

DOHODA

o předčasném užívání části stavby s názvem
„Silnice III/15529, České Budějovice, ul. Plavská a L. M. Pařízka – 2. etapa“
podle § 123 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon)

I.

Smluvní strany:

Statutární město České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 92 České Budějovice
Zastoupeno: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora statutárního města České
Budějovice, na základě plné moci
IČO: 002 44 732
DIČ: CZ 00244732 (plátce DPH)

jako investor stavby nebo objednatel stavby a následný správce

EUROVIA CS, a.s.
sídlo: U Michelského lesa 1581/2, Michle, 140 00 Praha 4
kontaktní adresa: závod České Budějovice, Planá 72, 370 01 České Budějovice
IČO: 45274924
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1561
Zastoupená: Ing. Pavlem Vrbou, ředitelem závodu České Budějovice

jako zhotovitel stavby

Objednatel a zhotovitel stavby uzavřeli dne 27. 5. 2021 Smlouvu o dílo (č. smlouvy v evidenci
objednatele stavby 2021000686), jejímž předmětem je zhotovení díla (stavebních objektů
uvedených ve smlouvě o dílo) – „Silnice III/15529, České Budějovice, ul. Plavská a L. M. Pařízka
– 2. etapa“.

Na základě vzájemného projednání uzavřely výše uvedené strany dohodu o předčasném užívání 1. a 3.
části stavby „Silnice III/15529, České Budějovice, ul. Plavská a L. M. Pařízka – 2. etapa“ -
(dále též jen jako „příslušná část stavby“). Zhotovitel stavebních prací souhlasí s tím, že příslušná
části stavby bude předčasně užívána od 6. 11. 2021 nejpozději do 31. 5. 2022, nebo do pravomocného
kolaudačního souhlasu vydaného stavebním úřadem, nebo do pravomocného rozhodnutí o povolení
zkušebního provozu vydaného stavebním úřadem, podle toho co nastane dříve, a to za následovných
podmínek.

II.

Následný správce, statutární město České Budějovice, k datu uvedení příslušné části stavby do
předčasného užívání

- a) převezme běžnou údržbu a odpovědnost za škody způsobené zimní údržbou na příslušné části
stavby a zabezpečí též její zimní údržbu,
- b) pro odstranění pochybností strany prohlašují, že uvedením příslušné části stavby do
předčasného užívání, nezačíná běžet záruční doba za příslušné části stavby, ale v plném
rozsahu platí ujednání ustanovení Smlouvy o dílo, tedy záruční doba počíná běžet až dnem
převzetí celého díla objednatel, do této doby bude na případné závady nebo nedostatky
nahlíženo jako na vady a nedodělky, tzn. nepůjde o reklamaci,

- c) pro určení případných škod na příslušné části stavby se bude vycházet ze skutečného fyzického stavu výše uvedených částí stavby, který bude zjištěn při místním šetření před uvedením příslušné části stavby do předčasného užívání,
- d) smluvní strany prohlašují, že užívání příslušné části stavby v předčasném užívání neohrožuje bezpečnost a zdraví účastníků silničního provozu ani jiných osob.

Objednatel požádá příslušný orgán o povolení k předčasnému užívání příslušné části stavby a zajistí rozhodnutí k uvedení příslušné části stavby do předčasného užívání. Objednatel zajistí za součinnosti zhotovitele všechna nezbytná vyjádření, stanoviska a rozhodnutí k povolení provozu na komunikaci v rozsahu předčasného užívání příslušné části stavby.

Zhotovitel poskytne objednateli nezbytnou součinnost při zajišťování podkladů potřebných k uvedení příslušné části stavby do předčasného užívání a v řízení o vydání rozhodnutí o předčasném užívání.

III.

Tato dohoda nenahrazuje převzetí stavby objednatelům příslušné části stavby v řádném přejímacím řízení. Předčasným užíváním tedy nejsou dotčena práva objednatelů stavby na odstranění závad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení dokončené stavby zhotovitelem stavby, pokud nemají původ v okolnostech, za něž nese riziko následný správce nebo objednatel stavby ve smyslu čl. II této dohody.

IV.

Tato dohoda je vyhotovena v pěti vyhotoveních, každá s platností originálu, z nichž zhotovitel obdrží dvě, ostatní strany obdrží po jednom výtisku a jeden výtisk bude předán příslušnému silničnímu správnímu orgánu, tj. odboru dopravy a silničního hospodářství Magistrátu města v Českých Budějovicích.

V Českých Budějovicích dne - 8 - 11 - 2021

V Českých Budějovicích dne



Ing. Petr Holický
náměstek primátora
statutární město České Budějovice



Ing. Pavel Vrba
ředitel závodu České Budějovice
EUROVIA CS, a.s.

