

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Občanský zákoník“ nebo „NOZ“)

k investiční akci
„Komunikační propojení Valcha – Borská pole“
16TUOIN12

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

statutární město Plzeň

IČO: 000 75 370

DIČ: CZ00075370

se sídlem nám. Republiky 1/1, PSČ 301 00, Plzeň

zastoupené Ing. Pavlem Grisníkem, vedoucím Odboru investic MMP

Odbor investic MMP

Škroupova 5, Plzeň PSČ 306 32

bankovní spojení: xxx

číslo účtu: xxx

(dále samostatně také jako „objednatel“)

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Tařána Kicová

tel. xxx, e-mail: xxx

a

Valcha Property Development, a.s.

se sídlem Walterovo náměstí 329/3, Jinonice, 158 00 Praha 5

IČO: 27926931

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12125,

zastoupená Ing. Janem Markem, předsedou představenstva

a Jiřím Hroudou, členem představenstva

(dále jako „zhotovitel“)

Kontaktní osoba zhotovitele:

xxx

tel. xxx, e-mail: xxx

(dále také jako „zhotovitel“)

(„objednatel“ a „zhotovitel“ společně také jako „smluvní strany“ a samostatně také jako „smluvní strana“)

tuto

smlouvu o dílo

na vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení pro stavbu „**Komunikační propojení Valcha – Borská pole**“ vč. inženýrské činnosti nezbytné pro vydání stavebního povolení (dále jen „smlouva“).

I. Účel a předmět smlouvy

- 1.1. Účelem této smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností objednatele a zhotovitele při realizaci díla dle této smlouvy, kterým se rozumí zajištění návržení a vyhotovení dokumentace pro stavební povolení (dále jen „PD“ nebo také „projektová dokumentace“), včetně zajištění kompletní inženýrské činnosti nezbytné pro získání pravomocného stavebního povolení pro stavbu s názvem „**Komunikační propojení Valcha – Borská pole**“ (dále jen „dílo“). Dílo bude vypracováno dle vyhlášky o dokumentaci staveb a musí být v souladu s vydaným pravomocným územním rozhodnutím č. 4413 na uvedenou akci, vydaným Magistrátem města Plzně, odborem stavebně správním, dne 5.11.2009, sp.zn.: STAV/10835/09/BEN.
- 1.2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele svým jménem a na svou odpovědnost, řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí provést dílo, a to v rozsahu stanoveném touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo řádně zhotovené dle podmínek této smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 1.3. Cílem a záměrem objednatele je na základě zhotovené projektové dokumentace realizovat stavbu, tj. řádně provést veškeré stavební práce, dodávky a služby pro objednatele, spočívající ve výstavbě komunikačního propojení Valcha – Borská pole, a to co nejefektivněji a s důrazem na ekonomičnost stavby.

Zhotovitel prohlašuje, že důsledně zvažil všechny podmínky plnění předmětu smlouvy, a to včetně rizika potenciální škody, kterou svým jednáním může objednateli, popř. dalším osobám způsobit.
- 1.4. Zhotovitel prohlašuje, že má s plněním závazků co do obsahu i rozsahu obdobným těm, které jsou ujednány touto smlouvou, dostatečné předchozí zkušenosti, a že disponuje dostatečnou kvalifikací pro řádné provedení díla.
- 1.5. Rozsah díla a další požadavky objednatele díla jsou v podrobnostech specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy (Podrobné technické podmínky a specifikace požadavků objednatele), která je její nedílnou součástí. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla pravomocným územním rozhodnutím, podmínkami stanovenými touto smlouvou, jejími přílohami a na ni navazujícími dodatky a dohodami a dále případnými pokyny objednatele udělenými při provádění díla. Součástí díla dle této smlouvy jsou i další činnosti v této smlouvě a jejich přílohách výslovně neuvedené, jejichž provedení je vzhledem k povaze předmětu plnění a dokumentů a informací předaných objednatelem zhotoviteli obvyklé, a o jejichž nezbytnosti a nutnosti jejich provedení zhotovitel z titulu své odbornosti musel vědět, a které objednatel spravedlivě očekává nebo očekávat může.
- 1.6. Závazek provést dílo dle této smlouvy zahrnuje rovněž zejména:
 - a) konzultace návrhu PD s objednatelem,
 - b) předkládání PD objednateli k vyjádření dle podmínek této smlouvy, zejména na výrobních výborech;
 - c) svolávání výrobních výborů v rozsahu dle této smlouvy a jejich příloh, resp. předložení zápisů z již proběhlých jednání výrobních výborů dle bodu 4.9. této smlouvy;
 - d) zpracování písemných připomínek objednatele a účastníků výrobních výborů (zejména dotčených orgánů státní správy (dále i „DOSS“), ORP MMP, SVSMP, Vodárny Plzeň a.s., apod.) do PD,
 - e) projednání PD s DOSS a účastníky řízení a obstarání bezvadných nezbytných dokladů za objednatele, zejména rozhodnutí, vyjádření, souhlasů, stanovisek, souhrnného stanoviska ORP MMP, a jiných dokladů o splnění požadavků podle příslušných právních předpisů a jakýchkoli jiných dokumentů či podkladů včetně provedení dalších úkonů nezbytných či vhodných pro to, aby PD mohla být bezvadně vyhotovena, či aby rozhodnutí nezbytná pro realizaci mohla být vydána;
 - f) veškerá další související inženýrská činnost nezbytná pro získání pravomocného stavebního povolení;
 - g) předání čistopisu PD objednateli v příslušném počtu stejnopisů dle této smlouvy;
 - h) podání žádosti o stavební povolení;

- i) zastupování objednatele ve správním řízení za účelem získání pravomocného stavebního povolení;
- j) předání pravomocného stavebního povolení objednateli ve lhůtách stanovených touto smlouvou;

Porušení povinností zhotovitele dle tohoto článku je považováno za podstatné porušení Smlouvy.

1.7. Zhotovitel se zavazuje vykonávat veškerou činnost dle této smlouvy s náležitou odbornou péčí a se zohledněním a zachováním veškerých práv a oprávněných zájmů objednatele.

1.8. V době provádění díla nese zhotovitel nebezpečí škody na zhotovované věci, a to až do úplného a kompletního předání zhotoveného díla bez zjevných vad a nedodělků objednateli. Veškeré náklady spojené s řádným dokončením díla jsou zahrnuty v ceně díla dle této smlouvy.

II. Doba a místo plnění

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tj. předat dílo provedené v souladu s podmínkami stanovenými smlouvou ve znění všech jejích dodatků bez zjevných vad a nedodělků, **v následujících termínech:**

- a) předání konceptu DSP a podání žádosti o stanovisko ORP MMP: **nejpozději do 30 dnů od podpisu SOD**
- b) podání žádosti o stavební povolení: **nejpozději do 1 týdne od obdržení vyjádření ORP MMP**
- c) předání čistopisu DSP včetně SP v právní moci: **nejpozději do 1 měsíce od nabytí právní moci stavebního povolení**

2.2. Dílo provedené v souladu s touto smlouvou může být zhotovitelem objednateli předáno i před termíny dokončení sjednanými touto smlouvou.

2.3. Zdrží-li se provádění díla z důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění, a to o dobu, o kterou bylo provádění díla či jeho části zdrženo z důvodů výlučně na straně objednatele. Smluvní strany sjednávají vyhrazenou změnu závazku z této smlouvy spočívající v možnosti prodloužení doby plnění zhotovitele o dobu, která je nezbytná pro řádné dokončení díla, nejdéle však o 30 dnů, kdy potřeba tohoto prodloužení byla vyvolána nutností přizpůsobit předmět díla požadavkům a podmínkám stanoveným v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy. Takto lze však prodloužit dobu plnění pouze v případě,

- a) že si zhotovitel o vydání závazného stanoviska zažádal v dostatečném předstihu, a
- b) že bylo závazné stanovisko zhotoviteli bez jeho zavinění a nezávisle na jeho vůli zasláno v době, kdy již zhotovitel objektivně a s přihlédnutím ke všem okolnostem nebyl schopen dílo dokončit v původním termínu.

2.4. Místo plnění je na adrese Jagellonská 8, Plzeň, PSČ 306 32 nebo jiné místo dle pokynu objednatele.

III. Cena díla a platební a fakturační podmínky

3.1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo provedené dle podmínek této smlouvy sjednanou **cenu ve výši 800.000,- Kč bez DPH (slovy: osm set tisíc Korun českých).**

K ceně dle čl. 3.1 bude účtována DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

3.2. Celková cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených se zhotovením a předáním díla dle této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že v ceně díla jsou zahrnuty veškeré jeho náklady, které při plnění svých závazků dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží vč. nákladů výslovně neuvedených, jejichž vynaložení musí zhotovitel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s realizací obdobných děl. V dohodnuté ceně jsou zahrnuty i režijní náklady, doprava, cestovné, ubytování, licence a další náklady, které patří k úplnému a bezvadnému provedení díla dle této smlouvy.

3.3. Cena za dílo bude objednatel zhotoviteli uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit poté, kdy (i) nabude právní moci stavebního povolení (SP) pro stavbu s názvem „**Komunikační propojení Valcha – Borská pole**“ a (ii) zhotovitel předá objednateli čistopis DSP a SP s vyznačenou doložkou právní moci.

Přílohou faktury bude kopie stavebního povolení s vyznačením právní moci.

3.4. Zhotovitel vystaví daňový doklad do sedmi (7) dnů ode dne splnění povinnosti, na základě které je oprávněn fakturovat cenu díla dle odst. 3.3. této smlouvy. Splatnost daňového dokladu je smluvními stranami sjednána na třicet (30) kalendářních dnů ode dne předání daňového dokladu (faktury) zhotovitelem objednateli. Objednatel neposkytuje zálohy na úhradu ceny díla.

3.5. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit zhotovitel na základě této smlouvy, proti fakturované ceně za dílo.

3.6. Povinnost uhradit cenu za dílo dle podmínek uvedených v této smlouvě bude objednatel splněna v okamžiku odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatel.

3.7. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy a touto smlouvou. Daňový doklad a všechny účetní doklady musí dále obsahovat číslo zakázky objednatel 16TUOIN12 a musí obsahovat rozčlenění uvedené ceny v tomto rozsahu: Kč bez DPH; DPH v %, DPH v Kč, celkem včetně DPH v Kč, dále musí obsahovat označení a číslo, jméno nebo název, sídlo nebo místo podnikání a identifikační číslo a údaje o zápisu v obchodním rejstříku nebo jiné evidenci, včetně spisové značky, a to jak zhotovitel, tak i objednatel, důvod fakturace, popis služby, přesné označení díla, daňový údaj, označení bank. ústavu a č. účtu, na který má být placeno, den odeslání faktury a lhůta splatnosti 30 dnů, datum uskutečnění zdanitelného plnění, částka k úhradě. Faktura musí být vystavena na statutární město Plzeň, se sídlem náměstí Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00, DIČ: CZ00075370, IČO: 000 75 370 a doručena na adresu konečného příjemce: statutární město Plzeň, Odbor investic MMP, Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32.

3.8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit do data jeho splatnosti zhotoviteli. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, event. vystavit nový daňový doklad. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného či nově vystaveného daňového dokladu objednateli.

3.9. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a Pokynem D 300 ministerstva financí k § 26 a k příloze č. 1 Pokynu.

3.10. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný, přičemž v takovém případě se aplikuje postup uvedený čl. 3.8. této smlouvy.

3.11. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatel na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb.,

o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížít všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

- 3.12. Cena díla dle této smlouvy může být měněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši smluvní ceny, zejména na výši DPH.
- 3.13. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Objednateli, které vzniknou na základě této smlouvy, nebude moci postoupit ani započíst jednostranným právním úkonem.

IV.

Podmínky provádění díla a s dílem souvisejících závazků

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas.
- 4.2. Zhotovitel provede dílo s potřebnou odbornou péčí, řádně a v ujednaném čase. Řádně je dílo provedeno tehdy, odpovídá-li této pravomocnému územnímu rozhodnutí, smlouvě, příslušným právním nebo profesním předpisům, ČSN či jiným normám, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 4.3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění závazků dle této smlouvy podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy. Zhotovitel je povinen objednateli bez zbytečného odkladu sdělovat všechny jím zjištěné relevantní skutečnosti, obzvláště pak ty, které by mohly ovlivnit pokyny či zájmy objednatele.
- 4.4. Od pokynů objednatele se zhotovitel smí odchýlit pouze tehdy, je-li to naléhavě nezbytné vzhledem k zájmům objednatele, a to jen tehdy, nelze-li včas získat jeho souhlas.
- 4.5. Jsou-li pokyny objednatele v rozporu s právními nebo profesními předpisy, ČSN či jinými normami nebo jinak nevhodné pro to, aby podle nich zhotovitel při plnění závazků dle této smlouvy postupoval, je povinen o tom objednatele bezodkladně písemně poučít.
- 4.6. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost nezbytnou pro to, aby byl schopen závazky dle této smlouvy řádně a včas plnit.
- 4.7. Je-li zhotovitel povinen dle této smlouvy vyhotovit či opatřit jakýkoli doklad či dokument, nelze z jeho schválení objednatelem dovozovat přenesení odpovědnosti za řádné a včasné provedení díla ze zhotovitele na objednatele, a to ani částečně.
- 4.8. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zjišťovat upřesňující požadavky a představy objednatele vážící se k projektovým dokumentacím a stavbě, tyto s ním konzultovat a dílo provést tak, aby projektová dokumentace v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům a představám objednatele odpovídala.
- 4.9. Aby mohly být upřesňující požadavky a představy objednatele vážící se k projektovým dokumentacím a stavbě se zhotovitelem náležitě konzultovány a zohledněny v projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen v průběhu zpracování díla svolávat a organizovat výrobní výbory, a to minimálně v rozsahu stanoveném v příloze č. 1 této smlouvy. V případě, že ohledně některé záležitosti dle přílohy č. 1 byl již výrobní výbor konán, povinnost svolat výrobní výbor dle tohoto bodu lze nahradit předložením zápisu z proběhlých jednání a kladná stanoviska dotčených organizací. O konkrétním termínu konání výrobního výboru bude zhotovitel informovat objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny před jeho konáním. Na jednotlivé výrobní výbory je zhotovitel povinen pozvat i zástupce dotčených organizací a budoucích správců, popřípadě další subjekty určené objednatel v této smlouvě nebo dle na základě pokynu objednatele. Porušení povinností dle tohoto článku je považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 4.10. Zhotovitel bere na vědomí svou povinnost konzultovat aktuální i finální podobu díla v rámci výrobních výborů, jakož i skutečnost, že výstupem těchto jednání může být úprava či zpřesnění

zadání díla. Zhotovitel se zavazuje této skutečnosti průběžně přizpůsobovat postup provádění díla a vlastní časový harmonogram tak, aby dílo bylo provedeno ve sjednaném termínu, a bez nároku na dodatečné navýšení ceny.

- 4.11. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než deset (10) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit projektovou dokumentaci objednateli ke kontrole, a to do jednoho (1) dne dnů ode dne doručení písemné (i e-mailové) výzvy objednatele k jejímu předložení, v jakékoliv fázi rozpracovanosti prováděných dokumentací, a to v místě plnění. Náklady související se splněním povinnosti zhotovitele dle tohoto článku jsou zahrnuty v ceně díla.
- 4.12. Zhotovitel je povinen předat projektové dokumentace objednateli v požadovaném počtu vyhotovení uvedených v příloze č. 1 této smlouvy.

V.

Předání a převzetí díla

- 5.1. Zhotovitel splní povinnosti dle této smlouvy řádným a včasným provedením díla specifikovaného v čl. I této smlouvy bez zjevných vad a nedodělků a řádným předáním předmětu díla objednateli způsobem a v termínech dle této smlouvy.
- 5.2. Předmět díla zhotovený dle požadavků a podmínek stanovených touto smlouvou je předán včas, pokud bude objednateli zhotovitelem předán nejpozději poslední den dílčích lhůt pro plnění uvedených v čl. 2.1 smlouvy.
- 5.3. O splnění každé povinnosti zhotovitele dle této smlouvy v termínech dle této smlouvy bude smluvními stranami vyhotoven předávací protokol, který bude datován a podepsán osobami oprávněnými zastupovat objednatele i zhotovitele.
- 5.4. Objednatel je oprávněn předmět díla, který bude vykazovat vady a nedodělky, nepřevzít, ustanovení § 2605 Občanského zákoníku se nepoužije.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo dle této smlouvy řádně a včas, kompletně ve sjednaném rozsahu, kvalitě a sjednaných lhůtách. Dokumentace musí respektovat a zohledňovat veškeré související právní předpisy a technické normy.
- 6.2. Objednatel se zavazuje včas požádat o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č. 4413, č.j. MMP/102428/09 ze dne 5.11.2009, které nabylo právní moci dne 16.12.2009 a jehož platnost byla prodloužena o 5 let rozhodnutím o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, č.j. MMP/108285/16 ze dne 6.5.2016, které nabylo právní moci dne 3.6.2016.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svou odpovědnost.
- 6.4. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanský zákoník a v této souvislosti dále prohlašuje, že je plně seznámen s rozsahem a povahou díla, správně vymezil, vyhodnotil a ocenil veškeré práce, výkony a činnosti, které jsou nezbytné pro řádné a včasné splnění závazků dle této smlouvy a řádně prověřil místní podmínky pro provedení díla.
- 6.5. Zhotovitel je povinen řídit se při provádění díla ujednáními této smlouvy vč. jejích příloh, výchozími podklady předanými objednatel, jeho pokyny v průběhu provádění díla, budou – li uděleny a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zjišťovat upřesňující požadavky a představy objednatele vážící se k předmětu díla, tyto s ním konzultovat a dílo provést tak, aby předmět díla v nejvyšší možné míře upřesňujícím požadavkům

a představám objednatele odpovídala.

- 6.6. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nebude delší než pět (5) pracovních dnů, jedná se o podstatné porušení Smlouvy.
- 6.7. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje pojištěním odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě ve výši min. 250.000,- Kč, platnou na území České republiky. Zhotovitel je ke dni uzavření smlouvy povinen předložit objednateli kopii dokladu o existenci pojištění odpovědnosti dle tohoto ustanovení smlouvy. V souladu s bodem 6.8. této smlouvy má zhotovitel právo nahradit doklad dle předchozí věty předložením pojištění odpovědnosti svého odborného dodavatele PRO ARCH PLZEŇ s.r.o.
- 6.8. Zhotovitel prohlašuje, že využije k plnění části díla poddodavatele, jedná se výhradně o osoby disponující odpovídající kvalifikací, příp. oprávněním, jako zhotovitel sám. Smluvní strany se dohodly, že projektová dokumentace pro stavební povolení a inženýrskou činnost zhotovitel provede prostřednictvím poddodavatele, společností **PRO ARCH PLZEŇ s.r.o.**, IČO: 611 73 916, se sídlem Boettingerova 26, Plzeň 301 00.
- 6.9. Zhotovitel odpovídá za plnění takových závazků poddodavateli, jako by je plnil sám.
- 6.10. Zhotovitel se zavazuje, že ve smlouvách s případnými poddodavateli zaváže poddodavatele k plnění těch závazků, k jejichž splnění se zavázal v této smlouvě, a to v rozsahu, v jakém budou poddodavatelem tyto závazky plněny.
- 6.11. Zhotovitel je povinen ihned po jejich učinění, informovat objednatele o obsahu úkonů činěných za objednatele specifikovaných v bodě 2.1.
- 6.12. Zhotovitel postupuje vždy tak, aby nedocházelo ke zbytečným prodlením. Zhotovitel se zavazuje poskytovat příslušnému správnímu orgánu maximální a okamžitou součinnost ve lhůtách, které byly správním orgánem stanoveny, není-li takové lhůty, nejpozději do pěti (5) pracovních dní ode dne, kdy se zhotovitel o požadavku správního orgánu dozvěděl, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak.
- 6.13. Nesplnění povinností Zhotovitele dle článku VII. smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

VII.

Autorská práva a licence

- 7.1. V případě, že dílo, jeho část a/nebo jakýkoliv dokument předaný zhotovitelem objednateli nebo použitý zhotovitelem při plnění této smlouvy odléhá ochraně podle autorského zákona, zavazuje se zhotovitel postupovat tak, aby získal všechny potřebné souhlasy a zajistil objednateli neodvolatelnou výhradní licenci k užití autorského díla, použitého zhotovitelem při plnění této smlouvy, vč. oprávnění k modifikacím, úpravám či jiným změnám autorského díla. Zhotovitel touto smlouvou opravňuje objednatele k užití předmětu díla všemi možnými způsoby užití. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy výhradní licenci. Licence se poskytuje ke všem možným způsobům užití díla v rozsahu neomezeném, a to jak ve hmotné, tak i nehmotné podobě. Objednatel není povinen licenci využít. V případě, bude-li dílo nebo jeho část plněno prostřednictvím poddodavatele zhotovitele, zavazuje se zhotovitel od poddodavatele zajistit stejný rozsah licenčního oprávnění, jakoby danou část díla plnil sám.
- 7.2. Licence je poskytnuta na dobu neurčitou, a to v neomezeném rozsahu množstevním a ke všem způsobům užití. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla je vytvořen jejím autorem či autory jakožto dílo zaměstnanecké, případně že je oprávněn poskytnout objednateli licenci na základě smluvního ujednání s jejím autorem či autory, a to v plném rozsahu dle této smlouvy.

- 7.3. Objednatel je oprávněn předmět díla zveřejnit, upravit, zpracovat včetně překladu, spojit s jiným dílem, zařadit do díla souborného a uvádět dílo na veřejnost pod svým jménem a takto upravené dílo dále neomezeně užívat všemi způsoby užití.
- 7.4. Zhotovitel nesmí poskytnout licenci k projektové dokumentaci třetí osobě. Zhotovitel je povinen zdržet se výkonu práva užití předmět díla. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas k postoupení licence třetí osobě, a to ať už zcela, nebo zčásti a současně uděluje objednateli právo poskytovat podlicence v plném rozsahu, jaký vyplývá z licenčního oprávnění.
- 7.5. Objednatel je bez souhlasu zhotovitele oprávněn předmět díla zpracovat, měnit či upravovat, vytvářet odvozená autorská díla samostatně nebo i prostřednictvím třetích osob a spojovat ji s jinými autorskými díly. Objednatel je rovněž oprávněn uvádět projektovou dokumentaci a autorská díla na jejím základě vzniklá na veřejnost i pod svým názvem. V případech, kdy to je obvyklé, připojí objednatel informace i o autorství zhotovitele.
- 7.6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle této smlouvy. Územní rozsah licence není omezen na území České republiky.

VIII.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 8.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Objednatel bude moci užívat dílo bez vad po dobu trvání záruky za jakost. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Zhotovitel odpovídá i za vady, jež jsou na díle zjištěny v záruční lhůtě.
- 8.2. Záruční lhůta počíná běžet okamžikem předání kompletního předmětu díla objednateli a končí dnem řádného dokončení realizace stavby, nejpozději však do 120 měsíců ode dne předání předmětu díla. § 2630 OZ tím není dotčen.
- 8.3. Zhotovitel po záruční lhůtu odpovídá objednateli zejména za to, že předmět díla ke dni jejího převzetí Objednatelem měla vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které zhotovitel popsal nebo které objednatel očekával s ohledem na povahu projektových dokumentací, vlastnosti běžně předpokládané a odpovídající platným, uznávaným, obvykle používaným či vlastnosti stanovené technickými předpisy, a plnila svůj účel, který vyplývá zejména z čl. I. této smlouvy, nebyl-li účel sjednán, pak pro účel obvyklý.
- 8.4. Práva z vadného plnění objednatel uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do dvou (2) let po zjištění vady, a to reklamaci doručenou k rukám kontaktní osoby zhotovitele. I reklamáce odeslaná objednatelem poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2618 Občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci objednatel uvede alespoň popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje a jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje. Neuvede-li objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla.
- 8.5. Objednatel má zejména právo:
- na odstranění vady novým provedením vadné části díla,
 - na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo
 - odstoupit od smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.

- 8.6. Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.

- 8.7. V případě, že objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě zhotovitel objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od objednatele. a objednatel se zavazuje prokazatelné náklady na odstranění vady uhradit, pakliže zhotovitel znaleckým posudkem prokáže, že se nejednalo o jím způsobenou vadu.
- 8.8. V případě, že objednatel zvolí právo odstoupit od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace do datové schránky zhotovitele. Ustanovení čl. IX odst. 9.7 se nepoužije.
- 8.9. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady. Pokud zhotovitel nesouhlasí se závěry ve znaleckém posudku dle tohoto bodu, má možnost zajistit vypracování revizního znaleckého posudku. V případě, že revizní znalecký posudek potvrdí závěry zhotovitele o neuznání reklamace, povinnost zhotovitele nést náklady na vyhotovení znaleckého posudku, který si nechal zpracovat objednatel, nevzniká.
- 8.10. Reklamovanou vadu se zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do deseti (10) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Je-li vada reklamována v průběhu zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby, zavazuje se zhotovitel vadu odstranit nejpozději do dvou (2) pracovních dní ode dne doručení reklamace. Uvedené lhůty pro odstranění vad platí, nebude-li mezi objednatelem a zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním s dílem souvisejících závazků smluvní strany postupují obdobně v souladu s ustanoveními tohoto článku.
- 8.11. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanovené lhůtě, přestože reklamaci uznal, je objednatel oprávněn bez újmy na ostatních právech objednatele ze záruky, nechat je odstranit třetí osobou na účet zhotovitele. V takovém případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli skutečné náklady vynaložené na odstranění vad a současně platí, že takový postup objednatele nemá vliv na trvání záruky z této smlouvy, která se adekvátně prodlužuje.
- 8.12. Objednatel v případě výskytu takové vady díla, která sama o sobě či ve spojení s jinými brání řádnému a bezpečnému provozu díla, či tímto bezprostředně hrozí, oprávněn kontaktovat za účelem odstranění vady vedle zhotovitele přímo jemu známého poddodavatele, který pro zhotovitele příslušnou část díla realizoval a požadovat odstranění vady přímo po tomto poddodavateli.
- 8.13. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na případnou smluvní pokutu sjednanou touto smlouvou a náhradu škody.
- 8.14. Zhotovitel pro případ vadné realizace stavby výslovně přijímá, že je ve smyslu § 2630 odst. 1 písm. a) a písm. b) Občanského zákoníku vzhledem k jím provedenému dílu a splněným s dílem souvisejícím závazkům zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby a dalšími osobami, ledaže prokáže, že vadu nezpůsobila vada v prováděcí dokumentaci.
- 8.15. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci zadávacího řízení na výběr zhotovitele projektové dokumentace bude na výzvu objednatele odpovídat na případné žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a to nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne doručení e-mailové výzvy objednatele k odpovědi. Kontaktní e-mail zhotovitele pro zasílání výzev dle tohoto článku je vinvest@vinvest.cz.

IX.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 9.1. Při nedodržení termínu splatnosti ceny díla dle této smlouvy má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- 9.2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla bez DPH za každý, i započatý den prodlení s předáním díla nebo jeho částí v rozsahu a lhůtách uvedených v čl. 2.1 této smlouvy.
- 9.3. Pokud zhotovitel ve sjednané lhůtě neodstraní uznanou vadu díla, zavazuje se objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každou reklamovanou vadu, s jejímž odstraněním je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.4. V případě, že zhotovitel neprojedná dílo dle této smlouvy s objednatelem na výrobních výborech v minimálním rozsahu stanoveném touto smlouvou a jejími přílohami, nebo nenahradí předložením zápisů z již provedených schůzí výrobních výborů, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý neuskutečněný výrobní výbor.
- 9.5. Smluvní pokuty se stávají splatnými desátým (10) dnem následujícím po dni, ve kterém byla do datové schránky zhotovitele odeslána výzva k jejich uhrazení.
- 9.6. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla dle této smlouvy.
- 9.7. Tímto smluvní strany smlouvy pro vztah touto smlouvou založený výslovně sjednávají odchylnou úpravu od ustanovení § 2050 Občanského zákoníku tak, že ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku na náhradu škody v plné výši. Jakékoliv pohledávky vůči zhotoviteli je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

X.

Odstoupení od smlouvy, výpověď

- 10.1. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem nebo pozbyde-li platnosti pravomocné územní rozhodnutí. V takovém případě má zhotovitel nárok na uhrazení vynaložených nákladů
- 10.2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit
- dohodou,
 - výpovědí ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě,
 - odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů uvedených v této smlouvě.
- 10.3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
- a) v případě byť nepodstatného porušení smlouvy zhotovitelem,
 - b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování zhotovitele nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu objednatele přiměřenou jistotu,
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.4. Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
- 10.5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 10.6. Smluvní strany se dohodly, že závazky vzniklé z této smlouvy mohou zaniknout výpovědí, a to za níže uvedených podmínek.

- 10.7. Objednatel je oprávněn závazky kdykoli částečně nebo v celém rozsahu vypovědět. Závazky pak zanikají doručením výpovědi, není-li ve výpovědi uvedeno jinak. Výpověď musí mít písemnou formu.
- Zhotovitel je oprávněn závazky částečně nebo v celém rozsahu vypovědět v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
- 10.8. Smluvní strany pro případ výpovědi ze strany zhotovitele sjednávají měsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď objednateli doručena. Výpověď musí mít písemnou formu.
- 10.9. Závazky, u kterých ze smlouvy nebo z příslušného právního předpisu vyplývá, že by měly trvat i po zániku smlouvy, trvají i přes zánik smlouvy.
- 10.10. Zhotovitel je ve lhůtě deseti (10) dnů po ukončení smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze smlouvy povinen předat objednateli veškeré hotové i rozpracované projektové dokumentace, které do té doby objednateli nepředal. Na veškerá taková plnění se bude bez omezení vztahovat licence. Objednatel je povinen za tuto část díla poskytnout zhotoviteli poměrnou část odměny, přičemž při jejím výpočtu smluvní strany vyjdou z ceny díla a míry, s jakou bylo zhotovitelem řádně a včas provedeno.
- 10.11. Objednatel není po ukončení smlouvy odstoupením nebo po výpovědi závazků ze smlouvy povinen uhradit zhotoviteli odpovídající část ceny díla za již předané části projektové dokumentace, které objednatel reklamoval a jeho práva z vadného plnění dosud nebyla plně uspokojena. V takovém případě je však povinen předané projektové dokumentace zhotoviteli vrátit.
- 10.12. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že dílo prováděné na základě této smlouvy bude vykazovat vady ve formě špatné kvality či nedodržení rozsahu díla, ačkoliv na výskyt vad s uvedením jejich specifikace byl zhotovitel nejméně jednou písemně upozorněn a neprovedl příslušnou nápravu.
- 10.13. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení objednatele s placením faktur delším než 30 dní ode dne doručení.
- 10.14. Odstoupením od této smlouvy nezanikají povinnosti nahradit vzniklou škodu a hradit smluvní pokuty sjednané pro případ porušení této smlouvy a dále ty povinnosti smluvních stran, které vznikly před odstoupením od této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá něco jiného.

XI.

Další povinnosti zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. dodavatel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Zprostředkujícího subjektu, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 11.2. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti smlouvy je seznámen se všemi povinnostmi vyplývajícím z této smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 Občanského zákoníku, prohlašuje, že jako příslušník určitého povolání nebo stavu je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojen, že je držitelem příslušných živnostenských oprávnění, a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl předmět plnění dle této Smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v plném znění.
- 12.2. Smluvní strany se zavazují, že budou jednat vždy ve prospěch této smlouvy, a to jak vůči sobě navzájem, tak i třetím osobám. Smluvní strany se rovněž zavazují zdržet takového jednání, které by mohl být druhou stranou vykládáno jako jednání směřující proti smyslu a účelu této smlouvy.
- 12.3. Pokud pozbude některé ustanovení této smlouvy platnosti, nemá to vliv na platnost smlouvy jako celku. Smluvní strany se zavazují takové ustanovení nahradit novým platným, které se bude co nejvíce blížit původnímu a bude v souladu s původní vůlí stran a účelem smlouvy.
- 12.4. Smluvní strany podpisem této smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ustanovení § 558 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.5. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 12.6. V souladu s ustanovení § 630 odst. 1 Občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 12.7. Ustanovení § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 Občanského zákoníku mezi smluvními stranami neplatí, tj. tato smlouva může být doplňována a měněna pouze písemnými, v řadě číslovanými dodatky. Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro které si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv.
- 12.8. Žádné úkony či jednání smluvních stran nelze považovat za příslib uzavření smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ustanovením § 1740 odst. 3 občanského zákoníku smluvní strany nepřipouští přijetí návrhu na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, s čímž druhá smluvní strana podpisem smlouvy souhlasí.
- 12.9. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy ve znění jejích příloh, týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti smlouvy, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.
- 12.10. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň.
- 12.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1: Podrobná specifikace požadavků objednatele
- 12.12. Smlouva se vyhotovuje v pěti (5) vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží tři (3) stejnopisy, a zhotovitel dva (2) stejnopisy.

12.13. Strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu se zněním smlouvy strany připojují své podpisy.

V Plzni dne 10.11.2021

V Plzni dne 20.11.2021

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Ing. Pavel Grisník
vedoucí Odboru investic MMP

.....
Ing. Jan Marek
předseda představenstva

.....
Jiří Hrouda
člen představenstva

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo:

Podrobné technické podmínky a specifikace požadavků objednatel

Dokumentace pro stavební povolení (DSP)

DSP musí být zpracována v souladu s pravomocným územním rozhodnutím, požadavky zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v rozsahu a obsahu přílohy č. 5 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, a veškerými souvisejícími platnými právními předpisy. DSP musí rovněž respektovat příslušné ČSN, ON, TKP a TP.

DSP musí respektovat požadavky stanovené „Plzeňským standardem – kanalizace a vodovod“ a „Plzeňský standard komunikací“ (oba dokumenty jsou volně přístupné na webových stránkách Správy veřejné statku města Plzně (SVSmP) www.svsmp.cz.

Součástí DSP mmj. bude:

- příprava a koordinace prací, společné části dle vyhlášky 499/2006 Sb. ve smyslu novelizace 62/2013 Sb.,
- projekt komunikace,
- projekt vodního hospodářství,
- DIO, ZOV včetně časového harmonogramu,
- požárně bezpečnostní řešení,
- inženýrská geologie.

Jakékoliv schválení DSP ze strany objednatel v žádném případě nenahrazuje výstupní kontrolu zhotovitel a nezbavuje zhotovitel jeho odpovědnosti za správnost, úplnost a proveditelnost DSP.

Požadavky na rozsah PD, inženýrská činnost ke stavebnímu povolení

Součástí plnění je rovněž inženýrská činnost nezbytná pro získání stavebního povolení, tj. zejména projednání DSP s dotčenými orgány státní správy a účastníky správního řízení vedeného u příslušného stavebního úřadu a zajištění souhrnného stanoviska ORP MMP, vše za účelem získání bezrozporových kladných stanovisek k navrženému projektovému řešení, podání žádosti o stavební povolení a inženýrská činnost spojená s řízením o vydání stavebního povolení.

Výkon inženýrské činnosti zahrnuje rovněž projednání DSP, jak v průběhu jejího zpracování, tak i po dopracování konečné verze se všemi zainteresovanými složkami, správci sítí, vlastníky nemovitostí stavbou dotčených a se stavbou sousedících a získání souhlasných stanovisek vnitřních odborů objednatel.

Pro výkon IČ (projednání stanovisek, podání žádosti o stavební povolení a jednání během stavebního řízení), bude zhotovitel udělena písemná plná moc poddodavatel, kterým je **PRO ARCH PLZEŇ s.r.o.**, IČO: 611 73 916, se sídlem Boettingerova 26, Plzeň 301 00. Objednatel s udělením takové plné moci souhlasí. Za plnění poddodavatel odpovídá zhotovitel vůči objednateli jako by plnil sám.

Případné podmínky a požadavky plynoucí ze stavebního povolení je zhotovitel povinen doložit k dokumentaci jako podklad pro zpracovatel dalšího stupně projektové dokumentace.

V PD musí být vymezení hranic obvodu staveniště v situaci s uvedením parcelního čísla dotčených pozemků i sousedních parcel a potřebné výškové a směrové body. Musí být dodržen zábor pozemků z PD. Nesmí dojít k záboru nových dalších pozemků.

Zhotovitel svolá minimálně dva výrobní výbory, a to jeden při zahájení zpracování díla a jeden před odevzdáním konečného řešení PD, popř. doloží zápisy z již proběhlých jednání výrobních výborů dle bodu 4.9. této smlouvy.

Součástí plnění není zpracování objektů případných přeložek České telekomunikační infrastruktury a.s. (CETIN), ČEZ a.s., které budou zpracovány samostatně správci těchto sítí, kteří budou samostatnými

investory. Projednání technických podmínek správců sítí je součástí projektové dokumentace. Ostatní vyvolané přeložky budou zpracovány zhotovitelem projektové dokumentace.

Součástí PD bude, po odborné úvaze zhotovitele, složka s dopravním značením a dopravním opatřením (včetně uzavírek a objížděk při provádění díla), projednaná a odsouhlasená s DI POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY; Grafický návrh přechodné úpravy provozu bude zpracovaný do polohopisného zaměření stávajícího stavu.

Zpracovaná DSP bude objednateli předána kompletní, včetně všech souvisejících dokladů a pravomocného stavebního povolení, a to v níže uvedeném rozsahu:

- 5 x DSP v listinné podobě, z toho 1 x potvrzené stavebním úřadem, vč. pravomocného stavebního povolení a štítku STAVBA POVOLENA;
- 1 x DSP v elektronické podobě na CD v samostatném adresáři ve formátu *.pdf se závěrečným projednáním DSP a kladnými stanovisky všech dotčených orgánů a organizací k navrženému řešení, vč. ověřených inženýrských sítí a v dalším samostatném adresáři ve formátu *.dwg;