

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad
Odborné pracoviště v Litoměřicích
Velká Dominikánská 11
412 01 Litoměřice

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, zastoupený Ing. Pavlem Pojerem, vedoucím odloučeného pracoviště v Litoměřicích, adresa Velká Dominikánská 11, 412 01 Litoměřice

Bankovní spojení: 60011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo Liběšice, IČ 00120723, se sídlem Liběšice čp. 199, 411 46 Liběšice

zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Dr XXIV, vložka 1067,

zastoupena předsedou představenstva, Ing. Václavem Grindlerem

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k n á j e m n í s m l o u v ě č. 27N08/38

I.

Smluvní strany uzavřely dne 23.1.2008 nájemní smlouvu č. 27N08/38 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli roční nájemné ve výši 13 966,00 Kč (slovy: Třinácttisícdevětsetšedesátšestkorun českých).

III.

Dne 4.10.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti, p.č. 676 dle PK v k.ú. Chotiněves o celkové výměře 19771 m² třetí osoba, Ing. Václav Grindler základě kupní smlouvy č. 1001761238.

Dne 1.11.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti, p.č. 424 dle KN v k.ú. Trnoblany o výměře 705 m² třetí osoba, pan Petr Soldatek, na základě kupní smlouvy č. 1008681238.

Dne 20.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti, p.č. 535 dle KN v k.ú. Horní Chobolice o výměře 2104 m² třetí osoba, pan Miroslav Janda základě kupní smlouvy č. 1017831238.

Dne 20.12.2012 nabyla vlastnické právo k nemovitosti, p.č. 835 dle KN v k.ú. Horní Chobolice o výměře 1097 m² třetí osoba, Ing. Roman Malivánek základě kupní smlouvy č. 1020751238.

Ode dne podání návrhu na vklad kupní smlouvy nenáleží pronajímateli nájemné.

IV.

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl.III se nájemné od 20.12.2012 stanovuje ve výši **12 614,00 Kč**, (slovy: Dvanácttisícšestsetčtrnáctkorun českých).

K **1.10.2013** je nájemce povinen uhradit nájemné ve výši **12 669,00 Kč** (slovy: Dvanácttisícšestsetšedesátdevětkorun českých).

55,- ALIK ✓

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Litoměřicích dne 9.4.15

STÁTNÍ ÚZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský územkový úřad pro Ústecký kraj
Odloučené pracoviště Litoměřice
Velká Dominikánská 11
412 01 Litoměřice

.....
Ing. Pavel Pojer

vedoucí odloučeného pracoviště Litoměřice

.....
Nájemce

Zemědělské družstvo Liběšice
411 46 Liběšice, č.p. 199
tel.: 416 798 173, fax: 416 798 155
IČO: 001 20 723, DIČ: CZ00120723

.....
Za správnost: Jarmila Procházková

Příloha k nájemní smlouvě č. 27N08/38

Zemědělské družstvo

Liběšice

Liběšice č.p. 199

Variabilní symbol: 2710838

Uzavřeno: 23.1.2008

Roční nájem:

Datum tisku: 26.3.2013

Účinná od: 23.1.2008

13 966 Kč

Liběšice u Litoměřic

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Dolní Chobolice										
	63	4	0	2	3	10 002	60 600	1 038	1,0	62,90
	140	1	0	2	2	10 002	60 600	1 506	1,0	91,26
	140	2	0	2	2	10 002	60 600	2 170	1,0	131,50
	145	5	0	2	2	10 002	60 600	2 504	1,0	151,74
	145	6	0	2	2	10 002	60 600	1 112	1,0	67,39
	380	19	0	2	2	10 002	60 600	3 022	1,0	183,13
Část	388	2	0	2	2	10 002	60 600	363	1,0	22,00
								11 715		709,92

Horní Nezly

	615	1	0	5	0	10 002	65 100	11 998	1,0	781,06
	701	0	0	5	0	10 002	65 100	611	1,0	39,77
výměra planimetricl	783	0	2	5	0	10 002	65 100	7 534	1,0	490,46
	1 041	0	2	5	0	10 002	65 100	2 550	1,0	166,00
	1 043	0	0	5	0	10 002	65 100	5 531	1,0	360,06
	1 055	0	0	5	0	10 002	65 100	6 366	1,0	414,42
	1 063	1	2	5	0	10 002	65 100	3 750	1,0	244,12
								38 340		2 495,89

Horní Řepčice

	87	31	0	2	2	10 002	73 900	1 241	1,0	91,70
	237	0	2	5	0	10 002	73 900	100	1,0	7,39
	238	2	2	5	0	10 002	73 900	500	1,0	36,95
	239	1	0	5	0	10 002	73 900	611	1,0	45,15
	239	2	0	5	0	10 002	73 900	579	1,0	42,78
	240	1	0	5	0	10 002	73 900	299	1,0	22,09
	241	1	0	5	0	10 002	73 900	318	1,0	23,50
	242	1	0	5	0	10 002	73 900	302	1,0	22,31
	243	1	0	5	0	10 002	73 900	289	1,0	21,35
	244	0	0	5	0	10 002	73 900	234	1,0	17,29
	245	0	0	5	0	10 002	73 900	288	1,0	21,28
	246	0	0	5	0	10 002	73 900	183	1,0	13,52
	247	0	0	5	0	10 002	73 900	230	1,0	16,99
	248	0	0	5	0	10 002	73 900	183	1,0	13,52
	249	0	0	5	0	10 002	73 900	183	1,0	13,52
	250	0	0	5	0	10 002	73 900	180	1,0	13,30
	251	0	0	5	0	10 002	73 900	165	1,0	12,19
	252	0	0	5	0	10 002	73 900	144	1,0	10,64
	253	0	0	5	0	10 002	73 900	133	1,0	9,82
	278	1	0	5	0	10 002	73 900	3 166	1,0	233,96
	435	0	0	5	0	10 002	73 900	1 090	1,0	80,55
								10 418		769,80

Chotíněves

	391	2	0	2	7	10 002	100 000	19 771	1,0	1 977,10
--	-----	---	---	---	---	--------	---------	--------	-----	----------




Příloha k nájemní smlouvě č. 27N08/38

Zemědělské družstvo

Liběšice

Liběšice č.p. 199

Variabilní symbol: 2710838

Uzavřeno: 23.1.2008

Roční nájem:

Datum tisku: 26.3.2013

Účinná od: 23.1.2008

13 966 Kč

Liběšice u Litoměřic

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
								19 771		1 977,10
Jištěrpy										
	435	0	2	5	0	10 002	85 400	8 354	1,0	713,43
								8 354		713,43
Liběšice u Litoměřic										
	622	4	0	2	2	10 002	91 200	10 304	1,0	939,72
	690	4	0	2	2	10 002	91 200	10 741	1,0	979,58
	883	81	0	2	3	10 002	91 200	25	1,0	2,28
	967	10	0	2	2	10 002	91 200	1 933	1,0	176,29
	967	14	0	2	2	10 002	91 200	63	1,0	5,75
	968	7	0	2	3	10 002	91 200	5	1,0	0,46
	968	17	0	2	3	10 002	91 200	1 498	1,0	136,62
	968	34	0	2	3	10 002	91 200	155	1,0	14,14
	968	35	0	2	3	10 002	91 200	288	1,0	26,27
								25 012		2 281,11
Mladé										
Část 1/2	72	2	0	2	7	10 002	69 600	3 222	1,0	224,25
Část 1/2	72	9	0	2	7	10 002	69 600	1 572	1,0	109,41
	83	1	4	5	0	10 002	69 600	100	1,0	6,96
	529	17	0	2	2	10 002	69 600	2 857	1,0	198,84
	529	20	0	2	2	10 002	69 600	2 481	1,0	172,67
	748	0	0	2	2	10 002	69 600	1 025	1,0	71,34
								11 257		783,47
Sedlec u Litoměřic										
část dohodou	378	1	0	5	0	10 002	80 700	1 472	1,0	118,79
	379	1	0	5	0	10 002	80 700	2 171	1,0	175,19
	380	1	0	5	0	10 002	80 700	3 106	1,0	250,65
								6 749		544,63
Soběnice										
	515	1	0	5	0	10 002	67 900	2 066	1,0	140,28
	516	1	0	5	0	10 002	67 900	2 531	1,0	171,85
	516	2	0	5	0	10 002	67 900	1 223	1,0	83,04
	522	0	0	5	0	10 002	67 900	6 294	1,0	427,36
	523	0	0	5	0	10 002	67 900	8 268	1,0	561,39
	565	0	0	5	0	10 002	67 900	1 492	1,0	101,30
	566	0	0	5	0	10 002	67 900	989	1,0	67,15
	584	0	0	5	0	10 002	67 900	1 511	1,0	102,59
	585	2	0	5	0	10 002	67 900	647	1,0	43,93
	587	0	0	5	0	10 002	67 900	1 529	1,0	103,81
	1 114	0	0	5	0	10 002	67 900	144	1,0	9,77
	1 123	0	0	5	0	10 002	67 900	342	1,0	23,22

ms

du

Příloha k nájemní smlouvě č. 27N08/38

Variabilní symbol: 2710838

Uzavřeno: 23.1.2008

Roční nájem:

Zemědělské družstvo

Liběšice

Liběšice č.p. 199

Datum tisku: 26.3.2013

Účinná od: 23.1.2008

13 966 Kč

Liběšice u Litoměřic

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
	1 124	0	0	5	0	10 002	67 900	108	1,0	7,33
	1 128	0	0	5	0	10 002	67 900	593	1,0	40,26
								27 737		1 883,28
Srdov										
	903	3	0	2	2	10 002	64 600	468	1,0	30,23
								468		30,23
Trnobrany										
	205	2	0	2	7	10 002	65 200	6 519	1,0	425,03
								6 519		425,03
<u>CELKEM:</u>								<u>166 340</u>		<u>12 614 Kč</u>