


Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Objednatel: Město Mnichovo Hradiště
Sídlo: Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
IČ: 00238309
DIČ: CZ00238309
Zastoupený: Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D., starosta
(dále jen „**Objednatel**“)

a

Zhotovitel: Funder s.r.o.
Sídlo: Lidická 700/19, 602 00 Brno
IČ: 04524276
DIČ: CZ04524276
Zastoupený: Mgr. Jakub Šilar, jednatel
Bankovní spojení: 
(dále jen „**Zhotovitel**“)

tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“):

1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Předmětem Smlouvy je zpracování kompletní žádosti o dotaci k projektu: „**Lávka přes dálnici D10, Mnichovo Hradiště**“ v rámci výzvy Státního fondu dopravní infrastruktury – financování výstavby, modernizace nebo oprav místních komunikací nebo veřejně přístupných účelových komunikací v místech křížení s nadřazenou dopravní infrastrukturou pro rok 2022 (dále jen „**Výzva**“). Součástí díla jsou následující dílčí části. **Dílčí část A:** KOORDINAČNÍ ČINNOST SOUVISEJÍCÍ S PŘÍPRAVOU PROJEKTU A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘÍSPĚVEK ZE SFDI. **Dílčí část B:** ADMINISTRACE PŘÍSPĚVKU VČ. SPOLUPRÁCE NA KOORDINACI REALIZACE (dále jen „**Dílo**“).

1.2 Dílčí části Díla sestávají z následujících prací a úkonů:

Dílčí část A: KOORDINAČNÍ ČINNOST SOUVISEJÍCÍ S PŘÍPRAVOU PROJEKTU A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘÍSPĚVEK ZE SFDI:

- Koordinace projektové přípravy v souladu s investičním záměrem a podmínkami příspěvku s ohledem na maximální využití uznatelnosti nákladů, koordinace jejich účastníků (investora, zpracovatele projektové dokumentace a dodavatele inženýrské činnosti)
- Koordinace tvorby investičního záměru
- Průběžná kontrola projektových dokumentací a jejich souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.
- Zajištění případných konzultací projektové dokumentace na SFDI
- Pokyny pro tvorbu rozpočtu a následná kontrola vč. podrobného rozboru uznatelnosti a neuznatelnosti nákladů
- Koordinace procesů pro vytváření smluvních vztahů k majetkoprávnímu vypořádání pozemků v souladu s podmínkami o poskytnutí příspěvku
- Příprava podkladů pro podání žádosti o příspěvek na stavební realizaci a zajištění nezbytných náležitostí
- Podání žádosti o příspěvek
- Kompletace povinných příloh žádosti o dotaci v souladu s Pravidly pro financování výstavby, modernizace nebo oprav místních komunikací nebo veřejně přístupných účelových komunikací v místech křížení s nadřazenou dopravní infrastrukturou pro rok 2022 (dále jen „Pravidla“).

Dílčí část B: ADMINISTRACE PŘÍSPĚVKU VČ. SPOLUPRÁCE NA KOORDINACI REALIZACE:

- Spolupráce při výběru dodavatele stavebních prací dle podmínek příspěvku (podklad pro smluvní vztah k příspěvku). Zejména činnost týkající se specifikace předmětu plnění.
- Zajištění smluvního vztahu k příspěvku.
- Dotační management (dotační administrativa, čerpání - proplácení dotačních prostředků a řízení dotačních podmínek).
- Spolupráce při koordinaci procesů ve fázi realizace stavby v souladu se záměrem a podmínkami příspěvku
- Spolupráce při koordinaci účastníků realizace stavby na kontrolních dnech a přejímkách
- Zajištění ukončení čerpání příspěvku a závěrečného vyhodnocení akce (kontrola termínů, závazných parametrů, kolaudace, zaměření skutečného stavu, geometrických plánů, majetkoprávního vypořádání, vyvedení stavby do majetku).

1.3 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že pro Objednatele zhotoví specifikované Dílo a Objednatel se zavazuje, že provedené Dílo převezme a zaplatí za ně Zhotoviteli dohodnutou cenu, to vše za podmínek dále uvedených. Součástí závazku Zhotovitele je i závazek převést na Objednatele vlastnická práva a poskytnout mu práva k užívání Díla.

2 Termín plnění Díla

- 2.1** Dílo nebo jeho dílčí části v dohodnutém rozsahu dle čl. 1 musí být provedeno a předáno nejpozději do termínů průběžně stanovených Výzvou a Pravidly
- 2.2** Dílčí část A: KOORDINAČNÍ ČINNOST SOUVISEJÍCÍ S PŘÍPRAVOU PROJEKTU A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘÍSPĚVEK ZE SFDI: **do 11.3.2022**
- 2.3** Dílčí část B: ADMINISTRACE PŘÍSPĚVKU VČ. SPOLUPRÁCE NA KOORDINACI REALIZACE: **průběžně dle termínů stanovených Výzvou a Pravidly.**

3 Forma a způsob předání Díla

- 3.1** Dílo bude předáno formou kompletní dokumentace v listinné a elektronické podobě dle Pravidel Státnímu fondu dopravní infrastruktury.
- 3.2** Objednateli bude předána kompletní dokumentace k žádosti v listinné a elektronické podobě.
- 3.3** Místem předání Díla se stanovuje sídlo Objednatele.
- 3.4** Odpovědné osoby za předání a převzetí Díla:

Za Zhotovitele bude předávat:

Pan: Mgr. Jakub Šilar

e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Za Objednatele bude přebírat:

Pan: Ondřej Šindelář

e-mail: ondrej.sindelar@mnhradiste.cz

tel.:

+420 720 070 039

4 Práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Práva a povinnosti Zhotovitele

- 4.1.1** Zhotovitel poskytne potřebné lidské zdroje, znalosti a materiální zajištění pro vypracování Díla ve stanoveném rozsahu.
- 4.1.2** Zhotovitel poskytne veškerou další potřebnou součinnost při komunikaci s Objednatelem.
- 4.1.3** Zhotovitel bude při zpracování Díla postupovat tak, aby neporušil či nezneužil duševní vlastnictví třetí osoby včetně autorských práv.

4.2 Práva a povinnosti Objednatele

- 4.2.1** Objednatel má právo na dodání Díla v dohodnutém rozsahu a termínech.
- 4.2.2** Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebnou součinnost k naplnění předmětu Smlouvy. Objednatel bude poskytovat Zhotoviteli potřebné informace a podklady související s předmětem této Smlouvy. Jedná se zejména o:
- a) plnou moc k zastupování v projektu;
 - b) účetní výkazy Objednatele spojené s projektem, ekonomické podklady, statistické údaje, doklady o právní subjektivitě;
 - c) projektové dokumentace, technické specifikace, průzkumy trhu, rozpočty;
 - d) doplňující analýzy a odborné studie;

- e) uskutečnění změn v projektu ve fázích přípravné, realizační i udržitelnosti (např. údaje o změnách při realizaci stavby – popis změny, zdůvodnění změny, položkový rozpočet víceprací i méněprací);
- f) vydání stanovisek, souhlasů, či vyjádření, které mají nebo mohou mít významný vliv na plnění předmětu Smlouvy dle čl. 1 (např. stavební povolení, EIA, územní rozhodnutí, kolaudační rozhodnutí);
- g) podklady a výsledky k výběrovým řízením na dodavatele a smlouvy s dodavateli;
- h) údaje o realizaci projektu, zápisy z kontrolních dnů;
- i) účetní výkazy a doklady o proplacených výdajích souvisejících s realizací projektu a jejich zaúčtování;
- j) doklady o způsobu evidence a odpisování pořízeného majetku;
- k) další podklady, které jsou nezbytné k řádnému provedení Díla.

4.3 Objednatel se zavazuje hradit veškeré náklady spojené se zajištěním potřebných informací a podkladů souvisejících s předmětem této Smlouvy dle bodu 4.2.2. V případě, kdy tyto náklady uhradí Zhotovitel, má nárok na jejich náhradu.

4.3.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli potřebné informace a podklady nejpozději 7 kalendářních dnů před termínem plnění Díla nebo jeho dílčích částí dle článků 1 a 2 této Smlouvy.

5 Odpovědnost za vady Díla

5.1 Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude mít vlastnosti potřebné k dosažení účelu této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli. Zjevné vady je Objednatel povinen reklamovat do 30 kalendářních dnů od předání Díla nebo jeho částí. Vady skryté je Objednatel povinen reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí.

5.2 Za vady vzniklé po odevzdání Díla odpovídá Zhotovitel tehdy, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo chybným zpracováním Díla. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny užitím chybných, nepřesných či neúplných podkladů a dokumentů ze strany Objednatele.

5.3 Na jiné vady a nedodělky, které Objednatel zjistí až po převzetí Díla, je Objednatel povinen nejpozději do 5 kalendářních dnů od jejich zjištění písemně upozornit Zhotovitele a vyzvat jej k jejich odstranění.

5.4 Zhotovitel se zavazuje uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do 30 kalendářních dnů od upozornění Objednatele.

5.5 Zhotovitel dále prohlašuje, že v době předání a převzetí nebude mít Dílo právní vady.

5.6 Náklady na odstranění vad a nedodělků je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit Zhotovitel.

5.7 Práva z odpovědnosti za vady Díla se řídí ustanovením zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

6 Odstoupení od Smlouvy

6.1 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou nebo po vzájemné písemné dohodě.

6.1.1 Za podstatné porušení Smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména:

- a) jestliže Zhotovitel neprovádí Dílo dohodnutým způsobem a tento postup vede zjevně k vadnému plnění,

b) jestliže je Zhotovitel v prodlení s předáním Díla podle této Smlouvy trvajícím déle než 30 kalendářních dnů.

6.1.2 Za podstatné porušení této Smlouvy Objednatel se považuje zejména:

- a) jestliže je Objednatel v prodlení s převzetím Díla trvajícím déle než 30 kalendářních dnů,
- b) jestliže je Objednatel i přes urgence Zhotovitele v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 14 kalendářních dnů,
- c) jestliže Objednatel i přes urgence Zhotovitele přestane komunikovat či poskytovat podklady potřebné pro zpracování Díla v dohodnutém termínu.

6.2 Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran ze Smlouvy.

6.3 Odstoupení od Smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této Smlouvy.

6.4 Zhotoviteli při vypovězení Smlouvy ze strany Zhotovitele z důvodu podstatného porušení Smlouvy Objednatel náleží odměna za prokazatelně vykonanou činnost poměrem k celku podle rozsahu vykonaných činností, maximálně však do celkové ceny za danou část díla (100 tis. Kč za část A, resp. 35 tis. Kč za část B).

7 Cena plnění

7.1 Cena za Dílo je sjednaná dohodou smluvních stran.

Obě strany se dohodly na členění ceny za zhotovení Díla dle dílčích částí a to následovně:

Dílčí část A_1: KOORDINAČNÍ ČINNOST SOUVISEJÍCÍ S PŘÍPRAVOU PROJEKTU A PODÁNÍ ŽÁDOSTI O PŘÍSPĚVEK ZE SFDI

| | |
|------------------|-------------------------|
| Fakturace: | Do 14 dnů od zpracování |
| Cena bez DPH: | 25 000 Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| DPH: | 5 250 Kč |
| Cena včetně DPH: | 30 250 Kč |

Dílčí část A_2: Odměna za přiznání dotace:

| | |
|------------------|--|
| Fakturace: | Do 14 dnů od výběru projektu k financování |
| Cena bez DPH: | 75 000 Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| DPH: | 15 750 Kč |
| Cena včetně DPH: | 90 750 Kč |

Poznámka: Dnem uskutečnění plnění je doporučení projektu k financování. V případě, že projektu nebude přiznána dotace, Zhotoviteli odměna nenáleží a částka nebude Objednateli fakturována. Rozhodným dnem pro přiznání dotace je zveřejnění seznamu schválených žádostí na webu www.sfdi.cz Výborem Státního fondu dopravní infrastruktury. Pokud projekt nebude schválen k financování, nedojde k uskutečnění plnění a Odměna za přiznání dotace nebude fakturována.

Dílčí část B: ADMINISTRACE PŘÍSPĚVKU VČ. SPOLUPRÁCE NA KOORDINACI REALIZACE:

| | |
|------------------|---|
| Fakturace: | Do 14 dnů od předložení poslední žádosti o platbu |
| Cena bez DPH: | 35 000 Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| DPH: | 7 350 Kč |
| Cena včetně DPH: | 42 350 Kč |

Poznámka: Tato část se bude realizovat a fakturovat pouze v případě přiznání dotace.

Rekapitulace ceny za Dílo:

| Dílčí část | Cena bez DPH | Sazba DPH | DPH | Cena včetně DPH |
|----------------|-------------------|------------|---------------------|----------------------|
| Dílčí část A_1 | 25 000 Kč | 21% | 5 250,00 Kč | 30 250,00 Kč |
| Dílčí část A_2 | 75 000 Kč | 21% | 15 750,00 Kč | 90 750,00 Kč |
| Dílčí část B | 35 000 Kč | 21% | 7 350,00 Kč | 42 350,00 Kč |
| Celkem | 135 000 Kč | 21% | 28 350,00 Kč | 163 350,00 Kč |

- 7.2** Platba bude realizována dle jednotlivých dílčích částí definovaných v odstavci 7.1, článku 7 této Smlouvy, na základě faktury vystavené Zhotovitelem mající náležitosti daňového dokladu se splatností 14 dnů ode dne vystavení. Faktura bude obsahovat náležitosti podle zákona o účetnictví a zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. Fakturu je Objednatel oprávněn vrátit Zhotoviteli, jestliže neobsahuje náležitosti podle tohoto odstavce nebo jestliže fakturovaná cena neodpovídá rozsahu převzatého Díla. Nová 14denní lhůta splatnosti pak začne běžet doručením opravené faktury.
- 7.3** V případě prodlení s platbami náleží Zhotoviteli smluvní pokuta ve výši 0,5 % za každý den prodlení.
- 7.4** V případě prodlení s termínem plnění náleží Objednateli smluvní pokuta ve výši 0,5 % za každý den prodlení.
- 7.5** Pokud by Dílo mělo vadu, která by zapříčinila, že by dotace nebyla přiznána a toto by to způsobeno zanedbáním povinností Zhotovitele podle Smlouvy, náleží Objednateli smluvní pokuta ve výši ceny za Dílčí část A_1. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nárok na náhradu škody.
- 7.6** V případě prodlení s platbami o více než 14 kalendářních dnů má právo Zhotovitel na odstoupení od této Smlouvy. Odstoupení od Smlouvy nemá vliv na povinnost zaplatit smluvní pokutu.
- 7.7** Cena Díla může být upravena pouze při změně sazby DPH vyvolané změnou legislativy, nebo při změně plátcovství DPH Zhotovitele. V takovém případě bude Objednateli k ceně Díla připočteno DPH ve výši stanovené právními předpisy v době zdanitelného plnění. Smluvní strany si ujednávají, že v případě změny plátcovství DPH Zhotovitele není třeba sjednávat dodatek ke Smlouvě.

8 Přejedání vlastnických práv

- 8.1** Teprve uhrazením celkové ceny za Dílo, včetně všech dílčích částí dle čl. 1 a 7 přechází vlastnické právo k hmotnému základu Díla ze Zhotovitele na Objednavatele.

9 Platnost a účinnost Smlouvy

9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv dle zvláštního právního předpisu.

10 Závěrečná ujednání

10.1 Tuto Smlouvu je možno měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

10.2 Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů, upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.

10.3 Vztahy vyplývající z této dohody, které nejsou touto dohodou výslovně upraveny, se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

10.4 Objednatel souhlasí se zveřejněním fotografií a základních informací o projektu, jakožto i se zveřejněním svého obchodního názvu a loga v marketingových materiálech a na internetových stránkách Zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn tyto údaje využít pro své reklamní a marketingové účely.

10.5 Smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu s tím, že Objednatel obdrží 1 vyhotovení a Zhotovitel 1 vyhotovení.

10.6 Smluvní strany si Smlouvu přečetly a výslovně prohlašují, že je sepsána podle jejich svobodné a pravé vůle a na důkaz svého souhlasu s jejím zněním ji vlastnoručně podepisují.

10.7 V případě, že rozpočtovaná cena projektu, který je předmětem Díla, překročí částku 30 mil. Kč bez DPH, bude dle Pravidel nutné vypracovat další dokumenty, tj. Záměr projektu schválený Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR a Hodnocení ekonomické efektivity Akce zpracované podle metodiky Ministerstva dopravy ČR (dále jen „Dodatečné dokumenty“). Pokud se na vypracování Dodatečných dokumentů Objednatel se Zhotovitelem dohodnou, bude toto upraveno dodatkem ke Smlouvě.

V Mnichově Hradišti dne 12. 11. 2021

Město Mnichovo Hradiště
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
Objednatel

Funder s.r.o.
Mgr. Jakub Šilar
Zhotovitel