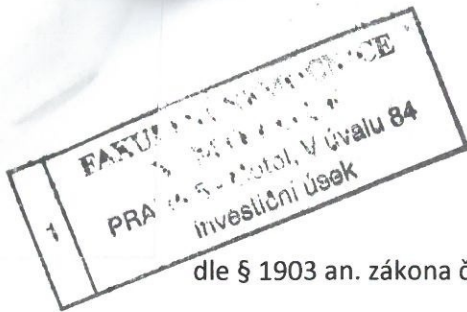


07. 03. 2017



DOHODA O NAROVNÁNÍ

dle § 1903 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 156 00 Praha 5

IČO: 000 64 203, DIČ: CZ00064203

zastoupená: MUDr. Pavlem Budinským, Ph.D., MBA, na základě pověření ze dne 29. 11. 2016

(dále jen „objednatel“)

a

STARKON a.s.

se sídlem: Bohuslavice 10, Telč, PSČ 588 56

IČO: 262 27 525, DIČ: CZ26227525

zastoupená: Jiřím Kovářem, statutárním ředitelem

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3440

(dále jen „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel dále společně také jen jako „smluvní strany“.

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany s úmyslem narovnat mezi sebou práva a povinnosti založené níže uvedenou smlouvou o dílo tuto dohodu o narovnání (dále jen „dohoda“):

I.

1. Dne 15. 8. 2016 uzavřeli mezi sebou objednatel a zhotovitel smlouvu o dílo č. 10/16, jejímž předmětem bylo provedení stavby „FN Motol – Stomatologické ambulance“ pro objednatele vč. obstarání kolaudačního souhlasu opravňujícího k užívání této stavby a případně obstarání nezbytných souhlasů se změnami stavby před dokončením (dále jen „smlouva o dílo“).
2. Dne 23. 12. 2016 byl mezi smluvními stranami postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, kterým se smluvní strany dohodly na změně rozsahu díla a též na s tím související změně ceny díla (dále jen „dodatek č. 1“). Celková cena díla dle dodatku č. 1 činila 16.840.233,- Kč s 21% DPH.
3. Následně však bylo v průběhu rekonstrukčních prací zjištěno, že původně plánované položky dle smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 nejsou pro dokončení díla nezbytné a došlo tak ke snížení rozsahu díla. Jedná se o nečerpání finančních rezerv pro elektroinstalace, technologie a vedlejší a ostatní náklady. Snížení rozsahu díla, tzv. méněpráce jsou specifikovány v příloze č. 1 této dohody – Změnový list stavby č. 14 (dále jen „příloha č. 1“). Aktualizovaný Položkový rozpočet stavby, kde je zohledněno snížení rozsahu díla, pak tvoří přílohu č. 2 této dohody (dále jen „příloha č. 2“).

ZA FAKULTNÍ NEMOCNICE V MOTOLE PRAHA 5
ZA STARKON A.S. PROVZAL DMG 0.3 17 STAF



7525

www.staf.knih.cz

II.

Vedení úmyslem dosáhnout spravedlivého vyrovnání a zachovat a podporovat vzájemné výhodné obchodní vztahy, dohodly se smluvní strany na následujícím:

1. S ohledem na výše uvedené snížení rozsahu díla se smluvní strany dohodly též na snížení ceny díla, a to o 741.140,- Kč bez DPH, tj. 896.779,40 Kč s 21% DPH. Jednotlivé položky, resp. částky, o které se cena díla snižuje, jsou uvedeny v příloze č. 1 této dohody.
2. Celková cena díla tak po snížení ceny díla činí 13.176.408,- Kč bez DPH, tj. 15.943.453,68 Kč s 21% DPH. Celková cena díla dle této dohody a aktualizovaný rozpis jednotlivých položek jsou uvedeny v příloze č. 2 této dohody.

III.

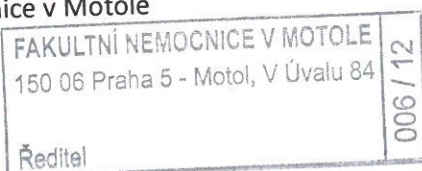
1. Příloha č. 1 a příloha č. 2 jsou nedílnou součástí této dohody.
2. Tato dohoda se řídí českým právním řádem. Na práva a povinnosti výslovně neupravené se použijí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzniklé z této dohody smírnou cestou. V případě, že strany nedosáhnou dohody, budou spory řešeny věcně a místně příslušnými soudy České republiky.
4. Jakékoliv změny nebo dodatky této dohody lze činit pouze písemně a musejí být schváleny podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno její vyhotovení.
6. Tato dohoda byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle smluvních stran, bez nátlaku, tísně či jinak nevýhodných podmínek. Jako důkaz souhlasu s tímto prohlášením připojují smluvní strany níže své podpisy.

Přílohy: 1) Změnový list stavby č. 14 vč. položkového rozpočtu méněprací
2) Položkový rozpočet stavby

V Praze dne 6.3.2017

Za objednatele:

MUDr. Pavel Budinský, Ph.D., MBA
pověřený jednáním za ředitele
Fakultní nemocnice v Motole



V _____ dne

Za zhotovitele:



Jiří Kovář
statutární ředitel
STARKON a.s.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY - realizace

Název akce: FN Motol – Stomatologické ambulance

Objednatel: Fakultní nemocnice v Motole, V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol; IČ: 00064203

Zhotovitel: Starkon a.s., Bohuslavice 10, 588 56 Telč; IČ: 26227525; DIČ: CZ26227525

Registrační číslo projektu:

Pořadové číslo změnového listu:

RE-14

R

D - dokumentace

P - příprava

R - realizace

Stavební oddíl:	02, 07, 12	Číslo (pod)objektu:	-	Název:	Odpočet neprovedeného přestěhování zubních souprav a nefakturovaných rezerv v silnoproudých instalacích a VRN
-----------------	------------	---------------------	---	--------	---

Úvodní popis změny

7 ks starších zubních souprav nebylo přestěhováno, protože byly zajištěny finanční prostředky na nákup 7 ks nových zubních souprav pro nové stomatologické ambulance. Finanční rezervy v silnoproudých elektroinstalacích a VRN nebylo zapotřebí fakturovat.

Zdůvodnění nezbytnosti

Jedná se o odečtení přestěhování 7 ks zubních souprav a finančních rezerv v silnoproudých elektroinstalacích a VRN z důvodu jejich nepotřebnosti.

Zdůvodnění nepředvídatelnosti

V době uzavření smlouvy o dílo nebylo možné předpokládat, že zubní soupravy ani rezervy nebudou zapotřebí..

Zdůvodnění nemožnosti technického nebo ekonomického oddělení prací

Změna a s ní související práce nejsou nezbytné pro dokončení původní veřejné zakázky, konkrétně pro dokončení technologie, silnoproudých elektroinstalací a VRN.

Vliv změny na smluvní ujednání:

do časového plnění díla: Změna nebude mít vliv na termín plnění díla.

do ceny:	zvýšení o:	0,00 Kč	bez DPH 21%
		0,00 Kč	s DPH 21%
	snížení o:	-741 140,00 Kč	bez DPH 21%
		-896 779,40 Kč	s DPH 21%

Rozsah dodatečných služeb v % k celkové hodnotě díla: 0,00 %

Seznam příloh: Položkový rozpočet změny

Podpisy dotčených osob:

Za zhotovitele manažer výstavby: Tomáš Krejčí

Za TDI: Josef Libiš

Za autorský dozor: Ing. Jan Herálecký

Za objednatele: MuDr. Pavel Budinský, Ph.D., MBA

Datum: 12. 1. 2017

PROJEKT
 projekční a architektonická kancelář
 Slavatovská
 588 56 TELČ