

**Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání
ze dne 7. 11. 2016 ve znění dodatku č. 1 v úplném znění**

Městská část Praha 6

se sídlem: Čs. armády 23, Praha 6, PSČ 160 52
zastoupena: starostou Mgr. Ondřejem Kolářem
IČ: 00063703, DIČ: CZ00063703
(dále jen „**pronajímatel**“)

ve věci této smlouvy je na základě příkazní smlouvy č. S 447/2006/OSOM ze dne 25.05.2006, ve znění jejích dodatků č. 1 - 6, oprávněna jednat společnost **SNEO, a.s.**

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, Praha 6, PSČ 162 00
jednající: Zdeňkem Hořánkem, jediným členem představenstva
IČ: 27114112
zapsána v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9085
(dále jen „**správce**“)

a

C.S.I. REST, s.r.o.

se sídlem: Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3
jednající: [REDACTED]
IČ: 08797463
DIČ: není plátce DPH
(dále jen „**nájemce**“)

I.

Smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání, ve znění dodatku č. 1 v úplném znění, k nebytové jednotce č. 262/101, na adrese Dejvická 262/14, Praha 6, k.ú. Dejvice, kterým se provádějí následující změny:

- stávající znění článku II. (*Doba trvání nájmu*) odst. 1 se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

S účinností od 15. 11. 2021 je nájem ujednán na dobu neurčitou.

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 7. 11. 2016 ve znění dodatku č. 1 v úplném znění ze dne 25. 6. 2020 se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven na základě „Pokynu k uzavření dodatku k nájemní smlouvě“ č.j. MCP6 459756/2021 ze dne 26. 10. 2021.
3. Nájemce bere na vědomí, že Městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství a souhlasí se zařazením textu této smlouvy do veřejně volně přístupné elektronické databáze smluv Městské části Praha 6, včetně případných příloh
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tato smlouva/dodatek smlouvy nabývá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li smlouva uveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, bude od počátku zrušena. Tato smlouva bude uveřejněna bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího uzavření.
5. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel, 1 nájemce.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 6. Uzavření této smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 6, a to usnesením ze dne 19.10.2021 č. 2883/21 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.

V Praze dne

za správce

za nájemce

.....
Zdeněk Hořánek

.....
č. OP
totožnost nájemce ověřil

Seznam příloh:

1. Evidenční list - přehled uživatelů bytu a rozpis záloh na plnění spojená s užíváním bytu