



Město Ostrov
Jáchymovská 1
363 01 Ostrov

Podací razítko firmy:

Bankovní spojení: Komerční banka Karlovy Vary
Číslo výdajového účtu: 920341/0100
IČO: 00254843
DIČ: CZ00254843

Objednávka

číslo: 09/013/2021 – BI

Objednatel: Město Ostrov, Odbor rozvoje a územního plánování
Dodávku převezme: Ing. Jana Blehová, tel. 354 224 879, e-mail: jblehova@ostrov.cz

Fakturu zašlete přímo organizaci, která objednávku vystavila v elektronicky čitelném formátu PDF/A nebo ve formátu ISDOC. Případě lze zaslat v papírové formě.

Zhotovitel: **Akad. arch. Šmolík Václav, Bedřicha Smetany 7, 301 00 Plzeň, IČ 10395580**

Žádáme o dodání ve lhůtě do **31. 3. 2022**

Popis objednávky nebo práce

Objednáváme u Vás zpracování aktualizace Programu regenerace Městské památkové zóny Ostrov na období let 2021-2030. Objednávka je vystavena na základě Vaší nabídky ze dne 22. 10. 2021.

Nový program regenerace bude obsahovat konkrétně:

1. vyhodnocení MPZ z hlediska fungování minulého programu,
2. aktualizace komplexních pasportů (formulářů) objektů v MPZ,
3. stanovení cílů regenerace s důrazem na:
 - ostatní cíle rozvoje města,
 - zápory, nedostatky a hodnoty území,
 - záchranu objektů a souborů s neodkladnými pracemi,
 - vnější prostranství, zeleň, komunikace, dopravu v klidu, drobnou architekturu, informační systémy, technickou infrastrukturu apod,
 - širší vazby MPZ na ostatní části města.
4. textová příloha umožňující identifikaci a rozvedení hodnocení nemovitostí,
5. fotodokumentace jednotlivých domů podle ulic a čp a veřejných prostranství,
6. tabulková část návrhu regenerace bude obsahovat:
 - přehled akcí seřazených podle scénáře postupu regenerace,
 - časové horizonty jednotlivých akcí, etap,
 - propočty nákladů rozdělené na vnější prostory a objekty a s ohledem na vlastnictví města a ostatní.
7. garance, východiska zabezpečení funkce programu (např. Změny ÚP Ostrov, změny hranic MPZ, doporučení vypracování urbanistických studií, možnosti financování ap.).

Návrh programu může být v některých částech zpracován ve variantách. Ve spolupráci s pracovní skupinou bude vždy se zpracovatelem dohodnuta jednoduchá a srozumitelná úprava dokumentace, určená pro seznámení široké veřejnosti s návrhem programu. Cíle programu musí

být v souladu s ostatními cíli rozvoje města Ostrov. Dílo bude vyhotoveno dle aktuálních podmínek (požadavků, příruček, kritérií, pravidel, atd.).

Cena:

Celkem bez DPH: 75 000,- Kč
DPH 21 % -
Celkem s DPH: 75 000,- Kč

Harmonogram plnění:

pracovní verze: 31. 12. 2021
dokončení a předání: 31. 03. 2022

Ing. Alexandra Fůrbachová
ORÚP, MěÚ Ostrov

Souhlas starosty města:

.....
Ing. Jan Bureš, DBA
starosta města

Smluvní ujednání:

1. Vystavením, podepsáním a odesláním objednávky ze strany objednatele je uzavřena smlouva o dílo podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.
2. Nárok na zaplacení ceny za dokončení díla (objednávky) vzniká provedením díla (objednávky) a předáním objednateli.
3. Cena uvedená v objednávce je pevná, nejvýše přípustná a to ve výši podle nabídky zhotovitele, přičemž smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2612 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
4. Splatnost faktur je 21 dní od doručení objednateli.
5. Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle termínu uvedeného v objednávce, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla uvedené v objednávce.
6. Nad rámec výše uvedeného, pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla a/nebo jednotlivé části (etapy) díla dle termínů uvedených v této objednávce, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení.
7. V případě prodlení zhotovitele se započítáním odstraňování vytčené vady (termíny jsou uvedeny v objednávce), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení.
8. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vytčené vady (termíny jsou uvedeny v objednávce), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení.
9. V případě prodlení zhotovitele s úhradou jakékoli částky dle této objednávky je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
10. Smluvní pokuty i náhrada škody jsou splatné do 10 dní ode dne odeslání výzvy k úhradě na adresu zhotovitele.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plném rozsahu.
12. Strany se dohodly, že pokud se na tuto objednávku vztahuje povinnost uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, zašle objednávku správci registru smluv k uveřejnění Město Ostrov.
13. Ustanovení výše uvedených bodů přetrvávají ukončení této objednávky.

Upozornění pro dodavatele:

Aby Vaše faktura za tuto dodávku mohla být včas zaplacená, žádáme Vás, abyste se řídili těmito pokyny:

1. Nepřijímejte objednávku, není-li řádně vyplněna a podepsána objednatelem.
2. Na faktuře označte vždy číslo objednávky. Faktura bude proplacena jen tehdy, připojí-li k němu dodavatel jednu kopii této objednávky.
3. Dodavatel zašle fakturu doporučeně, nebo doručí osobně na podatelnu Městského úřadu v Ostrově, anebo pošle elektronicky na adresu: podatelna@ostrov.cz.
4. Originál objednávky patří dodavateli, kopie se vždy připojí k faktuře.
5. Při nesplnění některé podmínky, uvedené v add 1. až 4. pobeží platební lhůta až ode dne odstranění závady.

Výše uvedené v plném rozsahu a bez výhrad akceptujeme, což stvrzujeme svým podpisem oprávněné osoby:

.....
Datum, razítko a podpis zhotovitele