

## Položkový rozpočet stavby

Stavba:	<b>Oprava volného bytu č. 17 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně</b>		
Objekt:	<b>Bytová jednotka č. 17</b>		
Rozpočet:	<b>Stavební úpravy</b>		
Objednatel:	<b>Město Nový Jičín</b>	IČO: <b>00298212</b>	
	<b>Masarykovo nám. 1/1</b>	DIČ: <b>CZ00298212</b>	
	<b>74101 Nový Jičín</b>		
Zhotovitel:	<b>STAVBAŘ - výrobní družstvo</b>	IČO: <b>13642855</b>	
	<b>Školní 562, 742 42 Šenov u Nového Jičína</b>	DIČ: <b>CZ13642855</b>	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			80 561,47
PSV			181 599,44
MON			22 660,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>284 820,91</b>
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	<b>15</b> %		<b>284 820,91</b> CZK
Základ pro základní DPH	<b>21</b> %		<b>0,00</b> CZK
Zaokrouhlení			<b>0,00</b> CZK
<b>Cena celkem bez DPH</b>			<b>284 820,91</b> CZK
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;"> <p>v <b>Šenově u Nového Jičína</b></p> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 40px; margin: 10px auto;"></div> <p>_____ Za zhotovitele</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>dne <b>02.11.2021</b></p> <div style="border: 1px solid black; width: 150px; height: 20px; margin: 10px auto;"></div> <p>_____ Za objednatele</p> </div> </div>			

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			27 001,92	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			33 258,74	12
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 060,83	2
64	Výplně otvorů	HSV			3 168,00	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 991,98	2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			4 080,00	1
711	Izolace proti vodě	PSV			581,56	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			2 839,92	1
722	Vnitřní vodovod	PSV			5 262,63	2
725	Zařizovací předměty	PSV			28 716,90	10
735	Otopná tělesa	PSV			2 400,00	1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			54 034,00	19
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 462,55	1
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			13 553,87	5
776	Podlahy povlakové	PSV			28 908,07	10
781	Obklady keramické	PSV			18 427,54	6
783	Nátěry	PSV			1 693,93	1
784	Malby	PSV			14 956,21	5
M21	Elektromontáže	MON			22 660,00	8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 762,26	2
Cena celkem					284 820,91	100

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 17 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 17
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3</b>		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>	<b>27 001,92</b>			
1	342255022	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 75 mm	m2	18,26050	807,00	14 736,22
2	342255024	Příčky z cihel a tvárníc nepálených příčky z příčkovek pórobetonových tloušťky 100 mm	m2	7,57400	942,00	7 134,71
3	342264051	Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	8,65260	593,00	5 130,99
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>	<b>33 258,74</b>			
4	602015191	Podkladní nátěr stěn pod tenkovrstvé omítky	m2	106,07000	19,50	2 068,37
5	610991111	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	10,64400	78,90	839,81
6	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	28,83150	20,10	579,51
7	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2+3 mm, maltou vápenocementovou	m2	28,83150	136,00	3 921,08
8	611481113	Potažení stropů pletivem sklotextilní výztužnou sítí, s	m2	8,49100	180,00	1 528,38
9	612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	10,64400	121,00	1 287,92
10	612403382	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 5x5 cm maltou ze SMS výplňovou nesmrštitvou maltou	m	35,00000	80,20	2 807,00
11	612471411	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	106,07000	80,50	8 538,64
12	612481113	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním , s vypnutím	m2	86,57800	135,00	11 688,03
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>	<b>6 060,83</b>			
13	631551121R00	Násyp ze strusky vysokopepční, tloušťka vrstvy do 20 mm	m2	19,30200	244,00	4 709,69
14	58761499	Kamenivo z expandovaného jílu zrna drcená, frakce 0,0 až 0,4 mm, sytná hmotnost 310 kg/m3	m3	0,38604	3 500,00	1 351,14
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>	<b>3 168,00</b>			
15	55330365	Zárubeň ocelová 600x1970x75 L pro přesné zdění, bez drážky, pevně přivařené závěsy	kus	2,00000	980,00	1 960,00
16	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	2,00000	604,00	1 208,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>	<b>6 991,98</b>			
17	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	35,69500	70,70	2 523,64
18	968061125	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	2,00000	23,60	47,20
19	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl. Do 100 mm	m2	1,07600	73,50	79,09
20	974031132	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	35,00000	60,00	2 100,00
21	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	76,27200	25,00	1 906,80
22	978021191R00	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	4,47000	75,00	335,25
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>	<b>4 080,00</b>			
23	998011004	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	3,40000	1 200,00	4 080,00
<b>Díl: 711</b>		<b>Izolace proti vodě</b>	<b>581,56</b>			
24	711212321	Stěrka hydroizol. dvouvrstvá	m2	6,20000	93,80	581,56
<b>Díl: 721</b>		<b>Vnitřní kanalizace</b>	<b>2 839,92</b>			

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 17 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 17
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
25	721171808	Demontáž potrubí z novodurových trub přes D 75 mm do D 114 mm	m	4,71000	22,00	103,62
26	721176103	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50	m	3,50000	306,00	1 071,00
27	721176105	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100	m	0,80000	412,00	329,60
28	721176114	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 75 mm, tloušťka stěny 1,9 mm, DN 70	m	2,50000	350,00	875,00
29	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	52,30	52,30
30	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,00000	57,90	173,70
31	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00000	86,20	86,20
32	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	9,00000	16,50	148,50
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>5 262,63</b>
33	722172311	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,50000	292,00	1 898,00
34	722172331	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,55000	325,00	1 478,75
35	722179191	Příplatky za malý rozsah za práce malého rozsahu na zakázce do 20 m rozvodu	soubor	1,00000	234,55	234,55
36	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	9,00000	141,00	1 269,00
37	722290226	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	11,05000	34,60	382,33
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>28 716,90</b>
38	55141106	ventil rohový pro vodovod, sanitu; kulový, rohový; DN 15 mm; pracovní teplota do 90 ° C; médium voda ; 1/2" x 3/4"; připojení závitové	kus	5,00000	97,70	488,50
39	55143605	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 200 mm	kus	1,00000	520,00	520,00
40	55144220	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové, s otevíráním odpadu; povrch chrom; kartuše s regulací teploty; odtoková garnitura	kus	1,00000	655,00	655,00
41	551450090	baterie sprchová nástěnná; vč. příslušenství; ovládání pákové; povrch chrom	kus	1,00000	1 570,00	1 570,00
42	55161310	uzávěrka zápachová DN 40; pro umyvadla; plast, mosaz	kus	2,00000	350,00	700,00
43	551674068	Sedátko pro kombiklozety s poklopem antibakteriální úprava, nerezové úchyty	kus	1,00000	360,00	360,00
44	64214331	umyvadlo š = 550 mm; hl. 450 mm; s přepadem; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
45	64233512	klozet kombi stojící; h kloz. mísy 400 mm; š nádrže 370 mm; š kloz. mísy 360 mm; hl. 635 mm; splach. hluboké; odpad vodorovný; bílý; nádrž boční napouštění; objem splachování 3 nebo 6 l	kus	1,00000	4 050,00	4 050,00
46	725119305	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	1 980,00	1 980,00
47	725219401	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	1,00000	750,00	750,00
48	725249103R00	Montáž sprchových koutů ostatních typů	soubor	1,00000	2 300,00	2 300,00
49	725811161	Ventil pračkový T 217 X-80 G 1/2	kus	1,00000	198,00	198,00
50	725829201	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové chromové	kus	2,00000	220,00	440,00
51	725849201	Montáž baterie sprchové pevná výška	kus	1,00000	232,00	232,00
52	725860188	Sífon pračkový HL 440 DN 40	kus	1,00000	131,00	131,00

## Položkový rozpočet

<b>S:</b>	Oprava volného bytu č. 17 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
<b>O:</b>	Bytová jednotka č. 17
<b>R:</b>	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
53	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	2,00000	15,70	31,40
54	725869101	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty umyvadlové, D 32	kus	2,00000	102,00	204,00
55	725869204	Montáž zápachové uzávěrky pro zařiz. předměty dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	107,00	107,00
56		Čvercový sprchový kout 900x900 mm s dvoudílnými posuvnými dveřmi, rohový vstup včetně vaničky	soubor	1,00000	12 000,00	12 000,00
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>2 400,00</b>
57	54132164	900.600 přímotopné elektrické těleso	kus	1,00000	2 000,00	2 000,00
58	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	1,00000	400,00	400,00
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>54 034,00</b>
59	54914620	kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	3,00000	490,00	1 470,00
60	549146401	Bezpečnostní kování, klika-knoflík nerez mat	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
61	549155500	kukátko-průhledítko panoramatické chrom	kus	1,00000	270,00	270,00
62	551380-01	Hadice R1/2"-G1/2" 100cm- plynová přípojovací hadice	kus	1,00000	794,00	794,00
63	61160101	dveře vnitřní š = 600 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; plné; povrch. úprava bílá barva	kus	2,00000	1 950,00	3 900,00
64	61160603	dveře vnitřní š = 800 mm; h = 1 970,0 mm; hladké; otevíravé; počet křídel 1; prosklení 2/3; povrch. úprava bílá barva	kus	1,00000	2 300,00	2 300,00
65	611653603	Dveře protipožární profil. plné 1kř. 80x197cm lak	kus	1,00000	8 000,00	8 000,00
66	61581624.A	linka kuchyňská atypická; š = 2 400 mm	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
67	7631132AA	Dodávka a montáž kuchyňského sporáku kombi	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00
68	7631135AA	D+M digestoř	kus	1,00000	2 800,00	2 800,00
69	766000001	T06 - Dod+montáž dvířek instalační šachty	ks	1,00000	1 950,00	1 950,00
70	766812115	Montáž kuchyňských linek dřevěných linek š.do 2,4m	kus	1,00000	4 050,00	4 050,00
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>3 462,55</b>
71	59770102	dlažba keramická š = 333 mm; l = 333 mm; h = 8,0 mm	m2	4,06100	290,00	1 177,69
72	771101210	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,53100	44,30	156,42
73	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,25000	59,60	193,70
74	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	2,81100	171,00	480,68
75	771549792	Montáž podlah z dlaždic hutných a polohutných příplatek za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,53100	99,80	352,39
76	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	3,53100	312,00	1 101,67
<b>Díl: 775 Podlahy vlysové a parketové</b>						<b>13 553,87</b>
77	775-01	Vyrovnání podlahy z OSB desek 2x15 mm	m2	19,30200	590,00	11 388,18
78	775101101	Vysávání podlah prům.vysavačem,podlahy vlys,parket	m2	19,30200	59,60	1 150,40
79	775542011	Fólie PE pod lamelové podlahy	m2	19,30200	52,60	1 015,29
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>28 908,07</b>
80	28411006	lišta soklová PVC (pro vedení kabelů)	m	24,58700	251,00	6 171,34

## Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 17 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 17
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
81	284122851	podlahovina PVC tl. 2 mm	m2	36,98900	320,00	11 836,48
82	776101121	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	32,16400	44,40	1 428,08
83	776111311.1	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	32,16400	59,60	1 916,97
84	776141112	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 Mpa tl. 5 mm	m2	32,16400	168,00	5 403,55
85	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	32,16400	54,20	1 743,29
86	776421100	Lepení soklíků PVC a napojení krytiny na stěnu lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku	m	21,38000	19,10	408,36
<b>Díl: 781 Obklady keramické</b>						<b>18 427,54</b>
87	23153600	malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiér i exteriér; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	6,85900	275,00	1 886,23
88	585821389	malta pro dlažby/obklady lepicí; pro interiér i exteriér, vlhké prostředí; stěny, podlahy; báze cementová; odolná proti mrazu, vlhkosti; barva šedá	kg	102,83000	26,00	2 673,58
89	59781346	obklad keramický š = 148 mm; l = 148 mm; h = 6,0 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	23,62360	280,00	6 614,61
90	781101210	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	21,47600	44,30	951,39
91	781111121	Doplňkové práce při provádění obkladů montáž lišt rohových, vanových a dilatačních	m	7,90000	35,30	278,87
92	781230121	Obkládání stěn vnitřních z obkladaček keramických do tmele velikosti přes 100 x 100 do 300 x 300 mm	m2	21,47600	235,00	5 046,86
93		dodávka a montáž koupelnového zrcadla 400x600 mm (v keramickém obkladu)	kus	1,00000	976,00	976,00
<b>Díl: 783 Nátěry</b>						<b>1 693,93</b>
94	783225100	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	4,84000	144,00	696,96
95	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	4,84000	35,20	170,37
96	783322120	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	4,13300	200,00	826,60
<b>Díl: 784 Malby</b>						<b>14 956,21</b>
97	784191101	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	141,76500	45,00	6 379,43
98	784195112	Malby z malířských směsí hlinkových, bělost 77 %, dvojnásobné	m2	141,76500	60,50	8 576,78
<b>Díl: M21 Elektromontáže</b>						<b>22 660,00</b>
99	220890202	Revize	h	3,00000	700,00	2 100,00
100	M21000001	Elektroinstalace - nová v celém bytě, vč. bytové rozvodnice osazené jističi	soubor	1,00000	19 000,00	19 000,00
101		LED osvětlení v SDK podhledu	kus	4,00000	230,00	920,00
102		Ventilátor pro odsávání koupelny a WC	kus	2,00000	320,00	640,00
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>6 762,26</b>
103	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	2,74665	200,00	549,33
104	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	2,74665	40,00	109,87
105	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	2,74665	220,00	604,26

### Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 17 v domě č.p. 1783 na ulici Trlicova 10 v Novém Jičíně
O:	Bytová jednotka č. 17
R:	Stavební úpravy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
106	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	2,74665	12,00	32,96
107	979087112	Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot nakládání suti na dopravní prostředky,	t	2,74665	1 000,00	2 746,65
108	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	2,74665	180,00	494,40
109	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,74665	810,00	2 224,79