




DODATEK č. 1
ke Smlouvě o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti
a souvisejících službách

uzavřené pod číslem 0094/2016 dne 8. 6. 2016 v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Statutární město Brno**
Se sídlem: Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, Brno - město
zastoupené Ing. Karin Karasovou, starostkou městské části Brno – Královo Pole na základě čl. 13 odst. 2 a 3 obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, ve znění pozdějších změn – Statutu města Brna
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Adresa pro doručování: ÚMČ Brno – Královo Pole, Palackého tř. 59, 612 93 Brno
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 1059753340/0300
Kontaktní osoba: 

a

Zhotovitel: **BOOS plan, a.s.**
Se sídlem: Horova 3121/68
zastoupený: Ing. Martinem Mrlíkem, Ing. Janem Čutkem
IČ: 634 818 98
DIČ: CZ63481898
Bankovní spojení: 
číslo účtu: 
Kontaktní osoba: Ing. Richard Strnad
Tel: 
E-mail: 

dále také obecně jako „smluvní strany“.

PREAMBULE:

Tento dodatek se uzavírá po vzájemné dohodě smluvních stran, a to vzhledem k nutnosti provedení víceprací, vyvolaných změnou legislativy. Celková hodnota víceprací činí 288 750,- Kč bez DPH.

Čl. 1 Dodatku

Tímto dodatkem se po započtení výše uvedených víceprací mění článek IV., odst. 1 uzavřené Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících službách.

Nové znění článku IV., odst. 1 je následující:

- 1) Celková cena díla činí:

Položka číslo	Popis	Cena v Kč bez DPH
1	Vypracování Dokumentace odstranění stavby vč. inženýrské činnosti	142 000,- Kč
2	Vypracování Dokumentace pro územní řízení vč. inženýrské činnosti (včetně účelové mapy (výškopis a polohopis)	355 000,- Kč
3	Vypracování Projektové dokumentace pro stavební povolení vč. inženýrské činnosti	412 000,- Kč
4	Vypracování Projektové dokumentace pro provádění stavby vč. inženýrské činnosti	615 000,- Kč
5	Účast v zadávacím řízení na výběr zhotovitele stavby v rozsahu dle článku II., odst. 1, písm. b) této smlouvy	45 000,- Kč
6	Inženýrsko-geologický průzkum	95 000,- Kč
7	Vícepráce dle dodatku č. 1	288 750,- Kč
CELKEM		1 952 750,- Kč

(slovy: jeden milion devět set padesát dva tisíc sedm set padesát korun českých)

Sazba DPH odpovídá platné právní úpravě v době zdanitelného plnění.

Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.

Čl. 2 Dodatku

Tímto dodatkem se rovněž mění článek V., odst. 2 uzavřené Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících službách.

Nové znění článku V., odst. 2 je následující:

- 2) Objednatel se zavazuje zaplatit cenu díla na základě faktur vystavených zhotovitelem a doručených objednateli dle níže uvedeného mechanismu:

- Dílčí faktury ve výši položek č. 1, až č. 4, 6 dle článku IV., odst. 1) této smlouvy budou vystaveny vždy po předání a převzetí jednotlivých stupňů projektové dokumentace včetně specifikovaných podkladů.
- Faktura ve výši položky č. 5 dle článku IV., odst. 1) této smlouvy bude vystavena podle dle čl. II., odst. 1), písm. b) této smlouvy, doloženém protokolem sepsaným mezi objednatelem a zhotovitelem.
- Faktura ve výši položky č. 7 dle článku IV., odst. 1) této smlouvy bude vystavena po ukončení celého předmětu této smlouvy zhotovitelem.

Čl. 3 Dodatku

Ostatní náležitosti uzavřené Smlouvy o zhotovení projektové dokumentace, zajištění inženýrské činnosti a souvisejících službách zůstávají beze změny. Tento dodatek je nedílnou součástí předmětné smlouvy. Je zpracován v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž tři vyhotovení obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří příloha č. 1 – Kalkulace ceny víceprací

Čl. 4 Dodatku

DOLOŽKA

dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Dodatek byl na straně Objednatele schválen na 61. schůzi Rady městské části Brno Královo Pole dne 22. 03. 2017 usnesením č. 17R61/25.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Brně dne 30. 03. 2017

V Brně dne 30. 3. 2017

Ing. Karasová
starostka MČ Brno – Královo Pole

Ing. Martin Mrlík, předseda představenstva
společnosti BOOS plan, a.s.

Ing. Jan Čutek, člen představenstva
společnosti BOOS plan, a.s.

Kalkulace ceny víceprací

Nutné změny v projektu a úpravy PD :

Změna dispozičního řešení
Změny jader, nutnosti podhledů v předsíních, na sociálním zařízení
Statické řešení prostupů, jader
Náročnější řešení VZT . rozvody, jednotky, ovládání
Elektrorozvody
Měření a regulace
Nová hluková studie
Nové tisky a kompletace dokumentace

Pracnost je řešena ve všech projektových fázích :

DUR – nutné změny dispozic, instalačních jader, koncepce VZT a technických instalací, změna hlukové studie
DSP, DPS – navýšení pracnosti na projektu, zvýšený rozsah projektových činností, výkazů výměr, specifikací

Navýšení pracnosti oproti původnímu projektu:

Stavební řešení	280 hod	*	550 Kč/hod =	154 000 Kč
Vzduchotechnika	180 hod	*	550 Kč/hod =	99 000 Kč
Elektro, MaR	30 hod	*	550 Kč/hod =	16 500 Kč
Hluková studie	20 hod	*	550 Kč/hod =	11 000 Kč
Tisky a kompletace	15 hod	*	550 Kč/hod =	8 250 Kč

Celkem zvýšená pracnost	525 hod	*	550 Kč/hod =	288 750 Kč
--------------------------------	----------------	----------	---------------------	-------------------