

I. Hygienické zařízení ve 3. NP

Popis stávajícího stavu

Hygienické zařízení je tvořeno dámskou a pánskou částí a sprchou a jsou shodná pro obě podlaží

Dámská část sestává ze dvou místností:

Místnost: WC - ženy (dle dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen „DSPS“ 3.033/1) se dvěma kabinami s toaletními mísami. Mísy jsou samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný.

Místnost: Předsíň WC (dle DSPS 3.032) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.

V místnosti 3.032 jsou osazena revizní dvířka 25 x 25 cm nerez a dvířka 70 x 90 cm nerez.

Místnost Úklidová komora (dle DSPS 3.033/2) s výlevkou, nástěnnou baterií a splachovadlem.

Pánská část sestává ze dvou místností:

Místnost: WC - muži (dle DSPS 3.031) se dvěma pisoáry Jíka Golem s automatickými splachovači a jednou kabinou s toaletní mísou. Mísa je samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný.

Na podlaze místnosti je osazena podlahová vpust.

Místnost Předsíň WC (dle DSPS 3.030) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.

V místnosti 3.031 jsou ve stropě osazena plastová revizní dvířka do SDK 30 x 30 cm

Sprcha

Místnost Sprcha (dle DSPS 3.029) je osazena sprchovou vaničkou se zástěnou

Minimální požadavek na opravu hygienického zařízení ve 3. NP

Bourací práce a demontáž

- Demontáž stávajících ZTI předmětů:

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- Výlevka (mimo baterie a splachovací nádrže) bude zachována pro zpětnou montáž
- Demontáž armatur a baterií.
- Demontáž sprchové vaničky a zástěny.
- Demontáž příček kabin.
- Demontáž revizních dvířek rozvodů
 - Dvířka budou nahrazena dvířky pod obklad.
- Odstranění obkladu.
- Vybourání dlažby.
- Demontáž sádrokartonových desek.
- Demontáž odpadů.
- Demontáž rozvodů vody a teplé užitkové vody a jejich zaslepení.
- Demontáž zásuvek a vypínačů.
- Přemístění, odvoz a ekologická likvidace demontovaných materiálů.
- Umyvadla, WC mísy, pisoáry a baterie budou demontována tak, aby nedošlo k jejich poškození, a budou předána objednateli.

Stavba a montáž, včetně specifikace použitých materiálů a zařizovacích předmětů

Montáž nosné konstrukce pro nové ZTI předměty (pisoáry, umyvadla, moduly WC).

- Montáž modulu pro závěsné WC:
 - 3 ks Modu Geberit WC Duofix, včetně splachovací nádržky s ovládáním zpredu, pro závěsné WC, do sádrokartonu,
 - 3 ks Ovládací tlačítko – bílé, dvojčinné.
 - 3 ks Protihluková podložka pod WC.
- Montáž rozvodů odpadu – PP HT, včetně montáže nové podlahové vpusti v místnosti 3.031 vpusti 1 DN 50 150x 150 celopovrchová nerez PVB50 L4 s límcem v provedení nerez
- Montáž rozvodů vody a teplé užitkové vody – svařovaný PPR, sedlové ventily, včetně izolací, včetně hlavního uzávěru vody pro sociální zařízení.
- Provedení nového přívodu elektro pro dva tryskové vysoušeče rukou, max. příkon 2050 W, včetně 2 jističů s chrániči. Osoušeče budou napojeny napřímo. Vývod bude umístěn na zdi sousedící s chodbou.
- Úprava polohy instalačních elektro krabic pro spínače a zásuvky ABB Tango, které budou sdruženy do rámečků, a to:
 - 1x trojrámeček + 3 x spínač pro osvětlení WC ženy 3.033/1,
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC ženy 3.032
 - 1x dvojrámeček + 2 x spínač WC muži 3.031
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC muži 3.030
 - 1x jednorámeček + 1x spínač pro úklidovou komoru 3.033/2
 - 1x dvojrámeček + 1x spínač a 1x zásuvka pro sprchu 3.029
- V místnosti 3.032 nahrazení revizních dvířek 25 x 25 cm nerez a 70 x 90 cm nerez, novými revizními dvířky pod obklad např. RD-AL/S, výrobce Havos, s úpravou rozměru otvoru a výrobou dvířek na zakázku.

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- V místnosti 3.033 a 3.031/1 nahradit revizní dvířka do SDK 30 x 30 cm novými – bílý plast.
- Montáž nové nosné konstrukce z ocelových tenkostěnných pozinkovaných profilů SDK příček pro 2 kabiny s toaletními mísami v místnosti 3.033/1 a pro 1 kabinu s toaletní mísou v místnosti 3.031
- Úprava konstrukce pro montáž dvířek pod obklad v místnosti WC (dle DSPS 3.032
- Osazení 3 ks nových typizovaných zárubní (600x1970) z ocelových profilů do SDK příčky toaletních kabin.
- Vyplnění nosné konstrukce SDK příček minerální vlnou.
- SDK záklop ze zelených desek (do vlhka) tl. 12,5mm.
- Osazení kovových rohů, tmelení, broušení SDK.
- Provedení dlažby na lepidlo, včetně stěrkování podkladu:
 - Dlažba Rako EXTRA 600x600 DAR63724 šedá:
 - Všechny podlahy + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele.
 - Dlažba bude položena „na koso“.
- Penetrace stěn před obkladem.
- Hydroizolace stěn sprchového koutu pod obklad, včetně hydroizolace podlahy pod dlažbu a těsnící bandážní pásky do rohů a koutů.
- Vyzdění prostor sprchového koutu, včetně hydroizolace s osazením lineárního odtokového žlabu 750 HARMONY lesk.
- Osazení
- Provedení obkladu – lepení na lepidlo:
 - obklad Rako Garda 600 x 200 mm:
 - obklad Rako Garda 600 x 200 mm:
 - WADVE567 – světle šedá
 - WADVE568 - šedá
 - WARVE568 – šedá reliéfní

U každého typu obkladu je požadována min. 1 m² jako rezerva pro objednatele

- Obklad bude proveden do výše cca 210 - 220 cm.
- Hrany a zárubně budou osazeny ukončovacími nerez lištami L 12,5/250 a U 10/250 lištami.
- Spárování obkladu a dlažby:
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro obklad 04 Silver.
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro dlažbu 16 Graphite, popř. jiný odstín vybraný zadavatelem
 - Akrylátový tmel pro spárování vrchu obkladu.
 - Silikonový tmel šedý pro všechny spoje obkladů.
- Osazení rohových ventilů Schell Comfort s filtrem.
- Montáž 3 ks toaletních mís, 2 ks pisoárů, 4 ks umyvadel a 1 ks výlevky:
 - 3 ks toaletní mísa závěsná Jika Mio Rimless, rovný odpad, bez vnitřního splachovacího okruhu.
 - 3 ks WC prkénko Duraplast – slim.
 - 2 ks pisoáry Duravit Ben s cílovou muškou – budou použity stávající.
 - 4 ks umyvadlo Laufen Pro 60x48
 - Výlevka bude osazena původní.

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- 1 ks sprchová zástěna Ravak PIVOT PDOP 90, 1 křídla, bílá, chrom/transparent
- 2 ks nastavovací sprchový profil bílým Ravak PNPS Pivot
- Montáž 1 ks oddělovací stěna mezi pisoáry
 - SAPHO 40 x 80 cm, sklo mat
- Montáž armatur:
 - 4 ks sifon umyvadlový, kulatý chrom/mosaz.
 - 4 ks Baterie umyvadlová Metália 57 bez uzávěru v – 150, záruka 5 let, keramická kartuš, Novaservis,
 - 4 ks umyvadlových uzávěrů klik – clak v provedení nerez.
 - 1 x baterie nástěnná 150 mm pro výlevku, chrom.
 - 1 ks baterie sprchová Titania Smart, posuvný držák sprchy, 3 polohová sprchová růžice a kovová hadice, provedení chrom, záruka min. 5 let.
 - Splachovadlo pro výlevku.
 - 2 ks automatických splachovačů pro pisoáry Sanela SKP 02KZ s integrovaným zdrojem – nerez.
- Obroušení stávajících ocelových zárubní pro přípravu podkladu.
- Nátěr zárubní - barva Dulux Rapidry satin matt, light base, odstín KN.01.74.
- Montáž 2 ks nových, bílých plastových revizních dvířek 30 x 30 do SDK podhledu.
- Montáž dvířek pod obklad, popř. zpětná montáž nerezových dvířek.
- Penetrace stěn před malbou.
- Výmalba min. 2 vrstvy, barva bílá s bělostí min. 86 %.
- Osazení spínačů a zásuvek ABB tango včetně rámečků – barva bílá:
 - 1x trojrámeček + 3 x spínač pro osvětlení WC ženy 3.033/1,
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC ženy 3.032
 - 1x dvojrámeček + 2 x spínač WC muži 3.031
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC muži 3.030
 - 1x jednorámeček + 1x spínač pro úklidovou komoru 3.033/2
 - 1x dvojrámeček + 1x spínač a 1x zásuvka pro sprchu 3.029
- Osazení nových dveřních křídel:
 - 6 ks plné, hladké, SAPELI, dýha Dub evropský (DDE), léta svisle osazovat do zárubní se 3 panty
 - 3ks šíře 800 mm – do původních zárubní,
 - 3 ks šíře 600 mm. včetně zárubní.
- Osazení dveří zámky:
 - 6 ks zadlabávací, rozteč 72mm, zádlab dle dveřního křídla z toho 3 ks pro vložku, 3 ks pro WC.
- Osazení dveří kováním:
 - 6 ks Rostex 804, rozteč 72 mm, klika/klika, z toho pro vložku 3 ks, úprava WC 3 ks.

Další požadavky:

- Bude zřízen prostor staveniště v části chodby před vstupy na toalety v 3.NP. Stávající podlaha musí být zakryta, aby nedošlo k jejímu poškození. Zřízení staveniště bude provedeno zakrytváním po celé délce a výšce. Po demontáži budou prostory uvedeny do původního stavu.

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- Světlík musí být po dobu prací zakryt, aby nedocházelo k šíření prachu do ostatních pater budovy.
- Výtahy musí být chráněny před poškozením a ihned uklízeny.
- Musí být dodrženy ČSN, EN a technologické postupy doporučené výrobcem pokyny uvedené na technických listech výrobků.
- Pro kladení obkladu WADVE 568, WARVE 568, WADVE 567 a dlažby:
 - Před zahájení prací musí být provedeno rozměření kladení a umístění dekoru s následným odsouhlasením zadavatele.
 - Dlažba bude kladena na koso.
- Zařizovací předměty (osoušeče rukou, věšáky, mýdelníky, zásobníky na toaletní papír, WC štětky, odpadkové koše, zrcadla apod.) si dodá zadavatel.
- Zařizovací předměty a materiály, které nejsou přesně specifikovány, budou specifikovány v nabídce a doloženy fotografiemi či prospekty a popisy. Zadavatel má právo si vyžádat jiný návrh, popř. si dodat předměty sám
- Zadavatel požaduje dodání náhradních obkladů a dlažby stejné šarže a to minimálně m² od každého druhu použitého obkladu a dlažby.

II. Hygienické zařízení ve 2. NP

Popis stávajícího stavu

Dámská část sestává ze dvou místností:

Místnost: WC - ženy (dle dokumentace skutečného provedení stavby, dále jen „DSPS“ 2.030) se třemi kabinami s toaletními mísami. Mísy jsou samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný.

Místnost: Předsíň WC (dle DSPS 2.029) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.

Místnost Úklidová komora (dle DSPS 2.032) s výlevkou, nástěnnou baterií a splachovadlem. V místnosti 2.029 jsou ve stropě osazena revizní dvířka 70 x 90 cm nerez.

Pánská část sestává ze dvou místností:

Místnost: WC - muži (dle DSPS 2.028) se dvěma pisoáry Jíka Golem s automatickými splachovači a se dvěma kabinami s toaletními mísami. Mísy jsou samostatně stojící se splachovacími nádržkami, odpad rovný.

Na podlaze místnosti je osazena podlahová vpust.

Místnost Předsíň WC (dle DSPS 2.027) se dvěma umyvadly s polosloupem a stojánkovými bateriemi.

V místnosti 2.030 jsou osazena plastová revizní dvířka do SDK 30 x 30 cm a plastová dvířka v obkladu 45 x 30 cm

Minimální požadavek na opravu hygienického zařízení ve 2. NP

Bourací práce a demontáž

- Demontáž stávajících ZTI předmětů:

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- Výlevka (mimo baterie a splachovací nádrže) bude zachována pro zpětnou montáž
- Demontáž armatur a baterií.
- Demontáž příček kabin.
- Demontáž revizních dvířek rozvodů
 - Dvířka budou nahrazena dvířky pod obklad.
- Odstranění obkladu.
- Vybourání dlažby.
- Demontáž sádkartonových desek.
- Demontáž odpadů.
- Demontáž rozvodů vody a teplé užitkové vody a jejich zaslepení.
- Demontáž zásuvek a vypínačů.
- Přemístění, odvoz a ekologická likvidace demontovaných materiálů.
- Umyvadla, WC mísy, pisoáry a baterie budou demontována tak, aby nedošlo k jejich poškození, a budou předána objednateli.

Stavba a montáž, včetně specifikace použitých materiálů a zařizovacích předmětů

Montáž nosné konstrukce pro nové ZTI předměty (pisoáry, umyvadla, moduly WC).

- Montáž modulu pro závěsné WC:
 - 5 ks Modu Geberit WC Duofix, včetně splachovací nádržky s ovládáním zpredu, pro závěsné WC, do sádkartonu,
 - 5 ks Ovládací tlačítko – bílé, dvojčinné.
 - 5 ks Protihluková podložka pod WC.
- Montáž rozvodů odpadu – PP HT, včetně montáže nové podlahové vpusti v místnosti 2.026 vpusti 1 DN 50 150x 150 celopovrchová nerez PVB50 L4 s límcem v provedení nerez
- Montáž rozvodů vody a teplé užitkové vody – svařovaný PPR, sedlové ventily, včetně izolací, včetně hlavního uzávěru vody pro sociální zařízení.
- Provedení nového přívodu elektro pro dva tryskové vysoušeče rukou, max. příkon 2050 W, včetně 2 jističů s chrániči. Osoušeče budou napojeny napřímo. Vývod bude umístěn vždy v blízkosti umyvadel a to v místnosti 2.027 na zdi sousedící s chodbou a v místnosti 2.029 na zdi sousedící s pánskou částí.
- Úprava polohy instalačních elektro krabic pro spínače a zásuvky ABB Tango, které budou sdruženy do rámečků, a to:
 - 1x čtyřrámeček + 4 x spínač pro osvětlení WC ženy 2.030,
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC ženy 2.029
 - 1x trojrámeček + 3 x spínač WC muži 2.028
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC muži 2.027
 - 1x jednorámeček + 1x spínač pro úklidovou komoru 2.032
- V místnosti 2.029 nahrazení revizních dvířek 70 x 90 cm nerez, novými revizními dvířky pod obklad např. RD-AL/S, výrobce Havos, s úpravou rozměru otvoru a výrobou dvířek na zakázku.
- V místnosti 2.030 a 2.028 nahradit revizní dvířka do SDK 30 x 30 cm novými – bílý plast.

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- Montáž nové nosné konstrukce z ocelových tenkostěnných pozinkovaných profilů SDK příček pro 3 kabiny s toaletními mísami v místnosti 2.030 a pro 2 kabiny s toaletní mísou v místnosti 2.028
- Úprava konstrukce pro montáž dveří pod obklad v místnosti WC předsíň (dle DSPS 2.029).
- Osazení 4 ks nových typizovaných zárubní (600x1970) z ocelových profilů do SDK příčky toaletních kabin.
- Vyplnění nosné konstrukce SDK příček minerální vlnou.
- SDK záklop ze zelených desek (do vlhka) tl. 12,5mm.
- Osazení kovových rohů, tmelení, broušení SDK.
- Provedení dlažby na lepidlo, včetně stěrkování podkladu:
 - Dlažba Rako EXTRA 600x600 DAR63724 šedá:
 - Všechny podlahy + min. 1 m² jako rezerva pro objednatele
 - Dlažba bude položena „na koso“.
- Penetrace stěn před obkladem.
- Provedení obkladu – lepení na lepidlo:
 - obklad Rako Garda 600 x 200 mm:
 - WADVE567 – světle šedá
 - WADVE568 - šedá
 - WARVE568 – šedá reliéfní

U každého typu obkladu je požadována min. 1 m² jako rezerva pro objednatele

- Obklad bude proveden do výše cca 210 - 220 cm.
- Hrany a zárubně budou osazeny ukončovacími nerez lištami L 12,5/250 a U 10/250 lištami.
- Spárování obkladu a dlažby:
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro obklad 04 Silver.
 - Spárovací hmota CERESIT (HENKEL) pro dlažbu 16 Graphite, popř. jiný odstín vybraný zadavatelem
 - Akrylátový tmel pro spárování vrchu obkladu.
 - Silikonový tmel šedý pro všechny spoje obkladů.
- Osazení rohových ventilů Schell Comfort s filtrem.
- Montáž 5 ks toaletních mís, 2 ks pisoárů, 4 ks umyvadel a 1 ks výlevky:
 - 5 ks toaletní mísa závěsná Jika Mio Rimless, rovný odpad, bez vnitřního splachovacího okruhu.
 - 5 ks WC prkénko Duraplast – slim.
 - 2 ks pisoáry Duravit Ben s cílovou muškou
 - 4 ks umyvadlo Laufen Pro 60x48
 - Výlevka bude osazena původní.
- Montáž 1 ks oddělovací stěna mezi pisoáry
 - SAPHO 40 x 80 cm, sklo mat
- Montáž armatur:
 - 4 ks sifon umyvadlový, kulatý chrom/mosaz.
 - 4 ks Baterie umyvadlová Metália 57 bez uzávěru v – 150, záruka 5 let, keramická kartuš, Novaservis,
 - 4 ks umyvadlových uzávěrů klik – clak v provedení nerez.

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- 1 x baterie nástěnná 150 mm pro výlevku, chrom.
- Splachovadlo pro výlevku.
- 2 ks automatických splachovačů pro pisoáry Sanela SKP 02KZ s integrovaným zdrojem – nerez.
- Obroušení stávajících ocelových zárubní pro přípravu podkladu.
- Nátěr zárubní - barva Dulux Rapidry satin matt, light base, odstín KN.01.74.
- Montáž 2 ks nových, bílých plastových revizních dvířek 30 x 30 do SDK podhledu v místnosti 2.030 a 2.028.
- Montáž dvířek pod obklad, popř. zpětná montáž nerezových dvířek.
- Penetrace stěn před malbou.
- Výmalba min. 2 vrstvy, barva bílá s bělostí min. 86 %.
- Osazení spínačů a zásuvek ABB tango včetně rámečků – barva bílá:
 - 1x čtyřrámeček + 4 x spínač pro osvětlení WC ženy 2.030,
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC ženy 2.029
 - 1x trojrámeček + 3 x spínač WC muži 2.028
 - 2x jednorámeček + 1x spínač a 1x zásuvka WC muži 2.027
 - 1x jednorámeček + 1x spínač pro úklidovou komoru 2.032
- Osazení nových dveřních křídel:
 - 8 ks plné, hladké, SAPELI, dýha Dub evropský (DDE), léta svisele osazovat do zárubní se 3 panty
 - 3 ks šíře 800 mm – do původních zárubní,
 - 5 ks šíře 600 mm. včetně zárubní.
- Osazení dveří zámky:
 - 8 ks zadlabávací, rozteč 72mm, zádlab dle dveřního křídla z toho 3 ks pro vložku, 5 ks pro WC.
- Osazení dveří kováním:
 - 8 ks Rostex 804, rozteč 72 mm, klika/klika, z toho pro vložku 3 ks, úprava WC 5 ks.

Další požadavky:

- Bude zřízen prostor staveniště v části 2.046/2 před vstupy na toalety. Stávající podlaha musí být zakryta, aby nedošlo k jejímu poškození. Zřízení staveniště bude provedeno zakrytváním po celé délce a výšce. Po demontáži budou prostory uvedeny do původního stavu.
- Výtahy musí být chráněny před poškozením a ihned uklizeny.
- Musí být dodrženy ČSN, EN a technologické postupy doporučené výrobcem pokyny uvedené na technických listech výrobků.
- Pro kladení obkladu WADVE 568, WARVE 568, WADVE 567 a dlažby:
 - Před zahájení prací musí být provedeno rozměření kladení a umístění dekoru s následným odsouhlasením zadavatele.
 - Dlažba bude kladena na koso.
- Zařizovací předměty (osoušeče rukou, věšáky, mýdelníky, zásobníky na toaletní papír, WC štětky, odpadkové koše, zrcadla apod.) si dodá zadavatel.

Příloha č. 1 Popis stávajícího stavu a minimální požadavky na opravu

- Zařizovací předměty a materiály, které nejsou přesně specifikovány, budou specifikovány v nabídce a doloženy fotografiemi či prospekty a popisy. Zadavatel má právo si vyžádat jiný návrh, popř. si dodat předměty sám.
- Zadavatel požaduje dodání náhradních obkladů a dlažby stejné šarže a to minimálně 1 m² od každého druhu použitého obkladu a dlažby.