

## SMLOUVA O DÍLO

### Smluvní strany:

Ing. Pavel Jand'ourek

se sídlem Spojovací 367, 463 31 Mníšek

IČO: 13922530

Bankovní spojení:

Zastoupená Ing. Pavlem Jand'ourkem

(dále jen zhotovitel)

a

Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, příspěvková organizace

se sídlem Jablonecká 999, 460 06 Liberec

IČO: 46746862

Bankovní spojení:

Zastoupená PhDr. Milanem Adamcem, ředitelem

(dále jen objednatel)

uzavírají podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku v platném znění tuto

## SMLOUVU O DÍLO

### I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je výměna PVC v klubovně 2. p, pokoji č. 317 a učebně v budově zahradnictví, cena včetně dopravy, montáže a likvidace starého materiálu (viz příloha č. 1 této smlouvy), dále jen „dílo“, za podmínek dále stanovených.

## **II.**

### **Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí do **31. 12. 2021**.
2. Zhotovitel může provést dílo ještě před sjednanou dobou.
3. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele.
4. Zhotovitel díla nemůže pověřit zhotovením díla jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
5. Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel. Ohledně věcí, které zhotovitel opatřil k provedení díla, má postavení prodávajícího. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla.
6. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednavateli na adrese: **SOŠ, Liberec, Jablonecká 999, Liberec VI.**
7. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání.
8. Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednavatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla.

## **III.**

### **Práva a povinnosti objednavatele**

1. Objednavatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami a oprávněnými zájmy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady, vzniklé vadným prováděním a dílo provádět řádným způsobem.
3. Objednatel je povinen na vyžádání zhotovitele poskytnout mu potřebné informace, popř. předat mu podklady, které má u sebe a které jsou pro řádné a úplné provedení díla nezbytné.
4. Zanikne-li závazek provést dílo z důvodu, za který odpovídá objednatel, je tento povinen zhotoviteli uhradit škodu, která mu tím vznikla.
5. Při prodlení zhotovitele s dodávkou díla má objednatel právo odstoupit od smlouvy.

6. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

#### IV.

##### Cena za dílo

1. Cena za dílo se sjednává v maximální výši **87.160,70 Kč bez DPH.**
2. Zhotovitel má právo na přiměřené zvýšení ceny díla, objeví-li se při provádění díla potřeba činnosti v této smlouvě nezahrnutých, pokud tyto činnosti nebyly předvídatelné v době uzavření této smlouvy a jejich potřeba byla s objednatelem projednána a odsouhlasena a v případě činnosti objednatelem dodatečně objednaných.
3. Zhotoviteli zaniká nárok na určení zvýšení ceny podle odstavce 3, jestliže neoznámí nutnost jeho překročení a výši požadovaného zvýšení ceny do tří dnů poté, kdy se ukázalo, že je překročení ceny nevyhnutelné.
4. V případě prodlení s dodáním díla, nevyužije-li objednatel svého práva odstoupit od této smlouvy, snižuje se sjednaná cena o 0,1 % za každý den prodlení.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran. Může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a zveřejněním smlouvy v Registru smluv.
4. Smlouva zaniká dohodou stran, splněním předmětu smlouvy nebo odstoupením dle příslušných ustanovení této smlouvy.

V Liberci dne 9. 11. 2021

.....  
Ing. Pavel Jand'ourek

.....  
PhDr. Milan Adamec

**Příloha č. 1 Cenová nabídka**

Učebna zahradnictví

Popis činnosti :	Množ.	MJ	Cena za jedn.	Cena bez DPH	DPH	CELKEM
Zametení a vyluxování	58,4	m2	8,00 Kč	467,20 Kč	21 %	565,31 Kč
Opravy podkladu správk.tmelem	2	hod	260,00 Kč	520,00 Kč	21 %	629,20 Kč
Lepení PVC z pásu	58,4	m2	58,00 Kč	3 387,20 Kč	21 %	4 098,51 Kč
Soklování	30,6	bm	26,00 Kč	795,60 Kč	21 %	962,68 Kč
Správkový tmel Bostik ST 400	2	kg	33,20 Kč	66,40 Kč	21 %	80,34 Kč
PVC Tarkett, Gerflor homogenní	60,8	m2	445,00 Kč	27 056,00 Kč	21 %	32 737,76 Kč
Sokl PVC	30,6	bm	14,00 Kč	428,40 Kč	21 %	518,36 Kč
Disperze UZIN KE 418	17,6	kg	82,00 Kč	1 443,20 Kč	21 %	1 746,27 Kč
Chemoprén (sokly)	1,9	kg	199,00 Kč	378,10 Kč	21 %	457,50 Kč
Přesun hmot	1	Kč	524,00 Kč	524,00 Kč	21 %	634,04 Kč
Studený svár	23,1	bm	34,00 Kč	785,40 Kč	21 %	950,33 Kč
Demontáž a montáž Al.profilu	0,9	bm	125,00 Kč	112,50 Kč	21 %	136,13 Kč
Al.rprofil 30 mm	0,9	bm	118,00 Kč	106,20 Kč	21 %	128,50 Kč
Demontáž soklů	30,6	bm	8,00 Kč	244,80 Kč	21 %	296,21 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>36 315,00 Kč</b>		<b>43 941,15 Kč</b>

Pokoj č. 317

Popis činnosti :	Množ.	MJ	Cena za jedn.	Cena bez DPH	DPH	CELKEM
Zametení a vyluxování	15,6	m2	8,00 Kč	124,80 Kč	21 %	151,01 Kč
Demontáž koberce leopeného	16,5	m2	52,00 Kč	858,00 Kč	21 %	1 038,18 Kč
Lepení PVC z pásu	15,6	m2	56,00 Kč	873,60 Kč	21 %	1 057,06 Kč
Montáž lišty obvodové	15,1	bm	48,00 Kč	724,80 Kč	21 %	877,01 Kč
Demontáž soklů	15,1	bm	8,00 Kč	120,80 Kč	21 %	146,17 Kč
PVC Gerflor Texline	18,2	m2	380,00 Kč	6 916,00 Kč	21 %	8 368,36 Kč
Lišta VOX	7	ks	109,00 Kč	763,00 Kč	21 %	923,23 Kč
Nibofix 3000	2,1	kg	215,00 Kč	451,50 Kč	21 %	546,32 Kč
ML ,roh,y,spojky,ukončení	1	Kč	296,00 Kč	296,00 Kč	21 %	358,16 Kč
Přesun hmot	1	Kč	350,00 Kč	350,00 Kč	21 %	423,50 Kč
Přebroušení lepidla	15,1	m2	28,00 Kč	422,80 Kč	21 %	511,59 Kč
Demontáž a montáž Al.profilu	1,7	bm	125,00 Kč	212,50 Kč	21 %	257,13 Kč
Al.profil 30 mm elox	1,8	bm	105,00 Kč	189,00 Kč	21 %	228,69 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>12 302,80 Kč</b>		<b>14 886,39 Kč</b>

Klubovna 2. patro

Popis činnosti :	Množ.	MJ	Cena za jedn.	Cena bez DPH	DPH	CELKEM
Zametení a vyluxování	42	m2	8,00 Kč	336,00 Kč	21 %	406,56 Kč
Demontáž koberce leopeného	42	m2	49,00 Kč	2 058,00 Kč	21 %	2 490,18 Kč
Lepení PVC z pásu	42	m2	58,00 Kč	2 436,00 Kč	21 %	2 947,56 Kč
Soklování lepením	24,8	bm	26,00 Kč	644,80 Kč	21 %	780,21 Kč
Demontáž lišt	24,8	bm	8,00 Kč	198,40 Kč	21 %	240,06 Kč
PVC Tarkett	47,6	m2	380,00 Kč	18 088,00 Kč	21 %	21 886,48 Kč
Sokl PVC	24,8	bm	14,00 Kč	347,20 Kč	21 %	420,11 Kč
Disperze UZIN KE 418	12,6	kg	82,00 Kč	1 033,20 Kč	21 %	1 250,17 Kč
Chemoprén (sokly)	1,9	kg	209,00 Kč	397,10 Kč	21 %	480,49 Kč
Přesun hmot	1	Kč	782,00 Kč	782,00 Kč	21 %	946,22 Kč
Penetrace podkladu	42	m2	22,00 Kč	924,00 Kč	21 %	1 118,04 Kč
Demontáž a montáž Al.profilu	1,2	bm	125,00 Kč	150,00 Kč	21 %	181,50 Kč
Al.profil 30 mm elox	1,2	bm	105,00 Kč	126,00 Kč	21 %	152,46 Kč
Nivelační stěrka Bostik U	210	kg	20,50 Kč	4 305,00 Kč	21 %	5 209,05 Kč
Vyspravení prasklin,děr, spar	3	hod	260,00 Kč	780,00 Kč	21 %	943,80 Kč
Stěrkování podkladu	42	m2	54,00 Kč	2 268,00 Kč	21 %	2 744,28 Kč
Přebroušení stěrky	42	m2	28,00 Kč	1 176,00 Kč	21 %	1 422,96 Kč
Penetrace carbon UZIN PE 280	8,4	kg	205,00 Kč	1 722,00 Kč	21 %	2 083,62 Kč
Správkový tmel ST 400	5	kg	33,20 Kč	166,00 Kč	21 %	200,86 Kč
Studený svár	17,8	bm	34,00 Kč	605,20 Kč	21 %	732,29 Kč
<b>CELKEM</b>				<b>38 542,90 Kč</b>		<b>46 636,91 Kč</b>