

# Kupní smlouva

č. 672/KU/2020

(dále jen „smlouva“)

**Ing. Vladimír Čičmanský**

nar.: XX.XX.1974

trvale bytem: XXXXX č. p. XXX, 352 01 Krásná

číslo účtu: XXXXXXXXXXX/8030

jako prodávající na straně jedné (dále jen „*prodávající*“)

**a**

**Karlovarský kraj**

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70 89 11 68

DIČ: CZ70891168

zastoupený příspěvkovou organizací

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ. 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ: 356 04

zastoupená: Ing. Jiří Šlachta, ředitel organizace

IČO: 70 94 70 23

DIČ: CZ 70947023

Bankovní spojení: č.ú. 78-2496840247/0100 Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

Zřizovací listina ze dne 13.12.2001

zapsaná v obchodním rejstříku vedený u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

jako kupující na straně druhé (dále jen „*kupující*“)

(společně dále také jako „*účastníci smlouvy*“)

I.

1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitých věcí:

**p.p.č. 2502/4 ostatní plocha (silnice)**

**p.p.č. 1907/3 ostatní plocha (silnice)**

tyto nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí pro obec Podhradí, katastrální území Podhradí u Aše, okres Cheb, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na listu vlastnictví číslo 306,

**p.p.č. 830/3 ostatní plocha (silnice)**  
**p.p.č. 834/2 ostatní plocha (silnice)**  
**p.p.č. 1746/3 ostatní plocha (silnice)**  
**p.p.č. 1747/3 ostatní plocha (silnice)**  
**p.p.č. 1921/4 ostatní plocha (silnice)**  
**p.p.č. 872/12 ostatní plocha (silnice)**

tyto nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí pro obec Krásná, katastrální území Krásná, okres Cheb, u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Cheb, na listu vlastnictví číslo 330.

## II.

Prodávající touto smlouvou úplatně převádí na kupujícího níže uvedené nemovité věci – pozemky a kupující tyto nemovité věci – pozemky přijímá do svého vlastnictví a předává v souladu s ustanovením § 27 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění do správy příspěvkové organizaci zřízené Karlovarským krajem - Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Sokolov, Chebská 282, k hospodaření.

**pozemek p.č. 2502/4 ostatní plocha (silnice)**  
**pozemek p.č. 1907/3 ostatní plocha (silnice)**

vše v katastrálním území Podhradí u Aše, obec Podhradí, okres Cheb,

**pozemek p.č. 830/3 ostatní plocha (silnice)**  
**pozemek p.č. 834/2 ostatní plocha (silnice)**  
**pozemek p.č. 1746/3 ostatní plocha (silnice)**  
**pozemek p.č. 1747/3 ostatní plocha (silnice)**  
**pozemek p.č. 1921/4 ostatní plocha (silnice)**  
**pozemek p.č. 872/12 ostatní plocha (silnice)**

vše v katastrálním území Krásná, obec Krásná, okres Cheb.

## III.

Dohodnutá kupní cena ve výši **93 600,- Kč (slovy: devadesát tři tisíce šest set korun českých)** bude kupujícím uhrazena prodávajícímu na účet do 14-ti dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva příslušným katastrálním úřadem.

Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna Karlovarským krajem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena kupujícímu prostřednictvím e-mailu: XXXXXXXXXXXXXXXX.

## IV.

Prodávající dále prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádná zástavní práva, dluhy, věcná břemena ani jiné právní povinnosti či vady, na které by měl povinnost kupujícího zvláště upozornit. Kupující prohlašuje, že zná dostatečně stav převáděných nemovitých věcí.

Prodávající prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání k předmětu koupě (dle čl. I. odst. 1. této smlouvy).

## V.

Kupující prohlašuje, že Zastupitelstvo Karlovarského kraje usnesením č. ZK 290/09/21 ze dne 13.09.2021 rozhodlo o převodu nemovitých věcí do vlastnictví Karlovarského kraje.

VI.

Veškeré náklady spojené s vyhotovením a úplným provedením této smlouvy, jakož i zápisem vkladu do katastru nemovitostí hradí kupující.

VII.

Tato smlouva byla vyhotovena v pěti výtiscích, všechny mají stejnou právní sílu.

Smlouva se řídí občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli svobodně a vážně a neučinili tak v tísní, před podpisem si smlouvu řádně přečetli, shledali ji ve shodě se svojí projevenou vůlí a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

Prodávající potvrzuje, že se před podpisem seznámil se Zásadami ochrany osobních údajů Společnosti, které jsou uveřejněny na stránkách [www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju](http://www.ksusk.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju). Poskytnutí osobních údajů prodávajícího je požadováno z důvodu, že jsou tyto nezbytné pro plnění závazků Společnosti v rámci přípravy a realizace staveb na silnicích II. a III. třídy v Karlovarském kraji, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon.

V Krásné dne: 8.11.2021

V Sokolově dne: 10.11.2021

**p r o d á v a j í c í:**

**k u p u j í c í:**

.....  
**Ing. Vladimír Čičmanský**

.....  
**Ing. Jiří Šlachta**  
ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje  
příspěvková organizace

Za správnost: XXXXXXXXXXXXX