

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 6440-0226-2021-12 „oprava fasády a střechy b.č.44“, uzavřené dne 23.6.2021
(dále jen „smlouva“)

I.

Smluvní strany

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: Iveta Vamberová, vedoucí oddělení provozu Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Iveta Vamberová, tel. [redacted]

- ve věcech technických: [redacted] labevní technik, tel.: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, Pardubice, 530 02

(dále také jako „objednatel“) na straně jedné

a

2. Stanislav Návrat

zapsán v živnostenském rejstříku u OÚ v Táboře pod č.j. :ŽÚ/3329/92/M ze dne 1.10.1992

Sídlo podnikání: nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

Bytem : [redacted]

IČO: 10323074

DIČ: [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: [redacted]

Kontaktní osoba : [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka:

Adresa pro doručování: nám.T.G.Masaryka 137, 391 65 Bechyně

(dále také jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají tento dodatek č. 1 ke shora uvedené smlouvě (dále jen „dodatek“)

II. Účel dodatku

Účelem dodatku je **narovnání skutečně provedených prací ze strany zhotovitele oproti původního rozsahu dle smlouvy, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením smlouvy.**

Jedná se o níže uvedené změny :

V době přípravy položkového rozpočtu bylo konstatováno, že stávající okapové žlaby jsou v dobrém stavu a do rozpočtu byla vložena pouze položka na jejich demontáž a zpětnou montáž z důvodu opravy římsy. Při demontáži a po podrobnější kontrole bylo zjištěno, že část žlabů na levé straně objektu v dl.36 m vykazuje drobné proděravění a je nutné je vyměnit.

Jedná se o navýšení nové položky : č.52,53,54,55,56,57

V průběhu provádění opravy vnějších omítek bylo zjištěno, že pro lepší zarovnání a oddělení soklu od nové fasády je nutné osadit soklovou lištu.

Jedná se o navýšení nové položky č. 48,49

V průběhu demontáže klempířských částí střechy po provedené vizuální kontrole bylo konstatováno, že oplechování římsy v části vstupní věže nevykazuje prorezivění pouze vyžaduje drobné klempířské úpravy a přichycení. Z tohoto důvodu bude oplechování ponecháno stávající.

Jedná se o snížení položky č. 26,29,30

Výše uvedené změny nemají vliv na kvalitu a termín provedení díla.

Dodatkem se navyšuje celková cena díla o částku **16.016,56 Kč** bez DPH, přičemž méněpráce činí **7.876,80 (tj. 0,99 % z původní ceny díla, tj. 791.888,27 Kč bez DPH)** a vícepráce činí **23.893,36 Kč (tj. 3,02% z původní ceny díla bez DPH)**

III. Předmět dodatku

1. V článku 3 smlouvy „Cena za dílo“, odst.3.1. se mění takto :

Cena za dílo je určena podle přílohy č.1 tohoto dodatku (položkový rozpočet) která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Celková cena za dílo:

Cena nejvýše přípustná bez DPH.....807.904,83 Kč

DPH 21 %.....169.660,01 Kč

Cena nejvýše přípustná celkem.....977.564,84 Kč

Ostatní odstavce v čl. 3 smlouvy zůstávají beze změny.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. Tímto dodatkem se nahrazuje v plném rozsahu příloha č. 1 smlouvy, a to přílohou č. 1 tohoto dodatku.
2. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v nadále v platnosti.
3. Tento dodatek tvoří nedílnou součást smlouvy, smluvní strany prohlašují, že dodatek přečetli, s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
4. Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden potvrzený stejnopis obdrží zhotovitel a dva potvrzené stejnopisy obdrží objednatel.

Přílohy: Příloha č.1 – položkový rozpočet s vyznačením víceprací a méněprací

za objednatele

15.9.21

... Iveta Vamberová
... V OdP Pardubice

za zhotovitele

- 8 -09- 2021

... Stanislav Návrat ..

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
oprava fasády b.č.44

KSO:
Místo: Letiště Bechyně

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezení popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz sekce Cenové a technické podmínky.

CC-CZ:
Datum:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

807 904,83

| | Základ daně | Sazba daně | Výše daně |
|--------------|-------------|------------|------------|
| DPH základní | 807 904,83 | 21,00% | 169 660,01 |
| DPH snížená | 0,00 | 15,00% | 0,00 |

Cena s DPH

v CZK

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: oprava fasády b.č.44

Místo: Letiště Bechyně

Zadavatel:

Zhotovitel:

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

807 904,83

| | |
|--|------------|
| HSV - Práce a dodávky HSV | 759 862,81 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 15 438,00 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 557 165,47 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 166 370,40 |
| 997 - Přesun sutě | 15 869,64 |
| 998 - Přesun hmot | 5 019,30 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 48 042,02 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 3 198,24 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 28 399,06 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 16 444,72 |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

oprava fasády b.č.44

Místo: Letiště Bechyně

Datum: [REDACTED]

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: [REDACTED]

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | méně | více |
|-------------------------------|-----|------------|--|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|-----------|------|
| Náklady soupisu celkem | | | | | | | 807 904,83 | | | |
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 759 862,81 | | | |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | 15 438,00 | | | |
| 36 | K | 310237251 | Zazdívkva otvoru ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm | kus | 8,000 | | | | | |
| 1 | K | 317122551 | Doplnění říms z betonových tvárnic nebo desek na cementovou maltu (s dodáním hmot), vyložených do 300 mm | m | 9,700 | | | | | |
| D | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | | | | | | | |
| 2 | K | 621142001 | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu podhledů | m2 | 26,475 | | | | | |
| | WV | | římsa | | | | | | | |
| | WV | | (36,3+13,7+2+5,7+2+0,6+32,2)*0,15 | | | | 13,875 | | | |
| | WV | | okna | | | | | | | |
| | WV | | (45*1,4)*0,2 | | | | 12,600 | | | |
| 43 | K | 621211001R | oprava nadpraží oken lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek nebo kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm | m2 | 12,600 | | | | | |
| | WV | | okna | | | | | | | |
| | WV | | 12,6 | | | | 12,600 | | | |
| 3 | K | 621531021 | Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm podhledů | m2 | 26,475 | | | | | |
| 4 | K | 622142001 | Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn | m2 | 722,602 | | | | | |
| | WV | | přední strana věž | | | | | | | |
| | WV | | (5,7*9,7)-(0,8*1,97) | | | | 53,714 | | | |
| | WV | | boční strana věž nad střechou | | | | | | | |
| | WV | | (8*9,7)-(7*8)-(1,4*2,7) | | | | 17,820 | | | |
| | WV | | boční strana věž | | | | | | | |
| | WV | | 1,4*9,7 | | | | 13,580 | | | |
| | WV | | přední fasáda | | | | | | | |
| | WV | | ((63,45-5,7-5,7)*7)-((1,2*1,6)*28) | | | | 310,590 | | | |
| | WV | | schodiště | | | | | | | |
| | WV | | ((5,7+2+2)*7)-(4,2*1,4) | | | | 62,020 | | | |
| | WV | | boční fasáda | | | | | | | |
| | WV | | (36,3*7)-(1,2*1,6*16) | | | | 223,380 | | | |
| | WV | | zadní levá strana | | | | | | | |
| | WV | | ((6,7*7)-(1,6*1,97))-((1,5*1,5) | | | | 41,498 | | | |
| 48 | K | 622143001 | Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibítilím soklových | m | 90,600 | | | | 10 147,20 | |
| 49 | M | 55343011 | profil soklový Pz+PVC pro vnější omítky tl 10mm | m | 95,130 | | | | 5 783,90 | |
| | WV | | 1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | | | 1,050 | | | |
| 44 | K | 622211001R | oprava ostění oken lepením a mechanickým kotvením z polystyrénových desek nebo kombinovaných desek na vnější podhledy, tloušťky desek do 40 mm | m2 | 32,400 | | | | | |
| 8 | M | 28375930 | deska EPS 70 fasádní λ=0,039 tl 20mm | m2 | 49,500 | | | | | |
| | WV | | 225*0,2 | | | | 45,000 | | | |
| | WV | | 45*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | | | 49,500 | | | |
| 38 | K | 622252002 | Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu | m | 542,500 | | | | | |
| | WV | | 450 | | | | 450,000 | | | |
| | WV | | římsa | | | | | | | |
| | WV | | 36,3+13,7+2+5,7+2+0,6+32,2 | | | | 92,500 | | | |
| 39 | M | 59051486 | profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS | m | 333,375 | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | méně | více |
|----|-----|------------|---|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|------|------|
| | W | | 225 | | | | 225,000 | | | |
| | W | | řimsa | | | | | | | |
| | W | | 36,3+13,7+2+5,7+2+0,6+32,2 | | | | 92,500 | | | |
| | W | | 317,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | | | 333,375 | | | |
| 40 | M | 28342205 | profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS | m | | | 236,250 | | | |
| | W | | 225*1,05 *Přepočtené koeficientem množství | | | | 236,250 | | | |
| 37 | K | 622325102 | Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30% | m2 | | | 722,602 | | | |
| 10 | K | 622531021 | Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 2,0 mm stěn | m2 | | | 722,602 | | | |
| 46 | K | 622821001 | Sanační omítka vnějších ploch stěn pro vlhké zdivo, prováděná včetně sanačního postřiku II. do 5 mm, II. jádrové omítky do 20 mm ručně zatřená | m2 | | | 13,700 | | | |
| | W | | 13,7*1 | | | | 13,700 | | | |
| | W | | kotelna | | | | | | | |
| 11 | K | 629991011 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplni otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou | m2 | | | 113,400 | | | |
| | W | | 45*(1,4*1,8) | | | | 113,400 | | | |
| 35 | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím | m2 | | | 722,602 | | | |
| 12 | K | 629999042 | Příplatky k cenám úprav vnějších povrchů za ztížené pracovní podmínky práce v nadstřešní části objektu | m2 | | | 17,820 | | | |
| | W | | věž nad střechou | | | | | | | |
| | W | | 6,6*2,7 | | | | 17,820 | | | |
| 45 | K | R | lokální oprava a očištění soklu, zarovnání omítky v místě soklu | m | | | 90,600 | | | |
| | W | | (6,7+36,3) | | | | 43,000 | | | |
| | W | | (2+5,7+2+32,2+5,7) | | | | 47,600 | | | |
| | D | 9 | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | | | | | | |
| 13 | K | 941211111 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m | m2 | | | 745,150 | | | |
| | W | | 36,3*7 | | | | 254,100 | | | |
| | W | | 6,7*7 | | | | 46,900 | | | |
| | W | | (63,45*7) | | | | 444,150 | | | |
| 14 | K | 941211211 | Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112 | m2 | | | 44 709,000 | | | |
| 15 | K | 941211811 | Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 přes 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m | m2 | | | 745,150 | | | |
| 16 | K | 966053121R | Vybourání částí říms ze železobetonu vyložených do 250 mm | m | | | 9,700 | | | |
| | W | | schodiště | | | | | | | |
| | W | | 5,7+2+2 | | | | 9,700 | | | |
| 17 | K | 978036141 | Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 20 do 30 % | m2 | | | 722,602 | | | |
| 47 | K | 978036191 | Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrábáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 % | m2 | | | 13,700 | | | |
| | D | 997 | Přesun sutě | | | | | | | |
| 18 | K | 997013112 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m | t | | | 12,059 | | | |
| 19 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | | | 12,059 | | | |
| 20 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km | t | | | 301,475 | | | |
| 21 | K | 997013609 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07 | t | | | 12,059 | | | |
| | D | 998 | Přesun hmot | | | | | | | |
| 22 | K | 998011002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do 12 m | t | | | 17,550 | | | |
| | D | PSV | Práce a dodávky PSV | | | | | | | |
| | D | 762 | Konstrukce tesařské | | | | | | | |

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava | méně | více |
|----|-----|-----------|---|-----|----------|--------------|-------------------|-----------------|-------|--------------------|
| 23 | K | 762341675 | Bednění a laťování montáž bednění štítových okapových říms, krajnice, závětrných prken a žaluzií ve spádu nebo rovnoběžně s okapem z desek dřevofiskových nebo dřevoštěpkových na pero a drážku | m2 | 4,800 | | | | | |
| | W | | věž levá strana | | | | | | | |
| | W | | 8*0,6 | | | | 4,800 | | | |
| 24 | M | 61191179 | palubky obkladové SM profil klasický 19x121mm A/B | m2 | | | 5,280 | | | |
| | W | | 4,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství | | | | 5,280 | | | |
| 25 | K | 762343811 | Demontáž bednění a laťování bednění okapů a štítových říms, včetně kostry, krajnice a závětrného prkna, pevných žaluzií a bednění z dílců, z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm | m2 | 4,800 | | | | | |
| | D | 764 | Konstrukce klempířské | | | | | | | |
| 26 | K | 764002861 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování říms do sutí | m | 0,000 | | | | -16,4 | 1 869,60 |
| | W | | schodiště | | | | | | | |
| | W | | 9,7 | | | | 9,700 | | | |
| | W | | čelo zadní | | | | | | | |
| | W | | 6,7 | | | | 6,700 | | | |
| 41 | K | 764004803 | Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního k dalšímu použití | m | 90,200 | | | | | |
| | W | | 36,3+13,7+32,2 | | | | 82,200 | | | |
| | W | | věž | | | | | | | |
| | W | | 8 | | | | 8,000 | | | |
| 42 | K | 764004863 | Demontáž klempířských konstrukcí svodu k dalšímu použití | m | 49,000 | | | | | |
| | W | | 7*7 | | | | 49,000 | | | |
| 27 | K | 764216443 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm | m | 7,000 | | | | | |
| | W | | 5*1,4 | | | | 7,000 | | | |
| 28 | K | 764216465 | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm | kus | 10,000 | | | | | |
| | W | | 5*2 | | | | 10,000 | | | |
| 29 | K | 764218406 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů mechanicky kotvené rš 500 mm | m | 0,000 | | | | -16,4 | 5 379,20 |
| 30 | K | 764218447 | Oplechování říms a ozdobných prvků z pozinkovaného plechu rovných, bez rohů Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu rovné římsy přes rš 400 mm | kus | 0,000 | | | | -4 | 628,00 |
| 52 | K | 764501103 | Montáž žlabu podokapního půlkruhového žlabu | m | 36,000 | | | | | 5 436,00 |
| 53 | M | 55344180 | žlab půlkruhový podokapní Pz 250mm | m | 36,000 | | | | | 1 785,60 |
| 54 | K | 764501104 | Montáž žlabu podokapního půlkruhového čela | kus | 1,000 | | | | | 92,20 |
| 55 | M | 55344546 | čelo půlkulatého žlabu Pz 250mm | kus | 1,000 | | | | | 8,46 |
| 56 | K | 764501108 | Montáž žlabu podokapního půlkruhového kotlíku | kus | 2,000 | | | | | 492,00 |
| 57 | M | 55344241 | kotlík závěsný půlkulatý Pz 250x80mm | kus | 2,000 | | | | | 148,00 |
| | D | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | | | | |
| 31 | K | 767661811 | Demontáž mříží pevných nebo otevíravých | m2 | 35,280 | | | | | |
| | W | | 14*(1,4*1,8) | | | | 35,280 | | | |
| 32 | K | 767662110 | Montáž mříží pevných, připevněných šroubováním | m2 | 35,280 | | | | | |
| 33 | K | 767810811 | Demontáž větracích mřížek ocelových čtyřhranných nebo kruhových | kus | 8,000 | | | | | |
| 34 | K | 767991801 | Demontáž výrobků z kompozitů pomocné nebo nosné konstrukce z profilů | kg | 30,000 | | | | | |
| | | | | | | | | | | 7 876,80 23 893,36 |