



DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor Karlovo náměstí 325/7, Praha 2 uzavřené dne
24.9.2020

I.

1.1. PRONAJÍMATEL

Městská část Praha 2
sídlem: náměstí Míru 20, Praha 2, 120 39
IČ: 00063461
DIČ: CZ00063461
zastoupena Ing. Michaelem Grundlerem, místostarostou pro oblast správy majetku

(dále jen „pronajímatel“)

1.2. NÁJEMCE

KaN 7, s.r.o.
sídlem: Karlovo náměstí 325/7, Nové Město, 120 00 Praha 2
zastoupen: jednatelem p. MUDr. Jiřím Pitřincem
IČO: 25936115
DIČ: CZ25936115

(dále jen „nájemce“)

II.

Nájemce užívá nebytové prostory v domě Karlovo náměstí 325/7, Praha 2 o rozloze 253,96 m² (1.PP 58,2 m² + 1 NP 195,76 m²) na základě nájemní smlouvy ze dne 24.9.2020. V souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 217 ze dne 19.4.2021 se mění v nájemní smlouvě čl. IV - bod 4.1 a čl. VIII. - bod 8.12 takto :

Čl. IV – bod 4.1:

Pronajímatel pronajímá nájemci předmět nájmu k provozování činnosti v souladu s usnesením Rady MČ Praha 2 č. 556 ze dne 7.9.2020 a následně v souladu s kolaudačním souhlasem s užíváním stavby ze dne 15.4.2021. Nájemce předmětné prostory v přízemí užívá jako ordinace a prostory v suterénu jako sklady.

Čl. VIII - bod 8.12:

Na základě usnesení Rady městské části Praha 2 č. 217 ze dne 19.4.2021, se uděluje souhlas s podnajímáním nebytových prostor v přízemí o výměře 195,76 m², jednotlivým lékařům bez předchozího projednání s městskou částí Praha 2, avšak s povinností oznámit změnu podnájemce pronajímateli a doložit podnájemní smlouvy.

III.

Ostatní body nájemní smlouvy ze dne 24.9.2020 se nemění.

IV.

Tento dodatek č.1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V.

Tento dodatek č.1, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž nájemce obdrží 1 výtisk a pronajímatel 3 výtisky.

Za věcnou správnost:



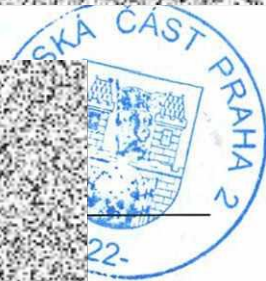
V Praze dne

11. 11. 2021

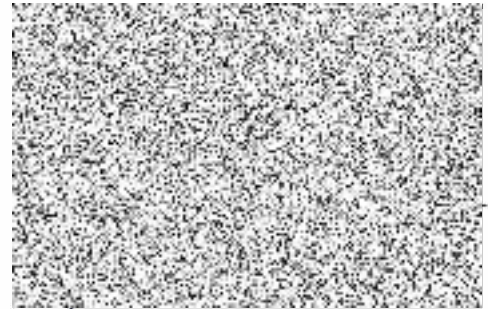
V Praze dne

11. 11. 2021

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2
IČ: 049 58 268, DIČ: CZ04958268



pro



Doložka
potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů

Zveřejněno: od do

Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ
č. 177 10. 11. 2021

vedoucí odboru
.....

Nehodí se škrtněte

