



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3
739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O DíLO č. 2020/Mal/000074/SML/4

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

se sídlem
zastoupené
IČO
DIČ
bankovní spojení
číslo účtu
osoba pověřená jednáním
ve věcech technických:

Město Frýdlant nad Ostravicí

Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
00296651
CZ00296651

[REDACTED]

[REDACTED]

- dále jako „objednatel“

a

Zhotovitel:

se sídlem
zastoupený
IČO
DIČ
Bankovní spojení
Číslo účtu
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, složka B3238
Spojení (telefon, email)

BYSTROŇ Group a.s.

Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Michalem Bystroněm, členem představenstva
27800466
CZ27800466

[REDACTED]

[REDACTED]

- dále jako „zhotovitel“

(společně dále jako „smluvní strany“)

I. Předmět dodatku

Smluvní strany spolu dne 03.04.2020 uzavřely smlouvu o dílo č. 2020/Mal/000074/SML, jejímž předmětem je realizace veřejné zakázky na stavební práce spočívající ve vybudování díla „Brána Beskyd I“. Následně byl k této smlouvě o dílo uzavřen dne 02.07.2020 dodatek č. 1, dne 14.12.2020 dodatek č. 2 a dne 23.07.2021 dodatek č. 3.

Tímto dodatkem se mění článek I Předmět Smlouvy, odst. 1 a odst. 4 smlouvy o dílo.

Předmět smlouvy specifikovaný v čl. I smlouvy se mění tak, že se doplňuje o vícepráce a méněpráce specifikované ve změnových listech č. 1-3.

Jedná se zejména o tyto vícepráce a méněpráce:

Vícepráce v dodatku č. 4:

- SO 20 - 80 900,00 Kč bez DPH - kuchyňská linka ve 2.NP pro Lékařskou Estetiku
- SO 20 - 484 964,00 Kč bez DPH - elektroinstalace ve 2.NP – úpravy a doplnění potřebné pro chod Lékařské estetiky
- SO 20 - 300 637,60 Kč bez DPH - vybavení gastro v 1.NP – úpravy a doplnění pro potřeby MusicClubu Drago
- SO 15 - 259 410,63 Kč bez DPH - sadové úpravy – doplnění svahu „Lysá hora“ přírodním schodištěm, hydroosev, doplnění keřů a rostlin
- SO 09.1 - nový rozvaděč VO u trafostanice – 96 898,00 Kč bez DPH - starý byl ve špatném technickém stavu a s nedostatečnou kapacitou, v novém je rezerva pro budoucí potřeby investora
- SO 21 - 321 789,57 Kč bez DPH - větší množství betonu a bednění pro základy hracích prvků (nesoulad s rozpočtem)
- SO 15 - 46 730,02 Kč bez DPH - bourání a likvidace základů – nalezeny další betonové a cihelné základy z předchozích staveb, tyto se musely zlikvidovat
- SO 15 - 246 930,30 Kč - zemní práce – dovoz zeminy – pro vznik finálních zelených ploch bylo nutno dovést kvalitní zeminu, aby trávník a výsadba byly v následujících letech udržitelnou záležitostí
- SO 15 - 83 420,81 Kč bez DPH - zemní práce – výměna podloží – pod velkoformátovou dlažbou zpevněných ploch bylo nutno z důvodu nesourodého podloží provést prohloubení výkopů a vyplnění a zahutnění kamenivem

Celkem vícepráce pro dodatek č. 4 jsou + **1 921 680,93 Kč bez DPH.**

Méněpráce v dodatku č. 4:

- SO 20 - 220 397,15 Kč bez DPH – změna gastro vybavení
- SO 15 - 9 932,16 Kč bez DPH – odpočet mulčovací kůry v sadových úpravách

Celkem méněpráce pro dodatek č. 4 jsou – **230 329,31 Kč bez DPH.**

Zhotovitel se zavazuje tyto vícepráce provést a méněpráce neprovádět.

II.

Cena díla a způsob úhrady

Tímto dodatkem se mění článek II Cena díla a způsob úhrady, odst. 1 smlouvy o dílo.

Znění bodu 1. se mění takto:

„Smluvní strany si sjednaly cenu za provedení díla ve výši“:

Cena díla celkem dle smlouvy o dílo bez DPH:	41 270 000,00 Kč
Cena díla dle smlouvy a dodatku č. 2 - 3 bez DPH:	44 995 807,97 Kč
Cena víceprací dle dodatku č. 4 bez DPH:	1 921 680,93 Kč
Cena méněprací dle dodatku č. 4 bez DPH:	- 230 329,31 Kč

Cena díla dle smlouvy a dodatků č. 2 - 4 bez DPH: 46 687 159,59 Kč
DPH k ceně díla dle smlouvy a dodatků č. 2 - 4: 9 804 303,51 Kč

Cena díla dle smlouvy a dodatků č. 2 - 4 56 491 463,10 Kč

Cena víceprací a méněprací je stanovena dle položkových rozpočtů, které spolu se změnovými listy č. 1-3 tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

III.

Závěrečná ujednání

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
3. Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jeho zveřejněním v registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotovený v pěti stejnopisech, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
5. Tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo schválila rada města na své schůzi konané dne 01.11.2021, č. usnesení 77/6.10.

Příloha

změnové listy č. 1- 3 včetně položkových rozpočtů

Ve Frýdlantu nad Ostravicí dne: 10.11.2021

V Ostravě dne: 09.11.2021

Za objednatele:

Za zhotovitele:

RNDr. Helena Pešatová
starostka města

BYSTROŇ Group a.s.