

Smlouva o pronájmu zařízení FortiMail 200F

uzavřená na základě dohody smluvních stran podle ustanovení § 2201 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „OZ“)

mezi

ASCIIInet s. r. o.

se sídlem Praha 10, Strašnice, U hranic 2118/5

IČO: 28532759

DIČ: CZ28532759

zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 148463

zastoupená: Alešem Vytiskou, jednatelem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace

se sídlem Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

IČO: 00839396

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1441

zastoupená: Ing. Evou Tomášovou, ředitelem

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „nájemce“)

1 Předmět plnění

- 1.1 Pronajímatel se zavazuje nájemci po dobu platnosti této smlouvy pronajmout zařízení FortiMail 200F Email Security Appliance, Hardware plus Enterprise ATP Bundle v ASCIIInet hostingu s funkcí napojení FortiSandbox (dále jen „zařízení“). Součástí pronájmu je služba logování 2 ks FortiGate 500E do FortiAnalyzeru v ASCIIInet hostingu s možností ukládání logů a tvorby reportů (dále jen „související služby“).
- 1.2 Pronajímané zařízení bude umístěno v místě pronajímatele a pronajímatel se zavazuje nájemci umožnit jeho nerušené a řádné užívání.
- 1.3 Pronajímatel zajistí na vlastní náklady pravidelné kontroly a servis zařízení dle platné legislativy a norem České republiky, jakož i požadavků výrobce, tak aby byl řádně plněn účel pronájmu včetně zajištění souvisejících služeb.
- 1.4 Počátek pronájmu včetně souvisejících služeb je pronajímatel povinen zajistit od 1. 12. 2021.
- 1.5 Nájemce se zavazuje tento předmět nájmu užívat pro svoji potřebu a zaplatit pronajímateli sjednané nájemné dle čl. 3 smlouvy za pronájem zařízení a související služby.

2 Doba plnění

- 2.1 Doba plnění předmětu plnění se sjednává na dobu určitou a to na dobu 1 roku od zahájení pronájmu dle bodu č. 1.4.
- 2.2 Doba předmětu plnění se jednorázově prodlužuje o 1 rok, pokud jedna ze stran nejpozději 2 kalendářní měsíce před uplynutím doby, na kterou byla smlouva uzavřena, neoznámí písemně, že trvá na jejím ukončení.

3 Nájemné a jeho splatnost

- 3.1 Cena nájemného a souvisejících služeb je stanovena dohodou smluvních stran za celý předmět plnění, v souladu s článkem 1.1 této smlouvy takto:

| | |
|---|----------------------|
| cena pronájmu zařízení FortiMail 200 F bez DPH za 1 rok | 120 000,00 Kč |
| DPH (21 %) | 25 200,00 Kč |
| cena pronájmu zařízení FortiMail 200 F včetně DPH za 1 rok | 145 200,00 Kč |
| | |
| cena logování (2 ks) bez DPH za rok | 77 792,00 Kč |
| DPH (21 %) | 16 336,32 Kč |
| cena logování (2 ks) včetně DPH za rok | 94 128,32 Kč |
| | |
| celková cena bez DPH za rok | 197 792,00 Kč |
| DPH (21 %) | 41 536,32 Kč |
| celková cena včetně DPH za rok | 239 328,32 Kč |

- 3.2 Právo fakturovat dohodnuté nájemné má pronajímatel nejdříve po řádném a včasném zahájení předmětu nájmu nájemci včetně souvisejících služeb.
- 3.3 Platba za nájemné včetně souvisejících služeb bude realizována na základě doručené faktury se splatností 30 dní ode dne doručení faktury pronajímateli, na běžný účet pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. Nájemné je zapláceno dnem odepsání finanční částky z účtu nájemce. Nájemce nebude poskytovat zálohy.
- 3.4 Sjednaná cena nájemného včetně souvisejících služeb je cenou konečnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré nutné náklady související s plněním této smlouvy (např. servisních nákladů a poplatků apod.).
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je pronajímatel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat nájemci platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 3.6 Nájemce může pronajímateli fakturu vrátit v případě, kdy obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje a nesplňuje požadavky řádného účetního dokladu nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Toto vrácení se musí stát do konce lhůty splatnosti faktury. V takovém případě vystaví pronajímatel novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, kterou je povinen doručit nájemci do 5 (pěti) pracovních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury.
- 3.7 Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4 Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

4.1 Pronajímatel je povinen:

- udržovat předmět nájmu ve stavu způsobilém pro řádné plnění smluvního závazku;
- v případě závad předmětu nájmu (jeho části) bránících řádnému plnění závazku, poskytnout nájemci bez zbytečného odkladu náhradní předmět nájmu.

4.2 Práva nájemce z odpovědnosti za vady se řídí ust. § 2205 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

5 Prohlášení pronajímatele

5.1 Pronajímatel prohlašuje:

- že je výlučným vlastníkem předmětu nájmu a není omezen v nakládání s ním;
- že předmět nájmu resp. veškeré jeho části splňuje všechna kvalitativní a bezpečnostní kritéria dle platných právních předpisů a norem;
- je způsobilý k řádnému a včasnému plnění předmětu této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění závazku a má všechna potřebná povolení a potřebnou kvalifikaci k zajištění plnění dle této smlouvy;
- nájemci oznámil všechny okolnosti významné pro realizaci závazku dle této smlouvy, které jsou mu známy, a které by zásadně mohly ovlivnit rozhodnutí nájemce uzavřít tuto smlouvu;
- proti němu nebylo zahájeno insolvenční řízení, exekuční řízení či obdobné soudní či správní řízení, které by mohlo ovlivnit jeho schopnost plnit závazky z této smlouvy;
- že je řádně pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu, k níž by mohlo dojít v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy.

6 Sankce, odpovědnost za škodu

6.1 V případě prodlení pronajímatele s plněním kterékoliv části nebo celého závazku dle této smlouvy je nájemce oprávněn pronajímateli účtovat smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den prodlení.

6.2 V případě prodlení nájemce se zaplacením řádně vystavené a doručené faktury na cenu závazku je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci zákonný úrok z prodlení z nezaplacené částky v souladu s ustanovením § 2 nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

6.3 Smluvní pokuty jsou splatné dnem následujícím po dni, kdy na ně vzniknul nárok.

6.4 Každá ze stran odpovídá druhé straně za škodu, která jí vznikne v důsledku porušení povinnosti vyplývající z této smlouvy resp. závazkového vztahu. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani omezen nárok na náhradu případné škody.

7 Závěrečná ustanovení

7.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

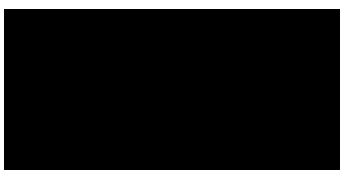
- 7.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden je určen pro pronajímatele a jeden pro nájemce.
- 7.3 Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí OZ.
- 7.4 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v Registru smluv a je závazná pro případné právní nástupce obou smluvních stran.
- 7.5 Nájemce má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno pronajímateli.
- 7.6 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
- 7.7 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy pronajímatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že nájemce uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Nájemcem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované pronajímatelem.
- 7.8 Pronajímatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 7.9 Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní nájemce.

Pronajímatel:

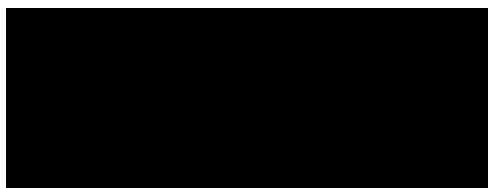
Nájemce:

V Praze dne 10. 11. 2021

V Třebíči dne 10. 11. 2021



Aleš Vytiska
jednatel



Ing. Eva Tomášová
ředitel