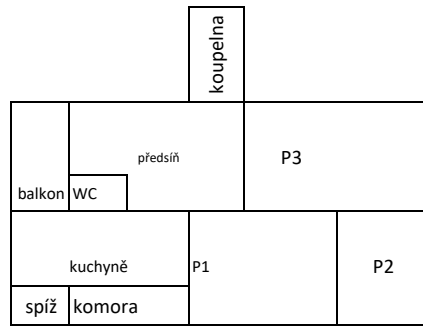


Stavební oprava bytu - soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Adresa

Ulice:
 Číslo popisné:
 Č.prostoru:
 Vypracoval:
 Datum:
 Nová kuchyňská linka
 Použité dveře

Dukelských bojovníků
 2082
 2
 150 180 NE



Nové zárubně

Výměra

P.č.	MJ	Předstíň	Kuchyň	Pokoj 1.	Pokoj 2.	Pokoj 3.	komora + spíž	balkon	Koupelna	WC	výměra celkem	cena za j.	Cena celkem
Malby													
1.	m2	34	62	69	69	63	32	13	8	5	355	18	6390
2.	m2	34	62	69	69	63	32	13	8	5	355	17	6035
3.	m2	34	62	69	69	63	32	13	8	5	355	36	12780
4.	kpl	4									4	300	1200
5.	m2										0		0
6.	m2										0		0
7.	m2	40									40	56	2240
8.	kpl	10									10	300	3000
9.	kpl	4									4	800	3200
R	0										0		0
Nátěry													
10.	m2										0		0
11.	bm										0		0
12.	m2										0		0
13.	m2	5	5	5	5	5	10		4	4	43	350	15050
14.	m2										0		0
15.	m2	2	2	2	2	2	4		2	2	18	350	6300
16.	m2										0		0
17.	m2										0		0
18.	m2	10									10	100	1000
19.	kpl	4									4	800	3200
20.											0		0
21.											0		0
Podlahy povlakové													
22.	m2										0		0
23.	m2										0		0
24.	m2										0		0
25.	m2										0		0
26.	m										0		0
28.	m										0		0
29.	m2										0		0
30.	m2										0		0
31.	kpl										0		0
32.	kpl										0		0
33.	m2										0		0

34.	Dodávka laminátové podlah Quick-step	m2									0		0
35.	Montáž + dodávka podložky Mirelon tl.2mm	m2									0		0

Podlahové konstrukce													
36.	Potěr vyrovnávací MC15 v ploše o tl.5cm	m2								4	4	560	2240
37.	Potěr SMS CEMIX ruční zpracování tl.15mm	m2									0		0
38.	Potěr ze SMS Knauf BP-3, 25Mpa,samonivel.ručně tl.6mm	m2									0		0
39.	Vyrovnání podlahy OSB desky	m2									0		0
40.	Doplnění cem.potěru na bet.podkl./přes 1m2 do 4m2/tl.20-30mm	m2									0		0
41.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2								2	1000	2000
42.											0		0
Parketové podlahy													
43.	Doplnění podlah vlys. do 0,25m2	ks									0		0
44.	Tmelení dílčích defektů podlah vlysových	ks									0		0
45.	Broušení podlah celkové včetně tmelení	m2									0		0
46.	Oprava podlah,broušení vlyců,parket trojnásobné	m2									0		0
47.	Tmelení celoplošné podlah vlysových	m2									0		0
48.	Lak dřevěných podlah BONA NOVIA,Z+2x,přebroušení	m2									0		0
49.	Nátěr olejový a voskování	m2									0		0
50.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl									0		0
51.	Demont.podlah vlysových /přibíjených/	m2									0		0
52.	Demont.podlah plovoucích lepených	m2									0		0
53.													
Podlahy z dlaždic keramických													
54.	Montáž podlah keram.,flex.tmel+spár.,200x100mm /tmel weber profiflex,spár.-color comfort/	m2								4	4	680	2720
55.	Dlaždice glazovaná keramická jakost 1 dodávka+včetně dodávky doplňkových prvků lišta, silikon apod.	m2									4,6		
56.	Obklad soklů keramických , tmel, výška 10cm /tmel-weber profiflex, spár.-color comfort/	bm									0		0
57.	Sokl keramický v.8cm /dodávka mat./	m									0		0
58.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2								4	4	360	1440
59.	Vyrovnání podkladní vrstvy-samonivel.stěrka Morfico 320	m2								4	4	325	1300
60.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4								4	1000	4000
61.											0		0
Obklady keramické													
62.	Obkládání stěn obkl.pórovin. do tmele do 300x300	m2		6						14	20	490	9800
63.	Obkladačka porovinová keramická jakost 1-dodávka+včetně dodávky doplň.prvků lišta, silikon apod.	m2		6						14	23		
64.	Montáž a dodávka vanových dvířek 300x300, 400x600	ks								1	1		0
65.	Vyrovnání povrchu zdiva maltou ze SMS tl.do3cm	m2									0		0
66.	Omítka vápenocement. hladká stěn ze suché směsi	m2									0		0
67.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2								14	14	360	5040
68.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4								4	1000	4000
69.											0		0
Výplně otvorů													
70.	Montáž a dodávka vchodových dveří rozměr/plast./, kukátko - ze skladu BYTES Tábor s.r.o.	ks									0		
71.	Montáž a dodávka oken rozměr./plast./	m2									0		0
72.	Osazení zárubní dveřních ocelových,bez dveř.křidel na MC do 2,5m2 /dodatečně/+ dod.zárubně ocelové 80cm	ks									0		0
73.	Nové dvojité zasklení okna d+m	pol									0		0
74.											0		0
76.											0		0
Konstrukce truhlářské													
77.	Dodávka dveří vnitřních /dle specifikace/	ks									0		
78.	Montáž dveřních křidel kompletizovaných do 0,8m	ks									0		0
79.	Demontáž kuchyňských linek	ks									0		0
80.	Provedení truhlářských prací dle rozpisu	sou									0		0
81.	Drobné truhlářské práce /repase oken apod.]/	kpl	2								2	1200	2400
82.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2								2	1500	3000
83.	Práh dubový lakovaný (dodávka +montáž)	ks									0		0
84.	Demontáž vestavné skříně, KL atp.	kpl									0		0

Svislé konstrukce													
85.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl. 100 mm	m2									0	0	
86.	Ukotvení příček-polyuret.pěnou/tl.příčky do100mm/	m									0	0	
87.	Obezdvíka koupelňových van z cihel porobet.YTONG tl.6,5cm	m2									0	0	
88.	Příčky z desek porobet., hladkých, hm. 500kg/m3-tl. 125mm	m2									0	0	
89.	SDK příčka ,desky 12,5mm, tl.10cm s TI tl.50mm	m2					4			4	1200	4800	
90.	SDK podhled na zavěš. ocel.kcí tl.desky 12.5mm bez izolace	m2								0	0	0	
91.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	2							2	1000	2000	
92.										0	0	0	
93.										0	0	0	
94.										0	0	0	
95.										0	0	0	
Úpravy povrchu													
96.	Zakryvání výplní a dalších předmětů před znečištěním do 3.8m/radiátor.nábytek apod./	m2									0	0	
97.	Omítka jednotlivých malých ploch vnitřních stěn,vápenocement.štuk-plocha přes 0,25 do 1m2	m2									0	0	
98.	Začištění omítek kolem dveří,oken ,obkladů podlah apod. včetně mat.	m									0	0	
99.	Omítka rýh ve stěnách maltou vápennou-šířka do 150mm,omítka štuková	m2	3							3	520	1560	
100.	Omítka jednovrstvá hlazená Cemix 073 ručně ,tl. 5mm	m2	3							3	450	1350	
101.	Omítka vnitřní MVC ze suchých směsí ,štuková	m2								0	0	0	
102.	Montáž výztužné sítě/perlinky/ do stěrky-stěny včetně výztuž.sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2								0	0	0	
103.	Montáž průvětrníků nebo ventilačních mřížek	ks								0	0	0	
104.	Tmelení spar a rohů,šířky do 3mm akryl.tmelem v míst.do v.3,80m	m								0	0	0	
105.	Oprava omítek stropů s použitím suché malt.směsí.30-50% plochy,štukových	m2								0	0	0	
106.	Tenkovrstvá úprava stropů aktiv.štukem tl.2-3mm	m2						4		4	220	880	
107.	Tenkovrstvá úprava stěn aktiv.štukem tl.2-3mm, s penetrací	m2						8		8	185	1480	
109.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4							4	1000	4000	
110.										0	0	0	
111.										0	0	0	
Bourání													
112.	Bourání příček cihelných tl.10 cm /přes 4m2/	m2							3		3	200	600
113.	Bourání příček cihelných tl.15 cm/přes 4m2/	m2								0	0	0	
114.	Bourání mazanin bet.tl.5 cm	m3						4		4	400	1600	
115.	Bourání dlaždic keramických tl.1cm nad 1m2	m2						4		4	110	440	
116.	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2m2	m2	6					14		20	100	2000	
117.	Otlučení omítek vnitřních	m2								0	0	0	
118.	Vysekání kapes zeď.cihel MVC pl. 0,25 m2 hl.30cm	ks								0	0	0	
119.	Bourání příček z cihel.přes 4 m2 tl.15 cm	m2								0	0	0	
120.	Vybourání stávajících zárubní	m2								0	0	0	
121.	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov	kpl	4							4	1000	4000	
122.	Uložení suti na skládku, včetně nakládání a poplatku za uložení	kpl	1							1	2000	2000	
123.										0	0	0	
124.										0	0	0	
125.										0	0	0	
Ostatní konstrukce a práce													
126.	Demontáž umakartových příček s nosnou kčí z ocel.profilů jednoduchých včetně odvozu na skládku a likvidace	kpl									0	0	
127.	Vybourání objímek,držáků,věšáků,záclonových konzol,lustrových skob apod.-zdivo bet.	kpl	1							1	1000	1000	
128.	Opracování detailů bytového jádra	kpl								0	0	0	
129.	Úklid	kpl	1							1	3000	3000	
130.											0	0	
131.	Doprava a montáž předmětů ze skladu BYTES	kpl	1							1	3000	3000	

Izolace proti vodě													
132.	Hydroizolace ve spojení s dlažbou a obkladem - Mapelastic tl.2mm	m2									0	0	
133.											0	0	
134.											0	0	
135.											0	0	
Zařízení bytu													
136.	Umyvadlo	ks							1		1		
137.	Ocelová vana	ks									0		
138.	Baterie vanová s přísl. ruční/nástěnná/	ks							1		1		
139.	Baterie dřezová stand.ruční/ stojánková/	ks							1		1		
140.	Baterie umyvadlová stand.ruční/stojánková/	ks									0		
141.	WC combi včetně sedátka	ks							1		1		
142.	Sprch.vanička keram./800x800, 800x1200/, sprchový kout	ks							1		1		
143.	Termoregulační hlavice (M, D ze skladu Bytes Tábor s.r.o.)	ks									0		
Elektroinstalace													
144.	Elektroinstalace - kompletní oprava rozvodů EI vč. revize	kpl									0		0
145.	Drobná úprava elektroinstalace, kontrola	kpl									0		0
146.	Výměna domácího telefonu	kpl									0		0
147.	Porevizní opravy	kpl	1								1	5000	5000
148.	Revize EI + dotažení spojů	kpl	1								1	5000	5000
149.	Přepojení radiátoru	kpl							1		1	3000	3000
Vnitřní vodovod													
150.	Provedení ZTI- rekonstrukce rozvodů vody	kpl	1								1	15000	15000
151.	Drobná úprava ZTI, kontrola	kpl									0		0
152.	Přípojka plynu ke spotřebiči v Cu s ventilem,vč. zkoušky a revize	kpl									0		0
153.	Revize přípojky plynu ke spotřebiči	kpl									0		0
154.											0		0
Práce celkem											bez DPH		160 045,00 Kč

Popis:

Kontrola a revize elektro; opravy omítek, výmalba; seřídít okna a dveře; nátěr zárubní a dveří; úprava místa pro KL dle standardní dispozice pro 180 cm; koupelna - sprchový kout, místo na pračku, umyvadlo, nové obklady a dlažby, SDK záklop stoupaček, úprava vedení trubek ÚT; úklid.

DPH 24 006,75 Kč

CELKEM 184 051,75 Kč

Pozn. V rámci elektroinstalace budou do bytu dodány svítidla do předsíně, koupelny WC, komory.

podpis