

DODATEK č. 1

k nájemní smlouvě původní číslo 0045/08, původní VS 6508004508
nové číslo nájemní smlouvy 17/09, nový VS 8011001709
číslo nájemce: dodatek č.1 ke smlouvě č. 2176/2008

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: **Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00**

jednající: **Ing. Jan Komárek, generální ředitel**

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

variabilní symbol: xxxxxxxxxxxxxxxx

zpracovatel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce:

Ústecký kraj

zastoupený: **Janou Vaňhovou – hejtmankou kraje**

sídlo: **Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem**

IČ: 70892156 DIČ: CZ70892156

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zástupce pro věcná jednání: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

uzavírají ve vzájemném souhlasu své pravé a svobodné vůle ujednání tohoto obsahu:

1. Úvodní ustanovení

1. Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že spolu uzavřeli dne 31.10.2008 nájemní smlouvu č. 0045/08, VS 6508004508, č. nájemce 2176/2008, kterou pronajímatel přenechal nájemci k užívání na dobu neurčitou s účinností od 1.1.2009 pozemek p.č. 4330 o výměře 389 m² v k.ú. Roudnice nad Labem.

2. Vzhledem ke změně doby nájmu na dobu určitou pěti let od finančního ukončení projektu: „Obchvat silnic č. II/240 a č. II/246 v Roudnici nad Labem“ přechází tato nájemní smlouva uzavřená dne 31.10.2008 správcem pronajímatele do evidence ředitelství pronajímatele – Správu železniční dopravní cesty, s.o., jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku č.1. V této souvislosti se mění číslo smlouvy a variabilní symbol.

3. Správu předmětu nájmu nadále vykonává Správa dopravní cesty Ústí nad Labem, Železničářská 31, 400 03 Ústí nad Labem.

2. Předmět dodatku

Tímto dodatkem, který byl pronajímatelem projednán a schválen na 56. zasedání Správní rady Správy železniční dopravní cesty, s.o. dne 3.11.2009, se výše uvedená smlouva mění a doplňuje takto:

a) Původní číslo nájemní smlouvy a variabilního symbolu se mění takto:

„nové číslo nájemní smlouvy je: **17/09**, nové číslo variabilního symbolu je: **VS 8011001709**“

b) V čl. II. bod 1 se mění výměra pronájmu takto:

„přenechaná výměra pronájmu činí **392 m²**“

c) V čl. IV. bod 2 a bod 3 se dosavadní text ruší a nahrazuje se tímto textem:

„2. Celkové roční nájemné za **392 m²** ve výši **3 528 Kč** je splatné v ročních splátkách a to vždy **15. dne prvního měsíce příslušného roku**“.

„3. Nájemce se zavazuje platit výše uvedené nájemné bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u xxxxxxxxxxxx, číslo účtu xxxxxxxxxxxxxxxx pod variabilním symbolem xxxxxxxxxxxx dle splátkového kalendáře, který je přílohou č.1 a je nedílnou součástí tohoto dodatku“.

d) V čl. VII. bod 1 se dosavadní text ruší a nahrazuje se tímto textem:

„1. Tato smlouva se sjednává na dobu **u r č i t o u s účinností od 1.1.2009 a doba pronájmu končí uplynutím pěti let od finančního ukončení projektu: Obchvat silnic č. II/240 a č. II/246 v Roudnici nad Labem, nejpozději však do 31.12.2020.**“

3. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání shora uvedené nájemní smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

2. Nájemce tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. 108/33R/2009 ze dne 2.12.2009.

3. Tento dodatek je vyhotoven v šesti vyhotoveních, z nichž pronajímatel obdrží tři, nájemce dvě a správce předmětu nájmu jedno vyhotovení.

4. Smluvní strany se dohodly, že se ujednáním dodatku č.1 budou řídit od 1.1.2010.

Přílohy: č.1 - Splátkový kalendář na rok 2010 – č.1
č.2 - Situace

V Praze dne 29.12.2009

Pronajímatel:
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace

Nájemce:
Ústecký kraj

.....
Ing. Jan Komárek
generální ředitel

.....
Jana Vaňhová
hejtmanka kraje

	Datum	Jméno a příjmení	Funkce a odbor	Podpis
Zpracovatel	16.12.2009	Ing. Jana Bezděková	Referent, MAJ	
Vedoucí odboru	16.12.2009	Ing. Jindřich Šimák	Vedoucí, MAJ	
Číslo příslibu / správce rozpočtu				
Předchozí souhlas		není požadován		
Odkaz na usnesení orgánu kraje	Usnesení č.: 108/33R/2009 ze dne 2. 12. 2009			

VEDOUcí INV

22 -12- 2009 ING. JINDŘIŠ ŠIMÁK

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ pro rok 2010 – č. 1
k nájemní smlouvě VS 8011001709

Nájemce:

Ústecký kraj

zastoupený: Janou Vaňhovou – hejtmánem kraje

sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

IČ: 70892156 DIČ: CZ70892156

bankovní spojení:

číslo účtu:

Pronajímatel:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

se sídlem: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

jednající: Ing. Jan Komárek, generální ředitel

IČ: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

bankovní spojení:

variabilní symbol:

Roční sjednané nájemné: 3 528,00 Kč bez DPH

Termín úhrady	Celkem k úhradě	Za období
1. 15.01.2010	3 528,00 Kč	I-XII/2010

*) 15.01.2011 3 528,00 Kč I-XII/2011

*) Informativní charakter

Dále v navazujících termínech dle úpravy nájemného dle ujednání v nájemní smlouvě.

V Praze, dne: 29 -12- 2009

Pronajímatel:

..
Ing. Jan Komárek
generální ředitel

.....
Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Praha 1, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234
(48)

Příloha č. 2
ZELENĚ - DOŘAZNÝ ZÁBOR
DŘEVNĚ - TRNACÝ ZÁBOR
- pozemek SŽDČ

