

## Smlouva

### o dodávce pitné vody

uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, ve znění pozdějších předpisů

#### I.

#### Smluvní strany

**Dodavatel:** **DIAMO**, státní podnik  
Máchova 201, 471 27 Stráž pod Ralskem  
**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl AXVIII, vložka 520

**Týká se:** **DIAMO**, státní podnik  
**odštěpný závod Těžba a úprava uranu**  
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem  
**IČO:** 00002739 **DIČ:** CZ00002739, plátce DPH

**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
č. ú. [REDAKCE]

**Zastoupený:** [REDAKCE], zástupcem ředitele odštěpného závodu

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[REDAKCE] mistr - vodovody a kanalizace

Tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

**Fakturační a korespondenční adresa:**

DIAMO, státní podnik  
odštěpný závod Těžba a úprava uranu  
Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem



(dále jen „dodavatel“)

Vlastníkem a provozovatelem vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu je DIAMO, státní podnik, Máchova 201, Stráž pod Ralskem. DIAMO, státní podnik, odštěpný závod Těžba a úprava uranu, Pod Vinicí 84, 471 27 Stráž pod Ralskem je provozovnou vlastníka a provozovatele vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu.

**Odběratel:** **PEŠTA INVESTMENT GROUP, s.r.o.**  
Felberova 4/8, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec  
**Zapsaný:** v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 45620  
**IČO:** 09334572 **DIČ:** CZ09334572, plátce DPH

**Bankovní spojení:** [REDAKCE]  
č. ú. [REDAKCE]

**Zastoupený:** [REDAKCE], jednatelem

**Osoba oprávněná k jednání ve věci plnění předmětu této smlouvy:**

[REDAKCE]  
Tel.: [REDAKCE] e-mail: [REDAKCE]

(dále jen „odběratel“)

**Adresa stavby nebo pozemku připojené přípojkou na vodovod a kanalizaci:**

St. p. č. 627, 628, 629, 630, 631, 632, p. p. č. 1592/7, vše k. ú. a obec Stráž pod Ralskem, zapsané ve veřejném seznamu – katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, na LV č. 942.

**Vlastník připojené stavby/pozemku:** odběratel

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy je dodávka pitné vody z vodovodní sítě TÚU.
2. Odběratel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy činí počet trvale připojených osob pro dodávku pitné vody do podnikatelského subjektu (průmysl) 0 osob.
3. Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod (dále jen odběrné místo) dodavatele je stavba na st. p. č. 627. Množství dodané vody bude měřeno vodoměrem umístěným ve vodoměrné šachtě na p. p. č. 1587/1. Limit množství dodávané vody je 1,8 m<sup>3</sup> za den a množství určující kapacitu vodoměru je 2,5 m<sup>3</sup> za hodinu.  
Umístění odběrného místa – viz příloha č. 1 této smlouvy.
4. Tlakové poměry v místě napojení vodovodních přípojek: minimální tlak 0,15 MPa, maximální tlak 0,70 MPa.
5. Kvalita dodávané pitné vody v době uzavření smlouvy je ve vodovodu: obsah vápníku 22,3 mg.l<sup>-1</sup>, hořčíku 2,3 mg.l<sup>-1</sup> a dusičnanů 4,2 mg.l<sup>-1</sup>. Aktuální hodnoty kvality pitné vody jsou k dispozici na vyžádání u dodavatele.
6. Kód klasifikace produkce CZ-CPA: 36.00.11 pitná voda.

## III. Podmínky dodávky vody z vodovodu

1. Dodavatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto smlouvou dodávat odběrateli ve sjednaném odběrném místě z vodovodu pitnou vodu v jakosti předepsané obecně závaznými právními předpisy.
2. Odběratel se zavazuje platit dodavateli vodné v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou.

## IV. Cena plnění

1. V souladu s výměrem MF v platném znění, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, se u ceny za pitnou vodu - vodné uplatňuje věcně usměrňovaná cena. Cena má jednosložkovou formu.
2. Cena za dodávku pitné vody se sjednává ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran takto:  
pitná voda - vodné 58,40 Kč za 1 m<sup>3</sup> bez DPH  
K uvedeným cenám bude připočtena DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel je oprávněn změnit cenu za dodávku pitné vody. V takovém případě je povinen tuto změnu oznámit odběrateli písemně doporučeným dopisem nebo elektronicky z domény diamo.cz na e-mailovou adresu odběratele (viz čl. I této smlouvy), včetně elektronického podpisu, a to nejpozději do konce měsíce předcházejícího měsíci, od něhož bude změna ceny uplatněna.
4. Smluvní strany se dohodly, že fakturace za plnění dle této smlouvy bude prováděna měsíčně, přičemž dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci, za který se fakturuje.
5. Odběratel je povinen uhradit faktury za plnění dle této smlouvy do 14 dnů ode dne jejich vystavení. Smluvní strany se dohodly, že fakturovaná peněžitá částka se považuje za uhrazenou okamžikem jejího připsání na bankovní účet dodavatele.

## V.

### Doba plnění, platnost a ukončení smlouvy

1. Doba plnění: od 1. 7. 2021 na dobu neurčitou.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Smluvní strany ujednaly, že veškerá plnění smluvních stran v souladu s touto smlouvou v době od 1. 7. 2021 do nabytí její účinnosti se považují za plnění dle této smlouvy, včetně práv a povinností z toho vyplývajících.
4. Odběratel prohlašuje, že v důsledku odstěpení vstoupil na místo odběratele – společnosti PP TRAVEL, s.r.o., Liberec, IČO 27324699 ve smlouvě o dodávce pitné vody ze dne 7. 3. 2018, číslo smlouvy (dodavatel) D200/70500/00044/18/00. Smluvní strany se dohodly, že dnem nabytí účinnosti této smlouvy končí platnost shora citované smlouvy, a to s účinky ukončení k 30. 6. 2021.
5. Kterákoli ze smluvních stran může tuto smlouvu vypovědět v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou, a to s tříměsíční výpovědní dobou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně doručena písemná výpověď. Tato smlouva může být rovněž ukončena dohodou smluvních stran nebo odstoupením jedné z účastnických stran od smlouvy v případech stanovených obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou.
6. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného po dobu delší než 30 dnů.
7. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že soud na majetek odběratele prohlásí konkurz. Tato smlouva zaniká odpojením vodovodní přípojky od vodovodu.
8. Oznámení o odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně doporučeným dopisem podepsaným osobou oprávněnou za smluvní stranu jednat. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2005 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů dohodly, že odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, tím však není dotčen nárok na náhradu škody ani nároky na smluvní pokuty, jiné sankce a vypořádání dle této smlouvy nebo zákona a dále práva a závazky trvající i po jejím ukončení. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.
9. Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že odběratel v souvislosti se změnou vlastnictví připojené nemovitosti (odběrného místa) tuto smlouvu řádně neukončí, zaniká tato smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené nemovitosti prokáže dodavateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody k témuž odběrnému místu.
10. Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této smlouvy je odběratel povinen na své náklady umožnit dodavateli provést konečný odečet vodoměru, případnou demontáž vodoměru a současné odpojení vodovodní přípojky od vodovodního řadu.

## VI.

### Ostatní ujednání

1. V případě prodlení odběratele s úhradou fakturované částky vzniká odběrateli povinnost zaplatit dodavateli úrok z prodlení v zákonné výši a dále smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit dodavateli písemně každou změnu skutečností rozhodných pro plnění dle předmětu této smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují identifikační údaje o odběrateli, údaje o odběrném místě, údaje pro fakturaci vodného a údaj o počtu trvale

připojených osob pro dodávku pitné vody do podnikatelského subjektu dle čl. II odst. 2 této smlouvy.

3. Odběratel prohlašuje, že splňuje všechny podmínky stanovené zákonem o vodovodech a kanalizacích pro připojení na vodovod. Odběratel je povinen užívat vodovodní přípojku a vnitřní vodovod takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu a k nadlimitním únikům vody z důvodu neodstraněné a neřešené poruchy na svém vodovodním potrubí. Odběratel musí dodržovat technické požadavky na vnitřní vodovod, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod. Vodovodní přípojka a vnitřní rozvody vody nesmí být propojeny s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody, než je vodovod pro veřejnou potřebu.
4. Odběratel je povinen umožnit dodavateli přístup k vodoměru za účelem odečtu, kontroly, údržby a výměny vodoměru, chránit vodoměr a jeho příslušenství před poškozením, ztrátou nebo odcizením a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit dodavateli, že došlo k poškození vodoměru či závadám v měření. Byla-li nefunkčnost vodoměru, poškození a poškození plomb způsobena v důsledku nedostatečného zabezpečení nebo ochrany před poškozením nebo přímým zásahem odběratele, hradí případnou újmu a náklady s tím spojené odběratel.
5. Odběratel bere na vědomí, že v případě porušení povinností daných odběrateli touto smlouvou nebo zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů je dodavatel oprávněn přerušit nebo omezit odběrateli dodávku pitné vody.
6. Dodavatel je povinen oprávněné osobě odběratele neprodleně nahlásit poruchu v dodávce pitné vody a neprodleně odstranit příčinu přerušování a omezení dodávek vody.
7. Smluvní strany se dohodly, že v odůvodněných případech je odběratel povinen umožnit dodavateli na základě jeho výzvy přístup k vodovodní přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu za účelem kontroly plnění podmínek stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
8. Odběratel má právo uplatnit vůči dodavateli odpovědnost za vady a reklamaci dle reklamačního řádu, se kterým byl prokazatelně seznámen, což potvrzuje podpisem této smlouvy.
9. Dodavatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí odběrateli ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.
10. Vznikem nároku na smluvní pokutu, zaplacením smluvní pokuty ani ujednáním o smluvní pokutě obsaženým v této smlouvě není dotčen ani omezen nárok smluvní strany na náhradu škody. Rovněž tak není dotčeno oprávnění smluvní strany od smlouvy odstoupit, domáhat se dodatečného splnění povinnosti ani jiná oprávnění smluvní strany stanovená touto smlouvou či právním předpisem. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se vzdávají práva podat podle ust. § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů návrh soudu na snížení nepřiměřeně vysoké smluvní pokuty.

## **VII.**

### **Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemně, a to formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
3. Vzájemné vztahy smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
4. Případný soudní spor bude veden u místně příslušného soudu dodavatele.

5. Smluvní strany se dohodly, že podpisy na této smlouvě nemohou být nahrazeny mechanickými prostředky podle odst. 1 § 561 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, tato je srozumitelná a určitá a nebyla ujednána v tísní či za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1: Mapa odběrného místa pitné vody

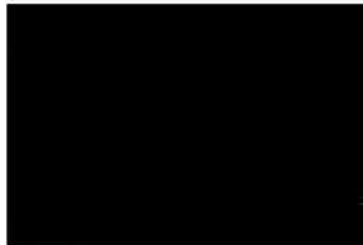
Ve Stráži pod Ralskem dne 02-07-2021

V LIBERCI dne 30.9.2021



zástupce ředitele odštěpného závodu

Za PEŠTA INVESTMENT GROUP s.r.o.:



jednatel

**Příloha č. 1: Mapa odběrného místa pitné vody**

