

VN Artmanov dolní

## SMLOUVA O DÍLO

**Lesy České republiky, s. p.**

IČO: 42196451

DIČ: CZ42196451

sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,

zastoupený na základě pověření dle směrnice 02/2021 Podpisový řád

Ing. Alojzem Riškem, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava,

ve věcech technických jedná: Ing. Michael Šnajdr, náměstek pro vodní hospodářství a investice,

číslo telefonu: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

[REDACTED], technický dozor stavebníka (TDS),

číslo telefonu: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]

[REDACTED] osoba pracující pod vedením TDS

tel.: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

**(dále jen „objednatel“)**

a

**VH atelier, spol. s r. o.**

sídlo: Lidická 960/81, Veveří, 602 00 Brno

IČO: 49437267

DIČ: CZ49437267

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 12070

zastoupený: Ing. Ivo Pospíšil, jednatel

číslo telefonu: [REDACTED]

bankovní spojení: KB Brno, č. účtu: 27-8608850237/0100

**(dále jen „zhotovitel“)**

uzavírají a tímto uzavřeli podle § 2586 a násl. zákona č. 89/1992 Sb., občanský zákoník, v rozhodném znění, tuto

**smlouvu o dílo****I.****Předmět smlouvy****1. Předmětem této smlouvy jsou závazky zhotovitele:**

1.1. Vypracovat pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení a pro provádění stavby „VN Artmanov dolní“ na Artmanovském potoce a jeho přítoku, ČHP 2-04-02-0040, IDVT 10215123 a 10214471; v k. ú. Třemešná, za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy a technickými normami, zadávacím řízením, správními akty a touto smlouvou.

1.2. Provádět autorský dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v části identifikačních údajů této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.



3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
6. Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody do výše min. 1 mil. Kč. Existenci pojištění prokáže zhotovitel její kopii v okamžiku podpisu této smlouvy o dílo.
7. Projektová činnost bude provedena podle ustanovení § 159 zákona č. 183/2006 Sb., v účinném znění s odpovědností projektanta uvedeným ustanovením upravenou.
8. Rozsah, obsah a postup zpracování projektové dokumentace je dán vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb; vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu; touto smlouvou včetně zadávacího listu projekčních prací, který je přílohou č. 1 této smlouvy.
9. Projektová dokumentace bude splňovat technické požadavky dle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla a vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
10. Projektová dokumentace bude zpracována v podrobnostech umožňujících zadání a provádění stavby (dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v účinných zněních).
11. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je též zajištění všech podkladů, průzkumů a zkoušek potřebných pro zpracování projektové dokumentace v rozsahu nezbytném pro řádnou a oprávněnou realizaci stavby. Zejména se jedná o:
  - geodetické práce,
  - zpracování geometrického plánu pro dělení pozemků, včetně zajištění rozhodnutí o dělení pozemků, případně změny druhu pozemku,
  - inženýrskogeologický průzkum, včetně potřebných zkoušek,
  - plán BOZP zpracovaný koordinátorem BOZP,
  - posudek o potřebě, popřípadě o návrhu podmínek provádění technickobezpečnostního dohledu nad vodním dílem (posudek pro zařazení VD do I. až IV kategorie z hlediska TBD),
12. Nedílnou součástí závazků zhotovitele dle této smlouvy je rovněž osobní projednání projektované stavby se všemi dotčenými vlastníky a uživateli nemovitostí, s dotčenými orgány státní správy, se samosprávou, s vlastníky či správci inženýrských sítí a komunikací a s dalšími fyzickými a právními osobami dotčenými stavbou nebo jejím prováděním, a to včetně vypořádání jejich připomínek.
13. Zhotovitel též zajistí veškeré doklady potřebné pro vydání společného povolení a pro realizaci projektované stavby.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se všemi údaji potřebnými pro řádné provedení díla a že se před podpisem této smlouvy seznámil s povahou budoucího staveniště.
15. Autorský dozor bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí staveniště stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.). V rámci výkonu autorského dozoru dle této smlouvy bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou, ověřenou projektovou dokumentací, se stavebním povolením, jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné a s nimiž byl objednatelem seznámen nebo s nimiž se seznámil v průběhu realizace této smlouvy; zjištění učiněná při této činnosti zhotovitel neprodleně zaznamená ve stavebním deníku, a to včetně svých návrhů a požadavků. Zhotovitel se ve stavebním deníku vždy vyjádří ke všem zápisům, které mohou mít vliv na shora uvedený soulad, a to formou jejich odsouhlasení, nesouhlasu nebo návrhu úprav dalšího postupu. K výkonu činnosti autorského dozoru bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to alespoň 5 dní předem. Zhotovitel je povinen učinit úkon autorského dozoru v době objednatelem stanovené, byl-li k němu dle předchozí věty včas vyzván.



## VN Artmanov dolní

16. Pokud budou v průběhu prací na projektové dokumentaci uzavřeny písemné dohody, které ovlivní rozsah a předmět plnění a budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel v dohodě se zhotovitelem upravit písemným dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.
17. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují.
18. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s platnou právní úpravou a dokumenty doporučenými Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.
19. V projektové dokumentaci budou dodrženy české technické normy, právní, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.
20. Projektová dokumentace pro společné povolení a provádění stavby bude vyhotovena v množství 6 paré, a **1 x v elektronické podobě** (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg. pro rozpočet a výkaz výměr)

**II.****Doba plnění**1. Zahájení prací na projektové dokumentaci: **říjen 2021**

Dílo (projektová dokumentace) bude provedeno (dokončeno a předáno) nejpozději do: **31. 8. 2022**

Jednotlivé dílčí termíny:

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| a) vstupní výrobní výbor pochůzkou v terénu   | do 14 dnů od podpisu SOD |
| b) zajištění podkladů pro návrh řešení  | 31. 12. 2021             |
| c) návrh technického řešení na základě geodetického zaměření, stanovení záboru pozemků a inženýrsko-geologického průzkumu                               | 31. 3. 2022              |
| d) zpracování geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání (pro dělení pozemků) a jeho <u>potvrzení příslušným Katastrálním úřadem v termínu do</u> | 31. 5. 2022              |
| e) závěrečný výrobní výbor k PD bude zhotovitelem svolán do   | 15. 7. 2022              |
| f) termín předání a převzetí díla   | 31. 8. 2022              |

2. Zhotovitel se zavazuje, při dodržení termínů plnění, předložit rozpracovanou projektovou dokumentaci ke konzultaci (výrobní výbory) a k závěrečnému projednání (dokumentační komise) a odsouhlasení navrženého řešení, přičemž je zhotovitel povinen objednatele k tomuto písemně vyzvat a objednatel je povinen závazně se vyjádřit do deseti dnů od projednání této dokumentace jak ve výrobních výborech tak i dokumentační komisi.
3. Dílo (jeho část) je provedeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu a nevykazuje-li vady. Dílo (jeho část) má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Objednatel není povinen převzít dílo (jeho část) vykazující vady, popřípadě dílo (jeho část) nezpůsobilé sloužit svému účelu. Pokud zhotovitel připraví práce k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít je i v nabídnuté zkrácené lhůtě.
4. Autorský dozor bude zhotovitelem poskytován od předání a převzetí staveniště stavby, po dobu provádění stavby, jež je předmětem projektové dokumentace, a to do okamžiku vydání kolaudačního souhlasu, resp. oprávněného zahájení užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace. Není-li kolaudační souhlas požadován, končí činnost autorského dozoru převzetím dokončené stavby objednatelem.



### III.

#### Cena za dílo a platební podmínky

1. Za řádně zhotovené dílo – projektovou dokumentace dle čl. I. odst. 1.1 této smlouvy – náleží zhotoviteli cena za dílo v celkové výši **274 000,- Kč** bez DPH, slovy **dvěstěsedmšedesátčtyřtisícekorunčeských** bez DPH.

1.1. Právo na zaplacení ceny za dílo (dílčí plnění) vzniká zhotoviteli vystavením potvrzení objednatele o kontrole provedeného díla (dílčího plnění), které nevykazuje zjevné vady. Uplatní-li objednatel v přiměřené lhůtě od převzetí díla v potvrzení o kontrole provedeného díla (dílčího plnění) zjevné vady, vzniká zhotoviteli právo na zaplacení ceny díla (dílčího plnění) až po odstranění těchto vad.

1.2. V případech, že zhotovitel je plátcem DPH, bude k ceně připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu.

1.3. Uvedená cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla – projektové dokumentace a poskytnutí všech práv a plnění dle této smlouvy, s výjimkou výkonu autorského dozoru (cena je stanovena bez autorského dozoru).

2. Za vykonaný autorský dozor se sjednává smluvní cena, a to jako sazba za účast na stavbě. Sazba za účast na stavbě činí **3 500,-** bez DPH (v případě, že je zhotovitel plátcem DPH, bude k této částce bude připočtena DPH ve výši dle příslušného právního předpisu) za jednu účast zhotovitele na stavbě. V rámci této sazby je zahrnuta odměna za kontrolní činnost vykonanou zhotovitelem dle čl. I, odst. 15 v průběhu jednoho kalendářního dne a náhrada veškerých nákladů zhotovitele s takovou činností spojených, včetně nákladů na cestovné, stravné a případné ubytování. Zálohy objednatel neposkytuje. Výkon autorského dozoru se předpokládá v rozsahu 4 dnů.

3. Zálohy objednatel neposkytuje.

4. Cena za dílo (dílčí plnění) dle odstavce 1 bude zhotoviteli uhrazena na základě řádných daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem po dokončení a předání díla (jednotlivých dílčích plnění) objednateli, stvrzených protokoly dle čl. V. odst. 3 této smlouvy, a doručených objednateli ve třech vyhotoveních na adresu:

Lesy ČR, s. p., Oblastní ředitelství severní Morava  
Pikartská 2128/52, 710 00 Ostrava-Slezská Ostrava.

**Částka oprávněně vyúčtovaná v roce 2021 zhotovitelem objednateli za geodetické práce (položka č.1 nabídkového rozpočtu) bude činit 18 000,- Kč bez DPH.**

**Částka oprávněně vyúčtovaná v roce 2021 zhotovitelem objednateli za provedení a vyhodnocení inženýrsko-geologického průzkumu (položka č. 2 nabídkového rozpočtu) bude činit 30 000,- Kč bez DPH.**

5. Cena za řádně vykonaný autorský dozor dle odstavce 2 bude objednatel zhotoviteli hrazena vždy za všechny úkony výkonu autorského dozoru v období jednoho kalendářního měsíce, jež se považují za jedno dílčí zdanitelné plnění ve smyslu příslušných právních předpisů, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem po uplynutí kalendářního měsíce, za nějž cena náleží, nejpozději do 15. dne kalendářního měsíce po takovém kalendářním měsíci následujícího, doručeného objednateli.
6. Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn zhotovitelem vystavenou fakturu vrátit bez proplacení, jestliže vyúčtování nevyhovuje stanoveným požadavkům, zejména pak:
  - jestliže faktura neobsahuje všechny náležitosti daňového dokladu nebo náležitosti dle této smlouvy, (v takovém případě je zhotovitel povinen vystavit fakturu novou, přičemž objednatel není v prodlení se splátkou ceny),
  - nebyly-li vyúčtované práce provedeny, vykazují-li vady, nebo jsou-li účtovány neoprávněně,





**IV.****Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Projektovou dokumentaci vypracuje autorizovaná osoba v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo v oboru stavby pro plnění funkcí lesa [REDAKCE] (č. ČKAIT [REDAKCE]).
2. Zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které s dostatečným předstihem svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace, za účasti objednatele a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou. Zápisy z výrobních výborů budou součástí dokladové části projektové dokumentace. Zhotovitel poskytne pro jednání, potřebné podklady (např. fotodokumentaci, textové části a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem.
3. Zhotovitel se zavazuje provést odborný výklad v dokumentační komisi objednatele.
  - 3.1. Zhotovitel předloží objednateli pro jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou verzi nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla (případně dílčího plnění).
  - 3.2. Zápis z jednání dokumentační komise konané před odevzdáním díla bude zhotoviteli zaslán nejpozději 7 dní před termínem odevzdání díla (za předpokladu dodržení všech smluvených termínů ze strany zhotovitele). Zhotovitel má možnost předložit kompletní projektovou dokumentaci v tištěné podobě a její elektronickou verzi i dříve než v stanoveném termínu.
4. Zhotovitel se zúčastní ústního jednání v rámci společného řízení.
5. Nedílnou součástí projektové dokumentace bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet) a položkový (kontrolní) rozpočet s výkazem výměr. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet budou zpracované dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr bude vypracován také samostatně, jako součást každého paré projektové dokumentace, přičemž u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis. Postup výpočtu celkové výměry bude uveden s popisem odkazujícím na příslušnou grafickou nebo textovou část dokumentace, tak aby umožnil kontrolu celkové výměry.
  - 5.1. Součástí rozpočtu budou i položky vedlejších a ostatních nákladů vyplývající ze zpracované projektové dokumentace a z požadavků objednatele, vylišené jako samostatný stavební objekt (včetně případného rozlišení dle charakteru finančních prostředků).
  - 5.2. Pokud budou součástí soupisu prací a položkového rozpočtu stavby stavební práce definované „R“ položkou, bude v samostatné příloze provedena kalkulace a rozbor každé takovéto položky.
6. Soupis prací bude stanovovat podrobný popis všech stavebních prací, dodávek či služeb nezbytných k úplné realizaci předmětu veřejné zakázky. Položky soupisu prací budou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb. Soupis prací bude vypracován v aktuální cenové soustavě ÚRS. Elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
7. Položkový rozpočet stavby (kontrolní rozpočet), včetně souhrnu a krycího listu bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace. Položkový rozpočet stavby bude vypracován v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením díla a jeho předáním objednateli, předá objednateli řádně dokončené dílo s položkovým rozpočtem vypracovaným v cenové soustavě ÚRS platné ke dni předání řádně dokončeného díla objednateli.
8. Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků nebo staveb, jež mají být dle projektové dokumentace stavbou trvale dotčeny, podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní a smlouvy kupní, na jejichž základě by objednatel nabyl dotčené části pozemků do vlastnictví státu s právem hospodařit pro objednatele a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí



objednateli a zároveň mu předá písemně vyjádření spolu s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsané těmito vlastníky.

Zhotovitel projedná s vlastníky pozemků nebo staveb, jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dočasně dotčeny (příjezdy, přístupy, deponie...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a poskytnutí těchto pozemků za požadovaným účelem a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá písemně vyjádření spolu s návrhem smlouvy o užití pozemků, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsané těmito vlastníky.

9. Zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy, včetně pořízení protokolů výsledku slovení (minimálně přehled odchycených druhů s počtem odlovených jedinců a určení místa, kam budou přemístěni) a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření podepsané uživatelem dle věty první.
10. Projektová dokumentace bude obsahovat (v části Zásady organizace výstavby) posouzení, zda práce a činnosti vykonávané na stavbě budou podléhat povinnosti zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a povinnosti určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) ve fázi přípravy díla. Pokud bude nutné určit koordinátora BOZP, objednatel jej na vlastní náklady určí a zhotovitel poskytne koordinátorovi potřebnou součinnost.
11. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi bude součástí projektové dokumentace a bude zpracován koordinátorem dle přílohy č. 6 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
12. Statické výpočty, hydrotechnické výpočty a výkazy výměr budou vypracovány tak, aby byly kontrolovatelné. Vždy bude uveden postup výpočtu, u výkazu výměr s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace.
13. Projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavků objednatele a podle charakteru finančních prostředků. Všechny stavební objekty budou zatříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů.
14. Originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace.
15. Zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby.

## V.

### **Předání a převzetí díla, odpovědnost za vady, záruka za jakost**

1. Místem odevzdání projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy jsou Lesy České republiky, s. p., Oblastní ředitelství severní Morava, pracoviště Krnov, V Osadě 22, 794 01 Krnov.
2. Zjistí-li objednatel v rámci kontroly odevzdaných dokumentací nedostatky, vyzve zhotovitele k jejich odstranění. Tím nejsou dotčeny lhůty dle čl. II odst. 1 této smlouvy.
3. O předání a převzetí díla (jednotlivých dílčích plnění) bude učiněn datovaný zápis do protokolu a potvrzen oběma smluvními stranami. Bude-li dílo vykazovat závažné zjevné vady, popř. nebude-li způsobilé sloužit svému účelu, vyznačí objednatel tuto skutečnost do protokolu, popř. do potvrzení o kontrole provedeného díla, se specifikací zjištěných vad. V takovém případě se má za to, že k předání díla nedošlo.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za správnost, celistvost a úplnost jím zpracované projektové dokumentace, za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruku za jakost v rozsahu dle předchozí věty zhotovitel objednateli poskytuje na dobu 5 let od vydání kolaudačního souhlasu k užívání stavby, jež je předmětem projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, nejdéle však na dobu 10 let od převzetí takové projektové dokumentace objednatel.



## VN Artmanov dolní

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 14 dnů po obdržení oznámení vady písemně oznámit objednateli, zda vadu díla uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, platí, že vadu uznává. Neuplatní-li objednatel písemně při oznámení vady jiné právo z odpovědnosti za vady, platí, že požaduje odstranění vady. Neoznámí-li objednatel písemně zhotoviteli jinak, platí, že objednatel požaduje odstranění vady dodáním chybějící věci, je-li možno vadu odstranit dodáním chybějící věci, nebo opravou věci, je-li možné vadu odstranit opravou věci. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 30 dnů od jejího oznámení objednatelem, není-li dohodnuto jinak. Uplatní-li objednatel u zhotovitele právo na přiměřenou slevu z ceny za dílo, je zhotovitel povinen slevu poskytnout (vrátit objednateli část již zaplacené ceny za dílo odpovídající výši uplatněné slevy) do 30 dnů od jeho uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen vydat objednateli potvrzení o tom, kdy objednatel právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace objednatel požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady, jež objednatel účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněných či opravených dokladů zhotoviteli.
8. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé vlivem vad projektové dokumentace.

**VI.****Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla nebo dílčího plnění dle čl. II. této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo nebo dílčí plnění bez DPH za každý, byť i započatý, den prodlení.  
V případě, že zhotovitel poruší svoji povinnost vyúčtovat v příslušném roce alespoň částku dle čl. III. odst. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % částky rozdílu mezi částkou, již měl dle této smlouvy v příslušném roce vyúčtovat, a částkou skutečně a oprávněně vyúčtovanou.
2. V případě porušení povinnosti stanovené čl. IV. odst. 3.1 této smlouvy (zhotovitel nepředloží objednateli ve stanoveném termínu dohodnutá paré projektové dokumentace pro účely dokumentační komise) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny za dílo (dílčí plnění) bez DPH.
3. V případě porušení povinnosti stanovené čl. I. odst. 10 této smlouvy zhotovitelem zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou neúčast autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady dle čl. V. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel nesplní závazky plynoucí z této smlouvy a dílo či jeho část z důvodů spočívajících na jeho straně řádně nedokončí a nepředá objednateli, je povinen, vyjma případů uvedených v čl. VII. odst. 2 této smlouvy, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 25 % z celkové částky za dílo bez DPH.
6. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
7. Úhradu smluvní pokuty provede zhotovitel na účet objednatele, a to na základě objednatelem řádně vystaveného daňového dokladu, doručeného zhotoviteli, se splatností 21 dnů ode dne jeho vystavení. K faktuře musí být přiloženo oznámení o uplatnění smluvní pokuty obsahující popis a časové určení



události, která v souladu se smlouvou zakládá právo objednatele smluvní pokutu požadovat. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zhotovitel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět objednateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu zhotoviteli.

## VII.

### Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel i zhotovitel jsou dále oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech a za podmínek stanovených obchodním zákoníkem anebo touto smlouvou.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, pokud mu objednatel i přes předchozí písemnou výzvu v dodatečně přiměřené lhůtě neposkytne součinnost nutnou pro řádnou realizaci díla dle této smlouvy, anebo pokud je objednatel v prodlení s platbou ceny za dílo nebo dílčí plnění po dobu delší než jeden měsíc.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě:
  - provádění prací v rozporu s touto smlouvou,
  - pokud je zhotovitel v úpadku,
  - prodlení zhotovitele s řádným dokončením díla nebo dílčího plnění dle čl. II. odst. 1 této smlouvy delšího než 2 měsíce,
  - jestliže z chování zhotovitele, postupu prací nebo jiných okolností nepochybně vyplývá, že povinnost zhotovitele bude porušena způsobem, který zakládá právo objednatele od této smlouvy odstoupit.
4. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit (v rozsahu dosud neposkytnutých plnění) rovněž v případě, že se nepodaří zajistit uzavření příslušných smluv se všemi vlastníky pozemků, jež mají být dotčeny stavbou, jejíž projektová dokumentace má být zhotovena na základě této smlouvy, tak aby stavba byla realizována a zůstala ve vlastnictví státu s právem hospodařit objednatel, přičemž objednatel o této skutečnosti písemně informuje zhotovitele nejpozději spolu s odstoupením. V takovém případě náleží zhotoviteli cena za práce skutečně a řádně provedené do okamžiku odstoupení; při určení této ceny se vychází z ceny odpovídajícího dílčího plnění dle čl. III. této smlouvy.
5. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran se v případě ukončení této smlouvy řídí ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva něco jiného.

## VIII.

### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v rozhodném znění, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této smlouvy vázána na její uveřejnění, nabývá tato smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění.
2. Otázky smluvně neupravené se řeší dle ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu je možno měnit pouze oboustranně schválenými písemnými dodatky.
4. O změnách oprávněných osob nebo jejich kontaktních údajů a změnách bankovního spojení se smluvní strany bez zbytečného odkladu písemně informují.
5. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním (uveřejněním) celé této smlouvy v jejím plném znění.





VN Artmanov dolní

6. Smluvní strana je povinna upozornit druhou smluvní stranu na takové informace a údaje ve smlouvě, které nemohou být zpřístupněny nebo zveřejněny, neboť ochrana takových informací a údajů je vyžadována podle zvláštních právních předpisů.
7. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

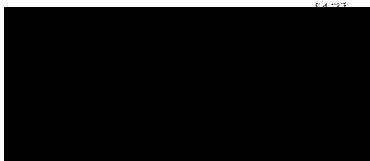
Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz [www.lesy.cz](http://www.lesy.cz)), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

8. Smluvní strany shodně prohlašují, že se řádně seznámily s uvedenými smluvními podmínkami a bezvýhradně s nimi souhlasí. Nedílnou závaznou součástí smlouvy jsou i její přílohy.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po dvou.

V ..... dne 11. 11. 2021

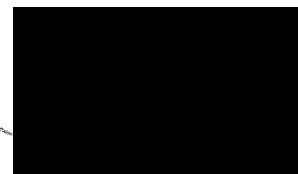
V ..... dne 18. 12. 2021

Objednatel:



.....  
Lesy České republiky, s. p.  
**Ing. Alojz Řiško**  
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava

Zhotovitel:



.....  
VH Atelier, spol. s r. o.  
**Ing. Ivo Pospíšil**  
jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Zadávací list projekčních prací spolu s nabídkovým rozpočtem



## Nabídkový rozpočet VH atelier, spol. s r.o.

Položka	měrná jednotka	počet MJ	cena za MJ bez DPH	cena bez DPH
1 Geodetické práce	komplet	1	18 000	18 000
2 Inženýrsko-geologický průzkum	komplet	1	30 000	30 000
5 Projekční práce	komplet	1	155 000	155 000
6 Inženýrská činnost	komplet	1	25 000	25 000
7 Geometrický plán pro dělení pozemků - výkon se předpokládá v rozsahu počtu měrných jednotek (1 MJ = 100 m, více viz níže a zadávací list) nabídková cena GP = počet MJ krát cena za MJ , fakturovat se bude počet skutečně provedených jednotek	100 bm	2	20 000	40 000
8 Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaný koordinátorem BOZP	komplet	1	6 000	6 000
9 Výkon autorského dozoru (výkon AD se předpokládá v rozsahu 4 dní, více návrh SOD, nabídková cena AD = počet dní x sazba v Kč za 1 účast na stavbě pro výkon autorského dozoru)	den	4	3 500	14 000
<b>Cena celkem</b>				<b>288 000</b>

**Doplňující podmínky pro vypracování geometrických plánů**

V ceně za položku jsou obsaženy veškeré náklady (vlastní měření, doprava, kancelářské práce, jednání s vlastníky atd.) na zajištění a vyhotovení geometrického plánu na oddělení pozemků. V ceně jsou rovněž obsaženy náklady na zápis GP do KN

1 měrná jednotka = 100 metrů

Cena vytvořená podle této nabídky se zaokrouhluje při rozsahu menším než jedna měrná jednotka na 1 měrnou jednotku, při rozsahu větším než jedna měrná jednotka, na celé jednotky zaokrouhlené nahoru, tedy za 1 měrnou jednotku i za každou započatou jednotku.

**Počet MJ u GP pro dělení pozemků bude stanoven součtem délek nově vytyčených hranic. Pro všechny nově vytyčené hranice dělených pozemků bude vyhotoven jeden GP.**

Součástí vyhotovení geometrických plánů je stabilizace lomových bodů dle platných právních předpisů. Cena za stabilizaci je obsažena v ceně za položku.

Součástí vyhotovení geometrických plánů pro dělení pozemků je prokazatelné (písemné) předání hranic oddělených pozemků v terénu vlastníkům pozemků. Dále písemný souhlas vlastníků pozemků s jejich dělením, se změnou kultury, se zápisem GP do KN. Součástí je rovněž rozhodnutí o dělení pozemků. Tyto úkony jsou obsaženy v ceně za položku.

Kvalitativní podmínky jsou dány příslušnými platnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen při plnění této smlouvy řídit se platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 256/2013Sb., v platném znění, vyhláškou č. 357/2013 Sb., v platném znění, vyhláškou č. 23/2007 Sb., zákonem č. 200/1994 Sb., v platném znění, vyhláškou 31/1995 Sb., v platném znění



**LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s. p.****Zadávací list projekčních prací – projektová dokumentace****Název akce:** VN Artmanov dolní**Stupeň PD:** Projektová dokumentace pro společné povolení a pro provádění stavby**Místo:** Třemešná**Obec s rozšířenou působností:** Krnov**Kraj:** Moravskoslezský**Katastrální území:** Třemešná**Název toku:** Artmanovský potok

PP přítok Artmanovského potoka v km 1,050

**ČHP:** 2-04-02-0040**IDVT:** 10215123, 10214471**Druh prací:** investiceVymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:  
stávající vodní nádrž**Číslo DM:** 726 765**Popis stávajícího stavu:**

Artmanovský potok je levostranný přítok Mušlova. Do něj se v km 1,050 vlévá pravostranný bezejmenný přítok, který je silně dotován vyústěním drenážního systému přilehlých zemědělských pozemků. Na tomto přítoku byly zbudovány ještě dvě další nádrže, umístěné nad nádrží VN Artmanov dolní. První předřazená nádrž – VN Artmanov prostřední není již jako nádrž funkční, má prosakující hráz a rozpadlý nefunkční požerák. Z nádrže zůstala pouze tůň, která je průtočná a odtok zajišťuje staré potrubí. Druhá předřazená nádrž – VN Artmanov horní – je plně funkční nádrž zrekonstruovaná v r. 2018. Tato nádrž je napájena jak zmíněným přítokem, tak samostatným odběrem z Artmanovského potoka.

VN Artmanov dolní je v současnosti naplněná, s funkčním požerákem a bez viditelných průsaků hrází. Je plněna vodou odtékající z výše položených nádrží a současně vodou z Artmanovského potoka. Nátok z Artmanovského potoka je samovolný, bez možnosti regulace. Čelní hráz nádrže přechází do boční hráže vedoucí v souběhu s Artmanovským potokem. Jsou zde dvě závady, kvůli kterým je nutné provést celkovou rekonstrukci. Ve středu čelní hráže je erozní rýha. Hráz nemá dostatečně dimenzovaný bezpečnostní přepad, tvoří jej pouze potrubí zabudované v boční hrázi, vyvedené do Artmanovského potoka. Při povodňovém průtoku došlo pravděpodobně k zahlcení přepadového potrubí a přelití koruny hráže v nejnižším místě, čímž vznikla ona rýha. Rýha začíná přibližně v polovině koruny na hraně hráže dosahuje maximálního rozměru cca 0,5 m na šířku i na hloubku a směrem k patě se zmenšuje až mizí. Těsnost a pevnost hráže nebyla narušena, avšak do budoucna hrozí další narušování hráže. Druhou závadou je podemílání obou břehů a potažmo i boční hráže Artmanovským potokem, který v daném úseku nemá opevnění. Po druhé straně vede v souběhu s tokem lesní odvozní cesta, která je narušováním břehu také ohrožena. Z nádrže je prováděn odběr vody pro zavlažování blízké lesní školky firmy LS Artmanov, s. r. o.



**Majetkoprávní vztahy (vlastnictví dotčených pozemků a staveb):**

Dotčené parcely k. ú. Třemešná			
č. parcely	druh pozemku	způsob využití	vlastník/správce
2865	jiná plocha	vodní tok	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
1664/2	vodní plocha	vodní nádrž	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
1664/3	vodní plocha	vodní nádrž	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
2920	ostatní plocha	ostatní komunikace	Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
2869	lesní pozemek		Obec Třemešná, Třemešná 304, 793 82
2857/1	lesní pozemek		Obec Třemešná, Třemešná 304, 793 82
1674/2	lesní pozemek		Obec Třemešná, Třemešná 304, 793 82

**Popis návrhu a požadavků investora:**

Projektová dokumentace bude řešit rekonstrukci hrází včetně nového požeráku a dále opevnění koryta podél nádrže.

V rámci realizace akce se předpokládá spojení „VN Artmanov dolní“ a „VN Artmanov prostřední“ v jednu funkční vodní nádrž; návrh bude spočívat v:

- profilaci zátopy a obnově retenčního prostoru v maximální možné míře,
- rekonstrukci těles hrází (reprofilace) a provedení návodního těsnění včetně návodního opevnění spodní hráze; rozsah bude stanoven na základě inženýrsko-geologického průzkumu,
- výstavbě nového předsazeného výpustného objektu (požerák) z monolitického betonového prefabrikátu s osazenou vodočetnou latí a vyznačením provozních hladin. Předpokládá se, že hráz bude rovněž upravena v místě otevření výkopu z důvodu realizace výpustního potrubí.
- prostřední nádrž bude přetvořena na průtočnou sedimentační nádrž. Bude posouzena možnost využití stávající hráze a zaslepení současného odtokového potrubí, nebo úplné či částečné odstranění hráze se zachováním opevněného přelivu z LK.
- návrhu bezpečnostního přelivu,
- posouzení a návrhu napouštění skrze předřazenou nádrž „VN Artmanov horní“, kdy stávající řešení – přímý odběr z Artmanovského potoka bude přednostně zrušen (za podmínky zajištění napouštění z horní VN).
- V případě zajištění stability koryta vodního toku podél nové nádrže a v souběhu s lesní cestou se předpokládá opevnění břehů rovinaninou z lomového kamene, dno bude stabilizováno pomocí kamenných prahů. Předpoklad délky opevnění břehů cca 90 m.





Před zahájením projekčních prací bude provedeno geodetické zaměření nádrže a budou kvantifikovány nutné trvalé zábory pozemků. Kromě pozemků s právem hospodaření pro LČR, s. p., se nádrž nachází částečně také na lesních pozemcích ve vlastnictví Obce Třemešná p. č. 2857/1, 1674/2, 2869 k. ú. Třemešná.

Zhotovitel PD zajistí vypracování biologického průzkumu vodní nádrže a vodního toku a hodnocení dopadu zásahu na významný krajinný prvek. Průzkum bude zaměřen přednostně na vodní živočichy a živočichy vázané na mokřadní biotop.

Stavba bude členěna na stavební objekty dle požadavku objednatele.

Po vypuštění nádrže (v průběhu října) budou provedeny sondy pro upřesnění mocnosti sedimentů a provedeny jejich laboratorní rozborů akreditovanou laboratoří. V případě příznivého výsledku rozborů dovolujících umístění sedimentů/zeminy na povrch terénu, bude materiál přednostně uložen na ploše pod hrází VN Artmanov horní, na pozemku p. č. 1664/3.

#### Podklady poskytnuté objednatelem:

- údaje ČHMÚ – budou poskytnuty údaje získané při rekonstrukci VN Artmanov horní.
- biologický průzkum zájmového území a hodnocení dopadu záměru na významný krajinný prvek
- rozborů zeminy a sedimentu z vodní nádrže

Předpokládaný náklad na stavbu:

**3,000 mil. Kč bez DPH.**

#### Postup (fáze) zpracování PD:

- 1) **vstupní výrobní výbor** pochůzkou v terénu – **do 14 dnů** od podpisu smlouvy
- 2) **zajištění podkladů** pro návrh řešení:
  - geodetické práce v rozsahu potřebném pro zpracování PD – výškopis a polohopis stávající vodní nádrže a širšího území v systému S-JTSK a BPV.
  - inženýrsko-geologický průzkum zájmového území v dostatečném rozsahu pro posouzení stávající hráze a návrh založení stavby a vhodnosti zemin do hráze, včetně potřebných zkoušek
  - hydrotechnické výpočty
- 3) **zpracování a předložení návrhu technického řešení** na základě geodetického zaměření na podkladě situace v katastrální mapě, stanovení záboru pozemků a jeho odsouhlasení objednatelem, návrh technického řešení bude průběžně projednán na výrobních výborech svolaných projektantem,
- 4) **vyhotovení geometrického plánu** pro dělení pozemků, kdy bude provedeno zpracování geometrického plánu pro majetkoprávní vypořádání (pro místa kde bude nutný zábor cizích pozemků a dělení pozemků) a jeho potvrzení příslušným Katastrálním úřadem včetně rozhodnutí o dělení pozemků (pozn.: geometrický plán bude zpracován pouze pro pozemky, u kterých bude s vlastníky sepsán písemný souhlas s dělením pozemků a jeho prodejem) – dle skutečného zaměření.
- 5) **dopracování dokumentace** a její odevzdání k závěrečnému posouzení shody s požadavky objednatele (dokumentační komise)
- 6) **předání díla (předání a převzetí díla pro vydání společného povolení a pro provádění),**
- 7) **provádění autorského dozoru (AD)** po dobu provádění stavby



V případě neuzavření všech potřebných smluv či zajištění pouze nesouhlasných vyjádření rozhodne objednatel o dalším postupu – například ukončení provádění díla.

**Projektová dokumentace bude vyhotovena v 6 samostatných paré a 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.** PD budou předány v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné – formát doc. xls. dwg.).



#### **PD bude dále rozšířena o následující požadavky investora:**

Požadované podklady:

- geodetické práce – zaměření vodních nádrží (zátopy vč. funkčních objektů, koryta vodního toku, ...), geodetické zaměření zájmového území v souřadnicové soustavě JTSK a výškové soustavě BpV; vyhotovené geodetické podklady pro projektovou činnost budou předány objednateli v elektronické podobě (formáty dxf., dgn.), včetně seznamu všech pomocných měřických bodů, které budou použity pro účely projektování a mohou být využity při vytyčovací, kontrolní a dokumentační činnostech, vč. zřízení a zajištění min. 2 pevných výškových bodů v terénu a jejich fotodokumentace, do polohopisného a výškopisného měření bude vložena transformovaná katastrální mapa,
- **inženýrskogeologický průzkum**, jehož obsahem bude ověření základových poměrů a vhodnosti zemín do hráže s posouzením geotechnických parametrů zemín vrstevního sledu,
  - provedení min. čtyř kopaných sond o předpokládané hloubce 2 až 3 m za účasti objednatele, přičemž z každé sondy budou ze zjištěných vrstev odebrány vzorky zemín na stanovení základních fyzikálních vlastností dle platných ČSN (ve smyslu ČSN EN ISO 14688, ČSN P 73 1005, ČSN 75 2310) včetně stanovení zrnitosti, stanovení konzistence a konzistenčních mezí ( $I_p$ ,  $w_L$ , ...), atd,
- posouzení technického řešení PD pověřenou odborně způsobilou osobou (VD-TBD, a. s.), posudek pro zařazení VD do I. až IV. kategorie z hlediska TBD
- podklady pro majetkoprávní vypořádání

V rámci plnění prací je požadavek objednatele na vyhotovení geometrického plánu pro dělení pozemků nacházejících se pod plánovanou stavbou. Pozemky budou odděleny na podkladě kladného projednání s vlastníky. Cílem objednatele je vlastnit pozemky ještě před vlastní realizací stavby. Rozsah dělení pozemků a zpracování geometrického plánu (návrh) bude odsouhlasen na výrobním výboru.

V rámci činnosti na vyhotovení GP budou provedeny mimo jiné tyto úkony a práce:

- předání výsledků zeměměřičských činností v terénu (kontrola souladu se zadáním, odsouhlaseným návrhem, dodržení podmínek, umístění a počet lomových bodů atd.),
- zástupce objednatele bude pozván na venkovní jednání – seznámení vlastníka dotčených pozemků s výsledkem zeměměřičských činností,
- **zhotovitel zajistí písemný souhlas vlastníka dotčených pozemků s jejich dělením a rovněž zajistí odsouhlasení hranice dělených pozemků v terénu (GP pro dělení)**
- zhotovitel zajistí potvrzení výsledků zeměměřičské činnosti příslušným Katastrálním úřadem.
- zpracování geometrického plánu stavby pro majetkoprávní vypořádání (pro dělení pozemků).
- **Pro všechna dělení pozemků bude vyhotoven jeden GP.**



### **Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):**

- průvodní, souhrnná a technická zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů (trvalých i dočasných), doplněná o technické specifikace, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- barevná fotodokumentace současného stavu,
- přehledná mapa povodí 1: 50 000 s vyznačením povodí,
- hydrotechnické výpočty – ovlivnění průchodu povodňové vlny (výpočet pro celou soustavu nádrží) a stability objektů, převedení návrhového průtoku a vyčlenění retenčního ochranného prostoru o velikosti min 10 % z celkového prostoru nádrže, kapacita koryta vodního toku před a po úpravě se zakreslením hladin  $Q_{20}$ ,  $Q_{50}$  v jednotlivých příčných řezech,
- statické výpočty – vypracované tak, aby byly vždy kontrolovatelné, vždy bude uveden postup výpočtu,
- celková situace stavby v měřítku 1: 500 nebo větším,
- podélný profil v měřítku 1: 1000/100,
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů, vyznačení hranic pozemků, zákres dotčených a sousedících nemovitostí a objektů, včetně jejich okótování atd.,
- vzorové příčné profily – pro každý konkrétní druh navrhovaného opatření či konstrukce. Vzorový příčný profil bude vždy obsahovat podrobné popisy, kóty a detaily, které z důvodu přehlednosti nebudou obsaženy v příčných profilech,
- výkresy objektů,
- prováděcí výkresy podrobností – detailů konstrukcí (uložení výztuže, ukotvení kamenných obkladů, odvodnění, dilatace, osazení zábradlí, řešení přechodů konstrukcí, římsy, zábradlí, pažení, mosty apod.),
- prováděcí výkresy pomocných a dočasných konstrukcí (přístupy, převádění vody apod.),
- podklady pro vytyčení stavby – vytyčovací schéma,
- zajištění pevných výškových bodů včetně jejich fotodokumentace a podrobného popisu
- situace s vlastnickými vztahy – situace vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného katastrálního úřadu (podklady katastrálního úřadu budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných katastrálním úřadem, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií apod.,
- na základě výsledků laboratorního rozboru zemin a sedimentů bude vyřešeno jejich umístění či likvidace; a to pro zasypávání v režimu odpadů i vedlejšího produktu a pro uložení na zemědělskou půdu. Po konzultaci s objednatelem bude vybráno nejvhodnější řešení.
- inventarizace dřevin určených ke kácení a dotčených stavbou; v inventarizaci budou dřeviny ke kácení rozděleny dle druhu pozemků, na nichž rostou,
- podrobná specifikace navrhovaných materiálů a konstrukcí včetně stanovení minimálních kvalitativních požadavků,
- výkaz výměr dle jednotlivých stavebních objektů (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací – položkový rozpočet – s rozlišením na stavební objekty s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování



projektové dokumentace a požadavků objednatele, rozpočet bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba výkazu výměr bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,

- kontrolní rozpočet bude obsažen v paré č. 1 a 2 projektové dokumentace, v cenové soustavě ÚRS a v cenové úrovni platné k termínu odevzdání prací,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,
- v části PD Zásady organizace výstavby bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vypracovaný koordinátorem BOZP. Plán BOZP musí splňovat jak všeobecné zásady, tak i specifické – vyplývající z projekčního návrhu a technologie výstavby.
- návrh časového harmonogramu prací a plán kontrolních prohlídek stavby podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby.

#### Požadovaný obsah dokladové části:

- zápisy z výrobních výborů (vypracované zhotovitelem, odsouhlasené objednatelem) – pouze v paré 1
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu);
- stanovisko správce povodí,
- stanovisko obce (zastupitelstva obce),
- koordinované závazné stanovisko obce s rozšířenou působností,
- povolení / závazné stanovisko ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle §8 zákona č.114/1992 Sb., **dřeviny určené ke kácení budou v terénu vyznačeny a zakresleny do samostatné situace** s uvedením jejich tabulkového výčtu dle náležitostí žádosti o stanovisko ke kácení, poznámka: u dřevin v cizím vlastnictví musí být k žádosti o povolení/závazné stanovisko zajištěn souhlas vlastníka (užívání pozemků správcem = uživatelský vztah),
- vynětí ze zemědělského půdního fondu
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF (v případě potřeby),
- vyjádření Českého rybářského svazu a MO ČRS,
- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění,
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb., v účinném znění (v případě potřeby),
- stanovisko dle § 45i, odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, zda záměr může mít samostatně nebo ve spojení s jinými koncepcemi nebo záměry významný vliv na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit a ptačích oblastí,





- sdělení z hlediska působnosti zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, zda předložený záměr je předmětem posuzování ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,
- vyjádření a souhlasy orgánů a organizací a dotčených fyzických a právnických osob (souhlasy budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu); zhotovitel projedná s vlastníky pozemků (staveb), jež mají být stavbou dle projektové dokumentace dočasně dotčeny (přístupy, deponie, zařízení stavenišť...), podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru.
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání,
- vyjádření vlastníků lesů do 50 m, vyjádření OLH, souhlas se stavbou dle § 14 lesního zákona,
- případně další vyjádření, souhlasy a stanoviska potřebná pro vydání společného povolení podle ustanovení § 94 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

Pozn.: V případě, že žádosti o stanoviska orgánů státní správy a dotčených organizací, příp. žádosti o vyjádření správců inženýrských sítí nebude možno podat prostřednictvím zhotovitele (projektanta), budou objednateli poskytnuty potřebné kompletní podklady k bezproblémovému podání žádostí o tato stanoviska a vyjádření.

#### Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., v účinném znění, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a likvidace sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci projektové dokumentace a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, zákon o hnojivech, zákon o ochraně ZPF a vyhláška o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby minimálně na třech výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou



#### Konání výrobních výborů:

1. Před zahájením projekční činnosti, bude provedeno komplexní projednání zadání a budou stanoveny zásady, příp. proběhne místní šetření.

2. Odsouhlasení koncepce řešení

3. Závěrečný výrobní výbor se bude konat k odsouhlasení návrhu rozpočtu, technického řešení, návrhu technických zpráv, ověří se, jak byly zohledněny připomínky a stanoviska dotčených účastníků řízení. Na tomto výrobním výboru bude předložena vytištěná pracovní verze PD.

Nejpozději na posledním výr. výboru komise posoudí dokumentaci z hlediska reálnosti, věcné správnosti, úplnosti, kvality, a to včetně projednání rozpočtu stavby.

V termínu 7 dní před konáním posledního výrobního výboru projektant zašle elektronicky návrh PD členům výrobního výboru.

- zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelem) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelem,
- pro účely konání závěrečného výrobního výboru předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru
- projektant provede odborný výklad v dokumentační komisi objednatele a poskytne dokumentační komisi potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část a výkresy v elektronické podobě – formát pdf.) v termínu minimálně 7 dní předem (před konáním dokumentační komise),
- zhotovitel předloží objednateli pro účely dokumentační komise, konané před odevzdáním díla, 1 kompletní paré projektové dokumentace v tištěné podobě a její elektronickou podobu, a to nejpozději 14 dní před termínem odevzdání díla
- PD bude předána i v elektronické podobě (needitovatelné – formát pdf., editovatelné - formát doc. xls. dwg. dgn.)
- originály všech dokladů budou součástí paré č. 1 projektové dokumentace
- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) projektovou dokumentací, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách.

#### **Minimální požadavky na provádění autorského dozoru:**

a) Autorský dozor bude zhotovitel projektové dokumentace vykonávat formou občasného autorského dozoru.

b) Výkon autorského dozoru v průběhu realizace výstavby výše uvedené akce bude prováděn na základě vyzvy objednatele v tomto rozsahu:

- poskytování vysvětlení potřebných k vypracování dodavatelské dokumentace
- kontrola dodržení projektu s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby



- posuzování návrhů na změny a odchylky z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, příp. dalších údajů a ukazatelů (zhotovitel posoudí návrhy na změny a odchylky od projektu nejdéle do 7 dnů od vyjádření požadavku).
- sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby
- účast na kontrolních dnech stavby
- účast při jednáních s orgány ochrany přírody, příp. dalšími orgány státní správy či dalšími účastníky řízení
- účast na předání stavby objednateli

Tým není dotčena kontrola zhotovitele na stavbě z vlastního podnětu. V tomto případě mu však nepřísluší odměna dle smlouvy o dílo, nebude-li takováto kontrola předem odsouhlasena objednatel.

### Přílohy v elektronické podobě :

Situace s vyznačením místa stavby  
Nabídkový rozpočet

Zpracoval: [redacted] právce toku

Kontroloval: [redacted] specialista VH

Schválil dne:

.....  
Ing. Michael Šnajdr  
náměstek pro vodní hospodářství a investice

Za zhotovitele:...

dne:..... 18. 10. 2017 .....

