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků dohody.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
6. Zúčastněné strany navzájem prohlašují, že tato dohoda neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato dohoda bude zveřejněna povinnou osobou v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Povinná osoba zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
9. Účastníci prohlašují, že tuto dohodu uzavřeli svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(povinná osoba)

Mons. Mgr. Martin David
generální vikář
(oprávněná osoba)

Přílohy:

geometrický plán č. 2125-63/2016 ze dne 24. 11. 2016
plná moc ze dne 1.2. 2013