

# RÁMCOVÁ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## Smluvní strany

### 1. Domov pro osoby se zdravotním postižením Leontýn

zastoupený: Mgr. Dana Zímová, ředitelka  
se sídlem: Roztoky 52, 270 23 Křivoklát  
IČ: 70874387  
DIČ: CZ70874387 – nejsme plátcí  
Bankovní spojení: PPF banka, a.s.  
Číslo účtu: 2001460008/6000  
(dále jen jako „Objednatel“)

a

### 2. ASAGRAPH s.r.o.

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 113490

zastoupena: Ing. Petrem Manem, Ph.D., jednatelem  
se sídlem / místem podnikání Sazečská 560/8, Malešice, 108 00 Praha 10  
IČ: 27442462  
DIČ: CZ27442462  
bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
číslo účtu: 123-242390267/0100

(dále souhrnně jen jako „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále společně označeni jako „Smluvní strany“ a každý zvlášť jako „Smluvní strana“).

Smluvní strany uzavřely tuto rámcovou dohodu (dále též jen „Smlouva“) v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“).

## I. Úvodní ustanovení

1. Tato Smlouva je uzavírána na základě výsledků výběrového řízení, ve kterém byla zadávána veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Rámcová dohoda na zajištění administrace veřejných zakázek pro DOZP Leontýn“ (dále jen „*Veřejná zakázka*“ či „*Výběrové řízení*“). Na základě výsledků uvedeného Výběrového řízení Objednatel vybral k realizaci plnění výše uvedeného Poskytovatele, přičemž dílčí objednávky služeb budou realizovány postupem uvedeným v odst. 5 tohoto článku Smlouvy.
2. Poskytovatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Neobsahuje-li tato Smlouva zvláštní ustanovení, vykládají se práva a povinnosti Smluvních stran podle podmínek Výběrového řízení, na jehož základě byla tato Smlouva uzavřena, jakož i v souladu s nabídkou Poskytovatele.
4. Rámcová smlouva stanovuje základní obsah právního vztahu na administraci veřejných zakázek mezi výše uvedenými Smluvními stranami.
5. Na základě této Smlouvy budou v souvislosti s administrací veřejných zakázek realizovány dílčí služby specifikované touto Smlouvou či na jejím základě.
  - Jednotlivé dílčí služby budou vždy poskytovány na základě písemné objednávky služby, tj. administraci jedné či více veřejných zakázek, přičemž objednávka bude zaslána Poskytovateli na emailovou adresu:  
**Ing. Petr Man, Ph.D.**  
**+420 602 832 192**  
**petr.man@asagraph.com**
  - Písemná objednávka bude ze strany Poskytovatele vždy bez zbytečného odkladu potvrzena.
  - Realizace jednotlivých dílčích služeb poskytovaných Poskytovatelem v rámci plnění objednávek bude probíhat podle na základě časových potřeb Objednatele.
6. Písemná objednávka k poskytnutí dílčí služby bude vždy obsahovat alespoň:
  - popis předmětu dílčí služby, tj. uvedení specifikace veřejné zakázky či veřejných zakázek, jež má/mají být Poskytovatelem administrovány v rámci dílčí služby a všechny rozhodné informace pro její administraci, zejména popis předmětu plnění;
  - další informace dle vůle Objednatele.

## **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem Smlouvy je v návaznosti na výše uvedené závazek Poskytovatele poskytovat služby administrace a komplexního zastupování Objednatele ve věci veřejných zakázek zadávaných podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) a veřejných zakázek malého rozsahu zadávaných v souladu s Metodickým pokynem ředitele odboru ZSP MHMP č. 2/2016 (dále jen „Metodický pokyn“) po dobu trvání rámcové smlouvy Objednateli a to na základě realizace jednotlivých dílčích služeb ve vazbě na příslušnou objednávku Objednatele. Předmětem Smlouvy je současně závazek Objednatele zaplatit Poskytovateli za řádně poskytnuté plnění cenu stanovenou podle čl. VII této Smlouvy.
2. Administrace veřejných zakázek zahrnuje komplexní a kompletní podporu zadavatele v procesu zadávání nadlimitních veřejných zakázek, podlimitních veřejných zakázek a veřejných zakázek malého rozsahu. Konkrétní typy řízení, na které se tato smlouva vztahuje, jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy v cenové nabídce. Podpora zadavatele zahrnuje i případy přezkumných řízení či auditních zkoumání či nálezů vztahujících se k administrovaným veřejným zakázkám, a to vždy ve lhůtách bez zbytečného odkladu. Podpora zahrnuje zejména (avšak nejen) přípravu podmínek výběrových či zadávacích řízení, kompletní organizační podporu při administraci veřejných zakázek, reakci bez zbytečného odkladu na dotazy zadavatele, účast na jednání v orgánech Objednatele, přípravu činností komisí a zpracování všech podkladů souvisejících s nutným transparentním postupem zadavatele a splnění všech zákonných povinností. Poskytovatel se zejména zavazuje poskytovat náměty a poradenství při vymezení vhodných kvalifikačních parametrů a hodnotících kritérií ve vazbě na jednotlivé předměty veřejných zakázek.

## **III. Doba plnění, zánik rámcové smlouvy**

1. Závazek je sjednán na dobu určitou v délce trvání 24 měsíců ode dne podpisu této Smlouvy Smluvními stranami s tím, že práva a povinnosti dle dílčích objednávek se řídí touto Smlouvou za předpokladu, že byla objednávka k poskytnutí dílčího plnění Poskytovateli odeslána za dobu trvání tohoto závazku.
2. Termín provedení dílčích plnění může být dále určen v písemné objednávce k poskytnutí dílčího plnění.
3. Tato Rámcová smlouva zaniká:
  - uplynutím doby, na kterou byla uzavřena;
  - odstoupením či výpovědí této Rámcové smlouvy dle čl. X. této smlouvy;

- dnem, kdy součet částek fakturovaných poskytovatelem dosáhne částky 490000,- Kč bez DPH.

podle toho, která ze skutečností nastane nejdříve.

4. Zánikem této Rámcové smlouvy nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran na smluvní pokuty, náhradu škody či jiné peněžité nároky, splatné přede dnem zániku Rámcové smlouvy. Zánikem této Rámcové smlouvy nejsou nikterak dotčena práva Smluvních stran plynoucí z uzavřených Dílčích objednávek (plnění sjednaná v objednávkách se poskytnou i v případě zániku této Rámcové smlouvy, součet částek fakturovaných poskytovatelem však za žádných okolností nepřesáhne částku 490000,- Kč bez DPH).
5. V případě, že by na základě Dílčí objednávky mělo dojít ke vzniku situace, že by celková částka fakturovaná dle této Rámcové smlouvy přesáhla částku 490000,- Kč bez DPH, nejsou Smluvní strany oprávněny již na základě takové Dílčí objednávky plnit Dílčí veřejnou zakázku.

#### **IV. Povinnosti Poskytovatele**

1. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění služeb podle této Smlouvy s odbornou péčí. Poskytovatel je povinen seznámit se s relevantními vnitřními a jinými závaznými předpisy Objednatele a řídit se jimi vždy dle jejich aktuálního znění.
2. Poskytovatel je povinen vykonávat příslušné činnosti podle pokynů Objednatele a v souladu s jeho zájmy. Při poskytování služeb dle této Smlouvy je Poskytovatel vázán právními předpisy a v jejich mezích příkazy a pokyny Objednatele. Od těchto pokynů se může odchýlit jen tehdy, je-li to naléhavé a nezbytné v zájmu Objednatele a Poskytovatel nemůže včas obdržet jeho souhlas. Poskytovatel je dále povinen oznámit písemně Objednateli všechny okolnosti, které zjistil při poskytování služeb dle této Smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů Objednatele.
3. Zjistí-li Poskytovatel, že pokyny Objednatele jsou nevhodné či neúčelné, je povinen Objednatele na tuto skutečnost písemně upozornit. Bude-li Objednatel přes toto upozornění na splnění svých pokynů trvat, má Poskytovatel právo:
  - požádat o písemné potvrzení pokynu,
  - přerušit poskytování služeb dle této Smlouvy za předpokladu, že pokyny Objednatele jsou v rozporu se Smlouvou.
4. Stejně je Poskytovatel povinen a oprávněn postupovat v případě, že pokyny Objednatele jsou v rozporu se ZZVZ, Metodickým pokynem nebo jinými právními předpisy.

5. Poskytovatel se zavazuje, že zpracuje své výstupy ve lhůtě, která bude případně stanovena v dílčí objednávce Objednatelem, budou-li objektivně ze strany Poskytovatele splnitelné.
6. Za výše uvedené činnosti náleží Poskytovateli odměna specifikovaná v čl. VII a příloze č. 1 této Rámcové smlouvy.
7. Poskytovatel nese odpovědnost za soulad postupu Objednatele s právními předpisy zejména upravujícími oblast veřejného investování, pokud nebyla vada v jeho činnosti prokazatelně způsobena zaviněním Objednatele.

## **V. Povinnosti Objednatele**

1. Objednatel se zavazuje podávat Poskytovateli včas úplné a pravdivé informace (zejména technického charakteru, technické/věcné podklady) a předkládat mu veškeré listinné materiály potřebné k řádnému poskytování služeb dle této Smlouvy, jakož i poskytnout jinou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které Poskytovateli v souvislosti s jeho činností dle této Smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním služeb dle této Smlouvy. Objednatel je povinen poskytnout Poskytovateli jeho relevantní vnitřními předpisy, aby se s nimi mohl Poskytovatel seznámit a řídit se jimi.
2. Objednatel je Poskytovateli povinen poskytnout a zajistit nezbytnou spolupráci a součinnost.

## **VI. Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Poskytovatel se zavazuje během plnění Smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s jejím plněním. Tím není dotčena možnost Poskytovatele uvádět činnost dle této Smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném Objednatelem. Poskytovatel se zejména zavazuje, že získané informace neposkytne třetím osobám, neumožní třetím osobám tyto informace získat, ani je nevyužije pro svou potřebu. Současně se Poskytovatel zavazuje, že přijme taková opatření, která znemožní únik informací ke třetím osobám v souvislosti s jeho činnostmi v této Smlouvě popsány či touto Smlouvou předpokládanými. Bez ohledu na ustanovení předchozí věty, Poskytovatel odpovídá za únik informací způsobený jeho zaměstnanci či osobami, jež jsou s Poskytovatelem v jakémkoliv smluvním či jiném vztahu.
2. Poskytovatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací Smlouvy při plnění svých povinností mohou jeho pověřené pracovníci do styku s osobními/citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému

přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon.

## **VII. Cena a platební podmínky**

1. Není-li sjednáno jinak, platí, že Poskytovateli za jeho činnost související s administrací veřejných zakázek podle této smlouvy přísluší odměna v návaznosti na druh zadávacího řízení dle ceníku, který tvoří přílohu č. 1 této Rámcové smlouvy, a to i v případě zrušení předmětného zadávacího řízení.
2. Sjednaná odměna za činnosti související s administrací veřejných zakázek bude hrazena Objednatelům na účet Poskytovatele na základě daňového dokladu s odloženou splatností čtrnáct (14) dnů, který bude zaslán k rukám příslušné kontaktní osoby, pokud se strany nedohodnou jinak.
3. 50 % příslušné odměny dle VII. odst. 1 této Rámcové smlouvy bude vyfakturováno následující pracovní den po odsouhlasení kompletní zadávací dokumentace včetně příloh Objednatelům. Zbývajících 50 % odměny příslušné odměny po zadání veřejné zakázky, popř. po jejím zrušení Objednatelům.
4. Součástí odměn specifikovaných výše nejsou správní poplatky, poplatky za uveřejnění ve Věstníku veřejných zakázek a poštovné, nezbytně vynaložené v souvislosti s plněním Poskytovatele na základě pokynů Objednatelů dle této smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma odst. 4 tohoto článku odměny zahrnují všechny náklady na plnění předmětu dle této smlouvy.
6. Odměny budou hrazeny v českých korunách.
7. Faktura vystavená na základě Smlouvy musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Pro úhradu sankcí dle čl. IX. této Smlouvy a náhrady škody podle čl. VIII. Smlouvy přiměřeně platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktur za poskytnuté služby dle článku VII. Smlouvy.
9. K odměnám se uplatňuje daň z přidané hodnoty v souladu s platnými právními předpisy.

## **VIII. Odpovědnost poskytovatele**

1. Poskytovatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu způsobí v souvislosti s poskytováním služeb dle této Smlouvy, a to i tehdy, byla-li by škoda způsobena zaměstnancem Poskytovatele. Poskytovatel je zejména odpovědný za škodu vzniklou sankcí od správních orgánů (např. Úřad pro ochranu hospodářské soutěže) v důsledku porušení povinnosti Objednatelů, které prokazatelně způsobil Poskytovatel nebo o kterém Poskytovatel věděl nebo vědět měl, ale Objednatelů na něj řádně neupozornil. Poskytovatel uhradí Objednateli celkovou způsobenou škodu a zároveň smluvní pokutu ve výši dle čl. IX této Smlouvy neboli náhradu škody lze požadovat v plném rozsahu vedle smluvní pokuty.

2. Poskytovatel se této odpovědnosti zproští tehdy, pokud se prokáže, že vzniku škody nemohlo být zabráněno ani při vynaložení veškerého úsilí, které bylo možno po něm požadovat.
3. Poskytovatel prohlašuje, že ke dni podpisu Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou pojištěným třetí osobě v souvislosti s výkonem činnosti pojištěného. Pojistné plnění Poskytovatele z tohoto pojištění činí nejméně 1 000 000,- Kč.
4. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu realizace předmětu Smlouvy požadovat po Poskytovateli předložení platné a účinné pojistné smlouvy na minimální pojistnou částku 1 mil. Kč., příp. pojistky, potvrzení pojišťovny nebo potvrzení pojišťovacího zprostředkovatele (insurance broker), a to včetně příslušných všeobecných pojistných podmínek a případných dodatků nebo jiných smluvních ujednání, které prokazují existenci uvedeného pojištění, a to i opakovaně.

#### **IX. Porušení smluvních povinností**

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě, pokud Objednatel neuhradí ve stanovené lhůtě splatnosti faktury výše uvedenou cenu za poskytované služby dle faktury, kterou Poskytovatel vystaví podle skutečně poskytovaných služeb a podle podmínek Smlouvy, je Objednatel povinen zaplatit Poskytovateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Pokud Poskytovatel nepředá Objednateli své výstupy v termínu, který bude případně uveden v jednotlivé dílčí objednávce, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. V případě prokazatelného porušení povinností Poskytovatele k zachování mlčenlivosti podle čl. VII této Smlouvy je Poskytovatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých), a to za každý jednotlivý případ.
4. V případě, že není za určité porušení stanovena zvláštní smluvní pokuta, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení a každý započatý den prodlení s dodržením povinnosti dle této Smlouvy.
5. Zaplacením smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti i v případě, že jde o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

#### **X. Odstoupení od smlouvy a výpověď smlouvy**

1. Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit nebo ji vypovědět za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, nebo jinými právními předpisy. Plnění poskytnuté smluvními stranami do účinnosti odstoupení zůstává odstoupením nedotčeno.
2. Odstoupení od této Smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení nebo je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za

to, že odstoupení bylo doručeno do 5 dnů od jeho odeslání doporučenou poštovní zásilkou s dodejkou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

3. Výpověď této Smlouvy musí být písemná, jinak je neplatná. Výpovědní doba je sjednána na délku 6 měsíců ode dne, kdy bude doručena druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že výpověď byla doručena do 5 dnů od jejího odeslání doporučenou poštovní zásilkou s dodejkou na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
4. Poskytovatel je povinen upozornit Objednatele na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škod hrozících Objednateli nedokončením činnosti dle této Smlouvy.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Smlouva je platná a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech s tím, že Poskytovatel obdrží jedno (1) vyhotovení a Objednatel dvě (2) vyhotovení.
3. Veškeré změny Smlouvy lze provést pouze formou písemných dodatků schválených smluvními stranami.
4. V případě, že jakákoliv lhůta, ujednání, podmínka nebo ustanovení této Smlouvy budou prohlášeny příslušným soudem za neplatné, nulitní či nevymahatelné, zůstanou zbývající ustanovení této Smlouvy v plné platnosti a účinnosti a nebudou v žádném ohledu ovlivněna, narušena nebo zneplatněna. Smluvní strany se zavazují, že takové neplatné či nevymahatelné ustanovení nahradí jiným smluvním ujednáním ve smyslu této Smlouvy, které bude platné, účinné a vymahatelné.



5. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí objednatel.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – Ceník služeb

V **Praze** dne 11.11.2021

V Rožtokách dne .....

.....  
za Zhotovitele  
**Ing. Petr Man, Ph.D., jednatel**

.....  
za Objednatele  
Mgr. Dana Zimová, ředitelka

## Příloha č. 1 – Ceník služeb

Režim veřejné zakázky	Druh zadávacího řízení	Druh zakázky	Nabídková cena v Kč bez DPH
<b>Nadlimitní</b>	Otevřené	Dodávky Stavební práce Služby	<b>90 000,00 Kč</b>
	Užší	Dodávky Stavební práce Služby	<b>100 000,00 Kč</b>
	Jednací řízení s uveřejněním	Dodávky Stavební práce Služby	<b>100 000,00 Kč</b>
	Jednací řízení bez uveřejnění	Dodávky Stavební práce Služby	<b>30 000,00 Kč</b>
<b>Podlimitní</b>	Otevřené	Dodávky Stavební práce Služby	<b>80 000,00 Kč</b>
	Užší	Dodávky Stavební práce Služby	<b>90 000,00 Kč</b>
	Jednací řízení s uveřejněním	Dodávky Stavební práce Služby	<b>90 000,00 Kč</b>
	Jednací řízení bez uveřejnění	Dodávky Stavební práce Služby	<b>20 000,00 Kč</b>
	Zjednodušené podlimitní	Dodávky Stavební práce Služby	<b>60 000,00 Kč</b>
<b>Veřejná zakázka malého rozsahu</b>	Výběrové řízení v souladu s Metodickým pokynem	Dodávky Stavební práce Služby	<b>28 000,00 Kč</b>