

Dodatek č. 1
ke
Smlouvě o dílo

dohoda o prominutí dluhu uzavřená podle ustanovení § 1995 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“)

mezi

1) Městská část Praha 3

se sídlem Havlíčkovo nám. 700/9, 130 85 Praha 3

IČO: 00063517

DIČ: CZ00063517

zastoupená: Jiřím Ptáčkem, starostou

k podpisu na základě zmocnění pověřen RNDr. Jan Materna Ph.D., radní městské části (dále jen „**Objednatel**“)

a

2) Jílek Stavby s.r.o.

se sídlem V Břízkách 290, 282 01 Doubravice

IČO: 04046331

DIČ: CZ04046331

zastoupená: Martinem Jílkem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jednotlivě také jen jako „**Smluvní strana**“ a společně také jen jako „**Smluvní strany**“),

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- A) Smluvní strany uzavřely dne 8. 7. 2021 smlouvu o dílo č. 2021/01069/OTSMI, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele provést stavební prací v budově ZŠ a MŠ nám. J. z Lobkovic, ulice Perunova č. 6, Praha 3 (dále jen „**Smlouva o dílo**“);
- B) V čl. XI. Smlouvy o dílo Smluvní strany ujednali mimo jiné povinnost Zhotovitele zřídit bankovní záruku k zajištění povinností Zhotovitele plynoucích ze Smlouvy o dílo či v souvislosti s ní, a to zaplacení smluvních pokut uplatněných Objednatelům vůči Zhotoviteli, úhradu škod způsobených Objednateli Zhotovitelem včetně pokut uložených správními orgány Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotovitele dle Smlouvy o dílo a náhradu nákladů odstranění vad díla provedeným třetí osobou, jakož i dalších

nákladů vynaložených Objednatelem v souladu se Smlouvou o dílo na vrub Zhotovitele. Bankovní záruka měla být zřízena ve výši min. 2 % ceny díla včetně DPH s dobou platnosti po celou dobu provádění díla a dále po dobu 14 dnů od předání díla bez vad Objednateli, příp. po odstranění poslední vady, která byla zjištěna při předání díla;

- C) Pro případ, že nebude bankovní záruka zřízena dle podmínek dle čl. XI Smlouvy o dílo poskytnuta po celou dobu provádění díla, sjednaly Smluvní strany v čl. IX. odst. 1 písm. d) Smlouvy o dílo smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý den prodlení Zhotovitele se splněním této povinnosti;
- D) Vzhledem k tomu, že se Zhotovitel dostal do prodlení se zřízením bankovní záruky dle Smlouvy o dílo, uplatnil vůči němu Objednatel nárok na zaplacení smluvní pokuty v celkové výši 1 498 938,- Kč (dále jen „**Smluvní pokuta**“);
- E) Dopisem se ze dne 24. 9. 2021 pak Zhotovitel požádal Objednatele o prominutí Smluvní pokuty, a to zejména z důvodů, že k prodloužení termínu splnění požadavku na zajištění bankovní záruky došlo z důvodů stojících mimo vliv Zhotovitele, Objednateli nevznikla a nemohla vzniknout žádná škoda a výše Smluvní pokuty je nepřiměřená;
- F) S ohledem na to, že Objednateli skutečně porušením povinnosti Zhotovitele nevznikla žádná škoda a Zhotovitel prokázal, že se pokoušel zajistit zřízení bankovní záruky prostřednictvím jiné banky, čímž došlo k prodloužení s vystavením bankovní záruky, a tedy že k prodloužení došlo z důvodů, které Zhotovitel nemohl zcela ovlivnit, rozhodl se Objednatel dluh Zhotovitele v podobě povinnosti zaplatit Objednateli Smluvní pokutu v celém rozsahu prominout a Zhotovitel s tímto prominutím Smluvní pokuty bez výhrad souhlasí,

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

Článek I.

Prominutí dluhů a prohlášení Smluvních stran

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel na základě tohoto dodatku Zhotoviteli promíjí ve smyslu ustanovení § 1995 a násl. Občanského zákoníku v plném rozsahu dluh spočívající v povinnosti zaplatit Objednateli Smluvní pokutu včetně všech jeho součástí a příslušenství.
- 1.2 Zhotovitel s prominutím dluhu spočívajícího v povinnosti zaplatit Objednateli Smluvní pokutu podle tohoto dodatku výslovně a v plném rozsahu souhlasí.
- 1.3 Smluvní strany výslovně prohlašují a souhlasí s tím, že nabytím účinností tohoto dodatku dluh Zhotovitele vůči Objednateli spočívající v povinnosti zaplatit Objednateli Smluvní

pokutu včetně všech jeho součástí a příslušenství zanikne a Zhotovitel nebude mít nadále žádnou povinnost k jakémukoliv plnění ze Smluvní pokuty.

- 1.4 Věřitel prohlašuje, že pohledávku za Zhotovitelem v podobě Smluvní pokuty ani žádnou její část nepostoupil na třetí osobu, žádným způsobem ji ani z části nezatížil a ani jiným způsobem neznemožnil nebo neomezil prominutí Smluvní pokuty v plném rozsahu podle tohoto dodatku.

Článek II.

Ustanovení společná a závěrečná

- 2.1 Tento dodatek, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě tohoto dodatku nebo v souvislosti s ním, se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem.
- 2.2 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podepsání oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 2.3 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 2.4 Smluvní strany prohlašují, že by k uzavření tohoto dodatku došlo i tehdy, kdyby kterákoliv jeho část byla neplatná nebo se neplatnou stala dodatečně. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoliv ujednání tohoto dodatku nebo s ním související ujednání či jakákoliv jeho část ukážou být zdánlivými, neplatnými nebo nevymahatelnými či se zdánlivými, neplatnými nebo nevymahatelnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost tohoto dodatku jako celku. V takovém případě se Smluvní strany zavazují nahradit zdánlivé, neplatné či nevymahatelné ujednání ujednáním platným a vymahatelným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá zdánlivému, neplatnému či nevymahatelnému ujednání. Smluvní strany se vzájemně zavazují, že budou spolupracovat při tvorbě takového ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků tohoto dodatku či souvisejících ujednání.
- 2.5 Podepsáním tohoto dodatku Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl celý text tohoto dodatku, případně jeho obsah a veškeré skutečnosti v něm uvedené ze strany Městské části Praha 3 uveřejněny, a to i v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany též prohlašují, že veškeré informace uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

2.6 Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyl uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

V Praze, dne _____

V Praze, dne _____

Za Městskou část Praha 3

Jílek Stavby s.r.o.

RNDr. Jan Materna Ph.D.
pověřený člen rady

Martin Jílek
jednatel

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání Městské části Praha 3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno rozhodnutím RMČ Praha 3, a to usnesením č. 806 ze dne 3. 11. 2021.