**STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774

**Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň**

Naše zn.: SPU 407379/2021/504100/Fi

Vyřizuje: Anna Fialová

Telefon: 727 956 860

E-mail: [a.fialova@spucr.cz](mailto:a.fialova@spucr.cz)

ID DS: z49per3

Datum: 9.11.2021

**OBJEDNÁVKA č. 47327/74**

**Objednatel:**

**Česká republika-Státní pozemkový úřad**

Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj

Se sídlem nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň

IČO: 01312774

Kontaktní osoba za SPÚ: Anna Fialová

**Zhotovitel:**

**Ing. Kamil Štrobl, Ph.D.**

IČO: 75347709

xxxxxx

342 01 Sušice III

Na základě Rámcové dohody (smlouvy) č. j. 1186-2021-504101 uzavřené dne 07. 09. 2021 (dále jen Smlouva) mezi objednatelem a zhotovitelem objednáváme u Vás**:**

**zpracování znaleckého posudku pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.**

Předmětem objednávky je ocenění převáděného náhradního pozemku v rozsahu:

Přehled požadavků pro zpracování znaleckého posudku:

- identifikace pozemku, katastrální území, druh pozemku, parcelní číslo, výměra;

- oceněny budou všechny součásti pozemku;

- oceněno bude příslušenství pozemku, pokud je ve vlastnictví státu, s nímž je příslušný Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) hospodařit,

- v případě, že ze sdělení orgánů státní správy podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., vyplývá, že je pozemek určen k zastavění (ať ÚPD či územním rozhodnutím), znalec musí tyto skutečnosti prověřit, (zejména zda je ÚPD určen k zastavění pozemek celý nebo pouze jeho část) a při ocenění zohlednit; přitom upozorňujeme na zákon č. 66/2000 Sb., - při oceňování pozemků určených k zastavění se nepoužije ustanovení § 6 vyhl. č. 85/1976 Sb., v platném znění;

- ocenění bude provedeno podle současného stavu pozemku

**Soupis oceňovaných věcí nemovitých:**

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Obec Katastrální území Parcelní číslo Druh pozemku Výměra

---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 35/1 ostatní plocha 794

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 35/2 ostatní plocha 2826

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/16 orná půda 153

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/18 orná půda 137

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/19 orná půda 26

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/21 orná půda 51

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/22 orná půda 28

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/23 orná půda 12

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/25 orná půda 91

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/26 orná půda 56

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/27 orná půda 86

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/28 orná půda 85

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/29 orná půda 233

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 206/31 orná půda 150

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/6 orná půda 57

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/7 orná půda 43

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/8 orná půda 14

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/9 orná půda 39

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/10 orná půda 47

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/11 orná půda 88

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/12 orná půda 229

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/13 orná půda 24

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 207/14 orná půda 14

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 515/30 orná půda 631

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 515/59 orná půda 11642

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 515/62 orná půda 6529

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 515/63 orná půda 6672

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 515/68 orná půda 8025

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 515/72 orná půda 7453

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 515/103 orná půda 374

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 538/1 trvalý travní porost 1910

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 538/2 zahrada 1890

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/1 trvalý travní porost 973

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/6 trvalý travní porost 102

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/7 trvalý travní porost 2642

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/8 trvalý travní porost 898

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/10 trvalý travní porost 950

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/11 trvalý travní porost 1332

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/12 trvalý travní porost 257

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/15 trvalý travní porost 37

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/16 trvalý travní porost 1557

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/18 trvalý travní porost 205

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/20 trvalý travní porost 23

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/21 trvalý travní porost 128

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/22 trvalý travní porost 855

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/23 trvalý travní porost 496

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/25 trvalý travní porost 579

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/26 trvalý travní porost 1391

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/28 trvalý travní porost 301

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/30 trvalý travní porost 314

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/32 trvalý travní porost 1468

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/33 ostatní plocha 15

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/34 ostatní plocha 10

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/35 ostatní plocha 66

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/36 ostatní plocha 27

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/38 ostatní plocha 29

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/39 ostatní plocha 58

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/40 ostatní plocha 13

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/43 ostatní plocha 14

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 547/44 ostatní plocha 173

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/10 vodní plocha 206

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/14 orná půda 2177

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/22 trvalý travní porost 1409

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/30 vodní plocha 55

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/37 vodní plocha 36

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/38 vodní plocha 90

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/56 orná půda 326

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/58 orná půda 232

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/59 orná půda 869

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/60 orná půda 2210

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/62 orná půda 2859

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/63 orná půda 198

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/64 orná půda 3687

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/65 orná půda 2158

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/66 orná půda 90

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/67 orná půda 3369

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/74 orná půda 1531

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/75 orná půda 2750

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/79 orná půda 1830

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/80 orná půda 695

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/82 orná půda 966

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/83 orná půda 3091

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/85 orná půda 5699

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/91 orná půda 3401

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/96 orná půda 2846

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/99 orná půda 107

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/101 orná půda 580

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/116 orná půda 3055

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/122 orná půda 79

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/125 orná půda 50

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/128 orná půda 186

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/129 orná půda 300

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/130 orná půda 240

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/131 orná půda 2296

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/132 orná půda 1804

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/133 orná půda 120

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/134 orná půda 60

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/135 orná půda 1091

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/136 orná půda 1217

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/137 orná půda 60

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/138 orná půda 300

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/139 orná půda 6877

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/140 orná půda 3102

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/141 orná půda 120

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/142 orná půda 60

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/171 orná půda 194

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/172 orná půda 190

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/174 orná půda 104

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/175 orná půda 224

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/177 orná půda 104

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/179 orná půda 70

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/180 orná půda 82

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/181 orná půda 530

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/182 orná půda 113

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/183 orná půda 586

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/185 orná půda 96

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/192 orná půda 1655

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/243 orná půda 15

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/245 orná půda 298

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/246 orná půda 289

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/249 orná půda 631

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/250 orná půda 40

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/251 orná půda 75

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/254 orná půda 326

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/255 orná půda 120

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 550/257 orná půda 373

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/8 ostatní plocha 13

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/9 ostatní plocha 35

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/13 ostatní plocha 17

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/14 ostatní plocha 50

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/15 ostatní plocha 99

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/16 ostatní plocha 92

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/17 ostatní plocha 40

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/18 ostatní plocha 113

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/19 ostatní plocha 74

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/20 ostatní plocha 220

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/21 ostatní plocha 183

Katastr nemovitostí - pozemkové

Dobřany Šlovice u Plzně 564/22 ostatní plocha 137

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Lhůta pro akceptaci objednávky:** max. 3 pracovní dny

**Cena služeb**

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy, v souladu s Čl. V Smlouvy.

**Celková cena za znalecký posudek činí 82800 Kč bez DPH.**

**Součástí ZP bude mimo jiné:**

* Znalecká doložka podle zákona č. 254/2019 Sb., o znalcích, znaleckých kancelářích a znaleckých ústavech a podle vyhlášky 503/2020 Sb., o výkonu znalecké činnosti v platném znění.
* Doložka dle § 127a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
* Prohlášení o nepodjatosti.
* Objednávka zadavatele ZP.

**Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:**

**Termín předání:** Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá **do 21 kalendářních dní ode dne převzetí objednávky.**

**Forma odevzdání:** 2 x listinná podoba znaleckého posudku dle zákona č. 254/2019 Sb. Dále je požadován sken odevzdaného listinného originálu ve formátu PDF, u kterého nejsou požadovány náležitosti elektronické podoby dle zákona č. 254/2019 Sb. Elektronická podoba posudku (sken) ve formátu souboru PDF se musí shodovat s odevzdaným listinným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti.

**Místo a způsob doručení:** Originál znaleckého posudku bude předán osobně nebo poštou na výše uvedenou adresu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj. Elektronická podoba posudku bude předána prostřednictvím Nextcloud účtu na uživatelské jméno fialovaa.

**Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):**

**Obchodní firma zhotovitele**

**Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby**

**Číslo účtu Zhotovitele**

**Adresa pro zaslání faktury:**

Faktura vystavená na adresu Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774 bude zaslána adresu Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, nám. Generála Píky 8, 326 00 Plzeň.

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelem potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena.

**Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny**

**podmínek stanovených Smlouvou.**

S pozdravem

...................................................................

Ing. Michal Dolejší

Vedoucí oddělení převodu majetku státu

KPÚ pro Plzeňský kraj

**Akceptace objednávky dne 12.11.2021**

Ing. Kamil Štrobl, Ph.D.