

2654/27

Smlouva o dílo

Revitherm s.r.o.

se sídlem: Marešova 643/6, 198 00 Praha 9
IČO: 24198820
DIČ: CZ24198820
zastoupená: Martin Burreiter, jednatel společnosti
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem, PSČ 401 13
IČO: 25488627
DIČ: CZ25488627
zastoupená: MUDr. Petrem Malým, MBA, generálním ředitelem společnosti
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550
bankovní spojení: [redacted]
č. účtu: [redacted]
kontaktní údaje: [redacted]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a administrativních: [redacted]

(dále jako „objednatel“)

(zhotovitel a objednatel jsou dále označeni rovněž jako „smluvní strana“ či společně jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne na základě poptávkového řízení s názvem „(Oprava prostor skladu MTZ v areálu Nemocnice Rumburk (Pavilon I.), Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z. – pracoviště Rumburk)“ tuto smlouvu o dílo dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí Oprava prostor skladu MTZ v areálu Nemocnice Rumburk (Pavilon I.), Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem, o. z. – pracoviště Rumburk.
3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo
 - a) v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.1 této smlouvy,
 - b) postupem, který je v souladu s veškerými zadávacími podklady, s právními předpisy a s ustanoveními této smlouvy,
 - c) řádně a s náležitou odbornou péčí,
 - d) z materiálů a konstrukcí, vyhovujícím požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě
 - e) včetně zajištění likvidace vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že
 - a) disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy,

- b) pečlivě si prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění a jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla,
 - c) využije-li k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám, a využití externího dodavatele oznámí objednateli e-mailem.
 - d) je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele (pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem).
5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a za zachování pořádku na staveništi.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že dílo bude provádět za plného provozu objednatele a zavazuje se ho provádět takovým způsobem, aby nedošlo k omezení či přerušení běžného provozu, s výjimkou přerušeni nebo omezení běžného provozu po dobu nezbytně nutnou pro provádění díla, tato situace však vždy musí být předem odsouhlasena objednatelem.

II. Cena

1. Cena díla je stanovena ve výši 572.325,91 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“).
2. *K ceně díla bude připočtená DPH platná v den uskutečnění zdanitelného plnění a za její určení a vyčíslení v souladu s právními předpisy nese odpovědnost zhotovitel.*
3. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou, tj. obsahuje veškeré nezbytné náklady k řádnému provedení díla.
4. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném převzetí díla objednatelem.
6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
7. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., podatelna, Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.
8. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení objednateli, a to na bankovní účet zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Součástí daňového dokladu (faktury) je protokol o převzetí díla podepsaného oběma smluvními stranami.
9. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Smluvní strany se dohodly na tom, že peněžité závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do 30. listopadu 2021. Do uvedeného data musí být řádně dokončené dílo protokolárně předáno objednateli bez vad a nedodělků, rovněž musí být zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště, zajištěna likvidace odpadu, podepsání zápisu o jeho předání a převzetí ze strany objednatele, předání dokladů o předepsaných atestech, návodu k obsluze a dokladu o zajištění likvidace odpadu vzniklého činností zhotovitele v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
2. Místem plnění je Krajská zdravotní, a.s. – Masarykova nemocnice v Ústí nad Labem – pracoviště Rumburk, o.z., adresa U Nemocnice 1298/6, 408 01 Rumburk, budova – pavilon I, oddělení – MTZ (dále také jako „staveniště“).

3. Staveniště bude zhotoviteli předáno a převzato do 3 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla ihned po řádném předání a převzetí staveniště. Objednatel si však vyhrazuje možnost posunutí termínu zahájení prací s ohledem na své provozní a organizační potřeby.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla.
5. Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za zhotovitele - ([REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED]

IV.

Přechod odpovědnosti za škodu a přechod vlastnictví

Objednatel je povinen prohlédnout dílo při předání za účelem zjištění zjevných vad.

1. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel přebírá záruku za jakost díla, tj. přejímá závazek, že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
2. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě, popř. není-li ujednáno, tak výsledku obvyklému. V případě vady díla má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost poskytnout bezplatné odstranění vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla nebo jakékoli jeho části objednateli, vzniklé porušením jeho povinností.
4. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje vady díla bezplatně odstranit do 30 dní po doručení reklamace objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Reklamace bude zhotoviteli doručena na e-mail: [REDACTED]
6. Po odstranění vady vyzve písemně zhotovitel objednatele k převzetí té části díla, kterého se odstraňovaná vada dotýkala, o čemž vyhotoví zápis, ze kterého bude zřejmé, zda je reklamovaná vada odstraněna a termín jejího odstranění, což bude potvrzeno podpisy obou smluvních stran.
7. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba se automaticky prodlužuje o dobu, která uplyne mezi nahlášením vady a vyřízením reklamace.
8. Uplatněním práv dle toho článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.

VI.

Sankční ujednání

1. Nezaplatí-li objednatel zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. V případě, že zhotovitel je v prodlení s plněním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady díla v uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli *smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla* za každý den prodlení až do dne jejího odstranění. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, kdy hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k její úhradě zhotoviteli.

VII.

Předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností zhotovitele.

2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu s občanským zákoníkem.

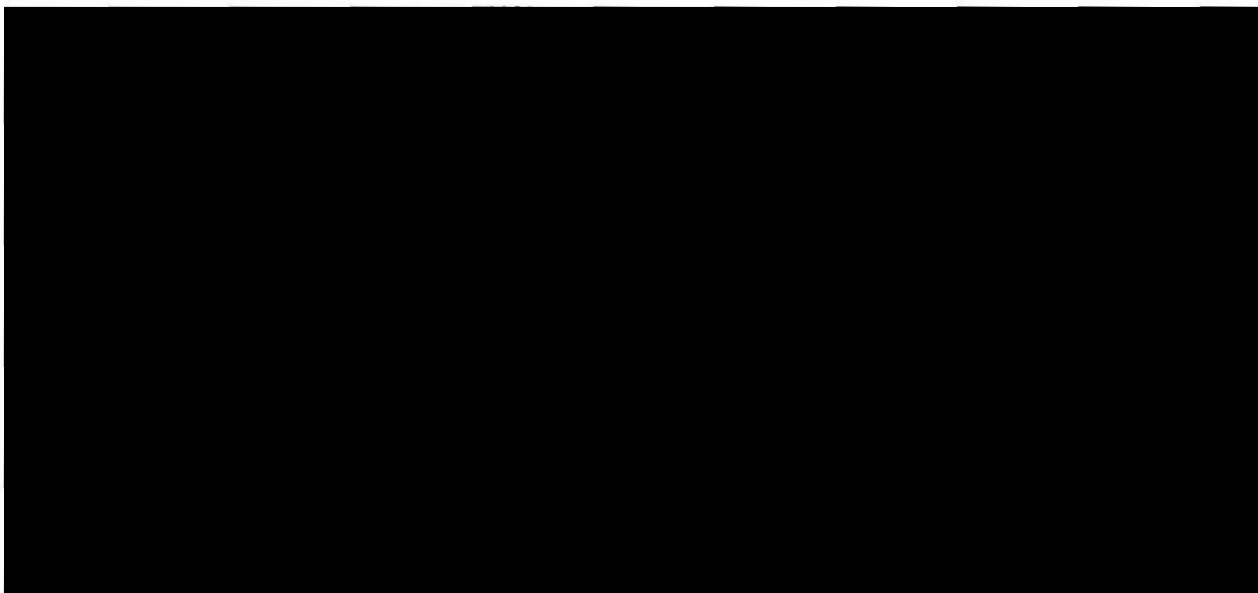
VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zašle správci registru smluv objednatel ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, je oprávněna předat elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 občanského zákoníku a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
5. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů, na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, případně na jinou adresu písemně sdělenou příslušnou smluvní stranou. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem lhůty písemnost za doručenu.
6. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

Přílohy:

- | | |
|--------------|--------------------------------------|
| Příloha č. 1 | Cenová nabídka ze dne 21. října 2021 |
| Příloha č. 2 | Sazebník pokut BOZP |



PŘÍLOHA Č.1

CENOVÁ NABÍDKA ZE DNE 21.ŘÍJNA 2021

REKAPITULACE STAVBY

Kód: NEMRUM
Stavba: Sklad MTZ

KSO: Rumburk
Místo: Rumburk

CC-CZ: 21.10.2021
Datum: 21.10.2021

Zadavatel:

IČ: DIČ:

Uchazeč:

IČ: 24198820
DIČ: CZ24198820

Revitherm s.r.o. , Marešova 643/6 , 198 00 Praha

Projektant:

IČ: DIČ:

Zpracovatel:

IČ: DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

572 325,91

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	572 325,91	120 188,44
	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

692 514,35

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód: NEMRUM

Stavba: Sklad MTZ

Místo: Rumburk

Datum: 21.10.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Revitherm s.r.o., Marešova 643/6, 198 00 Praha

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	-------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

NEMRUM	Sklad MTZ	572 325,91	692 514,35	STA
--------	-----------	------------	------------	-----

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:
Sklad MTZ

KSO:
Místo: Rumburk

CC-CZ:
Datum: 21.10.2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:

24198820
CZ224198820

Revitherm s.r.o., Marešova 643/6, 198 00 Praha

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS URS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH

572 325,91

DPH základní
snižovaná

Základ daně
572 325,91
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
120 188,44
0,00

Cena s DPH

v CZK

692 514,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Sklad MTZ

Místo:

Rumburk

Datum: 21.10.2021

Zadavatel:

Revitherm s.r.o., Marešova 643/6, 198 00 Praha

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

572 325,91

HSV - Práce a dodávky HSV

35 328,52

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

34 762,60

997 - Přesun sutě

565,92

PSV - Práce a dodávky PSV

536 997,39

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

9 942,53

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 615,58

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

6 855,02

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

532,50

741 - Elektroinstalace - silnoproud

43 299,92

763 - Konstrukce suché výstavby

117 821,52

766 - Konstrukce truhlářské

70 072,60

777 - Podlahy lité

255 520,10

781 - Dokončovací práce - obklady

2 161,32

783 - Dokončovací práce - nátěry

2 432,50

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

20 743,80

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

0,00

VRN3 - Zařízení staveniště

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sklad MTZ

Místo:

Rumburk

Datum: 21.10.2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Revitherm s.r.o., Marešova 643/6, 198 00 Praha

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

572 325,91

D HSV

Práce a dodávky HSV

35 328,52

D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				34 762,60	
68	K	612311191	Omitka vápenná vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky jádrové omítky přes 10 mm stěn	m2	70,000	90,00	6 300,00	CS ÚRS 2021 01
69	M	58591005	směs suchá omítková jádrová ruční	t	1,500	4 881,60	7 322,40	CS ÚRS 2021 01
70	M	58555535	směs suchá omítková vápenocementová vnitřní štuková	kg	100,000	5,50	550,00	CS ÚRS 2021 01
36	K	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svysých konstrukci stěn	m2	35,000	327,24	11 453,40	CS ÚRS 2021 01
50	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	45,000	203,04	9 136,80	CS ÚRS 2021 01

D 997

Přesun sutě

565,92

34	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,000	271,08	542,16	CS ÚRS 2021 01
35	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,000	11,88	23,76	CS ÚRS 2021 01

D PSV

Práce a dodávky PSV

536 997,39

D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				9 942,53	
37	K	721173724	Potrubí z trub polyetylenových svařované připojovací DN 70	m	15,000	481,68	7 225,20	CS ÚRS 2021 01
38	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,050	778,68	38,93	CS ÚRS 2021 01
51	M	PPL-HT0702000	Trubka s hrdlem Pipelife HT 70/2000 mm z PP, běžný vnitřní odpadní systém dle EN 1451	kus	8,000	334,80	2 678,40	

D 722

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

7 615,58

39	K	722173103	Potrubí z plastových trubek ze síťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojované mechanicky násuvnou objímkou plastovou D 20/2,8	m	15,000	264,60	3 969,00	CS ÚRS 2021 01
40	K	722181211	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojích, tloušťky izolace do 6 mm, vnitřního průměru izolace DN do 22 mm	m	15,000	62,64	939,60	CS ÚRS 2021 01
41	K	998722101	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	697,68	6,98	CS ÚRS 2021 01
53	M	R	armatury na vodovodním potrubí (spojky, rohy), rohové ventily, pancéřové hadice	kpl	1,000	2 700,00	2 700,00	

D 725

Zdravotechnika - zařizovací předměty

6 855,02

42	M	55143987	baterie umyvadlová stojánková klasická s výpustí	kus	1,000	1 026,00	1 026,00	CS ÚRS 2021 01
----	---	----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
43	M	IDS.K077801	Umyvadlo 60 cm	kus	1,000	3 780,00	3 780,00	CS ÚRS 2021 01
52	M	55161310	sifon umyvadlový s výpustí s mířičkou a zátkou DN 40	kus	1,000	360,00	360,00	CS ÚRS 2021 01
66	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby	soubor	1,000	1 501,10	1 501,10	CS ÚRS 2021 01
67	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2"	kus	1,000	187,92	187,92	CS ÚRS 2021 01
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa			532,50		
56	K	735111810	Demontáž otopných těles litinových článkových	m2	7,500	44,00	330,00	CS ÚRS 2021 01
57	K	735494811	Vypuštění vody z otopných soustav bez kotlů, ohřeváků, zásobníků a nádrží	m2	7,500	27,00	202,50	CS ÚRS 2021 01
D	741		Elektroinstalace - silnoprúd			43 299,92		
15	M	34823738	svítidlo zářivkové interiérové s kompenzací, barva bílá, 58W, délka 2054mm	kus	13,000	1 792,80	23 306,40	CS ÚRS 2021 01
64	K	741122211	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2	m	70,000	24,62	1 723,40	CS ÚRS 2021 01
65	K	741122214	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 3x2,5 až 35 mm2	m	30,000	36,40	1 092,00	CS ÚRS 2021 01
58	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupolových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí normální vypínačů, řazení 1-jednopolových	kus	2,000	139,32	278,64	CS ÚRS 2021 01
59	M	34535015	spínač nástěnný, jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	2,000	97,20	194,40	CS ÚRS 2021 01
60	K	741313051	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů šroubové připojení nástěnných do 25 A, provedení 3P + PE	kus	5,000	230,40	1 152,00	CS ÚRS 2021 01
16	K	741371031	Montáž svítidel zářivkových se zapojením vodičů bytových nebo společenských místností nástěnných přisazených 1 zdroj	kus	13,000	324,00	4 212,00	CS ÚRS 2021 01
17	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	70,000	18,36	1 285,20	CS ÚRS 2021 01
18	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	30,000	30,24	907,20	CS ÚRS 2021 01
29	K	998741101	Přesun hmot pro silnoprúd stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,200	4 460,40	892,08	CS ÚRS 2021 01
61	M	34571006	lišta elektroinstalační hranatá PVC 30x25mm	m	150,000	44,28	6 642,00	CS ÚRS 2021 01
62	M	34555225	zásuvka nástěnná dvojnásobná, IP44, šroubové svorky	kus	5,000	193,32	966,60	CS ÚRS 2021 01
63	M	34121269	kabel datový celkové stíněný Al fólii jádro Cu plné plášť PVC (F/UTP) kat. 6	m	50,000	12,96	648,00	CS ÚRS 2021 01
D	763		Konstrukce suché výstavby			117 821,52		
5	K	763111314.KNF	SDK přička W 111 tl 100 mm profil CW+UW 75 desky 1xWHITE (A) 12,5 Tl 60 mm 15 kg/m3 EI 30 Rw 45 dB	m2	26,000	1 026,00	26 676,00	
4	K	763131411.KNF	SDK podhled D 112 desky 1xWHITE (A) 12,5 bez izolace dvourvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	97,000	918,00	89 046,00	
30	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,800	1 166,40	2 099,52	CS ÚRS 2021 01
D	766		Konstrukce truhlářské			70 072,60		
2	M	55331717	zároveň dvoukřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 1450/1970, 2100mm	kus	1,000	3 531,00	3 531,00	CS ÚRS 2021 01
1	M	61162009	dveře dvoukřídle dřevotřískové povrch dýhované plné 1450x1970-2100mm	kus	1,000	17 300,00	17 300,00	CS ÚRS 2021 01
14	K	766623913	Oprava oken dřevěných zdvojených s otevíravými a sklápěcími křídly s výměnou křidel a kování	m2	15,000	1 980,00	29 700,00	CS ÚRS 2021 01
26	M	61162002	dveře jednokřídle dřevotřískové povrch dýhované plné 800x1970-2100mm	kus	2,000	4 930,00	9 860,00	CS ÚRS 2021 01
28	M	55331437	zároveň jednokřídla ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm	kus	2,000	3 531,00	7 062,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
44	K	766660002	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	1,000	1 550,00	1 550,00	CS ÚRS 2021 01
45	K	766660011	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených dvoukřídlových, šířky do 1450 mm	kus	1,000	967,00	967,00	CS ÚRS 2021 01
31	K	998766101	Přesun hmoti pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,100	1 026,00	102,60	CS ÚRS 2021 01
D 777 Podlahy lité							255 520,10	
11	M	111	Epoxidová probarvená samonivelační stěrka Sikafloor 2600 (barva standardní světle šedá)	m2	97,000	1 350,00	130 950,00	
12	M	112	Pečelící transparentní maty PUR lak Sikafloor 356 N	m2	97,000	520,00	50 440,00	
13	M	28411003	lišta soklová PVC 30x30mm	m	44,000	27,54	1 211,76	CS ÚRS 2021 01
8	K	777111101	Příprava podkladu před provedením litých podlah zametení	m2	97,000	4,55	441,35	CS ÚRS 2021 01
6	K	777111141	Příprava podkladu před provedením litých podlah otryskání	m2	97,000	158,76	15 399,72	CS ÚRS 2021 01
7	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	97,000	15,01	1 455,97	CS ÚRS 2021 01
9	K	777121101.SKA.001	Vyrovnání podkladu podlah stěrkou SIKAFLOOR-150 plněnou pískem plochy do 0,25 m2 tl do 3 mm	kus	97,000	348,84	33 837,48	
10	K	777131101.SKA.001	Penetrační epoxidový nátěr Sikafloor-150 podlahy	m2	97,000	206,28	20 009,16	
32	K	998777101	Přesun hmoti pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,600	682,56	1 774,66	CS ÚRS 2021 01
D 781 Dokončovací práce - obklady							2 161,32	
47	M	59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	2,000	423,36	846,72	CS ÚRS 2021 01
48	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	2,000	630,00	1 260,00	CS ÚRS 2021 01
49	K	998781101	Přesun hmoti pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,080	682,56	54,60	CS ÚRS 2021 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							2 432,50	
54	M	24628055	hmota nátěrová vodou ředitelná vrchní (email) pro tepelně namáhané kovy	kg	5,000	278,00	1 390,00	CS ÚRS 2021 01
55	K	783617141	Krycí nátěr (email) otopných těles litinových jednonásobný syntetický	m2	7,500	139,00	1 042,50	CS ÚRS 2021 01
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							20 743,80	
46	M	58124009	hmota malířská za mokra velmi dobře oteruvzdorná bílá	kg	55,000	102,60	5 643,00	CS ÚRS 2021 01
19	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	260,000	19,20	4 992,00	CS ÚRS 2021 01
20	K	784211001	Malby z malířských směsí oteruvzdorných za mokra jednonásobné, bílé za mokra oteruvzdorné výborné v místnostech výšky do 3,80 m	m2	260,000	38,88	10 108,80	CS ÚRS 2021 01
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							0,00	
D VRN3 Zařízení staveniště							0,00	
33	K	030001000	Zařízení staveniště	...	0,000	20 000,00	0,00	CS ÚRS 2021 01

PŘÍLOHA Č.2

SAZEBNÍK POKUT BOZP

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit vyšší pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro provádění práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ

Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty