

**Dodatek č. 1 ke smlouvě**  
**o zprostředkování burzovních komoditních obchodů**  
**č. OS/OMM-0312/2013 – D01**  
(podle § 2445 – 2454 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

**Smluvní strany:**

FIN-servis, a.s.  
se sídlem Kladno, Dr. Vrbenského 2040, PSČ 272 01  
IČ 26439573  
DIČ CZ26439573  
zaps. v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 7139  
zastoupena členkou představenstva a.s. Ing. Lenkou Doubnerovou  
(dále „Zprostředkovatel“ nebo „Dohodce“)

a

Město Jaroměř  
se sídlem Jaroměř, Náměstí Československé armády 16, PSČ 551 01  
IČ 00272728  
DIČ CZ00272728  
zastoupena starostou města Josefem Horáčkem  
(dále „Zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento  
Dodatek č. 1 ke smlouvě o zprostředkování burzovních komoditních obchodů:

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy následovně :

**Č I I.**

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu o zprostředkování burzovních obchodů č. OS/OMM-0312/2013
2. Příloha tohoto dodatku nahrazuje přílohu č. 2 smlouvy – Obchodní podmínky Dohodce
3. Původní znění čl. V „Cena plnění předmětu Smlouvy“ odst. 1:

*Dohodce obdrží od Zájemce za plnění činností dle předmětu této Smlouvy smluvní odměnu. Smluvní odměna je složena z částky 15.000,- Kč za provedení Analýzy odběrných míst elektřiny a z dohodného v procentuální výši z finančního objemu všech Burzovních obchodů uzavřených Zájemcem na příslušném burzovním shromáždění. Procentuální výše dohodného je stanovena v Obchodních*

*podmínkách. Smluvní odměna zahrnuje veškeré náklady Dohodce spojené s plněním předmětu této Smlouvy. za Burzovní obchody uzavřené Zájemcem v období 30 kalendářních dnů a veškeré další náklady Dohodce spojené s plněním předmětu této Smlouvy. K výši smluvní odměny bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty dle zákona o DPH v platném znění.*

#### **Nové znění čl. V „Cena plnění předmětu Smlouvy“ odst. 1:**

Dohodce obdrží od Zájemce za plnění činností dle předmětu této Smlouvy smluvní odměnu. Smluvní odměna je složena z paušální částky za účast na burzovním shromáždění a z dohodného v procentuální výši z finančního objemu všech Burzovních obchodů uzavřených Zájemcem na příslušném burzovním shromáždění. Paušální částka i procentuální výše dohodného je stanovena v Obchodních podmínkách. Smluvní odměna zahrnuje také burzovní poplatky za Burzovní obchody uzavřené Zájemcem v období 30 kalendářních dnů a veškeré další náklady Dohodce spojené s plněním předmětu této Smlouvy. K výši smluvní odměny bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty.

#### **4. Původní znění čl. VI „ Povinnosti Dohodce“**

*Dohodce je povinen:*

- *postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Zájemce,*
- *řídit se při plnění předmětu této Smlouvy platnými Burzovními pravidly, Obchodními podmínkami a příkazy Zájemce k obchodování na ČMKBK,*
- *oznámit zájemci všechny změny Burzovních pravidel a Obchodních podmínek,*
- *sdělit Zájemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy.*

#### **Nové znění čl. VI „ Povinnosti Dohodce“**

*Dohodce je povinen:*

- *postupovat při plnění předmětu této Smlouvy s náležitou odbornou péčí tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno Zájemce,*
- *řídit se při plnění předmětu této Smlouvy platnými Burzovními pravidly, Obchodními podmínkami a příkazy Zájemce k obchodování na ČMKBK,*
- *oznámit zájemci všechny změny Burzovních pravidel a Obchodních podmínek,*
- *sdělit Zájemci všechny jemu známé skutečnosti, které souvisejí s plněním předmětu této Smlouvy,*
- *uhradit ČMKB burzovní poplatky za Zájemcem uzavřené Burzovní obchody.*

#### **5. Původní znění čl. VII „ Povinnosti Zájemce“**

*Zájemce je povinen:*

- *řídit se při naplňování předmětu této Smlouvy Burzovními pravidly a platnými Obchodními podmínkami,*
- *zajistit odpovídající součinnost potřebnou pro plnění předmětu této Smlouvy,*
- *sdělovat Dohodci bez zbytečného odkladu okolnosti důležité pro jeho činnost dohodce dle této Smlouvy,*

- stanoveným způsobem a ve stanovených termínech předávat Dohodci dokumenty a informace potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy, tedy zejména plnou moc a příkazy k obchodování na ČMKBK,
- po uzavření Burzovního obchodu splnit sjednané podmínky uzavřeného Burzovního obchodu,
- uhradit ČMKBK v souladu s platným Poplatkovým řádem ČMKBK příslušné burzovní poplatky,
- uhradit Dohodci ve sjednaném termínu sjednanou smluvní odměnu.

#### **Nové znění čl. VII „ Povinnosti Závemce“**

Závemce je povinen:

- řídit se při naplňování předmětu této Smlouvy Burzovními pravidly a platnými Obchodními podmínkami,
- sdělovat Dohodci bez zbytečného odkladu okolnosti důležité pro jeho činnost dohodce dle této Smlouvy,
- stanoveným způsobem a ve stanovených termínech předávat Dohodci dokumenty a informace potřebné pro plnění předmětu této Smlouvy, tedy zejména plnou moc a příkazy k obchodování na ČMKBK,
- po uzavření Burzovního obchodu splnit sjednané podmínky uzavřeného Burzovního obchodu,

6. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti.

#### **Čl. II**

1. Smluvní strany se dohodly, že Závemce bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku Závemce bezodkladně informuje Zprostředkovatele, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku, s účinky případného bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez osobních údajů a dalších chráněných informací (včetně podpisů a razítek), které nepodléhají uveřejnění v registru smluv.
4. Zprostředkovatel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně Závemce.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 výtiscích, z nichž Závemce obdrží 2 vyhotovení a Zprostředkovatel obdrží 1 vyhotovení.
6. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku shodně prohlašují, že písemné vyhotovení dodatku se shoduje se souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy jejich skutečné vůle a že se o obsahu dodatku dohodly tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům. Dále prohlašují, že dodatek nebyl uzavřen v tísni za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho dodatek podepisují.

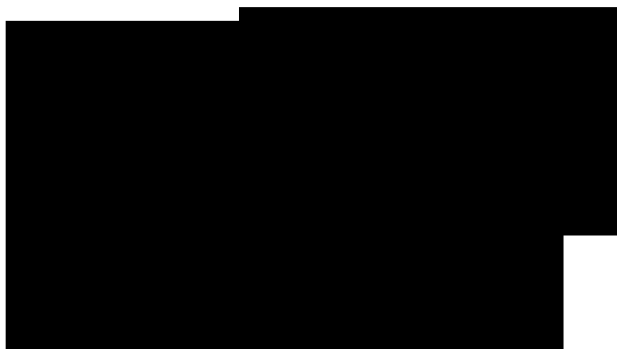
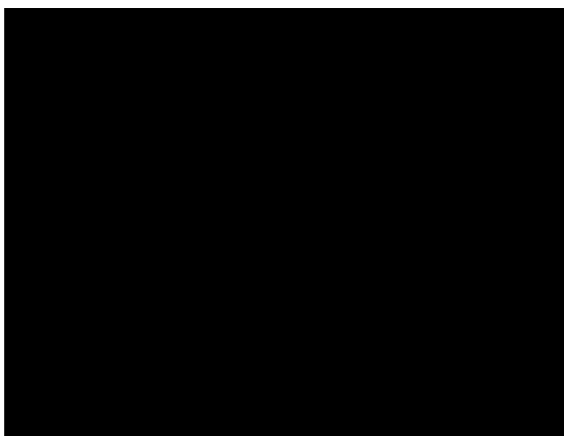


7. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

8. Tento dodatek byl schválen Radou města Jaroměř dne <sup>27.10.21</sup> ..... a to usnesením č. ....-<sup>1195</sup>  
26.-2021-OMM-RM nadpoloviční většinou svých členů.

Příloha: Obchodní podmínky

V Kladně, dne <sup>- 5 -11- 2021</sup> .....



**Obchodní podmínky dohodce  
pro obchodování Elektřiny na ČMKB (dále „Obchodní podmínky“)  
ke smlouvě č. OS/OMM-0312/2013**

**I. Úvod**

1. Tyto Obchodní podmínky upravují činnosti a postupy Zprostředkovatele, jako dohodce ČMKB, a činnosti a postupy Zájemce, jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům, při uzavírání Burzovních obchodů.
2. Právní vztahy mezi Zprostředkovatelem a Zájemcem se řídí uzavřenou Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami.

**II. Evidence Zájemce v Evidenci účastníků**

1. Povinnosti Zájemce při jeho evidenci jako osoby oprávněné k Burzovním obchodům upravují Pravidla evidence účastníků obchodování (dále „Pravidla evidence“).
2. Dohodce předkládá v souladu s Pravidly evidence v Registračním centru ČMKB dokumenty požadované pro zařazení Zájemce do Evidence účastníků jako oprávněného subjektu obchodování.
3. Zájemce je povinen doručit Dohodci veškeré dokumenty požadované Pravidly evidence. Zájemce ručí za úplnost a pravdivost doručených dokumentů.
4. Dohodce je oprávněn provést kontrolu předložených dokumentů a v případě zjištění nedostatků je oprávněn odmítnout převzetí dokumentů, resp. požadovat po Zájemci doplnění dokumentů tak, aby splňovaly požadavky uvedené v Pravidlech evidence.
5. Dohodce je povinen předložit do Registračního centra ČMKB kompletní dokumenty, které mu Zájemce předal a které splňují požadavky uvedené v Pravidlech evidence, a to v termínu nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich převzetí.
6. Pokud si Registrační centrum ČMKB vyžádá v souladu s Pravidly evidence další dokumenty, je Dohodce povinen o této skutečnosti neprodleně informovat Zájemce.
7. Dohodce je po vzájemné dohodě se Zájemcem oprávněn uhradit za Zájemce poplatek za podání žádosti Zájemce o zařazení do Evidence účastníků a poplatků za udělení vstupenky na burzovní shromáždění dle Poplatkového řádu ČMKB. Dohodcem uhrazené poplatky za Zájemce budou Zájemci následně přeúčtovány a Zájemce je povinen tyto poplatky Dohodci uhradit.

8. Dohodce neručí za kladné vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem Českomoravské komoditní burzy Kladno a za zařazení Závemce do Evidence účastníků.
9. Dohodce je povinen neprodleně informovat Závemce o výsledku vyhodnocení předkládaných dokumentů Registračním centrem ČMKB a o jeho zařazení do Evidence účastníků. Oficiální informaci o výsledku procesu evidence v Registračním centru ČMKB zasílá závemci ČMKB.
10. Závemce je povinen v souladu s Pravidly evidence oznámit Dohodci veškeré případné změny v údajích vedených o Závemci v Evidenci účastníků. Jedná se zejména o změnu obchodní firmy nebo sídla, změnu ve složení statutárního orgánu a zrušení nebo změna bankovního účtu.
11. Dohodce je oprávněn odmítnout zaevidovat Závemce v Registračním centru ČMKB, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Závemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.

### **III. Postupy a činnosti při obchodování Elektřiny na elektronickém parketu ČMKB**

1. Závemce, který se chce zúčastnit obchodování Elektřiny na elektronickém parketu ČMKB, předá Dohodci písemný příkaz k obchodování na ČMKB (dále „Příkaz k obchodování“). Příkaz k obchodování, doručенý dle čl. IX Smlouvy, musí být dobře čitelný a ve stanoveném provedení.
2. Dohodce je oprávněn odmítnout Příkaz k obchodování, má-li dle § 30 zák. č. 229/1992 Sb., důvodné podezření, že Závemce nepostupuje v souladu s právními nebo burzovními předpisy nebo je platebně neschopný.
3. Den konání burzovního shromáždění, v jehož rámci se chce Závemce zúčastnit obchodování, je dále označen jako termín T a ostatní termíny jsou vztaženy k tomuto termínu, přičemž mínus 1 až n jsou kalendářní dny přede dnem konání burzovního shromáždění.
4. Příkaz k obchodování, jehož výsledkem je podání přihlášky k vyhlášení aukce (dále „Příkaz k organizování aukce“), musí Závemce předat Dohodci vždy nejpozději do 12.00 hodin v den T-8.
5. Veškeré změny, resp. rušení, Příkazu k organizování aukce může Závemce zadávat výhradně ze závažných důvodů. Závemce je oprávněn měnit svůj Příkaz k organizování aukce i v jejím průběhu aukce, ale pouze tehdy, když se změna týká limitu vyvolávací ceny v případě holandské dražby. Tato změna musí být provedena v souladu s čl. IX Smlouvy, a to písemnou formou s osobním doručením, přičemž platí, že tato písemnost musí být označena podpisem oprávněné osoby dle čl. IX Smlouvy. Dohodce neručí za to, že změna Příkazu k organizování aukce doručená jeho Makléři v průběhu konání aukce bude Makléřem uplatněna.
6. Dohodce informuje Závemce po skončení obchodování o výsledcích obchodování.

7. V případě uzavření Burzovního obchodu je Dohodce oprávněn a povinen podepsat za Závěmce v Registračním centru ČMKB příslušné závěrkové listy.

#### **IV. Paušální částka smluvní odměny Dohodce**

Paušální částka odměny Dohodce za zastupování Závěmce Dohodcem v rámci jednoho burzovního shromáždění je 0 Kč.

#### **V. Procentuální výše smluvní odměny Dohodce (dohodné)**

Procentuální výše smluvní odměny Dohodce (dohodné) činí 1,15 % z celkového objemu Burzovního obchodu, uzavřeného Závěmce na příslušném burzovním shromáždění. Tato smluvní odměna v sobě zahrnuje burzovní poplatky, které burze za Závěmce uzavřené Burzovní obchody uhradí Dohodce.

Smluvní strany se dohodly, že celková odměna Dohodce (včetně burzovních poplatků) za zprostředkování nákupu na období dodávky roku 2022 činí maximálně 25 000 Kč + DPH.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

Tyto Obchodní podmínky vstoupily v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Kladně, dne ~~5.11.2021~~.

V Jaroměři, dne 1.11.2021

