

Smlouva o dílo č. SA-21-0141

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
mezi níže uvedenými účastníky

Článek 1. Smluvní strany

Zhotovitel: SANACE PO s. r. o. IČ: 27334589
se sídlem: Trojická 1910/7, 128 00 Praha 2
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl
C, vložka 207057
bankovní spojení: ČSOB 217329317/0300
zastoupená: Michaelou Skopcovou, jednatelem
(dále jen „objednatel“)

Objednatel: Město Uherský Brod, IČ : 00291463
Se sídlem : Masarykovo nám.100, 688 17 Uherský Brod
Zastoupen/a : Ing. Mikulec Antonín
Bankovní spojení :
(dále jen zhotovitel)

Článek 2. Předmět smlouvy a určení díla

2.1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje k provedení a dokončení díla „Dekontaminace objektu na adrese Větrná 2060, Uherský Brod , a to v rozsahu stanoveném v cenovém rozpočtu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, a s podmínkami zde uvedenými, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za dokončení díla cenu řádně a včas podle této smlouvy.

2.2. VYPUŠTĚNO

2.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednaném čase; zhotovitel se zavazuje při určení způsobu provedení díla respektovat a být vázán písemnými pokyny objednatele.

2.4. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu a za podmínek dle této smlouvy, jinak samostatně a s plnou odborností.

2.5. Práce dle této smlouvy provede zhotovitel dle:

- a) podmínek stavebního povolení, platných ČSN a obecně závazných právních předpisů,
- b) dle písemných pokynů objednatele,
- c) VYPUŠTĚNO

2.6. Objednatel prohlašuje, že podklady sloužící k vytvoření přiložené cenové nabídky přiloženého cenového rozpočtu vytvořil zcela samostatně, svým nákladem. Zhotovitel podklady sloužící pro stanovení cenového rozpočtu co do rozsahu prací a výkazu výměr odsouhlasil, a to na základě důkladné prohlídky místa realizace díla. Na základě zhotovitelem odsouhlasených podkladů sloužících pro stanovení cenového rozpočtu se smluvní strany dohodly na cenách jednotlivých položek přiloženého cenového rozpočtu tvořících celkovou cenu za provedení díla.

Článek 3. Místo plnění

3.1. Větrná 2060, Uherský Brod

Článek 4. Doba plnění

4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo nejpozději do 30.11.2021

4.2. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla dle této smlouvy nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy

4.3. VYPUŠTĚNO

Článek 5. Provádění díla

5.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník o průběhu prací na stavbě a pro písemný styk objednatele a zhotovitele ve věcech provádění stavby.

5.2. V případě, že to zákon vyžaduje, je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění; deník bude veden v originále se dvěma kopiemi, první kopii obdrží objednatel, druhou zhotovitel.

5.3. Povinnost zhotovitele vést stavební deník zaniká v den převzetí díla.

5.4. Nebezpečí vzniku škody na zhotovené věci nese od počátku zhotovování do předání a převzetí díla zhotovitel, ledaže by ke škodě došlo i jinak; vlastníkem zhotoveného díla je objednatel.

5.5. Všechny věci, tj. zejména souhrn všech dodaných materiálů, přístrojů, technologických prvků, dodané zhotovitelem k provedení díla musí splňovat nároky kladené na ně právními předpisy a minimálně požadavky českých technických norem (ČSN) a to i nezávazných (doporučených), které byly publikovány Úřadem pro technickou normalizaci, metrologii a státní zkušebnictví či jeho předchůdcem.

5.6. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla zachovávat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, ČSN a rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak

stavební povolení apod.

5.7. V průběhu realizace díla bude objednatel organizovat kontrolní dny, které se budou konat v termínu, který bude dohodnut oběma smluvními stranami; zhotovitel je povinen pozvat zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací nejméně 2 dny předem, a to písemně, emailem nebo zápisem ve stavebním deníku. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, na niž byl řádně pozván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla.

5.8. Zhotovitel je povinen na svůj náklad zajistit odvoz odpadu, který vznikne při provádění díla dle této smlouvy; zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi.

5.9. Objednatel je oprávněn rozhodnout jednostranně o snížení rozsahu prováděného díla, pokud již zhotovitel prokazatelně nezačal provádění prací na této části díla (zabudované komponenty). V případě takového snížení rozsahu prováděného díla nemá zhotovitel nárok na úhradu žádného penále či smluvní pokuty.

Článek 6. Splnění závazku zhotovitele

6.1. Zhotovitel splní povinnost provést dílo dle této smlouvy jeho dokončením a předáním objednateli.

6.2. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla; zhotovitel je povinen nejméně 5 dnů předem vyzvat písemně objednatele k převzetí díla.

6.3. Objednatel je povinen taktéž převzít dílo s vadami, které nebudou bránit řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; v takovém případě bude součástí protokolu i výčet vad a nedodělků s uvedením termínu odstranění těchto vad a nedodělků.

6.4. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště, a to nejpozději do 14 dnů od předání a převzetí díla, popř. ode dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

Článek 7. Záruka za jakost, odpovědnost za vady

7.1. Záruční doba je 24 měsíců, počíná běžet předáním díla, popř. ode dne odstranění vad a nedodělků dle článku 6.3. této smlouvy.

7.2. Za vady zjištěné při přejímacím řízení odpovídá zhotovitel, případně ti, na které odkazuje ustanovení § 2630 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přičemž zhotovitel v případě shledání jeho odpovědnosti, je povinen je odstranit v termínu určeném v zápise o předání a převzetí díla.

7.3. Smluvní strany se dohodly, že pokud objednatel bude uplatňovat nějaký nárok ze záruky za jakost, musí tak učinit písemně a v tomto oznámení o vadě (vadách) díla, musí popsat vadu (vady) díla, příp. jak se tato vada projevuje a navrhnout způsob řešení vzniklé situace, např. opravu, výměnu, slevu ze smluvní ceny apod.; o průběhu každého reklamačního řízení je zhotovitel povinen vést průběžně řádný zápis, v jehož závěru bude zapsáno, jakým způsobem byla vada odstraněna, či zda bylo poskytnuto jiné výše uvedené plnění.

7.4. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady či vad nejpozději do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace zhotoviteli, a to v případě, že reklamace vady či vad bude oprávněná.

7.5. Smluvní strany se výslovně dohodly, že záruka není ze strany zhotovitele poskytována, resp. tato záruka (odpovědnost za vady) se nevztahuje na vady, které se vyskytnou na věcech dodaných objednatelem (tj. dodaných materiálech, přístrojích, technologických prvcích).

Článek 8.

Cena za dílo a platební podmínky

8.1. Cena za dílo se sjednává v souladu s §2622 NOZ na základě cenového rozpočtu, který je Přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.

Cena za dílo se sjednává ve výši 252 767,99 Kč bez DPH. K ceně díla bude připočteno DPH dle platných právních předpisů.

8.2. Cena za provedení díla, dle odstavce 8.1 této smlouvy může být po předchozí dohodě smluvních stran navýšena o případné vícepráce realizované zhotovitelem.

8.3. VYPUŠTĚNO

8.4. Cena díla ve výši uvedené v článku 8.1, resp. 8.2, této smlouvy bude objednatelem uhrazena následovně:

8.5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění; v případě, že faktura bude obsahovat nesprávné náležitosti, nebo v ní některé náležitosti budou chybět, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zpět zhotoviteli do data splatnosti; v takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti; do doby doručení opravené faktury nemá zhotovitel právo uplatňovat sankční ustanovení včetně úroku z prodlení.

8.6. Splatnost faktury je sjednaná na 14 dnů ode dne doručení příslušného daňového dokladu objednateli, dnem zaplacení se pro účely této smlouvy rozumí den, kdy je částka připsaná na bankovní účet zhotovitele.

8.7. Objednatel není oprávněn uplatnit jakoukoliv pozastávku.

8.8. VYPUŠTĚNO

Článek 9.

Smluvní pokuty

9.1. V případě nedodržení lhůty splatnosti faktury ze strany objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z neuhrazené částky za každý i započatý den prodlení.

9.2. Zaplacením smluvní pokuty dle článku 9.1. této smlouvy není dotčeno právo zhotovitele na

uplatnění náhrady škody v plné výši.

9.3. V případě nedodržení termínu dokončení díla dle článku 4.1. této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

9.4. Zaplacením smluvní pokuty dle článku 9.3. této smlouvy není dotčeno právo objednatele na uplatnění náhrady škody v plné výši.

Článek 10. Odstoupení od smlouvy

10.1. Nebude-li objednatelem zaplácena ve sjednané lhůtě jakákoliv část ceny díla, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

10.2. Zhotovitel si vyhrazuje právo považovat nesplnění závazku ke stavební nebo jinou připravenosti místa realizace předmětu smlouvy objednatelem, za podstatné porušení smlouvy s tím, že je oprávněn od této smlouvy odstoupit; objednatel je povinen za porušení povinnosti dle předchozí věty, uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5. 000,- Kč.

10.3. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit také za předpokladu, že budou splněny podmínky předvídané v ust. § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Článek 11. Závěrečná ujednání

11.1. Vyskytnou-li se okolnosti, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění závazků podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila

11.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky oboustranně odsouhlasenými a podepsanými osobami, které jsou oprávněny k smluvnímu jednání.

11.3. Ostatní vztahy, které nejsou upravené touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

11.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušným soudem České republiky.

11.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.

11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech včetně přílohy, z nichž jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden stejnopis obdrží zhotovitel.

11.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené zhotovitelem i objednatelem, tj. Město Uherský Brod, IČ : 00291463 a společností SANACE PO s.r.o., která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

11.8. Smluvní strany tímto prohlašují a potvrzují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a to svobodně, vážně a určitě a na důkaz toho připojují své podpisy.

11.9. Příloha, která tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 – cenový rozpočet

V Praze dne -2. 11. 2021



za zhotovitele
Michaela Skopcová
jednatel
SANACE PO s. r. o.



za objednatele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: SA-21-0141
Stavba: Větrná 2060, Uherský Brod

KSO:		CC-CZ:	
Místo:		Datum:	22. 9. 2021
Zadavatel:		IČ:	
Město Uherský Brod		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	27334589
Sanace PO, s.r.o.		DIČ:	CZ27334589
Projektant:		IČ:	
		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
Martin Hek		DIČ:	

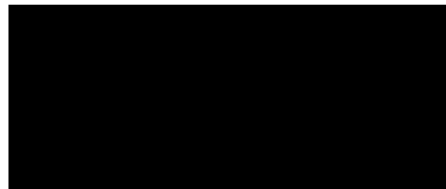
Poznámka:

Tato cenová nabídka je s výhradou, opírá se o objednávku č. ze dne
Odhad nákladů na odstranění následků požáru, či jiné škodě, byl sestaven s použitím programu KROS 4 firmy ÚRS Praha a.s., Pražská 18, Praha 10, v cenové úrovni II/2021, s použitím původní datové základny a původní databáze směrných cen pro 2.pololetí roku 2021.
Ceny zpracované ÚRS Praha, a.s. mají fakultativní charakter a nejsou závazné při sjednání cen podle § 2 Zákona č. 526/1990 Sb. (ve znění pozdějších předpisů). Podklady ÚRS vyjadřují situaci na českém trhu jako celku a nemohou proto jednoznačně pokrývat regionální specifika a charakter jednotlivých stavebních zakázek.
Cena je konstruována jako nákladová s kalkulací průměrného zisku a zohledňuje charakter prací pro odstranění následků po požáru či jiné škodní události a uvedení do původního stavu.

Cena bez DPH			252 767,99
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 0,00	Výše daně 0,00
DPH snížená	15,00%	252 767,99	37 915,20
Cena s DPH v CZK			290 683,19

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

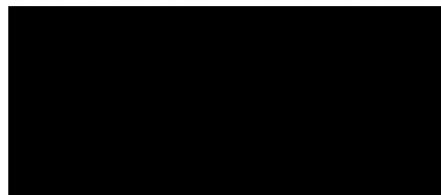
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: SA-21-0141

Stavba: Větrná 2060, Uherský Brod

Místo:

Datum:

22. 9. 2021

Zadavatel: Město Uherský Brod

Projektant:

Zhotovitel: Sanace PO, s.r.o.

Zpracovatel:

Martin Hek

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		252 767,99	290 683,19
001 dkt spol	Větrná 2060, Uherský Brod	162 347,43	186 699,54
prostor 002 dkt byt	Větrná 2060, Uherský Brod	90 420,56	103 983,64

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrná 2060, Uherský Brod

Objekt:

001 dkt spol prostor - Větrná 2060, Uherský Brod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Město Uherský Brod

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Sanace PO, s.r.o.

IČ:

27334589

DIČ:

CZ27334589

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Hek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Objednatel prohlašuje, že se seznámil s celkovým rozpočtem a bere na vědomí, že se jedná o rozpočet s výhradou ve smyslu ust. § 2622 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se nezaručuje jeho úplnost, objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že cena díla se může zvýšit o účelně vynaložené náklady zhotovitele v průběhu provádění díla na činnostech do rozpočtu původně nezahrnutých. Objednatel svým podpisem uznává rozsah a druh provedených prací zhotovitelem k datu podpisu tohoto rozpočtu a zavazuje se k úhradě ceny za tyto provedené práce, která je specifikována v tomto rozpočtu.

Cena bez DPH

162 347,43

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	162 347,43	15,00%	24 352,11

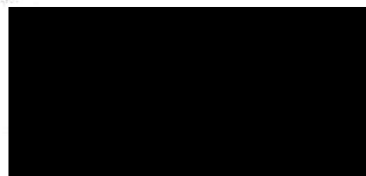
Cena s DPH

v CZK

186 699,54

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

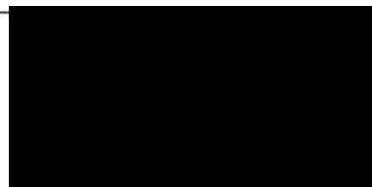
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrná 2060, Uherský Brod

Objekt:

001 dkt spol prostor - Větrná 2060, Uherský Brod

Místo:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Město Uherský Brod

Projektant:

Zhotovitel:

Sanace PO, s.r.o.

Zpracovatel: Martin Hek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

162 347,43

HSV - Práce a dodávky HSV

80 513,43

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 446,30
9.1 - Dekontaminace ploch suchou cestou - hrubá	11 488,36
9.2 - Dekontaminace ploch chemická - Podlah	5 914,80
9.2.1 - Dekontaminace ploch chemická - Stěn	24 355,10
9.2.2 - Dekontaminace ploch chemická - Stropů	11 836,99
9.5.1 - Dekontaminace ostatních prvků a konstrukcí chemická	17 616,40
9.9 - Přesun hmot	5 855,48

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

81 834,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	1 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	4 000,00
VRN4 - Zajištění škodní události	11 500,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	64 834,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Větrná 2060, Uherský Brod

Objekt:

001 dkt spol prostor - Větrná 2060, Uherský Brod

Místo:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Město Uherský Brod

Projektant:

Zhotovitel:

Sanace PO, s.r.o.

Zpracovatel: Marlin Hek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							162 347,43
D HSV Práce a dodávky HSV							80 513,43
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							3 446,30
22	K	946111111	Montáž pojezdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	1 815,00	1 815,00
23	K	946111211	Příplatek k pojezdným věžím š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za první a ZKD den použití	kus	3,000	240,90	722,70
24	K	946111811	Demontáž pojezdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	908,60	908,60
D 9.1 Dekontaminace ploch suchou cestou - hrubá							11 488,36
1	K	9100102	Podlahy - základní (70% Koop)	m2	73,935	21,80	1 611,78
			2,25*32,86		73,935		
2	K	9100202	Stěny - základní (70% Koop)	m2	182,572	36,40	6 645,62
			(2,25+32,86)*2*2,6		182,572		
3	K	9100302	Stropy - základní (70% Koop)	m2	73,935	43,70	3 230,96
D 9.2 Dekontaminace ploch chemická - Podlah							5 914,80
4	K	9200201	Podlahy - základní (70% Koop)	m2	73,935	80,00	5 914,80
D 9.2.1 Dekontaminace ploch chemická - Stěn							24 355,10
5	K	9210102	Stěny - základní (70% Koop)	m2	182,572	133,40	24 355,10
D 9.2.2 Dekontaminace ploch chemická - Stropů							11 836,99
6	K	9220201	Stropy - základní (70% Koop)	m2	73,935	160,10	11 836,99
D 9.5.1 Dekontaminace ostatních prvků a konstrukcí chemická							17 616,40
20	K	9510102	Dveře dřevěné (přes 2,5m2)	kus	1,000	717,60	717,60
			1*dveře dvoukřídlé 2x1,6		1,000		
7	K	9510103	Dveře vchodové (do 2,5m2)	kus	16,000	717,60	11 481,60
			16*dveře vchodové 90		16,000		
8	K	9510104	Dveře prosklené nebo balkonové (do 2,5m2)	kus	2,000	1 076,40	2 152,80
9	K	9510111	Zárubeň kovová (do 2,5m2)	kus	17,000	107,60	1 829,20
21	K	9510202	Okno plastové včetně rámu (přes 1,5m2)	kus	2,000	717,60	1 435,20
			2*1,6*1,0		2,000		
D 9.9 Přesun hmot							5 855,48
11	K	9900105	Přesun hmot procentní pro dekontaminace pro budovy výšky do 24 m	%	1 463,870	4,00	5 855,48
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							81 834,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							1 500,00
12	K	013324000	Nabídkový položkový rozpočet	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
D VRN3 Zařízení staveniště							4 000,00
13	K	030001001	Zařízení staveniště - bytové domy a komerční objekty	soubor	1,000	4 000,00	4 000,00
D VRN4 Zajištění škodní události							11 500,00
14	K	041002001	Technický dozor, odborný dohled pro bytové domy a komerční objekty	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00
15	K	041303000	Prohlídka v místě škodní události technikem, návrh postupu prací, zaměření a zpracování protokolu	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							64 834,00
16	K	081002000	Doprava dekontaminačních souprav, lešení, pomocného materiálu, pojezdná dílna	km	842,000	25,00	21 050,00
			Chomutov-Uherský Brod a zpět 842 km				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	vv		842		842,000		
17	K	081002001	Prohlídka na místě škodní události - dopravní náklady	km	842,000	12,00	10 104,00
25	K	081002001.1	Revize elektro - dopravní náklady	km	842,000	12,00	10 104,00
18	K	081002003	Doprava zaměstnanců	km	1 684,000	14,00	23 576,00
	vv		842*2		1 684,000		
19	K	082002000	nocležné	kpl	1,000	0,00	0,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrná 2060, Uherský Brod

Objekt:

002 dkt byt - Větrná 2060, Uherský Brod

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Město Uherský Brod

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

Sanace PO, s.r.o.

IČ:

27334589

DIČ:

CZ27334589

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Hek

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Objednatel prohlašuje, že se seznámil s celkovým rozpočtem a bere na vědomí, že se jedná o rozpočet s výhradou ve smyslu ust. § 2622 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se nezaručuje jeho úplnost, objednatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že cena díla se může zvýšit o účelně vynaložené náklady zhotovitele v průběhu provádění díla na činnosti do rozpočtu původně nezahrnutých. Objednatel svým podpisem uznává rozsah a druh provedených prací zhotovitelem k datu podpisu tohoto rozpočtu a zavazuje se k úhradě ceny za tyto provedené práce, která je specifikována v tomto rozpočtu.

Cena bez DPH

90 420,56

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	90 420,56	15,00%	13 563,08

Cena s DPH

v CZK

103 983,64

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

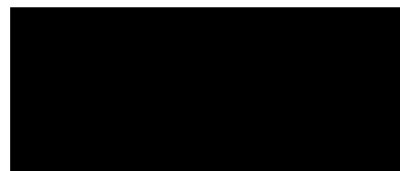
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Větrná 2060, Uherský Brod

Objekt:

002 dkt byt - Větrná 2060, Uherský Brod

Místo:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel:

Město Uherský Brod

Projektant:

Zhotovitel:

Sanace PO, s.r.o.

Zpracovatel: Martin Hek

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	90 420,56
HSV - Práce a dodávky HSV	80 577,32
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 205,40
9.1 - Dekontaminace ploch suchou cestou - hrubá	7 928,74
9.2 - Dekontaminace ploch chemická - Podlah	3 429,25
9.2.1 - Dekontaminace ploch chemická - Stěn	16 103,57
9.2.2 - Dekontaminace ploch chemická - Stropů	6 858,50
9.5 - Ruční dekontaminace chemická	6 800,00
9.5.1 - Dekontaminace ostatních prvků a konstrukcí chemická	3 552,00
9.5.2 - Dekontaminace zařizovacích předmětů chemická	1 973,40
9.5.3 - Dekontaminace rozvodů ZTI, Elektro, VZT chemická	2 500,00
9.9 - Přesun hmot	0,00
997 - Přesun sutě	28 226,46
PSV - Práce a dodávky PSV	9 843,24
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	1 404,04
741 - Elektroinstalace - silnoproud	6 006,00
766 - Konstrukce truhlářské	440,00
776 - Podlahy povlakové	1 993,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Větrná 2060, Uherský Brod

Objekt:

002 dkt byt - Větrná 2060, Uherský Brod

Místo:

Datum: 22. 9. 2021

Zadavatel: Město Uherský Brod

Projektant:

Zhotovitel: Sanace PO, s.r.o.

Zpracovatel: Martin Hek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							90 420,56
D	HSV		Práce a dodávky HSV				80 577,32
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 205,40
17	K	946111111	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	1 815,00	1 815,00
18	K	946111211	Příplatek k pojízdným věžím š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za první a ZKD den použit	kus	2,000	240,90	481,80
16	K	946111811	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š přes 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	908,60	908,60
D	9.1		Dekontaminace ploch suchou cestou - hrubá				7 928,74
1	K	9100101	Podlahy - silná (100% Koop)	m2	36,250	25,50	924,38
	W		5*4"obývací pokoj			20,000	
	W		2*1,8" kuchyň			3,600	
	W		4*1,6" chodba			6,400	
	W		2,5*2,5" jádro			6,250	
	W		Součet			36,250	
2	K	9100201	Stěny - silná (100% Koop)	m2	121,680	42,40	5 159,23
	W		(5+4)*2*2,6" obývací pokoj			46,800	
	W		(2+1,8)*2*2,6" kuchyň			19,760	
	W		(4+1,6)*2*2,6" chodba			29,120	
	W		(2,5+2,5)*2*2,6" jádro			26,000	
	W		Součet			121,680	
3	K	9100301	Stropy - silná (100% Koop)	m2	36,250	50,90	1 845,13
D	9.2		Dekontaminace ploch chemická - Podlah				3 429,25
4	K	9200101	Podlahy - silná (100% Koop)	m2	36,250	94,60	3 429,25
D	9.2.1		Dekontaminace ploch chemická - Stěn				16 103,57
5	K	9210101	Stěny - silná (100% Koop)	m2	102,180	157,60	16 103,57
	W		(5+4)*2*2,6" obývací pokoj			46,800	
	W		(2+1,8)*2*2,6" kuchyň			19,760	
	W		(4+1,6)*2*2,6" chodba			29,120	
	W		2,5*2,6" jádro (1 stěna)			6,500	
	W		Součet			102,180	
D	9.2.2		Dekontaminace ploch chemická - Stropů				6 858,50
6	K	9220101	Stropy - silná (100% Koop)	m2	36,250	189,20	6 858,50
D	9.5		Ruční dekontaminace chemická				6 800,00
7	K	9500102	Ruční dekontaminace - speciální práce	hod	16,000	425,00	6 800,00
D	9.5.1		Dekontaminace ostatních prvků a konstrukcí chemická				3 552,00
36	K	9510101	Dveře dřevěné (do 2,5m2)	kus	2,000	358,80	717,60
37	K	9510103	Dveře vchodové (do 2,5m2)	kus	1,000	717,60	717,60
29	K	9510104	Dveře prosklené nebo balkonové (do 2,5m2)	kus	1,000	1 076,40	1 076,40
30	K	9510111	Zárubeň kovová (do 2,5m2)	kus	3,000	107,60	322,80
31	K	9510202	Okno plastové včetně rámu (přes 1,5m2)	kus	1,000	717,60	717,60
D	9.5.2		Dekontaminace zařizovacích předmětů chemická				1 973,40
32	K	9520102	Otopné těleso panelové deskové	kus	1,000	538,20	538,20
33	K	9520201	WC	kus	1,000	358,80	358,80
34	K	9520203	sprchový kout včetně zástěny	kus	1,000	717,60	717,60
35	K	9520204	Umyvadlo	kus	1,000	358,80	358,80
D	9.5.3		Dekontaminace rozvodů ZTI, Elektro, VZT chemická				2 500,00
8	K	9530111	Stoupační potrubí VZT, vody, plynu, kanalizace v bytovém jádru	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		9.9	Přesun hmot				0,00
9	K	9900105	Přesun hmot procentní pro dekontaminace pro budovy výšky do 24 m	%	0,000	4,00	0,00
D		997	Přesun sutě				28 226,46
11	K	997013013	Vykližení budov, přesun mobiliáře	hod	10,000	350,00	3 500,00
26	K	99701301R	Demontáž bytového jádra	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
27	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	2,029	4 114,00	8 347,31
12	K	997013501.3	Likvidace stavební sutí malého rozsahu - kontejner 9,0m3 včetně přistavení a odvozu	kus	1,000	8 819,00	8 819,00
13	K	997211612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	2,029	522,50	1 060,15
D		PSV	Práce a dodávky PSV				9 843,24
D		725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				1 404,04
22	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	215,60	215,60
23	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	168,30	168,30
24	K	725240811	Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	321,20	321,20
25	K	725240812	Demontáž vaniček sprchových bez výtokových armatur	soubor	1,000	177,10	177,10
20	K	725310823	Demontáž dřez jednoduchý vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soubor	1,000	215,60	215,60
28	K	725820801	Demontáž baterie náslenné do G 3 / 4	soubor	1,000	100,54	100,54
21	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	102,85	205,70
D		741	Elektroinstalace - silnoproud				6 006,00
14	K	741111800	Demontáž elektroinstalace (svítidla, vypínače, zásuvky apod..)	hod	8,000	550,00	4 400,00
15	K	741810002.1	Revize elektro - bytové jednotky 1+1	kus	1,000	1 606,00	1 606,00
D		766	Konstrukce truhlářské				440,00
19	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	1,000	440,00	440,00
D		776	Podlahy povlakové				1 993,20
38	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	30,000	66,44	1 993,20
	W		5*4"obývací pokoj		20,000		
	W		2*1,8"kuchyň		3,600		
	W		4*1,6"chodba		6,400		
	W		Součet		30,000		