

KUPNÍ SMLOUVA

Č. 3014/2021

kterou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“), ve znění
pozdějších předpisů, následující smluvní strany:

Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.

se sídlem: Malé náměstí 111/4, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: Mgr. Gabrielou Vysokou, předsedkyní představenstva

IČO : 60913827

DIČ : CZ60913827

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, spisová značka
B 1097

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 8010-108132283/0300

telefon: xxx

(dále označen jako „**prodávající**“)

na straně jedné

a

Městské lesy Hradec Králové a.s.

se sídlem, Přemyslova čp. 219, 500 08, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

zastoupená: Ing. Milanem Zerzánem, předsedou představenstva společnosti a ředitelem
společnosti

MUDr. Jiřím Maškem, členem představenstva společnosti

IČO: 259 62 523

DIČ: CZ25962523

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové oddíl B, vložka.
2220

bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové, č. účtu: 31732511/0100

telefon: xxx

(dále označena jako „**kupující**“)

na straně druhé

dále pak prodávají a kupující společně označeni jako „**smluvní strany**“

Článek I

Předmět smlouvy

1. Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem xxx mobilních domů typu Themowood Bunkbed včetně jejich vnitřního vybavení blíže specifikovaného v příloze č.1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „mobilní domy“). Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu mobilní domy a umožnit mu nabytí vlastnické právo k nim.

2. Kupující se zavazuje mobilní domy převzít a zaplatit za ně prodávajícímu kupní cenu za podmínek stanovených v této smlouvě.

Článek 2

Doba a místo plnění a předání

1. Prodávající se zavazuje předat kupujícímu mobilní domy nejpozději dne 31.12.2021 v areálu Stříbrný rybník v Hradci Králové, Lhotecká 183/95, PSČ 50009, na předem označeném místě v areálu kempu.
2. O předání a převzetí mobilních domů bude mezi smluvními stranami podepsán předávací protokol.

Článek 3

Vlastnictví a nebezpečí škody

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že mobilní domy jsou v jeho výlučném vlastnictví, že není nijak omezen v nakládání s nimi, že na nich nevázne jakékoliv právo třetích osob, že je nepřenechal do užívání jiné osobě, a že na jeho majetek nebylo zahájeno exekuční případně insolvenční řízení. V případě, že by toto prohlášení nebylo pravdivé, odpovídá kupujícímu za způsobenou škodu.
2. Vlastnictví k mobilním domům přechází na kupujícího řádným zaplacením sjednané kupní ceny.
3. Nebezpečí škody na mobilních domech přechází na kupujícího jejich převzetím.
4. Kupující prohlašuje, že mobilní domy a jejich stav dobře zná, a že je od prodávajícího kupuje ve stavu, v jakém se nacházejí.

Článek 4

Cena a její splatnost

Kupní cena za mobilní domy byla mezi účastníky vzájemně dohodnuta ve výši

1 285 339,50 bez DPH, 1 555 260,80 včetně DPH za xxx mobilní domy včetně vybavení.

Smluvní strany se dohodly, že kupní cena je splatná do 60 dnů od podpisu této smlouvy.

Článek 5

Ostatní ujednání

Prodávající předá kupujícímu spolu s mobilními domy jedno vyhotovení předávacího protokolu.

Článek 6

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s předáním mobilních domů je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě prodlení kupujícího s převzetím mobilních domů je prodávající oprávněn požadovat na kupujícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
3. V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn na kupujícím požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

Článek 7

Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že prodávající se dostane do prodlení s předáním mobilních domů přesahujícím dobu 30 dnů.
2.
 - a) Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující se dostane do prodlení se zaplacením kupní ceny nebo i její části přesahujícím dobu 30 dnů.
3. Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit byl-li na prodávajícího podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, a/nebo prodávající vstoupí do likvidace.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně.
5. Odstoupením od smlouvy se závazky z této smlouvy a strany provedou vzájemné vypořádání.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že na tuto smlouvu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a kupující je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
2. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

3. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí občanským zákoníkem.
4. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Přílohy: č.1 specifikace mobilních domů

V Hradci Králové dne 2.11.2021

.....
Ing. Milan Zerzán

předseda představenstva

Městské lesy Hradec Králové a.s.

.....
Mgr. Gabriela Vysoká

předsedkyně představenstva

Hradecká lesní a dřevařská společnost a.s.

MUDr. Jiří Mašek,

člen představenstva

Městské lesy Hradec Králové a.s.

Příloha č. 1

Rozměry: 235cm šířka, 600cm délka, 260cm výška

Konstrukce: ThermoWood sibiřská borovice 45mm, dřevěné vzpěry pro usazení

Váha: 2.700 Kg

Světla:

kuchyně - 1x lustr

ložnice - 1x lustr, 2x nástěnná lampa

koupelna - 1x lustr

venkovní světlo se senzorem pohybu

Okna a dveře:

kuchyně - okno 104x83cm - dvousklo

ložnice - 2x okno 153x103cm - dvousklo

koupelna - okno 35x49cm – dvousklo

interiérové dveře

dveře 73x194 - dvousklo

Ložnice:

dřevěná postel 200x140 cm s úložným prostorem

dřevěný rohový stůl 60x60

Koupelna:

splachovací toaleta

umyvadlo Jika 40x30cm

sprchový kout ThermoWood 90x70cm

sprchový systém Remer s hlavicí - funkce déšť

elektrický bojler 50l Ariston

Kuchyň:

luxusní kuchyňská linka ThermoWood 60x120x90cm

sklokeramická deska Hansa 52x30cm

lednice Midea 63x45x51cm

dřez 50x50cm

Včetně:

venkovní nátěr - barva Mutwood

střecha z šindele - barva Forest green

tvary šindele rectangular

kompletní elektroinstalace vč. svítidel a vypínač