

**Dohoda o ukončení**

JR R 5- 2021 / 00 25 / OKUP

**Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. R2/N/2008/012  
a Smlouvy o zajištění služeb č. R2/S/2008/012**

Smluvní strany:

1.

Obchodní firma: **Regionální centrum Olomouc s.r.o.**  
Sídlo: Jeremenkova 1211/40b, Hodolany, 779 00 Olomouc  
IČO: 190 12 811  
DIČ: CZ699000785

Zastoupená:

Bankovní spojení: Raiffeisen bank  
Číslo účtu: 190128119 / 5500

Zapsaná dne 15.10.1991 pod spisovou značkou C 1729 u Krajského soudu v Ostravě.

(dále jen pronajímatel)

na straně jedné

a

2.

Obchodní firma: **Regionální rada regionu soudržnosti Střední Morava**  
Sídlo: Olomouc – Hodolany, Jeremenkova 1211/40b, PSČ 779 00  
IČO: 750 84 911  
DIČ: --

Zastoupená:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 2386752/0800

(dále jen nájemce)

na straně druhé

1. Smluvní strany uzavřely dne 01.10.2008 Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. R2/N/2008/012, jejíž znění bylo upraveno Dodatky č. 1 – 11 (vše dále jen **nájemní smlouva**) a Smlouvu o zajištění služeb č. R2/S/2008/012 (dále jen **smlouva o zajištění služeb**).
2. Smluvní strany se dohodly na ukončení nájemní smlouvy a smlouvy o zajištění služeb ke dni **31.12.2021**.
3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré platby vyplývající ze smlouvy o zajištění služeb budou vyrovnány podle čl. III odst. 6 a násl. smlouvy o zajištění služeb; jedná se o platbu za služby poskytnuté v měsících září, říjnu a listopadu roku 2021. Služby poskytnuté v měsíci prosinec roku 2021 budou vyrovnány předem na základě předběžného odhadu výdajů. Nájemce se zavazuje příslušnou platbu na základě faktury – daňového dokladu pronajímateli řádně uhradit. Daňové doklady za měsíce listopad a prosinec 2021 se pronajímatel zavazuje předat nájemci nejpozději do 15.12.2021.
4. Smluvní strany se dle čl. IV. nájemní smlouvy dohodly, že prostor užívaný na základě nájemní smlouvy bude nájemcem pronajímateli vrácen ve stavu jako při zahájení nájmu, s ohledem na běžné opotřebení.
5. Tato dohoda se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží nájemce a jedno pronajímatel.
6. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Olomouci dne: 21. 10. 2021

Za Regionální centrum Olomouc s.r.o.:

V Olomouci dne: 04. 11. 2021

Za Regionální radu soudržnosti Střední Morava: