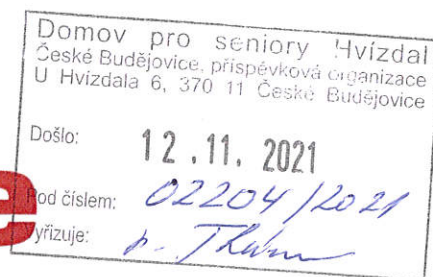




premium design floors



Smlouva o dílo

uzavřena v souladu s ustanovením § 1725 Občanského zákoníku

Smluvní strany:

1.

Domov pro seniory Hvízdal České Budějovice, příspěvková organizace

Se sídlem: U Hvízdala 1327/6, 370 11 České Budějovice 2

IČO: 006 66 238

Zastoupena: Mgr. Simona Žigová, ředitelka

dále jen „objednatel“,

a

2.

FLODE premium design floors s.r.o

se sídlem: Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3

IČO: 246 60 779

zastoupena: Michal Slezák, obchodní ředitel

dále jen „zhotovitel“,

uzavírají na základě vzájemné shody tuto

Smlouvu o dílo č. 021 216-2

Článek I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je: **Oprava stávající kamenné podlahy vstupní haly Domova pro seniory Hvízdal České Budějovice pomocí aplikace lité polyuretanové podlahy Flode Due HardTop (HT) o celkové výměře cca 273 m².**

Zadavatel si vybral tuto barvu:

Flode Due, celkem cca 273 m²: **kombinace barev bude vzájemně potvrzena nejpozději 8.11.2021 na emailu praha@flode.cz nebo info@flode.cz, lak matný**

Článek II.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy realizovat dílo v termínu: **29.11.2021 až 12.12.2021**. V den nástupu předá objednatel předmětné prostory připravené k realizaci díla zhotoviteli, v opačném případě bude postupováno dle odstavce 4 tohoto článku této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno ve dvou na sebe navazujících etapách. Podpisem této smlouvy objednatel stvrzuje, že pokud si touto smlouvou objednatel neobjednává přípravu podkladu nivelováním, byl zhotovitelem seznámen s obsahem normy ČSN 74 4505 a že dílo tak bude provedeno kopírováním povrchu a že takto provedené dílo není dílem vadným či nedokončeným.
3. Zahájení díla je podmíněno předáním prostor, o čemž bude proveden záznam. Prostor musí být vyklizen a po dobu aplikace systémů v konkrétním prostoru nepřístupný třetím

provedeného rozsahu za celé dílo (**předpokládá se 164 411,- Kč včetně DPH**) bude uhrazena nejpozději do 10 dnů od předání díla na účet zhotovitele **236367466/0300**.

2. Za nesplnění termínu plnění dle čl. II zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na účet objednatele do 14-ti dnů ode dne uplatnění smluvní pokuty.
3. Za prodlení s úhradou jakékoliv části ceny díla, zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to za každý i započatý den prodlení, a to do 14-ti dnů od vyúčtování smluvní pokuty na účet zhotovitele.
4. Sjednanými smluvními pokutami není dotčen nárok objednatele na náhradu škody a to v plném rozsahu.

Článek V.

Záruční doba

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruční dobu v délce **24 měsíců**.
2. Záruka začíná běžet dnem předání díla. Objednatel může nárokovat záruku až po úplném splnění svých platebních závazků vůči zhotoviteli. Při vykonávání záručních oprav se objednatel musí řídit pokyny zhotovitele.
3. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení ploch, poškození ploch z důvodu mechanického poškození ostrým předmětem, stopy po hladítku, nepatrné tahy po válečku a nečistoty zapadlé do mokrého laku, které zhotovitel nemohl ovlivnit (do 1% celkové plochy). Dále na teplotní zatížení 60 °C a více a chemickou zátěž ploch (abrazivní čistící prostředky, změkčovadla, barevné koncentráty a pryž). Záruka se dále nevztahuje na poškození stěrky dalšími stavebními pracemi. U cementových povrchových systémů a všech systémů určených na stěny se záruka nevztahuje na rozdíly v rovinnosti +/- 1 mm a u cementových systémů také na barevné rozdíly, které jsou přirozeným projevem těchto systémů.
4. Záruka neplatí pro praskliny způsobené extrémním působením podkladu.

Článek VI.

Součinnost

Objednatel se zavazuje při realizaci smlouvy:

1. Vyklidit a vyčistit prostor, kde bude podlaha aplikována a odstranit z něj zbytky barev, malty a stavebního odpadu.
2. Případné změny v časovém plánu co nejdříve oznámit společnosti Flode. Změny oznámené později než tři týdny před začátkem aplikace, se považují za oznámené příliš pozdě. Tyto změny mohou mít za následek, že datum aplikace bude odloženo.
3. Zajistit, že v prostoru, kde budou práce vykonávány, nebude průvan.
4. Zajistit, aby podlahový potěr byl před zahájením prací suchý. Dále je objednatel povinen zaručit, že podlahový potěr nepřijde dva dny před zahájením práce do styku s vodou nebo jinou kapalinou.
5. Zajistit, aby v době mezi 24 hodin před zahájením podlahových prací, v době průběhu prací a minimálně 48 hodin po aplikaci podlahy teplota v prostoru neklesla pod 18 stupňů. V případě, že teplota v prostoru realizace je nižší než 18°C 24 hodin před započatím práce, objednatel má povinnost zhotovitele informovat.
6. Zajistit, že po dokončení práce nebude během 48 hodin na podlahu vstupováno a ani jiným způsobem nepřijde aplikovaná podlaha do styku s pevnými a kapalnými látkami nebo plynem.
7. Zajistit během provádění prací dostatečné množství vody, elektřiny (220 voltů), 2 funkční zásuvky a funkční osvětlení shora (ne stavební světlo).