

## Kupní smlouva

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

### I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Technické služby města Vítkova, příspěvková organizace**  
Se sídlem: Dělnická 705, 749 01 Vítkov  
Zastoupena: Mgr. Petr Franěk  
IČ: 00037494  
DIČ: CZ00037494  
Tel: [REDACTED]  
email: [REDACTED]  
(dále jen „kupující“)

a

2. **CHLEBIŠ s.r.o.**  
Se sídlem: Hrnčířská 266/14, 748 01 Hlučín  
Zastoupena: Vladimírem Chlebišem jednatelem společnosti  
IČ: 27848361  
DIČ: CZ27848361  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Tel: [REDACTED]  
email: [REDACTED]  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě , oddíl C , vložka 31522  
(dále jen „prodávající“)

### II. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Prodávající prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu malotraktor s kabinou, radlicí a válečkovým sypačem *typ uvede dodavatel v souladu se svou nabídkou* (dále též „zboží“ nebo „stroj“) s příslušenstvím, specifikovaného v příloze č. 1 této smlouvy a umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu smlouvy. Kupující se zavazuje předmět smlouvy převzít a prodávajícímu za poskytnuté plnění zaplatit za podmínek uvedených v této smlouvě kupní cenu dle čl. IV této smlouvy.

2. Dodávané zboží musí být nové a nepoužívané.
3. Součástí předmětu smlouvy je bezplatná doprava předmětu smlouvy do místa plnění, zprovoznění a vyzkoušení v terénu, likvidace obalů, odpadů, seznámení zaměstnanců kupujícího s jeho obsluhou tak, aby byli schopni předmět smlouvy řádně užívat, předání kompletní dokumentace k dodanému zboží v českém jazyce, poskytování či jiné zabezpečení servisní služby.
4. Prodávající se zavazuje zajistit vlastním nákladem provedení všech technických či jiných zkoušek potřebných pro řádný provoz a užívání zboží, pokud je jejich provedení kupujícím či obecně pro řádný provoz a užívání zboží, pokud je jejich provedení kupujícím či obecně závaznými právními předpisy požadováno a nejsou dosud vykonány.
5. Prodávající prohlašuje, že na předmět smlouvy nevážnou žádné právní vady ve smyslu ustanovení § 1920 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

#### IV. KUPNÍ CENA

1. Cena předmětu této smlouvy specifikovaného v čl. I je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky prodávajícího a činí:

Plnění	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem vč. DPH
<div style="background-color: black; width: 100px; height: 20px; margin: 0 auto;"></div> <p style="text-align: center;">(popis nabízeného zboží, typ)</p>	685 950,40 Kč	144 049,60 Kč	830 000,00 Kč
Cena dopravy servisního technika	<div style="background-color: black; width: 100%; height: 20px;"></div>		
Cena servisní hodiny	<div style="background-color: black; width: 100%; height: 20px;"></div>		

2. Kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s plněním předmětu této smlouvy dle čl. III této smlouvy, včetně nákladů na dopravu předmětu smlouvy do místa plnění dle čl. V odst. 1 této smlouvy, jakož i veškeré poplatky a přezkoušení funkčnosti předmětu smlouvy a seznámení zaměstnanců uživatele s obsluhou, proškolení zaměstnanců, servisní náklady a revize v záruční době, likvidace obalů a odpadů apod.
3. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny kupní ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

#### V. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Prodávající je povinen dodat předmět smlouvy do místa plnění dle pokynů kupujícího, kterým je sídlo společnosti Technické služby města Vítkova, příspěvková organizace.
2. **Prodávající se zavazuje dodat předmět smlouvy nejpozději do 30.11.2021**

## **VI. DODÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY A PŘEVOD VLASTNICKÉHO PRÁVA**

1. Předmět smlouvy je dodán jeho protokolárním předáním v místě plnění ze strany prodávajícího a převzetím osobami pověřenými jeho převzetím ze strany kupujícího. Při předání předmětu této smlouvy je prodávající povinen předat kupujícímu veškeré doklady a kompletní dokumentaci – veškeré listiny, které jsou potřeba k nakládání se strojem a k jeho řádnému užívání; veškerou technickou dokumentaci vztahující se ke stroji; veškeré doklady o provedení technických či jiných zkoušek; návod k použití; aj. Protokolární převzetí předmětu plnění bude provedeno až po dodání předmětu smlouvy, zprovoznění a seznámení zaměstnanců kupujícího s jeho obsluhou.
2. Řádné proškolení zaměstnanců kupujícího s obsluhou stroje bude realizováno v prostorách poskytnutých kupujícím v délce nutné pro správné pochopení všech funkcí stroje a bude o něm vyhotoven zápis, v němž budou uvedeny osoby, které byly takto seznámeny.
3. Veškeré odborné práce související s dodáním nebo zajištěním funkčnosti stroje musí vykonávat pracovníci prodávajícího nebo jeho smluvních partnerů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je prodávající povinen předložit na požádání kupujícímu.
4. Vlastnické právo k předmětu smlouvy a nebezpečí škody na něm přechází na kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku smlouvy.
5. V případě zjištění zjevných vad předmětu smlouvy může kupující odmítnout jeho převzetí, což řádně i s důvody potvrdí na předávacím protokolu.

## **VII. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

1. Právo fakturovat dohodnutou cenu má prodávající po řádném a včasném protokolárním předání předmětu této smlouvy kupujícímu, tj. po jeho zprovoznění, seznámení zaměstnanců kupujícího s obsluhou stroje, zaškolení zaměstnanců kupujícího a jeho uvedení do trvalého provozu.
2. Podkladem pro úhradu kupní ceny dodaného předmětu smlouvy bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „faktura“). Faktura musí obsahovat:
  - údaj o firmě, sídle a identifikačním čísle prodávajícího; údaj o zápisu prodávajícího do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
  - číslo a datum vystavení faktury,
  - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy), tj. „Pořízení malotraktoru“
  - označení banky a čísla účtu, na který musí být zapláceno,
  - lhůtu splatnosti faktury,
  - jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu,
  - přílohou faktury bude předávací protokol dle odst. 1
  - podrobný rozpis kupní ceny stroje, příslušenství a všech jeho součástí a dílů dle odst. 5
3. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby kupujícího nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
4. V případě, že se stroj skládá z více součástí a dílů, budou tyto konkrétně rozepsány na faktuře.
5. Lhůta splatnosti faktury je dohodou smluvních stran sjednána do 14 dnů ode dne jejího doručení kupujícímu. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
6. Povinnost zaplatit kupní cenu je splněna dnem odepsání poslední příslušné částky z účtu kupujícího.
7. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Vrácením vadné faktury prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží ode dne doručení nové faktury kupujícímu.

8. Je-li prodávající plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li prodávající plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

## **VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY A SERVIS**

1. Proávající kupujícímu na předmět smlouvy poskytuje záruku za jakost, a to v délce 24 měsíců.
2. Proávající bude kupujícímu bezplatně poskytovat záruční servis, záruční opravy, garanční prohlídky a dodávku náhradních dílů ke stroji. Proávající je povinen při záručních opravách či v rámci servisních služeb podle tohoto článku používat vždy originální náhradní díly, předepsaná mazadla a olejové náplně.
3. Proávající odpovídá za vady zjevné, skryté i právní, které má zboží v době jeho předání kupujícímu a dále za ty, které se na zboží vyskytnou v záruční době uvedené v odst. 1 tohoto článku.
4. Veškeré vady je kupující povinen uplatnit u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (e-mailem) obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady (dále též „reklamacce“). Kupující bude vady předmětu smlouvy oznamovat na:  
*e-mail:* [REDACTED]  
*adresu:* [REDACTED]  
Jakmile kupující odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
5. Proávající neodpovídá za vady, které byly způsobeny nesprávným užíváním uživatele nebo třetí osobou.
6. Proávající vždy musí kupujícímu písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y) s tím, že tento termín nesmí být delší než 5 pracovní dny od doby obdržení reklamacce, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nastoupit k odstranění vady v těchto termínech je prodávající povinen bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává.
7. Odstranění vady, popř. výměna vadného stroje, bude provedena servisním technikem prodávajícího pokud možno ihned při první návštěvě, maximálně však do 5 pracovních dnů od nahlášení vady, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
8. Ve výjimečném případě, kdy bude předpokládaná doba opravy delší než 5 pracovní dny, je prodávající povinen poskytnout kupujícímu bezodkladně, nejpozději však do 5 kalendářních dnů od nahlášení vady, zdarma náhradní stroj nebo jeho část o stejných nebo vyšších technických parametrech, a to až do doby předání opraveného stroje nebo jeho části, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
9. Kupující je povinen umožnit pracovníkům prodávajícího přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady.
10. Pokud vadnou část nebo předmět smlouvy není možno opravit, má kupující právo na výměnu. Nebude-li vada odstraněna do 30 kalendářních dnů od jejího oznámení, považuje se za neodstranitelnou a v téže lhůtě je prodávající povinen vadný předmět smlouvy vyměnit. Pokud dojde k výměně předmětu smlouvy, počíná běžet dnem výměny záruční doba v délce dle odst. 1 tohoto článku. V případě výskytu čtyř různých závad předmětu smlouvy požaduje kupující dodávku nového předmětu smlouvy dle platných ustanovení občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb., v tomto případě běží nová záruka dle odst. 1 tohoto článku.
11. Pokud se na předmětu smlouvy vyskytne třikrát během záruční doby stejná vada, je prodávající povinen dodat kupujícímu předmět smlouvy nový. Na tento nový předmět smlouvy bude poskytnuta nová záruka v délce uvedené v odst. 1 tohoto článku.
12. O odstranění reklamované vady sepíše prodávající protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které kupující odmítá opravu převzít.

13. Neshodnou-li se smluvní strany v otázce uznatelnosti reklamace, nese náklady na odstranění reklamované vady v těchto sporných případech prodávající až do případného rozhodnutí soudu. Prokáže-li se, že kupující reklamoval neoprávněně, je kupující povinen uhradit prodávajícímu veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
14. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu škodu, která mu vznikla vadným plněním, a to v plné výši. Prodávající rovněž kupujícímu uhradí náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.
15. V případě konfliktu mezi dodanou konfigurací stroje a požadavky definovanými v čl. III a příloh této smlouvy je prodávající povinen dodanou konfiguraci stroje upravit do úplného splnění těchto požadavků.
16. Prodávající bude kupujícímu po uplynutí záruční doby poskytovat servis.

#### **IX. SANKCE**

1. Nedodá-li prodávající kupujícímu předmět smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. V odst. 2 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,005% a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud prodávající neodstraní vadu předmětu smlouvy ve lhůtě uvedené v čl. VIII bod 6, 7 smlouvy nebo zároveň v této lhůtě kupujícímu za vadný předmět smlouvy neposkytne zdarma náhradní předmět smlouvy o stejných nebo vyšších technických parametrech, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,005% a to za každý započatý den prodlení až do odstranění vady nebo poskytnutí náhradního předmětu smlouvy o stejných nebo vyšších technických parametrech.
3. V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny je prodávající oprávněn požadovat na kupujícího úrok z prodlení z dlužné částky ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty, a to v plné výši.

#### **X. ZÁNİK SMLOUVY**

Tato smlouva zaniká:

1. písemnou dohodou smluvních stran,
2. jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
  - nedodání předmětu smlouvy ve stanovené době plnění,
  - pokud má předmět smlouvy vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil,
  - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - neuhrazení kupní ceny kupujícího po druhé výzvě prodávajícího k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

#### **XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

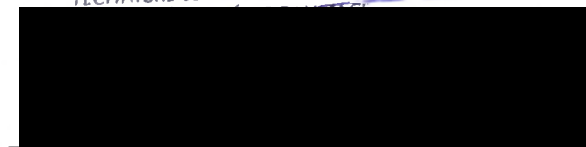
1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, především ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Prodávající není oprávněn postoupit anebo převést jakákoliv svá práva anebo pohledávky vyplývající z této smlouvy anebo se smlouvou související na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu kupujícího, a to ani částečně.
3. Smluvní strany se zavazují chránit před vyzrazením údaje a informace obsažené v této smlouvě, které mají charakter obchodního tajemství, či jsou jinak chráněné podle zákona. Za takové údaje

či informace se zejména považují ujednání v této smlouvě uvedené v Příloze č. 1 a Příloze č. 2, přičemž Prodávající má zájem na utajení těchto údajů a informací s ohledem na jejich konkurenční význam.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
6. Doplnování nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, datovaných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků.
7. Stane-li se kterékoli ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy neovlivněna a nedotčena, nevyplyvá-li z povahy daného ustanovení, obsahu smlouvy nebo okolností, za nichž bylo toto ustanovení vytvořeno, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
8. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá prodávající kupujícímu, musí být předána či předložena v českém jazyce.
9. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
10. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží 1 její vyhotovení.
11. Smluvní strany zároveň potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují své podpisy.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha - Specifikace předmětu smlouvy, součástí a příslušenství

Ve Vítkově dne 11. 11. 2021

TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA VÍTKOVA,



za kupujícího  
Mgr. Petr Franěk  
ředitel

V Hlučíně dne 10.11.2021



za prodávajícího  
Vladimír Chlebiš  
jednatel společnosti



# Akční nabídka



