

**DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO**

Číslo zhotovitele: 07/2021

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 1.3.2021 (dále jen „Smlouva“)  
dále jen („Dodatek“)**I. Smluvní strany****1.1 Objednatel:**Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
 zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
 zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
 zástupce pro věci technické : ██████████  
 IČ : 49099469  
 DIČ : CZ49099469  
 bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje paní ██████████  
 k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť,  
 přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

**1.2 Zhotovitel:**KOMASTAV DS s.r.o.

se sídlem: Revoluční 551/6 400 01 Ústí nad Labem  
 zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 19902  
 zastoupená: Jan Koník, jednatel společnosti  
 zástupce pro věci technické: ██████████  
 IČ: 25476696  
 DIČ: CZ25476696  
 bankovní spojení: ČSOB Ústí n.L. č.ú. 1038027/0300  
 telefon: ██████████  
 fax: ██████████

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn ██████████  
 ██████████. Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je ██████████

**II. Předmět Dodatku**

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

**Důvody změny díla jsou patrný z přiloženého změnového listu č. 1****1. Článek III. – čas plnění**Původní termín dokončení díla byl 8 měsíců od předání staveniště t.j. do **9.11.2021**S ohledem na změny uvedené ve ZL se termín dokončení prodlužuje takto: **o 38 dnů t.j. do 17.12.2021****1. Článek IV. – cena díla**

Původní cena Díla je mezi smluvními stranami sjednána v následující výši:

Cena celkem : 12 371 177,69 Kč

(cena s DPH 21 % činí : 14 969 125,01 Kč)

S ohledem na změny se cena upravuje takto:

Dle ZL č. 1 se cena zvyšuje o 798 532,06 Kč (cena s DPH činí : 966 223,79 Kč)

Nová cena mezi smluvními stranami se nahrazuje takto:

**Cena díla dle změny ZL č.1 činí : 13 169 709,75 Kč (bez DPH)**

Cena s DPH činí : 15 935 348,80 Kč

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

### III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:

1) Změnový list č.1

2) Rozpočet více a méně prací

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a Smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V Ústí n.L. dne .....

Objednatel:  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Zhotovitel:

av Spíčák  
generální ředitel  
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Jan Koník  
jednatel společnosti  
KOMASTAV DS s.r.o.

KOMASTAV DS s.r.o.  
Revoluční 5 - 1/E  
400 01 Ústí nad Labem  
IČ: 254 70 595

<b>NÁVRH ZMĚNY</b>				číslo : 1/2021	
Zhotovitel:		Komastav DS s.r.o., Revoluční 551/6 Ústí nad Labem			
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s.		Datum 1.11.2021	
Název akce: UL023028 Ústí n.L., Povrly, ul. Ústecká – rekonstrukce kanalizace a vodovodu					
Způsob odeslání/ předání/datum:		poštou	E-mailem:	Faxem:	osobně <b>x</b>
Odkazy na specifikaci: na výkresy a doklady:		Ano - Vzorový příčný řez, soupis prací – změna komunikace, posudek geotechnika			
na rozpočtové podklady: na jinou část smlouvy:		Ano – viz příloha č.1 – rozpočet			
Popis a zdůvodnění změny:					
<b><u>IO 01 – řad V1, V2,V3,V4 a IO 02 kanalizace</u></b>					
- Na základě laboratorní zprávy geotechnika nebude možné výkopek použít ke zpětnému zásypu, bude nahrazen vhodným zhutnitelným materiálem.					
<b><u>IO 03 – komunikace SVS</u></b>					
- Při zahájení výkopových prací byla zjištěna jiná skladba podkladních vrstev, než bylo navrženo v projektové dokumentaci.					
Důvod vícepráce /méněpráce	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti <b>x</b>
Počet připojených listů výkresů změny: 0					
Ocenění změny					
<b>Celkem : 798 532,06 Kč</b> <b>DPH 21 % : 167 691,73 Kč</b> <b>Celkem vč.DPH : 966 223,79 Kč</b>					
Nově navržená změna sjednané ceny díla :			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy):		
13 169 709,75 Kč bez DPH			O 38 dnů tj.do 17.12.2021 (třicetism)		
Navrhovanou změnou dojde k navýšení rozpočtu o částku: <b>798 532,06 Kč bez DPH tj. 6,45 %</b> nabídkové ceny. Cena víceprací dle tohoto změnového listu této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí <b>1 866 461,44 Kč bez DPH</b> , tj. 15,09 % nabídkové ceny. Cena méněprací tohoto změnového listu této stavby realizovaných dle § 222 odst.5 a 6 ZZVZ činí <b>1 067 929,38 Kč bez DPH</b> , tj. 8,63 % nabídkové ceny. Více a méně práce tohoto změnového listu této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ činí 23,72 % nabídkové ceny.					
Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 15					

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

## PŘIJETÍ ZMĚNY

### Posouzení změny:

Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD, u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – (§ 222 odst. 5 a 6 ZZVZ)

- nedojde ke změně zhotovitele
- potřeba víceprací / méněprací vznikla v důsledku okolností, které zadavatel (objednatel) jednající s náležitou péčí nemohl předvídat
- vícepráce / méněpráce nemění celkovou povahu původní veřejné zakázky
- hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více- a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

### Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

### Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

### Zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 ods.4. kterým se rozumí zdůvodnění, splnění zákonných podmínek pro realizaci víceprací / méněprací

Datum 08-11-2021

Datum *J. H. Kolář*

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.