



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

Věznice Stráž pod Ralskem

Máchova 260, poštovní příhrádka 10, 471 27 Stráž pod Ralskem

Tel.: 487 878 111, Fax: 487 878 211, ISDS: tusd42j

VÁŠ DOPIS č. j.:

ZE DNE:

NAŠE č. j.:

VS-120870-4/ČJ-2021-801350

VYŘIZUJE:

TELEFON:

FAX:

E-MAIL:

NEN

Ve Stráži pod Ralskem dne 24. 8. 2021

Výzva k podání nabídky

na veřejnou zakázku malého rozsahu podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na služby
s názvem

„Stráž pod Ralskem – oprava vybraných oken ubytoven - EED“

(dále jen „výzva“)

I.

Zadavatel

Česká republika, Vězeňská služba České republiky se sídlem: Soudní 1672/1a, 140 67
Praha 4, Věznice Stráž pod Ralskem, za níž jedná na základě pověření generálního ředitele
ze dne 19. 3. 2019, č. j.: VS-27072-29/ČJ-2016-800020-SP vrchní rada, plk. Mgr. Ladislav
Blahník, ředitel Věznice Stráž pod Ralskem.

Předmět plnění zakázky je určen pro organizační jednotku:

Adresa věznice: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260,
471 27 Stráž pod Ralskem

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423, není plátcem DPH v hlavní činnosti

Kontaktní osoby:

tel.:

e-mail:

tel.:

e-mail:

tel.:

e-mail:

tel.:

e-mail:

II.

Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je oprava 31 ks oken v objektech č. 5, 4, 3 (ubytovny odsouzených č. 1, 2, a 3) formou výměny stávajících plastových oken za nová, plastová, vč. souvisejících zednických a ostatních prací. Objekty se nachází ve střeženém prostoru areálu Věznice Stráž pod Ralskem.

Technický popis objektu

Objekty č. 5, 4, 3 (ubytovny odsouzených č. 1, 2, a 3) jsou užívány jako objekty pro ubytování odsouzených, nachází se zde ložnice, kulturní místnosti, hygienická zařízení a kanceláře zaměstnanců. Jedná se o nepodsklepené dvoupodlažní objekty, které byly vybudovány v letech 1970 - 1977.

V objektech proběhla v minulosti výměna původních dřevěných oken za plastová okna. V průběhu let docházelo nešetrným zacházením odsouzených k postupnému poškozování oken, především jejich otevíracích mechanismů a kování. Jedná se o 31 ks plastových oken, která musela být z důvodu poškození upravena jako neotvíravá, což výrazně snižuje komfort ubytování odsouzených. V některých případech hrozí v krajním případě vypadnutí oken a možné následné poranění osob v okolí poškozených oken.

Popis způsobu řešení opravy

Oprava bude provedena formou výměny stávajících plastových oken za nová, plastová se zachováním původního tvaru oken. V rámci opravy zhotovitel provede demontáž stávajících oken a vnitřních parapetů (stávající vnitřní parapety jsou z keramického obkladu/případně zde žádný vnitřní parapet není, venkovní parapety zůstanou ponechány), dodání a montáž nových plastových oken, vnější a vnitřní zednické zapravení, dodání a montáž vnitřních parapetů (vnitřní parapety budou z keramického obkladu), dodání a montáž horizontálních žaluzií do několika předem stanovených oken, dále odvoz a likvidaci stávajících oken, parapetů, suti a veškerého ostatního vzniklého odpadu. Dále se jedná o dodávku 30 ks náhradních okenních kliček a 12 ks žaluzií k již zabudovaným plastovým oknům.

Požadované práce od zhotovitele

Požadované práce při výměně oken v jednotlivých objektech - viz specifikace níže v technických parametrech opravy.

Technické parametry opravy

Celkový počet měněných oken: **31 ks**

Z toho:

Typ č. 1 - Rozměr okna cca 1200 mm x 1500 mm (š x v): 10 ks

Typ č. 2 - Rozměr okna cca 1200 mm x 600 mm (š x v): 7 ks

Typ č. 3 - Rozměr okna cca 860 mm x 2000 mm (š x v): 4 ks

Typ č. 4 - Rozměr okna cca 800 mm x 1700 mm (š x v): 3 ks

Typ č. 5 - Rozměr okna cca 500 mm x 1200 mm (š x v): 1 ks

Typ č. 6 - Rozměr okna cca 900 mm x 600 mm (š x v): 6 ks

Přesný rozměr - bude upřesněno při důkladném zaměření vítězným účastníkem

Barva profilu: bílá

Profil: 6-ti komorový

Vnitřní parapety - keramický obklad: bílá/šedá (bude upřesněno - dle dohody se zadavatelem) – u 31 ks oken

Venkovní parapety: zůstanou ponechány stávající parapety

(Případná výměna venkovního parapetu - pouze v případě poškození venkovního parapetu při demontáži okna - nahrazení novým parapetem stejné barvy a stejného vyložení - pozink či Al, jinak venkovní parapety zůstávají neměněny)

Sklo: izolační dvojsklo $U = \text{do } 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, u 6 ks oken 900 x 600 mm sklo kůra čirá

Kování: otvíravé/výklopné, otvíravé, výklopné, fix

Typ: jednokřídlé, dvoukřídlé, sestava

Směr otvírání (L, P): bude upřesněno při zaměření vítězným účastníkem

Žaluzie: 12 ks, barva lamel stříbrná, bílá – konkrétní barva bude upřesněna, (rozměr žaluzií viz nákres rozměru skla v příloze č. 4)

- viz typ požadovaných oken v příloze č. 4 výzvy

- demontáž stávajících oken, vnitřních parapetů (šetrná demontáž oken bez porušení venkovních parapetů – venkovní parapety zůstanou ponechány, měněny nebudou)
- dodání a montáž nových plastových oken
- dodání a montáž vnitřních parapetů z keramického obkladu (typ, barva a vyložení obdobné, jako stávající keramický obklad, nebo dle dohody se zadavatelem), u některých měněných oken nyní vnitřní keramické obklady nejsou, dodání vnitřních keramických obkladů je vyžadováno i u těchto oken – netýká se 6 ks výklopných oken 900 mm x 600 mm, zde keramické parapety vyžadovány nejsou
- vnější a vnitřní zednické zapravení
- zatmelení spoje mezi novými okny a stávajícími venkovními parapety (silikonem nebo jiným vhodným tmelem - venkovní parapety zůstanou ponechány, měněny nebudou)
- z vnitřní strany výmalba těsně okolo nových oken bílou barvou
- seřízení kování u některých stávajících (neměněných) oken v rozsahu cca 20 ks (bude upřesněno)
- případné související drobné zednické úpravy (např. dozdění vč. štukování, perlinky, lepidla) stavebního otvoru, příprava podkladu pro vnitřní parapety
- dodání a montáž 12 ks žaluzií
- dodání 30 ks náhradních okenních klíčků
- odvoz a likvidace stávajících oken, parapetů, suti a veškerého ostatního vzniklého odpadu dle platných právních předpisů, úklid
- přesné zaměření nutné - zhotovitel si před realizací (případně před podáním cenové nabídky) vše potřebné přesně zaměří (na svojí zodpovědnost)
- doprava

Všeobecné požadavky:

- Mříže vně objektu nebudou demontovány, zadavatel si je svépomocí z vlastních prostředků případně ošetří a natře. Demontáž a montáž oken i parapetů tedy musí být prováděna výhradně z vnitřních prostor objektu, taktéž vnější zednické zapravení
- Veškeré uvedené rozměry jsou orientační, vítězný účastník (zhotovitel) při prohlídce místa opravy provede přesné zaměření.
- Vnitřní parapet z keramického obkladu bude v I. jakosti v ceně max. 320,- Kč/m² s DPH.
- Dále bude před podpisem smlouvy o dílo zadavatelem upřesněna barva, typ, rozměr dodávaných prvků, komponentů a materiálů – např. keramického obkladu (zhotovitel dodá potřebný počet vzorků, katalogů, webových odkazů...).
- Při odvozu odpadů kontejnerem umístěným ve věznici po dobu nezbytně nutnou je potřeba počítat se zabezpečením kontejneru mobilním pletivem v. 2 m a zakrytí kontejneru plachtou.

- Součástí cenové nabídky musí být ostatní náklady související přesunem hmot a dopravou.
- V cenové nabídce je třeba zohlednit ztížené podmínky na realizaci opravy
- Bude nutné ihned po podpisu smlouvy se zhotovitelem dohodnout přesný DENNÍ harmonogram prací.
- Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Vzniklý odpad bude zhotovitelem průběžně odvážen, veškeré nářadí a pracovní pomůcky budou uzamčeny mimo pracovní dobu v místnosti dohodnuté s objednatelem, ve volně přístupném prostoru nesmí nic zůstat
- Všechny osoby zhotovitele se řídí pokyny příslušníků Věznice Stráž pod Ralskem

III.

Doba a místo plnění veřejné zakázky

Předmět plnění bude proveden nejpozději do **10. 12. 2021**

Předpokládaný termín realizace: **říjen – listopad 2021**

Místem plnění je střežený prostor areálu Věznice Stráž pod Ralskem, objekt č. 5 (ubytovna č. 1, objekt č. 4 (ubytovna č. 2), objekt č. 3 (ubytovna č. 3) na adrese Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem. Objekty jsou zapsány na LV č. 56, stavební parcela č. 816, 815, 814.

IV.

Režim vstupu a pohybu ve věznici

Cizí osoby jsou na požádání příslušníka povinny předložit doklad totožnosti. Před vstupem do střeženého prostoru areálu věznice si uložit na určené místo střelné zbraně, mobilní telefony, chytré hodinky tzv. „smartwatch“, komunikátory, záznamová zařízení, notebook a jinou výpočetní techniku, kromě stanovených výjimek, předložit zavazadla k prohlídce, podrobit se prohlídce detekčním rámem, nebo ručním detektorem kovů, případně osobní prohlídce. V opačném případě nebude vstup do střeženého prostoru areálu věznice umožněn. Osoby se musí na pokyn příslušníka podrobit orientační dechové zkoušce na alkohol. Osobám je zakázán vstup do střeženého prostoru, pokud budou pod vlivem alkoholu, drog nebo jiných omamných látek.

Všechny osoby procházející vstupy do objektů věznice se řídí pokyny příslušníků, popřípadě pokyny jim nadřízených funkcionářů. Dále jsou povinny umožnit prohlídku vozidla při vjezdu a výjezdu.

Při vstupu do věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., jméno, příjmení, datum narození a číslo občanského průkazu nebo jiného dokladu totožnosti osoby, která bude vstupovat do střežených prostor věznice.

Při vjezdu vozidla do střežené části věznice je nutné nejméně dva dny předem nahlásit kontaktní osobě, uvedené v čl. I., typ vozidla, registrační značku vozidla, jméno a příjmení řidiče vozidla.

Oprava bude prováděna pouze v pracovní dny v době od 7:00 do 17:00 hodin a v případě nutnosti mimo uvedenou pracovní dobu po dohodě se zadavatelem.

V.

Kvalifikace

Splnění kvalifikace ve vztahu k České republice prokáže účastník tak, že v nabídce předloží:

- 1) Základní kvalifikaci předložením čestného prohlášení. Vzor čestného prohlášení tvoří přílohu č. 5 této výzvy.

2) Profesní kvalifikaci předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, pokud je v ní zapsán (výpis z obchodního rejstříku nesmí být starší 3 měsíců ke dni zahájení této zakázky); podává-li nabídku fyzická osoba nezapsaná v obchodním rejstříku, či jiné evidenci, nahradí výpis z obchodního rejstříku, nebo jiné evidence čestným prohlášením o tom, že v tomto rejstříku zapsána není,
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícího příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- platného dokladu osvědčující odbornou způsobilost účastníka v příslušném oboru dle vyhlášky č. 50/1978 Sb. (možno zajistit subdodavatelsky)

3) Technickou kvalifikaci doložením:

- seznamu alespoň 2 realizovaných prací podobného charakteru provedených účastníkem za posledních 5 let s celkovou uhrazenou cenou alespoň jedné ze zakázek ve výši minimálně 250 000,- Kč s DPH.

Účastník předkládá doklady k prokázání kvalifikace v prosté kopii.

VI.

Požadavky na zpracování nabídkové ceny

Cena musí být v nabídce uvedena jako: celková cena předmětu zakázky v Kč bez DPH, sazba DPH v %, částka DPH v Kč a celková cena v Kč včetně DPH.

Cenovou nabídku účastník uvede formou **oceněného výkazu výměr - souhrnného rozpočtu stavby**, jehož nevyplněná předloha tvoří přílohu č. 2 této výzvy.

Dále účastník do čl. XIII. návrhu smlouvy o dílo uvede poskytovanou záruční dobu (minimální požadovaná délka záruční doby činí 60 měsíců).

Cena uvedená v nabídce bude stanovena jako definitivní a nepřekročitelná, a to i v případě, pokud účastník není plátcem DPH a v průběhu plnění by se stal plátcem DPH. V případě uzavření objednávky na plnění předmětu zakázky bude cena stanovena jako nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady účastníka spojené s řádným provedením veřejné zakázky.

Ve všech dokumentech nabídky, kam účastník nabídkovou cenu uvádí (krycí list nabídky, výkaz výměr, návrh smlouvy o dílo) musí být tato cena uvedena vždy jednotně ve stejné výši a se stejným počtem desetinných míst (cena v Kč bez DPH, částka DPH v Kč, cena celkem v Kč včetně DPH).

Podrobné informace o elektronickém nástroji NEN včetně informací o registraci dodavatele naleznete v dokumentech dostupných na internetové adrese <https://nen.nipez.cz>, zejména v sekci „Informace pro uživatele“ v podsekcích „Provozní řád“ a „Uživatelské příručky“ <https://nen.nipez.cz/UzivatskeInformace/UzivatskePrirucky>. Příručka pro registraci dodavatele „ZZVZ – Dodavatel“. Příručka pro dodavatele na zašifrování nabídek „Příručka pro dodavatele – šifrované podání nabídky“. Doporučujeme dodavateli, aby sledoval aktuálnost těchto příruček na uvedeném odkazu.

VII.

Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dne **27. 8. 2021 ve 12:00 hod.** a **30. 8. 2021 ve 12:00 hod.** (účastník si vybere termín, který mu vyhovuje). Dotazy vznesené při prohlídce budou

včetně odpovědí uveřejněny na profilu zadavatele NEN na adrese uvedené v čl. XI. Osoby účastníci se prohlídky se řídí pravidly uvedenými v čl. IV. této výzvy.

Prohlídka místa plnění je nezbytná k řádnému vypracování cenové nabídky dle požadavků objednatele, proto je prohlídka nepovinná, ale velmi doporučena.

VIII.

Kritéria pro posouzení a hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky, která bude hodnocena podle **celkové nejnižší nabídkové ceny s DPH v Kč** za provedení předmětu plnění uvedeného v čl. II. této výzvy. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka účastníka, která po posouzení a kontrole splnění požadavků zadavatele bude obsahovat nejnižší nabídkovou cenu v Kč s DPH. Ostatní nabídky budou seřazeny v pořadí dle výše nabídkové ceny.

Účastníci budou o výsledku hodnocení nabídek vyrozuměni.

Zadavatel si vyhrazuje právo posoudit nabídky z hlediska splnění podmínek uvedených v této výzvě až po hodnocení nabídek. Zadavatel si dále vyhrazuje právo posoudit pouze nabídku vybraného účastníka.

IX.

Požadavky na zpracování nabídky, lhůta pro podání nabídky

Cenová nabídka doručena v uzavřené neprůhledné obálce s uvedenou zpáteční adresou a následujícím označením:

„Veřejná zakázka - Stráž pod Ralskem – oprava vybraných oken ubytoven - EED

NEOTEVÍRAT“

Nabídka musí být podána v českém jazyce v listinné formě alespoň v jednom vyhotovení. Musí obsahovat krycí list dle přílohy č. 1 výzvy, vyplněný výkaz výměr dle přílohy č. 2 výzvy - včetně cen za jednotlivé položky (v Kč bez DPH i s DPH), podepsaný návrh smlouvy o dílo oprávněnou osobou dle přílohy č. 3 výzvy, doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. V. výzvy a orientační denní harmonogram prací.

Řazení listů nabídky u nabídky doručené v listinné formě je následující (doporučené)

- vyplněný a podepsaný **krycí list** nabídky dle přílohy č. 1 výzvy,
- souhrnný **rozpočet stavby** dle přílohy č. 2 výzvy,
- doplněný **návrh smlouvy o dílo** (žlutě formátovaný text) dle přílohy č. 3 výzvy podepsaný osobou oprávněnou jednat za účastníka (v případě podpisu návrhu smlouvy o dílo jinou osobou – např. zástupcem, bude v nabídce přiložena také podepsaná plná moc pro tuto osobu),
- doklady k prokázání splnění **kvalifikace** dle čl. V. výzvy.
- **orientační denní harmonogram prací**

Při nepředložení požadovaných dokumentů může být nabídka účastníka vyřazena a účastník vyloučen.

Nabídka musí být doručena nejpozději do **6. 9. 2021 do 12:00 hod.** a to:

- osobně do podatelny Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem, v pracovních dnech v době od 8:30 hod. do 14:00 hod.
- poštou nebo kurýrem na adresu zadavatele: Vězeňská služba ČR, Věznice Stráž pod Ralskem, Máchova 260, 471 27 Stráž pod Ralskem.

X.

Obchodní a platební podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v textu návrhu smlouvy o dílo, který tvoří přílohu č. 3 výzvy. Účastník do závazného návrhu smlouvy doplní pouze zadavatelem požadované údaje, ostatní údaje není oprávněn měnit.

Dílo bude uhrazeno na základě jedné faktury, která bude vystavena po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

XI.

Ostatní podmínky

Účastníci jsou svými nabídkami vázáni po dobu 120 kalendářních dnů. Tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací a náklady na jejich vyhotovení a doručení jdou k tíži účastníka.

Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout.

Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv do okamžiku uzavření smlouvy s vybraným zhotovitelem výběrové řízení zrušit, a to z jakéhokoli důvodu nebo i bez uvedení důvodu. Vynaložené náklady zadavatel nehradí.

Zadavatel si vyhrazuje právo upřesnit tuto výzvu, a to buď na základě žádosti zájemců o její vyjasnění, nebo z vlastního podnětu; toto upřesnění zadavatel oznámí všem zájemcům prostřednictvím elektronického nástroje NEN na adrese:

<https://nen.nipez.cz/>

Toto výběrové řízení se řídí zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek jen pokud je to v něm nebo v této výzvě výslovně uvedeno.

Zadavatel má právo uveřejnit na profilu zadavatele oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, oznámení o vyloučení účastníka z výběrového řízení a oznámení o zrušení výběrového řízení. Uvedené dokumenty se považují za doručené dnem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

Vítězný účastník je povinen v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, do 5 kalendářních dnů od oznámení výsledku veřejné zakázky zadavateli prostřednictvím elektronické pošty doručit nabídku v elektronické podobě ve formátu word, excel.

Dále je vítězný účastník povinen u veřejné zakázky s vítěznou nabídkovou cenou nad 500 000,-Kč bez DPH předložit nejpozději při podpisu smlouvy o dílo kopii platné pojistné smlouvy v souladu s čl. XI. odst. 7 smlouvy o dílo.

Přílohy výzvy akce „Stráž pod Ralskem – oprava vybraných oken ubytoven - EED“:

- příloha č. 1 – krycí list nabídky
- příloha č. 2 – výkaz výměr – souhrnný rozpočet stavby
- příloha č. 3 – návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4 – fotodokumentace vč. typu požadovaných oken
- příloha č. 5 – čestné prohlášení

vrchní rada
plk. Mgr. Ladislav BLAHNÍK
ředitel věznice